



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 569 181
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ERTZEID INVEST AS
Forretningsadresse:	Jernbanegata 16 2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein-Erik Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	24 885	24 885
Annen driftskostnad	2	227 771	164 019
Sum kostnader		252 656	188 904
Driftsresultat		-252 656	-188 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	15 021 852	12 838 721
Annen renteinntekt			4 622
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		15 021 852	12 843 343
Rentekostnad til foretak i samme konsern		439 832	290 931
Annen rentekostnad	3		
Sum finanskostnader		439 832	290 931
Netto finans		14 582 020	12 552 412
Resultat før skattekostnad		14 329 364	12 363 508
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	14 329 364	12 363 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 329 364	12 363 508
Totalresultat		14 329 364	12 363 508
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 329 000	45 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	364	
Overført fra annen egenkapital			-32 636 492
Sum overføringer og disponeringer		14 329 364	12 363 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	127 632 299	127 632 299
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		127 632 299	127 632 299
Sum anleggsmidler		127 632 299	127 632 299
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 494	
Konsernfordringer	4	12 021 852	21 975 213
Sum fordringer		12 024 346	21 975 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 606	572 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 606	572 194
Sum omløpsmidler		12 233 951	22 547 407
SUM EIENDELER		139 866 250	150 179 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		107 213 815	107 213 815
Sum innskutt egenkapital		107 243 815	107 243 815
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	364	
Sum opptjent egenkapital		364	
Sum egenkapital	6	107 244 179	107 243 815
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 643	156
Utbytte		14 329 000	29 500 000
Kortsiktig konserngjeld	4	15 609 428	13 084 641
Annen kortsiktig gjeld	9	2 500 000	351 094
Sum kortsiktig gjeld		32 622 071	42 935 891
Sum gjeld		32 622 071	42 935 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 866 250	150 179 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 503010

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 569 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERTZEID INVEST AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 16
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Erik Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 569 181
ERTZEID INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	24 885	24 885
Annen driftskostnad	2	227 771	164 019
Sum kostnader		252 656	188 904
Driftsresultat		-252 656	-188 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	15 021 852	12 838 721
Annen renteinntekt			4 622
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		15 021 852	12 843 343
Rentekostnad til foretak i samme konsern		439 832	290 931
Annen rentekostnad	3		
Sum finanskostnader		439 832	290 931
Netto finans		14 582 020	12 552 412
Resultat før skattekostnad		14 329 364	12 363 508
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	14 329 364	12 363 508
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 329 364	12 363 508
Totalresultat		14 329 364	12 363 508
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 329 000	45 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	364	
Overført fra annen egenkapital			-32 636 492
Sum overføringer og disponeringer		14 329 364	12 363 508



Organisasjonsnr: 921 569 181
ERTZEID INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 7 127 632 299 127 632 299

Investering i annet

foretak i samme konsern 7

Andre langsiktige

fordringer 4

Sum finansielle anleggsmidler 127 632 299 127 632 299

Sum anleggsmidler 127 632 299 127 632 299

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 4 2 494

Konsernfordringer 4 12 021 852 21 975 213

Sum fordringer 12 024 346 21 975 213

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 209 606 572 194

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 209 606 572 194

Sum omløpsmidler 12 233 951 22 547 407

SUM EIENDELER 139 866 250 150 179 706

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 8

Annen innskutt egenkapital 107 213 815 107 213 815

Sum innskutt egenkapital 107 243 815 107 243 815

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 364



Sum opptjent egenkapital		364	
Sum egenkapital	6	107 244 179	107 243 815
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 643	156
Utbytte		14 329 000	29 500 000
Kortsiktig konserngjeld	4	15 609 428	13 084 641
Annen kortsiktig gjeld	9	2 500 000	351 094
Sum kortsiktig gjeld		32 622 071	42 935 891
Sum gjeld		32 622 071	42 935 891
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 866 250	150 179 706



Organisasjonsnr: 921 569 181
ERTZEID INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Vangsvæien 73
N-2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ertzeid Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ertzeid Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Everum	Mø. Rana	Tromsø
Alesund	Finnes	Molde	Trondheim
Årstadal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Karvik	Stord	Åsund
Drammen	Kristiansand	Stein	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar

KPMG AS

Thore Kleppen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kleppen, Thore

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-522899

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-28 16:22:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UNYES-CC33D-STOC5-VE/TK-8DOU2-JE75Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Ertzeid Invest AS
Org. nr. 921 569 181

ÅRSREGNSKAP
2024

Penneo Dokumentnøkkel: VRZ9A-OJULK-UJYF53-UJ54X-BRBDR-GJ8NP

Består av:
Finansregnskap med noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
SpareBank 1 Forretningspartner Østlandet AS
Org.nr. 967 661 643
Regnskapsselskap



