



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MCS INVEST AS
Forretningsadresse: Gjefsenmyrvegen 5
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		619 042	538 499
Sum inntekter		619 042	538 499
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 400	5 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	47 419	148 909
Sum kostnader		138 819	154 709
Driftsresultat		480 223	383 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		344 404	506 251
Annen finansinntekt			608
Sum finansinntekter		344 404	506 859
Annen rentekostnad		55 712	87 744
Sum finanskostnader		55 712	87 744
Netto finans		288 693	419 115
Ordinært resultat før skattekostnad		768 916	802 904
Skattekostnad på ordinært resultat	6	169 127	176 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		599 789	626 253
Årsresultat		599 789	626 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		599 789	626 253
Totalresultat		599 789	626 253
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	9 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført annen egenkapital	8	-8 400 211	626 253
Sum overføringer og disponeringer		599 789	626 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	80 547	60 439
Sum immaterielle eiendeler		80 547	60 439
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	4 206 800	4 298 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		4 206 800	4 298 200
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7		11 035 755
Sum finansielle anleggsmidler			11 035 755
Sum anleggsmidler		4 287 347	15 394 394
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	283 257	115 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 257	115 014
Sum omløpsmidler		283 257	115 014
SUM EIENDELER		4 570 604	15 509 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Overkurs	8	2 064 450	2 064 450
Annen innskutt egenkapital	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 016 919	10 417 130
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		2 016 919	10 417 130
Sum egenkapital		4 381 370	12 781 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		2 549 900
Sum annen langsiktig gjeld			2 549 900
Sum langsiktig gjeld		0	2 549 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	189 235	177 927
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		189 235	177 927
Sum gjeld		189 235	2 727 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 570 604	15 509 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 309134

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MCS INVEST AS
Forretningsadresse: Gjefsenmyrvegen 5
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 570 367
MCS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		619 042	538 499
Sum inntekter		619 042	538 499
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 400	5 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	47 419	148 909
Sum kostnader		138 819	154 709
Driftsresultat		480 223	383 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		344 404	506 251
Annen finansinntekt			608
Sum finansinntekter		344 404	506 859
Annen rentekostnad		55 712	87 744
Sum finanskostnader		55 712	87 744
Netto finans		288 693	419 115
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	169 127	176 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		599 789	626 253
Årsresultat		599 789	626 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		599 789	626 253
Totalresultat		599 789	626 253
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	9 000 000	
Overført annen egenkapital	8	-8 400 211	626 253
Sum overføringer og disponeringer		599 789	626 253





Organisasjonsnr: 913 570 367
MCS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	80 547	60 439
Sum immaterielle eiendeler		80 547	60 439

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	4 206 800	4 298 200
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		4 206 800	4 298 200

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	7		11 035 755
Sum finansielle anleggsmidler			11 035 755

Sum anleggsmidler		4 287 347	15 394 394
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	283 257	115 014
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 257	115 014

Sum omløpsmidler		283 257	115 014
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 570 604	15 509 407
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Overkurs	8	2 064 450	2 064 450
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	2 016 919	10 417 130
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		2 016 919	10 417 130



Sum egenkapital		4 381 370	12 781 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		2 549 900
Sum annen langsiktig gjeld			2 549 900
Sum langsiktig gjeld		0	2 549 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	189 235	177 927
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		189 235	177 927
Sum gjeld		189 235	2 727 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 570 604	15 509 407



Organisasjonsnr: 913 570 367
MCS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	10.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hallgeir Haga Invest AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Skarpen Invest AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

MCS Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Pemso Dokumentnøkkel: K386O-EEP6B-ACN1U-P0D14-MS05O-E15HU

