



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 247 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDØY ØST AS
Forretningsadresse: c/o Rune Grimestad
Langåsen 9C
4513 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		437 464	306 500
Sum inntekter		437 464	306 500
Kostnader			
Varekostnad		11 945	74 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			65 000
Annen driftskostnad		456 537	185 107
Sum kostnader		468 482	325 048
Driftsresultat		-31 018	-18 548
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 018	-18 548
Skattekostnad på resultat	1	-7 487	-2 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 531	-16 307
Årsresultat	2	-23 531	-16 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 531	-16 307
Totalresultat		-23 531	-16 307
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-23 531	-16 307
Sum overføringer og disponeringer		-23 531	-16 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		485 000	485 000
Sum varige driftsmidler		485 000	485 000
Sum anleggsmidler		485 000	485 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	7 000
Andre kortsiktige fordringer		-149 072	-149 072
Sum fordringer		-142 072	-142 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 657	85 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 657	85 387
Sum omløpsmidler		-55 415	-56 685
SUM EIENDELER		429 585	428 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		264	264
Sum innskutt egenkapital		100 264	100 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		357 907	325 196
Sum opptjent egenkapital		357 907	325 196
Sum egenkapital	2	458 171	425 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	8 376	
Sum avsetninger for forpliktelser		8 376	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 376	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		-36 962	2 855
Sum kortsiktig gjeld		-36 962	2 855
Sum gjeld		-28 586	2 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		429 585	428 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344384

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 247 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDØY ØST AS
Forretningsadresse: c/o Rune Grimestad
Langåsen 9C
4513 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OPK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 996 247 333
LANDØY ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		437 464	306 500
Sum inntekter		437 464	306 500
Kostnader			
Varekostnad		11 945	74 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			65 000
Annen driftskostnad		456 537	185 107
Sum kostnader		468 482	325 048
Driftsresultat		-31 018	-18 548
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	-7 487	-2 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 531	-16 307
Årsresultat	2	-23 531	-16 307
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 531	-16 307
Totalresultat		-23 531	-16 307
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-23 531	-16 307
Sum overføringer og disponeringer		-23 531	-16 307



Organisasjonsnr: 996 247 333
LANDØY ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		485 000	485 000
Sum varige driftsmidler		485 000	485 000
Sum anleggsmidler		485 000	485 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	7 000
Andre kortsiktige fordringer		-149 072	-149 072
Sum fordringer		-142 072	-142 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		86 657	85 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 657	85 387
Sum omløpsmidler		-55 415	-56 685
SUM EIENDELER		429 585	428 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		264	264
Sum innskutt egenkapital		100 264	100 264
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		357 907	325 196
Sum opptjent egenkapital		357 907	325 196
Sum egenkapital	2	458 171	425 459



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	8 376	
Sum avsetninger for forpliktelser		8 376	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 376	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		-36 962	2 855
Sum kortsiktig gjeld		-36 962	2 855
Sum gjeld		-28 586	2 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		429 585	428 314



Organisasjonsnr: 996 247 333
LANDØY ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Landøy Øst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 247 333



Resultatregnskap

Landøy Øst AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		437 464	306 500
Sum driftsinntekter		437 464	306 500
Varekostnad		11 945	74 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	65 000
Annen driftskostnad		456 537	185 107
Sum driftskostnader		468 482	325 048
Driftsresultat		-31 018	-18 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-31 018	-18 548
Skattekostnad på resultat	1	-7 487	-2 241
Resultat		-23 531	-16 307
Årsresultat	2	-23 531	-16 307
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		23 531	16 307
Sum overføringer		-23 531	-16 307



Balanse

Landøy Øst AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		485 000	485 000
Sum varige driftsmidler		485 000	485 000
Sum anleggsmidler		485 000	485 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	7 000
Andre kortsiktige fordringer		-149 072	-149 072
Sum fordringer		-142 072	-142 072
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 657	85 387
Sum omløpsmidler		-55 415	-56 685
Sum eiendeler		429 585	428 314



Balanse

Landøy Øst AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		264	264
Sum innskutt egenkapital		100 264	100 264
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		357 907	325 196
Sum opptjent egenkapital		357 907	325 196
Sum egenkapital	2	458 171	425 459
Gjeld			
Utsatt skatt	1	8 376	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		-36 962	2 855
Sum kortsiktig gjeld		-36 962	2 855
Sum gjeld		-28 586	2 855
Sum egenkapital og gjeld		429 585	428 314

10.03.2025

Styret i Landøy Øst AS

Rune Grimestad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-7 487	-2 241
Skattekostnad ordinært resultat	-7 487	-2 241
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 018	-18 548
Permanente forskjeller	0	5 350
Endring i midlertidige forskjeller	-66 507	-18 134
Mottatt konsernbidrag	72 106	0
Skattepliktig inntekt	-25 419	-31 331
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-15 863	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	15 863	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	218 972	152 465	-66 507
Sum	218 972	152 465	-66 507
Akkumulert fremførbart underskudd	-180 898	-155 479	25 419
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3 013	3 013
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	38 074	0	-38 074
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	8 376	0	-8 376

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	264	325 196	425 459
Pr. 01.01.2024	100 000	264	325 196	425 459
Årets resultat			-23 531	-23 531
Pr. 31.12.2024	100 000	264	301 664	401 928

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Landøy Øst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BYGGMESTER RUNE GRIMESTAD AS	1 000	100,0	100,0