



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 877 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordsetvegen 180
2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Martin Hagaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 243	189 899
Annen driftsinntekt			341 557
Sum inntekter		94 243	531 456
Kostnader			
Varekostnad			5 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			25 857
Annen driftskostnad		190 016	173 950
Sum kostnader		190 016	204 807
Driftsresultat		-95 773	326 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad		10 875	72 557
Annen finanskostnad		29 044	
Sum finanskostnader		39 918	72 557
Netto finans		-39 918	-72 547
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 692	254 102
Skattekostnad på ordinært resultat	4		38 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		-135 692	215 513
Årsresultat	3	-135 692	215 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-135 692	215 513
Totalresultat		-135 692	215 513
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			95 104
Avsatt til annen egenkapital			120 409
Overført fra annen egenkapital		-135 692	
Sum overføringer og disponeringer		-135 692	215 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 925	17 625
Andre kortsiktige fordringer		328 484	710 039
Sum fordringer		389 409	727 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 719	17 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 719	17 175
Sum omløpsmidler		406 128	744 839
SUM EIENDELER		406 128	744 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-166 443	-30 752
Sum opptjent egenkapital		-166 443	-30 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	-106 443	29 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		87 575	102 051
Sum annen langsiktig gjeld		87 575	102 051
Sum langsiktig gjeld		87 575	102 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 454	-627
Betalbar skatt	4		38 589
Skyldig offentlige avgifter		69 207	98 013
Kortsiktig konserngjeld		538 177	538 177
Annen kortsiktig gjeld		-192 841	-60 612
Sum kortsiktig gjeld		424 997	613 540
Sum gjeld		512 572	715 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		406 128	744 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312393

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 877 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HH 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordsetvegen 180
2840 REINSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Martin Hagaseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 877 236
HH 1 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 243	189 899
Annen driftsinntekt			341 557
Sum inntekter		94 243	531 456
Kostnader			
Varekostnad			5 000
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			25 857
Annen driftskostnad		190 016	173 950
Sum kostnader		190 016	204 807
Driftsresultat		-95 773	326 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad		10 875	72 557
Annen finanskostnad		29 044	
Sum finanskostnader		39 918	72 557
Netto finans		-39 918	-72 547
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-135 692	254 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-135 692	215 513
Årsresultat	3	-135 692	215 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-135 692	215 513
Totalresultat		-135 692	215 513
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			95 104
Avsatt til annen egenkapital			120 409
Overført fra annen egenkapital		-135 692	



Sum overføringer og
disponeringer

-135 692

215 513



Organisasjonsnr: 911 877 236
HH 1 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

4

Sum anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		60 925	17 625
Andre kortsiktige fordringer		328 484	710 039
Sum fordringer		389 409	727 664

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 719	17 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 719	17 175

Sum omløpsmidler

		406 128	744 839
--	--	---------	---------

SUM EIENDELER

		406 128	744 839
--	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-166 443	-30 752
Sum opptjent egenkapital		-166 443	-30 752

Sum egenkapital

	3	-106 443	29 248
--	---	----------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		87 575	102 051



Sum annen langsiktig gjeld	87 575	102 051
Sum langsiktig gjeld	87 575	102 051
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 454	-627
Betalbar skatt		38 589
Skyldig offentlige avgifter	69 207	98 013
Kortsiktig konserngjeld	538 177	538 177
Annen kortsiktig gjeld	-192 841	-60 612
Sum kortsiktig gjeld	424 997	613 540
Sum gjeld	512 572	715 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	406 128	744 839



Organisasjonsnr: 911 877 236
HH 1 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Hh 1 Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 911 877 236



RESULTATREGNSKAP

HH 1 EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		94 243	189 899
Annen driftsinntekt		0	341 557
Sum driftsinntekter		94 243	531 456
Varekostnad		0	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	25 857
Annen driftskostnad		190 016	173 950
Sum driftskostnader		190 016	204 807
Driftsresultat		-95 773	326 649
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	10
Annen rentekostnad		10 875	72 557
Annen finanskostnad		29 044	0
Resultat av finansposter		-39 918	-72 547
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 692	254 102
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	38 589
Ordinært resultat		-135 692	215 513
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-135 692	215 513
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	120 409
Overført til udekket tap		0	-95 104
Overført fra annen egenkapital		135 692	0
Sum overføringer		-135 692	215 513



BALANSE

HH 1 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		60 925	17 625
Andre kortsiktige fordringer		328 484	710 039
Sum fordringer		389 409	727 664
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 719	17 175
Sum omløpsmidler		406 128	744 839
Sum eiendeler		406 128	744 839



BALANSE

HH 1 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-166 443	-30 752
Sum opptjent egenkapital		-166 443	-30 752
Sum egenkapital	3	-106 443	29 248
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		87 575	102 051
Sum annen langsiktig gjeld		87 575	102 051
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 454	-627
Betalbar skatt	4	0	38 589
Skyldig offentlige avgifter		69 207	98 013
Konserngjeld		538 177	538 177
Annen kortsiktig gjeld		-192 841	-60 612
Sum kortsiktig gjeld		424 997	613 540
Sum gjeld		512 572	715 591
Sum egenkapital og gjeld		406 128	744 839

Styret i Hh 1 Eiendom AS

Ola Martin Hagaseth
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hh 1 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har følgelig heller ingen pensjonsforpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HH 1 EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1 000	60,0	60 000
Sum	1 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Ola Martin Hagaseth	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
Ola Martin Hagaseth	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 3 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2020	60 000	0	0	-30 752	29 248
Årets resultat				-135 692	-135 692
Pr 31.12.2021	60 000	0	0	-166 443	-106 443

Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	38 589
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	38 589
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-135 692	254 102
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 807	15 623
Skattepliktig inntekt	-149 499	269 725



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	38 589
Sum betalbar skatt i balansen	0	38 589

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	ENDRING
Varige driftsmidler	0	-13 807	-13 807
Sum	0	-13 807	-13 807
Akkumulert fremførbart underskudd	-272 239	0	272 239
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	272 239	13 807	-258 432
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -135 692 etter skatt, mot kr. 215 513 i 2020. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.