



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 204 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ebbesvikvegen 234  
5350 BRATTHOLMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RÅD & REGNSKAP SOTRA AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 996204928

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK Note 2024 2023

---

### RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad

0

0

Skattekostnad på resultat

3

Årsresultat

0

0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 050	15 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>15 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 050</b>	<b>15 050</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 642	41 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 642</b>	<b>41 642</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 642</b>	<b>41 642</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 692</b>	<b>56 692</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-17 780	-17 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 780</b>	<b>-17 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 220</b>	<b>12 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		44 472	44 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 472</b>	<b>44 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 472</b>	<b>44 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 692</b>	<b>56 692</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 456196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 204 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HV EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ebbesvikvegen 234  
5350 BRATHOLMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RÅD & REGNSKAP SOTRA AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 204 928  
HV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK Note 2024 2023

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Resultat før skattekostnad 0 0  
Skattekostnad på resultat 3

Årsresultat 0 0



Organisasjonsnr: 996 204 928  
HV EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	15 050	15 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		15 050	15 050
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		15 050	15 050
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		41 642	41 642
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		41 642	41 642
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		41 642	41 642
<b>SUM EIENDELER</b>			
		56 692	56 692
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		-17 780	-17 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		-17 780	-17 780
<b>Sum egenkapital</b>			
	4	12 220	12 220
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalt skatt			
	3		
Annen kortsiktig gjeld			
		44 472	44 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			
		44 472	44 472
<b>Sum gjeld</b>			
		44 472	44 472



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

56 692

56 692



Organisasjonsnr: 996 204 928  
HV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatregnskap

Hv Eiendom AS

**Driftsinntekter og driftskostnader**

**Overføringer**



<b>Balanse</b>			
Hv Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 050	15 050
Sum varige driftsmidler		<u>15 050</u>	<u>15 050</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 050</u>	<u>15 050</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 642	41 642
Sum omløpsmidler		<u>41 642</u>	<u>41 642</u>
Sum eiendeler		<u>56 692</u>	<u>56 692</u>
Hv Eiendom AS			Side 2



## Balanse

### Hv Eiendom AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>-17 780</u>	<u>-17 780</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-17 780</u>	<u>-17 780</u>
Sum egenkapital	4	<u>12 220</u>	<u>12 220</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		<u>44 472</u>	<u>44 472</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>44 472</u>	<u>44 472</u>
Sum gjeld		<u>44 472</u>	<u>44 472</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>56 692</u>	<u>56 692</u>

STRAUME, 20.05.2025

Styret i Hv Eiendom AS

HERMUND SVERRE VANGSNES

styreleder/daglig leder



## HV EIENDOM AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

##### Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn i året.

##### Revisor

Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.



## HV EIENDOM AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.	15 050
Tilgang i året	
Avgang i året	
Anskaffelseskost pr. 31.12.	15 050
Samlede av/ nedskrivninger	
Bokført verdi pr. 31.12.	15 050

Tomt avskrives ikke

#### Note 3 - Skattekostnad

##### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Netto midlertidige forskjeller	-23 257	-23 257	
Anvendt skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt/ skattefordel	<u>-5 117</u>	<u>-5 117</u>	

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette ihht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
IB	30 000		-17 780	12 220
Årets resultat				0
Sum	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>-17 780</u>	<u>12 220</u>

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjeier	Ant.aksjer	Pålydende	Eierandel
Julie Dale Vangsnes	50	300	50 %
Lisa Dale Vangsnes	50	300	50 %
	<u>100</u>		<u>100 %</u>

#### **Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.