



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 123 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN UTLEIESENTER AS
Forretningsadresse: Lufthavnveien 11
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thuv Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		766 331	666 796
Annen driftsinntekt	1	3 465 909	2 644 029
Sum inntekter		4 232 240	3 310 825
Kostnader			
Varekostnad		405 896	55 351
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 038	293 947
Annen driftskostnad	3	2 910 615	3 140 977
Sum kostnader		3 612 549	3 490 275
Driftsresultat		619 691	-179 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			931
Sum finansinntekter			931
Annen rentekostnad		82	177
Sum finanskostnader		82	177
Netto finans		-82	754
Resultat før skattekostnad		619 608	-178 696
Skattekostnad på resultat	4	127 624	-39 313
Årsresultat		491 984	-139 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		491 984	-139 383
Totalresultat		491 984	-139 383
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	150 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	341 984	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-139 383
Sum overføringer og disponeringer		491 984	-139 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	6 857	23 314
Utsatt skattefordel	4		998
Sum immaterielle eiendeler		6 857	24 312
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	481 996	551 776
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 514	57 824
Sum varige driftsmidler		494 510	609 600
Sum anleggsmidler		501 367	633 913
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	253 505	201 087
Andre kortsiktige fordringer		462 739	501 952
Konsernfordringer	1		56 093
Sum fordringer		716 244	759 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 015 239	484 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 015 239	484 848
Sum omløpsmidler		1 731 483	1 243 980
SUM EIENDELER		2 232 850	1 877 893

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	220 033	220 033
Sum innskutt egenkapital		250 033	250 033
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	828 634	486 650
Sum opptjent egenkapital		828 634	486 650
Sum egenkapital		1 078 667	736 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	40 275	
Sum avsetninger for forpliktelser		40 275	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		40 275	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	276 059	356 615
Betalbar skatt	4	86 351	
Skyldig offentlige avgifter		112 452	
Utbytte	5	150 000	
Kortsiktig konserngjeld	1	275 461	641 520
Annen kortsiktig gjeld		213 584	143 074
Sum kortsiktig gjeld		1 113 908	1 141 210
Sum gjeld		1 154 183	1 141 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 232 850	1 877 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681817

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 123 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN UMLEIESENTER AS
Forretningsadresse: Lufthavnveien 11
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Thuv Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 123 212
LOFOTEN UTLEIESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		766 331	666 796
Annen driftsinntekt	1	3 465 909	2 644 029
Sum inntekter		4 232 240	3 310 825
Kostnader			
Varekostnad		405 896	55 351
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 038	293 947
Annen driftskostnad	3	2 910 615	3 140 977
Sum kostnader		3 612 549	3 490 275
Driftsresultat		619 691	-179 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			931
Sum finansinntekter			931
Annen rentekostnad		82	177
Sum finanskostnader		82	177
Netto finans		-82	754
Resultat før skattekostnad		619 608	-178 696
Skattekostnad på resultat	4	127 624	-39 313
Årsresultat		491 984	-139 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		491 984	-139 383
Totalresultat		491 984	-139 383
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	150 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	341 984	
Overført fra annen egenkapital			-139 383
Sum overføringer og disponeringer		491 984	-139 383



Organisasjonsnr: 820 123 212
LOFOTEN UTLEIESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	2	6 857	23 314
Utsatt skattefordel	4		998
Sum immaterielle eiendeler		6 857	24 312

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	481 996	551 776
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	12 514	57 824
Sum varige driftsmidler		494 510	609 600

Sum anleggsmidler

		501 367	633 913
--	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	253 505	201 087
Andre kortsiktige fordringer		462 739	501 952
Konsernfordringer	1		56 093
Sum fordringer		716 244	759 132

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 015 239	484 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 015 239	484 848

Sum omløpsmidler

		1 731 483	1 243 980
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		2 232 850	1 877 893
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	220 033	220 033
Sum innskutt egenkapital		250 033	250 033

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	828 634	486 650
Sum opptjent egenkapital		828 634	486 650



Sum egenkapital		1 078 667	736 683
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	40 275	
Sum avsetninger for forpliktelser		40 275	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		40 275	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	276 059	356 615
Betalbar skatt	4	86 351	
Skyldig offentlige avgifter		112 452	
Utbytte	5	150 000	
Kortsiktig konsemgjeld	1	275 461	641 520
Annen kortsiktig gjeld		213 584	143 074
Sum kortsiktig gjeld		1 113 908	1 141 210
Sum gjeld		1 154 183	1 141 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 232 850	1 877 893



Organisasjonsnr: 820 123 212
LOFOTEN UTLEIESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

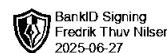
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

