



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 950 326  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARTANKERS XII AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VRETEN KONSULT  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		77 203 841	34 058 421
<b>Sum inntekter</b>		<b>77 203 841</b>	<b>34 058 421</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		13 282 360	5 342 571
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 274 861	2 785 007
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 547 342	
Annen driftskostnad		44 668 546	21 603 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 773 109</b>	<b>29 730 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 430 732</b>	<b>4 327 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		279 483	194 021
Annen finansinntekt		492 613	1 170 350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>772 096</b>	<b>1 364 371</b>
Annen rentekostnad		3 681 025	1 995 571
Annen finanskostnad		4 493 106	2 983 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 174 130</b>	<b>4 979 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 402 034</b>	<b>-3 614 926</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 028 698</b>	<b>712 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		62 415	27 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 871</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 966 283	684 872
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 872</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Skip og flytende installasjoner		95 991 750	105 813 953
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>95 991 750</b>	<b>105 813 953</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		2 986 410	3 073 105
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 986 410</b>	<b>3 073 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 978 160</b>	<b>108 887 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>723 299</b>	<b>827 643</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 005 533	6 144 936
Andre kortsiktige fordringer		1 120 148	1 009 809
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 125 681</b>	<b>7 154 745</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 420 299	15 915 579
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 420 299</b>	<b>15 915 579</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 269 279</b>	<b>23 897 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>111 247 439</b>	<b>132 785 025</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		54 067 096	54 067 096
Annen innskutt egenkapital		-6 000	-6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>54 091 096</b>	<b>54 091 096</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 286 218	973 208
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 286 218</b>	<b>973 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 377 314</b>	<b>55 064 304</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		49 147 776	57 071 950
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 147 776</b>	<b>57 071 950</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 147 776</b>	<b>57 071 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		362 358	502 845
Betalbar skatt		62 415	27 702
Annen kortsiktig gjeld		2 297 576	20 118 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 722 349</b>	<b>20 648 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 870 125</b>	<b>77 720 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>111 247 439</b>	<b>132 785 025</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 692608

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 950 326  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARTANKERS XII AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VRETEN KONSULT  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 917 950 326  
PARTANKERS XII AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		77 203 841	34 058 421
<b>Sum inntekter</b>		<b>77 203 841</b>	<b>34 058 421</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		13 282 360	5 342 571
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 274 861	2 785 007
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 547 342	
Annen driftskostnad		44 668 546	21 603 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 773 109</b>	<b>29 730 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 430 732</b>	<b>4 327 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		279 483	194 021
Annen finansinntekt		492 613	1 170 350
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>772 096</b>	<b>1 364 371</b>
Annen rentekostnad		3 681 025	1 995 571
Annen finanskostnad		4 493 106	2 983 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 174 130</b>	<b>4 979 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 402 034</b>	<b>-3 614 926</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 028 698</b>	<b>712 573</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		62 415	27 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 871</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 966 283	684 872
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 966 283</b>	<b>684 872</b>





Organisasjonsnr: 917 950 326  
PARTANKERS XII AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Skip og flytende installasjoner	95 991 750	105 813 953
Sum varige driftsmidler	95 991 750	105 813 953

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	2 986 410	3 073 105
Sum finansielle anleggsmidler	2 986 410	3 073 105

Sum anleggsmidler	98 978 160	108 887 058
-------------------	------------	-------------

#### Omløpsmidler

Varer		
Sum varer	723 299	827 643

#### Fordringer

Kundefordringer	2 005 533	6 144 936
Andre kortsiktige fordringer	1 120 148	1 009 809
Sum fordringer	3 125 681	7 154 745

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8 420 299	15 915 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8 420 299	15 915 579

Sum omløpsmidler	12 269 279	23 897 967
------------------	------------	------------

SUM EIENDELER	111 247 439	132 785 025
---------------	-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	54 067 096	54 067 096
Annen innskutt egenkapital	-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital	54 091 096	54 091 096