Org.nr. : 913 570 367



RESULTATREGNSKAP

MCS Invest AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskosnader			
Leieinntekter		619 042	538 499
Sum driftsinntekter		619 042	538 499
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	91 400	5 800
Annen driftskostnad	2	47 419	148 909
Sum driftskosnader		138 819	154 709
Driftsresultat		480 223	383 790
Finansinntekter og finanskosnader			
Annen renteinntekt		344 404	506 251
Annen finansinntekt		0	608
Annen rentekostnad		55 712	87 744
Resultat av finansposter		288 693	419 115
Ordinært resultat før skattekostnad		768 916	802 904
Skattekostnad på ordinært resultat	6	169 127	176 651
Årsresultat		599 789	626 253
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	9 000 000	0
Overført annen egenkapital	8	-8 400 211	626 253
Sum overføringer		599 789	626 253

Penneo Dokumentnøkkel: K386O-EEP6B-ACNTU-PODI4-MS05O-EI5HU



BALANSE MCS Invest AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	80 547	60 439
Sum immaterielle eiendeler		80 547	60 439
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	4 206 800	4 298 200
Sum varige driftsmidler		4 206 800	4 298 200
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Andre fordringer	7	0	11 035 755
SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER		0	11 035 755
Sum anleggsmidler		4 287 347	15 394 394
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	283 257	115 014
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		283 257	115 014
Sum omløpsmidler		283 257	115 014
Sum eiendeler		4 570 604	15 509 407

Penneo Dokumentnøkkel: K386O-EEP6B-ACN1U-POD14-MS05O-E15HU



BALANSE MCS Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	300 000	300 000
Overkurs	8	2 064 450	2 064 450
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 016 919	10 417 130
Sum opptjent egenkapital		2 016 919	10 417 130
Sum egenkapital		4 381 370	12 781 581
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	2 549 900
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 549 900
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	189 235	177 927
Sum kortsiktig gjeld		189 235	177 927
Sum gjeld		189 235	2 727 827
Sum egenkapital og gjeld		4 570 604	15 509 407

Styret i MCS Invest AS

Hallgeir Haga
styreleder

Ola Skarpen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2020.

Revisor

Revisor er fravalgt

Sikkerhetsstillelser, lån, m.v.

Det er ikke stilt sikkerhet for eller ytet lån til aksjonær, styret, ledelsen eller nærstående av disse.



Noter 2020

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 572 922	33 171	4 606 093
Anskaffelseskost 31.12.20	4 572 922	33 171	4 606 093
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	366 122	33 171	399 293
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	366 122	33 171	399 293
Bokført verdi 31.12.20	4 206 800	0	4 206 800
Årets ordinære avskrivninger	91 400		91 400
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MCS Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000
Sum	30 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hallgeir Haga Invest AS	15 000	50
Skarpen Invest AS	15 000	50
Totalt antall aksjer	30 000	100

Penneo Dokumentnøkkel: K386O-EEP6B-ACN1U-POD14-MS05O-E15HU



Noter 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	189 235	177 927
Endring i utsatt skattefordel	-20 108	-1 276
Skattekostnad ordinært resultat	169 127	176 651

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	768 916	802 904
Permanente forskjeller	-159	54
Endring i midlertidige forskjeller	91 400	5 800
Skattepliktig inntekt	860 157	808 758

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	189 235	177 927
Sum betalbar skatt i balansen	189 235	177 927

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-366 122	-274 722	91 400
Sum	-366 122	-274 722	91 400
Grunnlag for utsatt skattefordel	-366 122	-274 722	91 400
Utsatt skattefordel (22 %)	-80 547	-60 439	20 108

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer som forfaller mer enn 1 år frem i tid	0	11 035 755
Gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid	0	1 882 130

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 206 800	4 298 200
Sum	4 206 800	4 298 200



Noter 2020

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	300 000	2 064 450	10 417 130	12 781 581
Årets resultat			599 789	599 789
Utbytte			9 000 000	9 000 000
Pr 31.12.2020	300 000	2 064 450	2 016 919	4 381 370

Pemso Dokumentnøkkel: K386O-EEP6B-ACNT1U-POD14-MS05O-E15HU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Skarpen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-261045

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-05-19 09:37:24Z



Hallgeir Haga

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-820345

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-05-19 09:44:04Z



Penneo Dokumentnøkkel: K386O-EEP6B-ACNTU-PODIA-M505O-EI5HU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>