



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 883 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R-T INVEST AS  
Forretningsadresse: Vallesverdveien 940  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eikså  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 717 085	3 657 810
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 717 085</b>	<b>3 657 810</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	1 041 500	1 041 500
Andre driftskostnader	2	942 991	923 617
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 984 491</b>	<b>1 965 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 732 595</b>	<b>1 692 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		242 006	162 947
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 624 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>242 006</b>	<b>1 787 347</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		684 051	
Annen rentekostnad		182 598	137 685
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>866 649</b>	<b>137 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-624 643</b>	<b>1 649 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 107 952</b>	<b>3 342 355</b>
Skattekostnad	3	394 241	377 951
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-86 289	2 364 404



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		713 711	2 964 404



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og utstyr	1, 4	5 120 500	6 162 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 120 500</b>	<b>6 162 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	6 416 500	6 371 199
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 416 500</b>	<b>6 371 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 537 000</b>	<b>12 533 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		870 040	773 653
Andre kortsiktige fordringer		231 245	231 132
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 101 285</b>	<b>1 004 785</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 869 220	7 553 271
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 972 615</b>	<b>14 205 605</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		7 103 395	6 652 334
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 103 395</b>	<b>6 652 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 073 900</b>	<b>15 210 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 610 900</b>	<b>27 743 589</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	777 000	777 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>777 000</b>	<b>777 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 520 308	18 606 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 520 308</b>	<b>18 606 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>19 297 308</b>	<b>19 383 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	503 555	576 946
Andre avsetninger for forpliktelser	7		
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>503 555</b>	<b>576 946</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 312 500	6 562 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 312 500</b>	<b>6 562 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 816 055</b>	<b>7 139 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 869	
Betalbar skatt	3	467 632	412 407
Skyldige offentlige avgifter		137 035	118 324
Skyldig utbytte		800 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		1	89 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 497 537</b>	<b>1 220 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 313 592</b>	<b>8 359 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 610 900</b>	<b>27 743 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339378

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 883 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R-T INVEST AS  
Forretningsadresse: Vallesverdveien 940  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Eikså  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 994 883 887  
R-T INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 717 085	3 657 810
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 717 085</b>	<b>3 657 810</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	1	1 041 500	1 041 500
Andre driftskostnader	2	942 991	923 617
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 984 491</b>	<b>1 965 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 732 595</b>	<b>1 692 693</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		242 006	162 947
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1 624 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>242 006</b>	<b>1 787 347</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		684 051	
Annen rentekostnad		182 598	137 685
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>866 649</b>	<b>137 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-624 643</b>	<b>1 649 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 107 952</b>	<b>3 342 355</b>
Skattekostnad	3	394 241	377 951
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-86 289	2 364 404
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>



Organisasjonsnr: 994 883 887  
R-T INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og utstyr	1, 4	5 120 500	6 162 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 120 500</b>	<b>6 162 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	6 416 500	6 371 199
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 416 500</b>	<b>6 371 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 537 000</b>	<b>12 533 199</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		870 040	773 653
Andre kortsiktige fordringer		231 245	231 132
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 101 285</b>	<b>1 004 785</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 869 220	7 553 271
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 972 615</b>	<b>14 205 605</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		7 103 395	6 652 334
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 103 395</b>	<b>6 652 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 073 900</b>	<b>15 210 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 610 900</b>	<b>27 743 589</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	777 000	777 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>777 000</b>	<b>777 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 520 308	18 606 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 520 308</b>	<b>18 606 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>19 297 308</b>	<b>19 383 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	503 555	576 946
Andre avsetninger for forpliktelser	7		
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>503 555</b>	<b>576 946</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 312 500	6 562 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 312 500</b>	<b>6 562 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 816 055</b>	<b>7 139 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		92 869	
Betalbar skatt	3	467 632	412 407
Skyldige offentlige avgifter		137 035	118 324
Skyldig utbytte		800 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		1	89 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 497 537</b>	<b>1 220 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 313 592</b>	<b>8 359 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 610 900</b>	<b>27 743 589</b>



Organisasjonsnr: 994 883 887  
R-T INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## R-t Invest AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 717 085	3 657 810
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 717 085</b>	<b>3 657 810</b>
Ordinære avskrivninger	1	1 041 500	1 041 500
Andre driftskostnader	2	942 991	923 617
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 984 491</b>	<b>1 965 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 732 595</b>	<b>1 692 693</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		242 006	162 947
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 624 400
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		684 051	0
Rentekostnader		182 598	137 685
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-624 643</b>	<b>1 649 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 107 952</b>	<b>3 342 355</b>
Skattekostnad	3	394 241	377 951
<b>Årets resultat</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-86 289	2 364 404
<b>Sum overføringer</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>



## R-t Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og utstyr	1, 4	5 120 500	6 162 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 120 500</b>	<b>6 162 000</b>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til beslektet selskap	4	6 416 500	6 371 199
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 416 500</b>	<b>6 371 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 537 000</b>	<b>12 533 199</b>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		870 040	773 653
Andre kortsiktige fordringer		231 245	231 132
<b>Sum fordring</b>		<b>1 101 285</b>	<b>1 004 785</b>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 869 220	7 553 271
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 869 220</b>	<b>7 553 271</b>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		7 103 395	6 652 334
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>7 103 395</b>	<b>6 652 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 073 900</b>	<b>15 210 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 610 900</b>	<b>27 743 589</b>