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5 286 218	973 208
Udisponert resultat		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 286 218</b>	<b>973 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>59 377 314</b>	<b>55 064 304</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	49 147 776	57 071 950
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>49 147 776</b>	<b>57 071 950</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>49 147 776</b>	<b>57 071 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	362 358	502 845
Betalbar skatt	62 415	27 702
Annen kortsiktig gjeld	2 297 576	20 118 225
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 722 349</b>	<b>20 648 772</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>51 870 125</b>	<b>77 720 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>111 247 439</b>	<b>132 785 025</b>



Organisasjonsnr: 917 950 326  
PARTANKERS XII AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**ÅRSREGNSKAP/  
FINANCIAL STATEMENTS  
01.01.2020 - 31.12.2020**

for

**PARTANKERS XII AS**

(NOK)

Penneo Dokumentnøkkel: E8X6Z-W0KZM-USHZJ-UJYM0-O86GC-WZY6L

Forretningsfører/ Business Manager:

**Pareto Business Management AS**  
Dronning Maudsgt. 3  
Postboks 1396 Vika  
0114 OSLO

Tel: 22 87 87 00

Fax: 22 87 88 00



<b>PARTANKERS XII AS</b>		<b>Resultatregnskap/ Profit and loss account</b>	
		<b>01.01.2020</b>	<b>01.01.2019</b>
	<b>Note</b>	<b>-31.12.2020</b>	<b>-31.12.2019</b>
<b>Driftsinntekter/ Operating revenue</b>			
Driftsinntekter / Operating revenue		77,203,841	34,058,421
<b>Sum driftsinntekter/ Total operating revenue</b>		<b>77,203,841</b>	<b>34,058,421</b>
<b>Driftskostnader/ Operating expenses</b>			
Mannskapskostnader / Crew Cost		13,148,390	5,217,061
Driftskostnader / Operating expenses		43,528,632	20,857,878
Ordinære avskrivninger skip/ Ordinary depreciation	3	6,274,861	2,785,007
Nedskrivning skip/ Extra-ordinary depreciation vessel	3	3,547,342	-
Andre driftskostnader/ Other expenses	7	1,273,884	870,975
<b>Sum driftskostnader/ Total operating expenses</b>		<b>67,773,109</b>	<b>29,730,921</b>
<b>Driftsresultat/ Operating result</b>		<b>9,430,732</b>	<b>4,327,499</b>
<b>Finansposter/ Financial items</b>			
Renteinntekter/ Interests received		279,483	194,021
Rentekostnader/ Interests expenses		(3,681,025)	(1,995,570)
Andre finanskostnader/ Other financial costs		(270,111)	(1,490,196)
Agio (+) Disagio (-) / Currency gain (+) loss (-)		(3,730,381)	(323,180)
<b>Sum finansposter/ Total financial items</b>		<b>(7,402,034)</b>	<b>(3,614,926)</b>
<b>Årsresultat før skatt/ Net result before tax</b>		<b>2,028,698</b>	<b>712,574</b>
<b>Skattekostnad/ Tax</b>	<b>8</b>	<b>62,415</b>	<b>27,702</b>
<b>Årsresultat/ Annual result</b>		<b>1,966,283</b>	<b>684,872</b>
<b>Disponeringer/ Distribution of result</b>			
Avsatt utbytte/ Accrued dividend	9	-	17,560,600
Overført fra overkursfond/ Transferred from share premium account	9	-	(17,560,600)
Overført til/fra annen egenkapital/ Other equity	9	1,966,283	684,872
<b>Sum disponeringer/ Total distribution of profit - (loss)</b>		<b>1,966,283</b>	<b>684,872</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E8X6Z-W0KZM-USHZJ-UJYM0-086GC-WZ76L



