



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 625 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASK GÅRD OG GRUNN AS
Forretningsadresse: Terminalen 2
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Evang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 569	0
Annen driftsinntekt		1 714 243	1 614 000
Sum inntekter		1 726 811	1 614 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	785 743	782 170
Annen driftskostnad		224 166	120 450
Sum kostnader		1 009 909	902 620
Driftsresultat		716 903	711 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		385	255
Sum finansinntekter		385	255
Annen rentekostnad		949 312	1 112 955
Annen finanskostnad		67	0
Sum finanskostnader		949 379	1 112 955
Netto finans		-948 994	-1 112 700
Resultat før skattekostnad		-232 091	-401 320
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-232 091	-401 320
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-232 091	-401 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 971 594	14 703 737
Sum varige driftsmidler		13 971 594	14 703 737
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	4	13 971 594	14 703 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		519 375	504 375
Andre kortsiktige fordringer		24 399	20 657
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		543 774	525 032
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		358 505	387 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 505	387 211
Sum omløpsmidler		902 279	912 244
SUM EIENDELER		14 873 873	15 615 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	966 444	734 352
Sum opptjent egenkapital		-966 444	-734 352
Sum egenkapital		-866 444	-634 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 287 950	14 708 817
Sum annen langsiktig gjeld		14 287 950	14 708 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 375
Skyldige offentlige avgifter		61 467	64 361
Kortsiktig konserngjeld	5	390 000	390 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000 900	1 081 780
Sum kortsiktig gjeld		1 452 367	1 541 516
Sum gjeld		15 740 317	16 250 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 873 873	15 615 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328408

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 625 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASK GÅRD OG GRUNN AS
Forretningsadresse: Terminalen 2
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Evang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 625 744
ASK GÅRD OG GRUNN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 569	0
Annen driftsinntekt		1 714 243	1 614 000
Sum inntekter		1 726 811	1 614 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	785 743	782 170
Annen driftskostnad		224 166	120 450
Sum kostnader		1 009 909	902 620
Driftsresultat		716 903	711 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		385	255
Sum finansinntekter		385	255
Annen rentekostnad		949 312	1 112 955
Annen finanskostnad		67	0
Sum finanskostnader		949 379	1 112 955
Netto finans		-948 994	-1 112 700
Resultat før skattekostnad		-232 091	-401 320
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-232 091	-401 320
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-232 091	-401 320



Organisasjonsnr: 925 625 744
ASK GÅRD OG GRUNN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	13 971 594	14 703 737
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	4	13 971 594	14 703 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		519 375	504 375
Andre kortsiktige fordringer			
		24 399	20 657
Konsernfordringer			
	5	0	0
Sum fordringer		543 774	525 032
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		358 505	387 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 505	387 211
Sum omløpsmidler		902 279	912 244
SUM EIENDELER		14 873 873	15 615 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	966 444	734 352
Sum opptjent egenkapital		-966 444	-734 352
Sum egenkapital		-866 444	-634 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 287 950	14 708 817
Sum annen langsiktig gjeld		14 287 950	14 708 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 375
Skyldige offentlige avgifter		61 467	64 361
Kortsiktig konserngjeld	5	390 000	390 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000 900	1 081 780
Sum kortsiktig gjeld		1 452 367	1 541 516
Sum gjeld		15 740 317	16 250 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 873 873	15 615 981



Organisasjonsnr: 925 625 744
ASK GÅRD OG GRUNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
	390000.00	390000.00

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
13867082.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
14287950.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
13971594.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
ASK GÅRD OG GRUNN AS

925625744

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ASK GÅRD OG GRUNN AS
925 625 744

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 569	0
Annen driftsinntekt		1 714 243	1 614 000
Sum driftsinntekter		1 726 811	1 614 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-785 743	-782 170
Annen driftskostnad		-224 166	-120 450
Sum driftskostnader		-1 009 909	-902 620
Driftsresultat		716 903	711 380
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		385	255
Sum finansinntekter		385	255
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-949 312	-1 112 955
Annen finanskostnad		-67	0
Sum finanskostnader		-949 379	-1 112 955
Netto finans		-948 994	-1 112 700
Årsresultat		-232 091	-401 320
Overføringer			
Udekket tap		-232 091	-401 320
Sum overføringer		-232 091	-401 320



ASK GÅRD OG GRUNN AS
925 625 744

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 971 594	14 703 737
Sum varige driftsmidler		13 971 594	14 703 737
Sum anleggsmidler	4	13 971 594	14 703 737
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		519 375	504 375
Andre kortsiktige fordringer		24 399	20 657
Sum fordringer		543 774	525 032
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		358 505	387 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 505	387 211
Sum omløpsmidler		902 279	912 244
SUM EIENDELER		14 873 873	15 615 981



ASK GÅRD OG GRUNN AS
925 625 744

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-966 444	-734 352
Sum opptjent egenkapital		-966 444	-734 352
Sum egenkapital		-866 444	-634 352
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 287 950	14 708 817
Sum annen langsiktig gjeld		14 287 950	14 708 817
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 375
Skyldige offentlige avgifter		61 467	64 361
Kortsiktig konserngjeld	5	390 000	390 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000 900	1 081 780
Sum kortsiktig gjeld		1 452 367	1 541 516
Sum gjeld		15 740 317	16 250 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 873 873	15 615 981

JEVNAKER, 13.02.2026

Kristoffer Evang
styrets leder / daglig leder

Anne Marte Ruud Evang
styremedlem



ASK GÅRD OG GRUNN AS
925 625 744

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ASK GÅRD OG GRUNN AS
925 625 744

Arten av virksomhet og hvor denne drives

Ask Gård og Grunn AS driver med eiendomsutvikling, utleie og drift av eiendommer og næringsbygg. Virksomheten drives fra selskapets lokaler i Jevnaker kommune (produksjon/lager på Terminalen 2, 3520 Jevnaker)

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	17 631 862
Tilgang i året	53 600
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	17 685 462
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 928 125
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 713 868
Balanseført verdi pr 31.12	13 971 594
Årets av- og nedskrivninger	785 743
Økonomisk levetid	0 - 25
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2025	2024
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-232 091	-401 320
Permanente forskjeller	67	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	162 481	127 868
Skattepliktig inntekt	-69 544	-273 451

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-65 136	-227 617	162 481
Fremførbart underskudd	-662 704	-732 248	69 544
Netto forskjeller	-727 840	-959 865	232 024
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	727 840	959 865	-232 024
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 867 082
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	14 287 950
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 971 594
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



ASK GÅRD OG GRUNN AS
925 625 744

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	390 000	390 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SPEKTAKULÆR INVEST AS	100	100,00	A-aksjer

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-734 352	-634 352
Årsresultat	0	-232 091	-232 091
Egenkapital 31.12.2025	100 000	-966 444	-866 444

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Fortsatt drift

Styrets vurdering er at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning. Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2024 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.