RESULTATREGNSKAP

ERTZEID INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	2	24 885	24 885
Annen driftskostnad	2	227 771	164 019
Sum driftskostnader		252 656	188 904
Driftsresultat		-252 656	-188 904
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	15 021 852	12 838 721
Annen renteinntekt		0	4 622
Rentekostnad til foretak i samme konsern		439 832	290 931
Resultat av finansposter		14 582 020	12 552 412
Resultat før skattekostnad		14 329 364	12 363 508
Resultat		14 329 364	12 363 508
Årsresultat	6	14 329 364	12 363 508
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		14 329 000	16 500 000
Tilleggsutbytte		0	28 500 000
Avsatt til annen egenkapital	6	364	0
Overført fra annen egenkapital		0	32 636 492
Sum overføringer		14 329 364	12 363 508

Penneo Dokumentnøkkel: VRZ9A-OJULK-UJYF53-UJ54X-BRBDR-GJ8NP



BALANSE

ERTZEID INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	127 632 299	127 632 299
Sum finansielle anleggsmidler		127 632 299	127 632 299
Sum anleggsmidler		127 632 299	127 632 299
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 494	0
Konsernfordringer	4	12 021 852	21 975 213
Sum fordringer		12 024 346	21 975 213
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 606	572 194
Sum omløpsmidler		12 233 951	22 547 407
Sum eiendeler		139 866 250	150 179 706

Penneo Dokumentnøkkel: VRZ9A-OJULK-UJF53-UJ54X-BRBDR-GJ8NP



BALANSE

ERTZEID INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		107 213 815	107 213 815
Sum innskutt egenkapital		107 243 815	107 243 815
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	364	0
Sum opptjent egenkapital		364	0
Sum egenkapital	6	107 244 179	107 243 815
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		183 643	156
Utbytte		14 329 000	29 500 000
Konserngjeld	4	15 609 428	13 084 641
Annen kortsiktig gjeld	9	2 500 000	351 094
Sum kortsiktig gjeld		32 622 071	42 935 891
Sum gjeld		32 622 071	42 935 891
Sum egenkapital og gjeld		139 866 250	150 179 706

Kongsvinger, 28.05.2025
Styret i Ertzeid Invest AS

Svein-Erik Enger
styreleder

STIAN ERTZEID
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VRZ9A-OJULK-UJFS3-UJ54X-BRBDR-GJ8NP



Ertzeid Invest AS Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført påfølgende år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Ertzeid Invest AS
Noter 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Godtgjørelse styret	22 500	22 500
Arbeidsgiveravgift	2 385	2 385
Sum	24 885	24 885

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor ikke opprettet slik ordning.

LÅN OG SIKKERHETSTILLELSE

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv, eller deres nærstående.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 46 000 inkl.mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 26 844 inkl.mva.

Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Mottatt konsernbidrag fra datter	-692 488	-475 213
Utbytte fra datter	-14 329 364	-12 363 508
Sum finansinntekter	-15 021 852	-12 838 721
Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	439 832	290 931
Sum finanskostnader	439 832	290 931

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	12 021 852	21 975 213
Sum	12 021 852	21 975 213
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	15 609 428	13 084 641
Sum	15 609 428	13 084 641

Penneo Dokumentnøkkel: VRZ9A-OJULK-UJF53-UJ54X-BRBDR-GJ8NP



Ertzeid Invest AS Noter 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 329 364	12 363 508
Permanente forskjeller	-14 329 364	-12 363 508
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-152 347	-104 547
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	152 347	104 547
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	107 213 815	0	107 243 815
Årets resultat				14 329 364	14 329 364
Avsatt ordinært utbytte			0	-14 329 000	-14 329 000
Pr 31.12.2024	30 000	0	107 213 815	364	107 244 179

Note 7 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Kongsvinger Eiendom holding As	100%	127 632 299	9 861 705	112 340 618

Aksjene i Kongsvinger Eiendom Holding AS balanseførte verdi er redusert med utdelt utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat i eier perioden, med kr 29 636 492.



Ertzeid Invest AS
Noter 2024

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ERTZEID INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STIAN ERTZEID	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
STIAN ERTZEID	styremedlem	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 9 Mellomværende med eier

	2024	2023
Gjeld		
Gjeld til eier	-2 500 000	-351 094
Sum	-2 500 000	-351 094

Penneo Dokumentnøkkel: VRZ9A-OJULK-UJF53-UJ54X-BRBDR-GJ8NP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Enger, Svein-Erik

Styreleder

På vegne av: Ertzeid Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4311169

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-05-28 06:20:40 UTC



Ertzeid, Stian

Styremedlem

På vegne av: Ertzeid Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-975654

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-05-28 06:50:40 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: VRZ9A-OJULK-UYF53-UJ5FX-BRBDR-GJ8NP