### PARTANKERS XII AS

EIENDELER/ ASSETS	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>ANLEGGSMIDLER/ FIXED ASSETS</b>			
<b>Varige driftsmidler/ Fixed assets</b>			
Skip / Vessel	3	95,093,931	104,844,631
Aktiverte etableringskostnader/ Capitalized start up costs	3	897,818	969,323
<b>Sum varige driftsmidler/ Total fixed assets</b>		<b>95,991,750</b>	<b>105,813,953</b>
<b>Langsiktige fordringer/ Long term accounts receivables</b>			
Andre fordringer		2,986,410	-
<b>Sum langsiktige fordringer/ Total long term accounts receivables</b>		<b>2,986,410</b>	
<b>SUM ANLEGGSMIDLER/ TOTAL FIXED ASSETS</b>		<b>98,978,160</b>	<b>105,813,953</b>
<b>OMLØPSMIDLER/ CURRENT ASSETS</b>			
<b>Varer/ Goods</b>			
Beholdning om bord/ Goods on board		723,299	827,643
<b>Sum varer / Total goods</b>		<b>723,299</b>	<b>827,643</b>
<b>Fordringer/ Accounts receivable</b>			
Forskuddsbetalte kostnader/ Pre-paid expenses		141,375	3,499,025
Kundefordringer/ Trade accounts receivable		2,005,533	6,144,936
Andre fordringer / Other receivables		956,855	578,889
Til gode Mva/ Accounts receivable VAT		21,918	5,000
<b>Sum fordringer/ Total accounts receivable</b>		<b>3,125,681</b>	<b>10,227,850</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende/ Cash and cash equivalents	6	8,420,299	15,915,579
<b>SUM OMLØPSMIDLER/ TOTAL CURRENT ASSETS</b>		<b>12,269,279</b>	<b>26,971,072</b>
<b>SUM EIENDELER/ TOTAL ASSETS</b>		<b>111,247,439</b>	<b>132,785,025</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E8X6Z-W0KZM-USHZJ-UJYMO-O86GC-WZ76L



EGENKAPITAL OG GJELD/ EQUITY AND LIABILITIES		31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL/ EQUITY</b>			
<b>Innskutt selskapskapital/ Paid in capital</b>			
Aksjekapital / Share capital	9,10	30,000	30,000
Annen innskutt EK/ Other paid-in equity	9	(6,000)	(6,000)
Overkurs / Share premium	9	54,067,096	54,067,096
<b>Sum innskutt egenkapital/ Total paid in capital</b>		<b>54,091,096</b>	<b>54,091,096</b>
<b>Opptjent selskapskapital/ Other equity</b>			
Annen egenkapital/ Other equity	9	5,286,218	973,208
<b>Sum opptjent egenkapital/ Total other equity</b>		<b>5,286,218</b>	<b>973,208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL/ TOTAL EQUITY</b>		<b>59,377,314</b>	<b>55,064,304</b>
<b>GJELD/ LIABILITIES</b>			
<b>Langsiktig gjeld/ Long term liabilities</b>			
Pantegjeld/ Mortgage debt	4	49,147,776	57,071,950
<b>Sum langsiktig gjeld/ Total long term liabilities</b>		<b>49,147,776</b>	<b>57,071,950</b>
<b>Kortsiktig gjeld/ Current liabilities</b>			
Betalbar skatt / Tax payable		62,415	27,702
Leverandørgjeld/ Accounts payable		60,206	-
Leverandørgjeld CSM / Accounts payable CSM		302,152	502,845
Påløpt rente/ Accrued interests		549,903	840,875
Tilbake betaling kapital / Repayment of Capital		-	17,560,600
Annen kortsiktig gjeld CSM / Other current liabilities CSM		1,622,163	1,429,002
Annen kortsiktig gjeld/ Other current liabilities		125,510	287,748
<b>Sum kortsiktig gjeld/ Total current liabilities</b>		<b>2,722,349</b>	<b>20,648,772</b>
<b>SUM GJELD/ TOTAL LIABILITIES</b>		<b>51,870,125</b>	<b>77,720,722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD/ TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		<b>111,247,439</b>	<b>132,785,025</b>

Oslo, 11 June 2021

\_\_\_\_\_  
Luc G. Synaeghel  
Styreleder/Chair of the Board

\_\_\_\_\_  
Carsten B. Sommerhage  
Styremedlem/Director

\_\_\_\_\_  
Olav K. Falnes  
Styremedlem/Director

\_\_\_\_\_  
Theo J. Erdmann  
Styremedlem/Director

Penneo Dokumentnøkkel: EBX6Z-WQKZM-USHZJ-UJYM0-O86GC-WZYL6L



**Note 1 Regnskapsprinsipper/ Accounting principles:**

Hvis det eksisterer uoverensstemmelser mellom den norske og engelske versjonen, så er den norske versjonen den offisielle.  
*If there are any discrepancies between the Norwegian and English version, the Norwegian version is the official one.*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

**Eiendeler**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.  
Fordringer som skal tilbakebetales innen ett som år er uansett klassifisert som omløpsmidler.  
Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

**Varige driftsmidler**

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.  
Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

**Omløpsmidler**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

**Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

**Inntekt**

Inntekt resultatføres etter opptjeningsprinsippet.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Selskapet kvalifiserer til rederibeskatning.