LOFOTEN UMLEIESENTER AS

Org.nr.:820 123 212

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Generalforsamling

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP LOFOTEN UTLEIESENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		766 331	666 796
Annen driftsinntekt	1	3 465 909	2 644 029
Sum driftsinntekter		4 232 240	3 310 825
Varekostnad		405 896	55 351
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 038	293 947
Annen driftskostnad	3	2 910 615	3 140 977
Sum driftskostnader		3 612 549	3 490 275
Driftsresultat		619 691	-179 450
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	931
Annen rentekostnad		82	177
Resultat av finansposter		-82	754
Resultat før skattekostnad		619 608	-178 696
Skattekostnad på resultat	4	127 624	-39 313
Resultat		491 984	-139 383
Årsresultat		491 984	-139 383
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	150 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	341 984	0
Overført fra annen egenkapital		0	139 383
Sum overføringer		491 984	-139 383



BALANSE

LOFOTEN UTLEIESENTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	6 857	23 314
Utsatt skattefordel	4	0	998
Sum immaterielle eiendeler		6 857	24 312
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	481 996	551 776
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 514	57 824
Sum varige driftsmidler		494 510	609 600
Sum anleggsmidler		501 367	633 913
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	253 505	201 087
Fordring på foretak i samme konsern	1	0	56 093
Andre kortsiktige fordringer		462 739	501 952
Sum fordringer		716 244	759 132
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 015 239	484 848
Sum omløpsmidler		1 731 483	1 243 980
Sum eiendeler		2 232 850	1 877 893



BALANSE

LOFOTEN UTLEIESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>220 033</u>	<u>220 033</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>250 033</u>	<u>250 033</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	<u>828 634</u>	<u>486 650</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>828 634</u>	<u>486 650</u>
Sum egenkapital		<u>1 078 667</u>	<u>736 683</u>
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	<u>40 275</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>40 275</u>	<u>0</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	1	276 059	356 615
Betalbar skatt	4	86 351	0
Skyldig offentlige avgifter		112 452	0
Utbytte	5	150 000	0
Gjeld til selskap i samme konsern	1	275 461	641 520
Annen kortsiktig gjeld		<u>213 584</u>	<u>143 074</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 113 908</u>	<u>1 141 210</u>
Sum gjeld		<u>1 154 183</u>	<u>1 141 210</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 232 850</u>	<u>1 877 893</u>

Leknes, 14.03.2025
Styret i Lofoten Utleiesenter AS

Fredrik Thuv Nilsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	56 093
Sum	0	0	0	56 093

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	30 899	16 778	275 461	641 520
Sum	30 899	16 778	275 461	641 520

Leie til nærstående selskaper er i året inntektsført med kr 126 448,-. Tilsvarende for fjorår var kr 102 900,-.

**LOFOTEN UTLEIESENTER AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Immateriell eiendel	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 148 190	252 867	48 000	1 449 057
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	164 490			164 490
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 312 680	252 867	48 000	1 613 548
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	830 684	240 354	41 143	1 112 181
= Bokført verdi 31.12.24	481 996	12 513	6 857	501 367
Årets ordinære avskrivninger	234 270	45 311	16 457	296 038
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	380 505	314 087
Avsetning til tap	127 000	113 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	253 505	201 087
Endring i avsetning til tap	14 000	15 000
Realiserte tap	0	30 701
Sum resultatførte tap på krav	14 000	45 701

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	86 351	0
Endring i utsatt skatt	41 273	-39 313
Skattekostnad ordinært resultat	127 624	-39 313
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	619 608	-178 696
Permanente forskjeller	-39 500	0
Endring i midlertidige forskjeller	-187 603	122 696
Mottatt konsernbidrag	0	56 093
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-93
Skattepliktig inntekt	392 505	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	86 351	-12 340
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	12 340

ORG.NO. 820 123 212

SIDE 6



LOFOTEN UTLIEISENTER AS NOTER TIL REGNSKAP

Sum betalbar skatt i balansen	86 351	0
-------------------------------	--------	---

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	310 067	108 464	-201 603
Fordringer	-127 000	-113 000	14 000
Sum	183 067	-4 536	-187 603
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	183 067	-4 536	-187 603
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	40 275	-998	-41 273

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	220 033	486 650	736 683
Pr 01.01.2024	30 000	0	220 033	486 650	736 683
Årets resultat				491 984	491 984
Utbytte				-150 000	-150 000
Pr 31.12.2024	30 000	0	220 033	828 634	1 078 667

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LOFOTEN UTLIEISENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lofoten Trucksenter AS	30	100,0	100,0

Note 7 Antall ansatte

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, personlige aksjeeiere, deres nærstående eller ansatte.