



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 635 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEGARD LYKKJA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lykkjveien 134
7334 STORÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Loe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 800 000 | |
| Sum inntekter | | 800 000 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 540 555 | |
| Annen driftskostnad | | 19 942 | 19 841 |
| Sum kostnader | | 560 497 | 19 841 |
| Driftsresultat | | 239 503 | -19 841 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 88 |
| Sum finansinntekter | | | 88 |
| Annen rentekostnad | | 35 246 | |
| Sum finanskostnader | | 35 246 | |
| Netto finans | | -35 246 | 88 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 204 257 | -19 753 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 223 190 | -25 303 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -18 933 | 5 550 |
| Årsresultat | | -18 933 | 5 550 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -18 933 | 5 550 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | | 2 749 |
| Overført annen egenkapital | 3 | -18 933 | 2 802 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -18 933 | 5 551 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | 28 495 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 28 495 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 200 | 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 200 | 200 |
| Sum anleggsmidler | | 200 | 28 695 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 081 110 | 1 621 665 |
| Sum varer | | 1 081 110 | 1 621 665 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 100 735 | 150 364 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 100 735 | 150 364 |
| Sum omløpsmidler | | 1 181 845 | 1 772 029 |
| SUM EIENDELER | | 1 182 045 | 1 800 724 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -8 570 | -10 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 21 430 | 19 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | -16 131 | 2 802 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -16 131 | 2 802 |
| Sum egenkapital | | 5 299 | 22 232 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 157 297 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 157 297 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 859 972 | 860 051 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 859 972 | 860 051 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 017 269 | 860 051 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 938 | 6 306 |
| Betalbar skatt | | 37 398 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 114 142 | 912 136 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 159 478 | 918 442 |
| Sum gjeld | | 1 176 747 | 1 778 493 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 182 046 | 1 800 725 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 455907

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 635 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEGARD LYKKJA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lykkjveien 39
7334 STORÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Loe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 635 455
NEGARD LYKKJA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 800 000 | |
| Sum inntekter | | 800 000 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 540 555 | |
| Annen driftskostnad | | 19 942 | 19 841 |
| Sum kostnader | | 560 497 | 19 841 |
| Driftsresultat | | 239 503 | -19 841 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 88 |
| Sum finansinntekter | | | 88 |
| Annen rentekostnad | | 35 246 | |
| Sum finanskostnader | | 35 246 | |
| Netto finans | | -35 246 | 88 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 204 257 | -19 753 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 223 190 | -25 303 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -18 933 | 5 550 |
| Årsresultat | | -18 933 | 5 550 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -18 933 | 5 550 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | | 2 749 |
| Overført annen egenkapital | 3 | -18 933 | 2 802 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -18 933 | 5 551 |



Organisasjonsnr: 922 635 455
NEGARD LYKKJA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 28 495
Sum immaterielle eiendeler 28 495

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 200 200
Sum finansielle
anleggsmidler 200 200

Sum anleggsmidler 200 28 695

Omløpsmidler

Varer

Varer 1 081 110 1 621 665
Sum varer 1 081 110 1 621 665

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 100 735 150 364
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 100 735 150 364

Sum omløpsmidler 1 181 845 1 772 029

SUM EIENDELER 1 182 045 1 800 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 3 -8 570 -10 570
Sum innskutt egenkapital 21 430 19 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 -16 131 2 802
Sum opptjent egenkapital -16 131 2 802

Sum egenkapital 5 299 22 232

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 157 297



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | 157 297 | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 859 972 | 860 051 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 859 972 | 860 051 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 017 269 | 860 051 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 7 938 | 6 306 |
| Betalbar skatt | 37 398 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 114 142 | 912 136 |
| Sum kortsiktig gjeld | 159 478 | 918 442 |
| Sum gjeld | 1 176 747 | 1 778 493 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 182 046 | 1 800 725 |



Organisasjonsnr: 922 635 455
NEGARD LYKKJA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Negard Lykkja Eiendom AS
Organisasjonsnr. 922 635 455

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsværdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Skatt

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Årets skattekostnad består av: | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt | 37 398 | 0 |
| For mye eller for lite avsatt skatt forrige år | 0 | |
| Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 185 792 | -25 303 |
| Skattekostnad | 223 190 | -25 303 |
| | | |
| Skattegrunnlag | 2021 | 2020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 204 257 | -56 681 |
| Ekstraordinært resultat før skattekostnad | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| 3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 0 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -34 264 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 169 993 | -56 681 |
| | | |
| | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt av årets skattegrunnlag | 37 398 | 0 |
| Balanseført betalbar skatt | 37 398 | 0 |



Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|---|---------------|----------|----------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Egenkapital 31.12.2020 | 30 000 | | -10 570 | 2 802 | 22 232 |
| Prinsippendringer og korrigeringer | | | | | |
| Egenkapital 01.01.2021 | 30 000 | | -10 570 | 2 802 | 22 232 |
| Årsresultat | | | | -18 933 | -18 933 |
| Ordinært utbytte | | | | | |
| Tilleggsutbytte | | | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | | | | |
| Kontantinnskudd | | | 2000 | | 2 000 |
| Andre endringer | | | | | |
| Egenkapital 31.12.2021 | 30 000 | | -8 570 | -16 131 | 5 299 |

Selskapets drift er ikke påvirket av coronapandemien.
Regnskapet er avlagt under forutsetningen fortsatt drift.

Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består blant annet av forskudd fra kunder med kr 100 000.

Note 15 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | | |
|--|-------------|-------------|
| Gjeld med forfall senere enn fem år | 2021 | 2020 |
| <Kontonavn> | 0 | 0 |
| Pantsatte eiendeler | 2021 | 2020 |
| <Kontonavn> | 0 | 0 |
| Pantsikret gjeld | 2021 | 2020 |
| <Kontonavn> | 0 | 0 |
| Garantiansvar | 2021 | 2020 |
| Pantstillelser | 2021 | 2020 |