**English:**

*The financial statement is according to Norwegian GAAP for small business. The accounting principles used in the financial statement are listed below:*

**Assets**

*Assets that are expected to last or to be permanently owned are classified as fixed assets. Other assets are classified as current assets. Accounts receivable that are expected to be paid within the next year are classified as current assets. When classifying short-term, and long-term liabilities the same criteria are used.*

**Fixed assets**

*Fixed assets are carried at original cost, but are to be written down to fair value when the decrease in value is expected to be permanent. Fixed assets with limited lifetime are to be depreciated according to a financial reasonable plan. Long term liabilities are carried at the nominal received amount at the draw down date.*

**Current assets**

*Current assets are carried to the lowest value of original cost and fair value. Short-term liability are booked at the same amount that were received at the time of transaction.*

**Currency**

*Cash in foreign currency are to be carried in local currency with the exchange rate applicable at the date of the financial statement.*

**Income**

*Income is recognized in the profit and loss account at date of earning*

**Tax**

*The income tax expense is comprised of both tax payable for the period, and changes in deferred tax. Deferred tax is determined on the basis of existing temporary differences between accounting net income and tax net income, including year-end loss carry-forwards, calculated at 22%. Temporary differences, both positive and negative, which will or are likely to reverse in the same period, are recorded as a net amount. The company qualifies for the tonnage tax regime.*


**Note 2 Agio (disagio)/ Gain (loss) on exchange**

	Agio/ Gain	Disagio/ Loss	Net
Realisert agio (disagio)/ Realized gain (loss) on exchange	492,613	(5,649,747)	(5,157,133)
Urealisert agio (disagio)/ Unrealized gain (loss) on exchange	1,426,752	-	1,426,752
<b>Sum/ Total</b>	<b>1,919,365</b>	<b>(5,649,747)</b>	<b>(3,730,381)</b>

**Note 3 Varige driftsmidler/ Fixed Assets**
**Skip/ Vessel**

	Etabl.kostn / Start up cost	Skip/ Vessels	Sum/ Total
Anskaffelseskos Oslo, 11 June 2021	-	-	-
Tilgang/ Addition	1,001,059	107,597,901	108,598,960
Avgang/ Deduction	-	-	-
<b>Anskaffelseskost 31.12/ Cost price 31.12</b>	<b>1,001,059</b>	<b>107,597,901</b>	<b>108,598,960</b>
Akk. avskrivninger 01.01/ Acc. depreciation 01.01	31,736	2,753,271	2,785,007
Akk. avskrivninger avgang / Acc. depreciation deduction	-	-	-
<b>Avskrivninger/ Depreciation</b>	<b>31,736</b>	<b>2,753,271</b>	<b>2,785,007</b>
<b>Akk. avskrivninger 31.12/ Acc. depreciation 31.12</b>	<b>103,240</b>	<b>8,956,628</b>	<b>9,059,868</b>
Akk. Nedskrivninger 01.01/ Acc. e.o. depreciation 01.01	-	-	-
Akk. nedskrivninger avgang / Acc. e.o. depreciations deduction	-	-	-
<b>Nedskrivninger/ E.O depreciation</b>	<b>-</b>	<b>3,547,342</b>	<b>3,547,342</b>
<b>Akk. nedskrivninger 31.12/ Acc e.o. depreciation 31.12</b>	<b>-</b>	<b>3,547,342</b>	<b>3,547,342</b>
<b>Balanseført verdi 31.12/ Carried value 31.12</b>	<b>897,818</b>	<b>95,093,931</b>	<b>95,991,750</b>

Skipet ble kjøpt i juli 2019. Det avskrives lineært iht en økonomisk levetid på 14 år med fradrag for forventet skrapverdi på USD 2 413 200.