## R-t Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	777 000	777 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>777 000</b>	<b>777 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 520 308	18 606 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 520 308</b>	<b>18 606 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>19 297 308</b>	<b>19 383 597</b>
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	503 555	576 946
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 312 500	6 562 500
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 816 055</b>	<b>7 139 446</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 869	0
Betalbar skatt	3	467 632	412 407
Skyldige offentlige avgifter		137 035	118 324
Skyldig utbytte		800 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		1	89 815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 497 537</b>	<b>1 220 546</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 313 592</b>	<b>8 359 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 610 900</b>	<b>27 743 589</b>

Kristiansand , 28.02.2023  
Styret i R-t Invest AS

Tom Eikså  
styreleder

Karsten Reme  
styremedlem/daglig leder



# ÅRSREGNSKAP 2022

## R-T INVEST AS



## R-t Invest AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter		3 717 085	3 657 810
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 717 085</b>	<b>3 657 810</b>
Ordinære avskrivninger	1	1 041 500	1 041 500
Andre driftskostnader	2	942 991	923 617
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 984 491</b>	<b>1 965 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 732 595</b>	<b>1 692 693</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		242 006	162 947
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1 624 400
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		684 051	0
Rentekostnader		182 598	137 685
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-624 643</b>	<b>1 649 662</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 107 952</b>	<b>3 342 355</b>
Skattekostnad	3	394 241	377 951
<b>Årets resultat</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-86 289	2 364 404
<b>Sum overføringer</b>		<b>713 711</b>	<b>2 964 404</b>



## R-t Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Maskiner og utstyr	1, 4	5 120 500	6 162 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 120 500</b>	<b>6 162 000</b>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til beslektet selskap	4	6 416 500	6 371 199
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 416 500</b>	<b>6 371 199</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 537 000</b>	<b>12 533 199</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		870 040	773 653
Andre kortsiktige fordringer		231 245	231 132
<b>Sum fordring</b>		<b>1 101 285</b>	<b>1 004 785</b>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 869 220	7 553 271
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 869 220</b>	<b>7 553 271</b>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		7 103 395	6 652 334
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>7 103 395</b>	<b>6 652 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 073 900</b>	<b>15 210 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 610 900</b>	<b>27 743 589</b>

**R-t Invest AS**

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>777 000</u>	<u>777 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>777 000</u></b>	<b><u>777 000</u></b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>18 520 308</u>	<u>18 606 597</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>18 520 308</u></b>	<b><u>18 606 597</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b><u>19 297 308</u></b>	<b><u>19 383 597</u></b>
<b>GJELD</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	503 555	576 946
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>5 312 500</u>	<u>6 562 500</u>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b><u>5 816 055</u></b>	<b><u>7 139 446</u></b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 869	0
Betalbar skatt	3	467 632	412 407
Skyldige offentlige avgifter		137 035	118 324
Skyldig utbytte		800 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>1</u>	<u>89 815</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 497 537</u></b>	<b><u>1 220 546</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>7 313 592</u></b>	<b><u>8 359 992</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>26 610 900</u></b>	<b><u>27 743 589</u></b>

Kristiansand , 28.02.2023

Styret i R-t Invest AS

Tom Eikså  
styrelederKarsten Reme  
styremedlem/daglig leder



R-T Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

## **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

## **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

## **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **Note 1 Anleggsmidler**

	<b>Knuseverk mm</b>
Anskaffelseskost 01.01	10 418 636
Tilgang til anskaffelseskost	-
Avgang til anskaffelseskost	-
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 418 636</b>
Akkumulerte avskrivninger fusjon	
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>-5 298 136</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>5 120 500</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>1 041 500</b>
Avskrivningsplan	Linært
Avskrivningsperiode	10 år

## **Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.**

Selskapet har ingen ansatte.



R-T Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

## Note 3 Skatt

### *Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:*

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	1 107 952	3 342 355
Permanente forskjeller	684 051	-1 624 400
Endring i midlertidige forskjeller	333 596	156 620
Årets skattepliktige inntekt	2 125 599	1 874 575
Betalbar skatt, 22 %	467 632	412 407
Effekt av avgitt konsernbidrag		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>467 632</b>	<b>412 407</b>

### *Årets skattekostnad fordeler seg på:*

Betalbar skatt	467 632	412 407
For mye avsatt tidligere år	-	-
Endring i utsatt skatt	-73 391	-34 456
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>394 241</b>	<b>377 951</b>

### *Oversikt over midlertidige forskjeller:*

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	2 288 885	2 622 481	333 596
Andre forskjeller	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	2 288 885	2 622 481	333 596
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-503 555</b>	<b>-576 946</b>	<b>-73 391</b>

## Note 4 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-	-
Gjeld som er sikret ved pant utgjør	5 312 500	6 562 500
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er :		
Fordringer	6 416 500	6 371 199
Maskiner og utstyr	5 120 500	6 162 000
	<u>11 537 000</u>	<u>12 533 199</u>

Oppført beløp vedrører lån til Ringknuten Pukkverk AS. Lånet er renteberegnet.

## Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 100	370	777 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	
TT Invest AS	1050	50 %	Styreleder Tom Eikså
Ring Eiendom AS	1050	50 %	Styremedlem Karsten Remø
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2100</b>	<b>100 %</b>	



R-T Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen innskutt kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01	777 000	-	18 606 597	19 383 597
Årets resultat	-	-	713 711	713 711
Avsatt til utbytte	-	-	-800 000	-800 000
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>777 000</b>	<b>-</b>	<b>18 520 308</b>	<b>19 297 308</b>



RSM Norge AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i R-t Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for R-t Invest AS som viser et overskudd på NOK 713 711. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning for 2022 for R-t Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 28. februar 2023  
RSM Norge AS

Stian Skedsmo  
Statsautorisert revisor