



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 223 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRILUFTSLIVETS HUS AS
Forretningsadresse: Tverrgaten 4-6
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Mathilde Ødven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		667 712	649 911
Andre driftsinntekter		83 204	79 737
Sum inntekter		750 916	729 648
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	65 000	65 000
Andre driftskostnader	2	223 694	205 596
Sum kostnader		288 694	270 596
Driftsresultat		462 222	459 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		4 175	
Sum finansinntekter		4 175	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 333
Annen rentekostnad		115 684	118 415
Sum finanskostnader		115 684	121 748
Netto finans		-111 509	-121 748
Ordinært resultat før skattekostnad		350 713	337 303
Skattekostnad på resultat	3	67 018	62 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		283 695	274 927
Årsresultat		283 695	274 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		283 695	274 927
Totalresultat		283 695	274 927
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		283 695	274 927
Sum overføringer og disponeringer		283 695	274 927



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 4	3 312 000	3 377 000
Sum varige driftsmidler		3 312 000	3 377 000
Sum anleggsmidler		3 312 000	3 377 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	60 000	
Sum fordringer		60 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 139	152 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 139	152 486
Sum omløpsmidler		101 139	152 486
SUM EIENDELER		3 413 139	3 529 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		977 639	693 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		977 639	693 944
Sum egenkapital	7	1 177 639	893 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 141 086	2 462 103
Sum annen langsiktig gjeld		2 141 086	2 462 103
Sum langsiktig gjeld		2 141 086	2 462 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	16 471	101 655
Betalbar skatt	3	67 018	62 376
Annen kortsiktig gjeld		10 925	9 409
Sum kortsiktig gjeld		94 414	173 440
Sum gjeld		2 235 500	2 635 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 413 139	3 529 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 336715

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 223 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRILUFTSLIVETS HUS AS
Forretningsadresse: Tverrgaten 4-6
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Mathilde Ødven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 995 223 031
FRILUFTSLIVETS HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		667 712	649 911
Andre driftsinntekter		83 204	79 737
Sum inntekter		750 916	729 648
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	65 000	65 000
Andre driftskostnader	2	223 694	205 596
Sum kostnader		288 694	270 596
Driftsresultat		462 222	459 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		4 175	
Sum finansinntekter		4 175	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 333
Annen rentekostnad		115 684	118 415
Sum finanskostnader		115 684	121 748
Netto finans		-111 509	-121 748
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	67 018	62 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		283 695	274 927
Årsresultat		283 695	274 927
Årsresultat etter minoritetsinteresser		283 695	274 927
Totalresultat		283 695	274 927
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		283 695	274 927
Sum overføringer og disponeringer		283 695	274 927



Organisasjonsnr: 995 223 031
FRILUFTSLIVETS HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 4	3 312 000	3 377 000
Sum varige driftsmidler		3 312 000	3 377 000
Sum anleggsmidler		3 312 000	3 377 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	60 000	
Sum fordringer		60 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 139	152 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 139	152 486
Sum omløpsmidler		101 139	152 486
SUM EIENDELER		3 413 139	3 529 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		977 639	693 944
Sum opptjent egenkapital		977 639	693 944
Sum egenkapital	7	1 177 639	893 944
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 141 086	2 462 103



Sum annen langsiktig gjeld		2 141 086	2 462 103
Sum langsiktig gjeld		2 141 086	2 462 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	16 471	101 655
Betalbar skatt	3	67 018	62 376
Annen kortsiktig gjeld		10 925	9 409
Sum kortsiktig gjeld		94 414	173 440
Sum gjeld		2 235 500	2 635 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 413 139	3 529 486



Organisasjonsnr: 995 223 031
FRILUFTSLIVETS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Friluftslivets Hus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 223 031



Friluftslivets Hus AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		667 712	649 911
Andre driftsinntekter		83 204	79 737
Sum driftsinntekter		<u>750 916</u>	<u>729 648</u>
Ordinære avskrivninger	1	65 000	65 000
Andre driftskostnader	2	223 694	205 596
Sum driftskostnader		<u>288 694</u>	<u>270 596</u>
Driftsresultat		<u>462 222</u>	<u>459 052</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Andre finansinntekter		4 175	0
Rentekostnad til selskap i samme konsern		0	3 333
Rentekostnader		115 684	118 415
Resultat av finansposter		<u>-111 509</u>	<u>-121 748</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>350 713</u>	<u>337 303</u>
Skattekostnad på resultat	3	67 018	62 376
Årets resultat		<u>283 695</u>	<u>274 927</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		283 695	274 927
Sum overføringer		<u>283 695</u>	<u>274 927</u>



Friluftslivets Hus AS

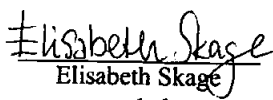
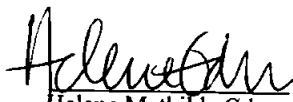
Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 4	<u>3 312 000</u>	<u>3 377 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 312 000</u>	<u>3 377 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	60 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>41 139</u>	<u>152 486</u>
Sum omløpsmidler		<u>101 139</u>	<u>152 486</u>
SUM EIENDELER		<u>3 413 139</u>	<u>3 529 486</u>

**Friluftslivets Hus AS**

Balanse pr. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		977 639	693 944
Sum opptjent egenkapital		977 639	693 944
Sum egenkapital	7	1 177 639	893 944
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	4	2 141 086	2 462 103
Sum langsiktig gjeld		2 141 086	2 462 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	16 471	101 655
Betalbar skatt	3	67 018	62 376
Annen kortsiktig gjeld		10 925	9 409
Sum kortsiktig gjeld		94 414	173 440
Sum gjeld		2 235 500	2 635 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 413 139	3 529 486

Bergen, 22.02.2023
Styret i Friluftslivets Hus AS
Elisabeth Skage
styreleder
Helene Mathilde Ødven
styremedlem
Christian Irgens
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 379 669	846 128	6 225 797
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 379 669	846 128	6 225 797
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 913 669	128	2 913 797
= Bokført verdi 31.12.22	2 466 000	846 000	3 312 000
Årets ordinære avskrivninger	65 000		65 000

Økonomisk levetid 10-50 år

Note 2 Lønnskostnader

Friluftslivets Hus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 018	62 376
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	67 018	62 376
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	350 713	337 303
Permanente forskjeller	-15	0
Endring i midlertidige forskjeller	-46 071	-53 777
Skattepliktig inntekt	304 627	283 527
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 018	62 376
Sum betalbar skatt i balansen	67 018	62 376

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-578 212	-624 283	-46 071
Sum	-578 212	-624 283	-46 071
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	578 212	624 283	46 071
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	690 000	1 010 000
Sum	690 000	1 010 000

Gjeld sikret ved pant	2 141 086	2 462 103
Sum	2 141 086	2 462 103

Pantsatte eiendeler:

Fast eiendom	3 312 000	3 377 000
Sum	3 312 000	3 377 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet er datterselskap i konsernet Bergen og Hordaland Turlag. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Mellomværende med konsernselskap	2022	2021
Kundefordring	60 000	0
Leverandørgjeld	16 026	101 306

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Friluftslivets Hus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Og Hordaland Turlag	200	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	693 944	893 944
Årets resultat		283 695	283 695
Pr 31.12.2022	200 000	977 639	1 177 639



Steinbakk Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 994 671 510 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Friluftslivets Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Friluftslivets Hus AS som viser et overskudd med kr 283 695. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 22. februar 2023

Leif Steinbakk

Statsautorisert revisor