I henhold til ekstern verdilvurdering overstiger skipets markedsverdi ikke ordinært avskrevet verdi per 31.12.2020, og det er derfor foretatt en ekstraordinær nedskrivning av skipsverdien per 31.12.2020.

The vessel was purchased in July 2019. The vessels has an economical lifetime of 14 years and are depreciated linear with deductions for a scrap value of USD 2 428 800.

With reference to external market value valuations, the market value of the vessel was deemed to be lower than the ordinarily depreciated value as of 31 December 2020, and therefore there has been booked an extraordinary depreciation of the vessel value as per 31 December 2020.

**Note 4 Langsiktig valutamålt/ Long term debt**

	Hovedstol i USD/ Balance in USD	Hovedstol i NOK/ Balance in NOK
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2020</b>
Kreditinstitusjon/ Bank	5,760,000	49,147,776
<b>Sum/ Total</b>	<b>5,760,000</b>	<b>49,147,776</b>

Ingen gjeld forfaller etter 5 år/No debt due from 5 years and forward

Balansedagens kurs USD/NOK er lik 8.5326 / Exchange rate at balance date was USD/NOK 8.5326

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)/ Assets set as security:

Skip/ Vessel	95,991,750
Bankinnskudd, kontanter og lignende/ Cash and cash equivalents	8,420,299
<b>Sum/ Total</b>	<b>104,412,049</b>

**Note 5 Finansiell markedsrisiko/ Financial market risk**

Selskapet er eksponert for valutavsvingninger i USD, da selskapet driver virksomhet i internasjonalt marked hvor vesentlige transaksjoner er i USD. Skipene verdsettes også i USD i annenhåndsmarkedet.

The company is exposed for changes in the exchange rate as the company's core business is in the international market where all major transactions are in USD. The vessels are also valued in USD in the second hand market.

**Note 6 Bankmidler/ Cash**

	Saldo / Balance	Valutakurs/ Exchange rate	Saldo i NOK / Balance in NOK
	<b>31.12.2020</b>		<b>31.12.2020</b>
Bank deposit (NOK)	18,076	1.0000	18,076
Bank deposit (USD)	984,720	8.5326	8,402,224
<b>Sum/ Total</b>			<b>8,420,299</b>

Selskapet har i henhold til låneavtale et krav om å til enhver tid ha en minimum likviditetsbeholdning på USD 400 000.

In accordance with the Loan Agreement the Company is obliged at any time to have a minimum cash balance of USD 400 000.

Penneo Dokumentnøkkel: E8X6Z-W0KZM-USH2J-UJYMO-086GC-WZ76L



## Note 7 Annen informasjon/ Other information

Selskapet har ingen ansatte. Det er kostnadsført honorar til revisor NOK 83 972 ekskl.mva i 2020, hvorav NOK 83 972 er knyttet til ordinær revisjon. Det er kostnadsført honorar til styrets leder med NOK 35 000 og NOK 25 000 til hvert av de andre styremedlemmene. I tillegg er det avsatt arbeidsgiveravgift på totalt kr 15 510. Selskapet har ingen OTP-ordning.

The company has no employees. Fee to the auditors has been NOK 83 972 excl VAT in 2020, of which 83 972 is related to ordinary audit. Fee to the Chairman of the Board has been expensed with NOK 35 000, and NOK 25 000 to each remaining Board Member. In addition employee tax of NOK 15 510 has accrued. The company has no OTP.

## Note 8 Skattekostnad og utsatt skatt/ Tax and deferred tax

Årets skattekostnad fremkommer slik/ This year's tax result:	2020	2019
Betalbar skatt/ Payable tax	-	-
Tonnasjeskatt / Tonnage tax	62,415	27,702
<b>Årets totale skattekostnad/ Total tax cost</b>	<b>62,415</b>	<b>27,702</b>

### Skattemessig resultat for deltagere innenfor rederibeskatning/ Tax result for participants within the Norwegian tonnage tax regime

	31/12/2019	31/12/2020	Snitt/ Average
Finansaktiva/ Financial assets	26,143,430	11,545,980	18,844,705
Totalkapital/ Total capital	132,785,025	111,247,439	122,016,232
Andel finansaktiva %/ Share financial assets %	19,6885 %	10,3786 %	15,4444 %
Faktiske rentekostnader pantelån pr. 31.12/ Actual interest cost 31.12	3,511,881	3,773,670	
Andel rentekostnad til fradrag/ Share of interest cost for allowance	565,992	582,821	
Faktisk valutagevinst (+) / tap (-) på kortsiktige poster/ Realized gain (+) loss (-) on exchange on short term items	1,157,093	-2,295,957	
Andel valutagevinst (+) / tap (-) til inntektsføring (fradrag)/ Share of realized gain (+) loss (-) on exchange on short term items	186,483	-354,597	
Faktisk valutagevinst (+) / tap (-) på langsiktige poster/ Realized gain (+) loss (-) on exchange on long term items	0	-649,128	
Andel valutagevinst (+) / tap (-) til inntektsføring (fradrag)/ Share of realized gain (+) loss (-) on exchange on long term items	0	-100,254	

### Finansinntekter og kostnader/ Financial items

	2019	2020
Renteinntekter/ Interests income	194,021	279,483
Pantegjeldsrenter/ Interest costs	-565,992	-582,821
Avsetning tap rentesikringskostnader/ Allocation for loss on SWAP	0	0
Swaprenter / SWAP interest	0	0
Andre finanskostnader/ Other financial expenses	-256,239	-6,284
Netto valutagevinst kortsiktige poster/ Net gain on exchange short term items	0	0
Netto valutagevinst kortsiktige poster/ Net gain on exchange short term items	186,483	-354,597
Netto valutagevinst langsiktige poster/ Net gain on exchange on long term items	0	0
Netto valutatap langsiktige poster/ Net loss on exchange on long term items	0	-100,254

### Endring i midlertidige forskjeller knyttet til/ Changes in deferred tax :

* Valutalån (forholdsmessig andel av omvurderingskonto)/ Revaluation account	-190,658	249,105
* Avsetning tap renteinstrument/ Allocation for loss on SWAP	0	0
* Estimerte ikke betalte/ mottatte swaprenter/ Accrued SWAP cost/ income	0	0
<b>Skattemessig resultat/ Net tax result</b>	<b>-632,386</b>	<b>-515,367</b>

### Tonnasjeskatt/ Tonnage tax :

Beregnet tonnasjeskatt / Calculated tonnage tax :	27,702	62,415
---	--------	--------

### BETALBAR SKATT/ PAYABLE TAX

Regnskapsmessig resultat/ Net financial result of the year	712,574	2,028,698
Tilbakeføring regnskapsmessig resultat / Reversal net financial result of the year	(712,574)	(2,028,698)
Skattemessig resultat fra rederivirksomhet / Net tax result from tonnage tax regime	(632,386)	(515,367)
Endring midlertidige forskjeller/ Changes in deferred tax		
Sum skattemessig resultat/ This year's tax result	(632,386)	(515,367)
Benyttet underskudd til fremføring/ Loss carried forward used this year	-	-
<b>Grunnlag betalbar skatt/ Tax result of the year</b>	<b>(632,386)</b>	<b>(515,367)</b>

### Beregnet betalbar skatt (22 %)/ Payable tax this year (22 %)

	-	-
--	---	---

### UTSATT SKATT/ DEFERRED TAX

Resultatforskjell andel i deltagerlignet selskap/ Difference in result in Partnership	-	-
Underskudd til fremføring/ Loss carried forward	(632,386)	(1,147,753)
Sum midlertidige forskjeller/ Total deferred tax	(632,386)	(1,147,753)

### Utsatt skatt / skattefordel (22%)/ Deferred tax (22%)

Ikke balanseført / Not recognized	139,125	252,506
<b>Bokført utsatt skatt (+) / skattefordel (-)/ Deferred tax (+) deferred tax advantage (-) carried</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E8X6Z-W0KZM-US4ZJ-UJYM0-O86GC-WZV6L

**Note 9 Egenkapital/ Equity**

	Aksjekapital/ Share-capital	Overkurs/ Share premium	Annen innskutt EK/ Other paid-in equity	Annen egenkapital/ Other equity	Sum/ Total
Inngående balanse 01.01/ Opening balance 01.01	30,000	54,067,096	(6,000)	973,208	55,064,304
Årets resultat/ This years result				1,966,283	1,966,283
Kapitalnedsettelse / Capital reduction					-
Kapitalforhøyelse/ Capital increase					-
Omregningsdifferanser/ Conversion differences				2,346,728	2,346,728
Emisjonskostnader/ Issue costs					-
Avsatt utbytte/ Accrued dividend					-
<b>Egenkapital 31.12/ Total equity 31.12</b>	<b>30,000</b>	<b>54,067,096</b>	<b>(6,000)</b>	<b>5,286,218</b>	<b>59,377,314</b>

**Note 10 Aksjekapital/ Share Capital**

Aksjekapitalen består av 10 000 aksjer à NOK 3. Alle aksjer har lik stemmerett.  
*The Share capital consists of 10 000 shares a NOK 3. All shares have the same voting rights.*

**Note 11 Eiere/ owners**

Selskapets eiere/ Owners of the company :	Eierandel/ owner share
Banque Thaler S.A. - acting as nominee	27.00%
Qualitum Fund-Of-Hedge Funds	20.00%
Schoeller Invest Limited	13.23%
Progressive Opportunity Fund Signum	7.00%
Øvrige eiere (eierandel < 5 %) other owners with share less than 5 %	32.77%
<b>Sum/ Total</b>	<b>100.00%</b>

**Note 12 Fortsatt drift/ Going concern**

Det underliggende tankmarkedet har vært svakt siden Q3 2020 og frem til regnskapsavleggelsen. Selskapet har overholdt långivers covenants, herunder krav om minimumlikviditet, og dialogen med långiver har vært god i perioden. Det bemerkes at et vedvarende svakt tankmarked antas å medføre at selskapets likviditet vil gå under långivers krav. Styret vurderer selskapets likviditet løpende og har besluttet å igangsette en kapitalforhøyelse for å styrke likviditetssituasjonen. Når underliggende skipsverdier ses opp mot en relativt sett lav låneandel, anser styret mulighetene for gode til å lykkes med kapitalinnhenting.

Ut fra slik vurdering, og i samsvar med regnskapslovens § 3-3 er fortsatt drift lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

*The underlying tanker market has been weak from Q3 2020 until the date of the financial reporting. The company has been in compliance with the lender's covenants, hereunder the minimum cash requirement and has had a good dialogue with the lender throughout the period. However, it is noted that a continued weak market is expected to result in breach of the minimum cash covenant. Hence, the Board is evaluating the liquidity on an ongoing basis, and has decided to initiate an equity issue to strengthen the liquidity. When underlying ship values are viewed against a relatively low loan-to-value ratio, the board considers the opportunities to succeed in a capital raise as good.*

*Based on the above and in accordance with the Norwegian Accounting Act § 3-3 the statements have been prepared based on a going concern assumption. The Board confirms that this assumption is present.*



## PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

### Olav Kristian Falnes

Underskriver

Serial number: 9578-5995-4-979734

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-06-24 17:46:40Z



### Theo J. Erdmann

Underskriver

Serial number: theo.erdmann@gmail.com

IP: 92.107.xxx.xxx

2021-06-25 07:40:01Z

### Carsten Sommerhage

Underskriver

Serial number: c.sommerhage@csm-d.com

IP: 62.228.xxx.xxx

2021-06-28 06:11:06Z

### Luc G. Synaeghel

Underskriver

Serial number: luc@info-b.be

IP: 92.106.xxx.xxx

2021-06-30 08:12:18Z

Penneo document key: E8X6Z-W0KZM-USHZJ-U1YMO-O86GC-WZY6L

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

#### How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>



# berge lundal

Til generalforsamlingen i Partankers XII AS

## Uavhengig revisors beretning for 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Partankers XII AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styrets (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064



Uavhengig revisors beretning for 2020  
Partankers XII AS

kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## **Uttalelse om andre lovmessige krav**

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 30. juni 2021

*berge & lundal revisjonsselskap as*

Ingrid Tveiten

*Statsautorisert revisor*



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Tveiten, Ingrid**

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

**30.06.2021 15.47.45**

*Signaturmetode*

**Norwegian BankID**

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.