



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SFR INVEST AS
Forretningsadresse: Furnesvegen 410
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Fredhjem Robsahm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 217	5 085
Sum kostnader		6 217	5 085
Driftsresultat		-6 217	-5 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte fra aksjer i andre selskaper		30 000	
Annen renteinntekt		40	31
Sum finansinntekter		30 040	31
Netto finans		30 040	31
Ordinært resultat før skattekostnad		23 824	-5 054
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 824	-5 054
Årsresultat		23 824	-5 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 824	-5 054
Totalresultat		23 824	-5 054
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 033	-5 033
Avsatt til annen egenkapital		18 791	
Overført fra annen egenkapital			-21
Sum overføringer og disponeringer		23 824	-5 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	65 000
Sum anleggsmidler		65 000	65 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	113 000	
Sum fordringer		113 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 971	18 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 971	18 147
Sum omløpsmidler		153 971	18 147
SUM EIENDELER		218 971	83 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs			-11 820
Sum innskutt egenkapital		30 000	18 180



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 971	
Udekket tap			5 033
Sum opptjent egenkapital		6 971	-5 033
Sum egenkapital		36 971	13 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	182 000	70 000
Sum annen langsiktig gjeld		182 000	70 000
Sum langsiktig gjeld		182 000	70 000
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		182 000	70 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 971	83 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 408673

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SFR INVEST AS
Forretningsadresse: Furnesvegen 410
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Fredhjem Robsahm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 922 097 356
SFR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 217	5 085
Sum kostnader		6 217	5 085
Driftsresultat		-6 217	-5 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte fra aksjer i andre selskaper		30 000	
Annen renteinntekt		40	31
Sum finansinntekter		30 040	31
Netto finans		30 040	31
Ordinært resultat før skattekostnad		23 824	-5 054
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 824	-5 054
Årsresultat		23 824	-5 054
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 824	-5 054
Totalresultat		23 824	-5 054
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 033	-5 033
Avsatt til annen egenkapital		18 791	
Overført fra annen egenkapital			-21
Sum overføringer og disponeringer		23 824	-5 054



Organisasjonsnr: 922 097 356
SFR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		65 000	65 000
Sum anleggsmidler		65 000	65 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	113 000	
Sum fordringer		113 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 971	18 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 971	18 147
Sum omløpsmidler		153 971	18 147

SUM EIENDELER **218 971** **83 147**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs			-11 820
Sum innskutt egenkapital		30 000	18 180

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 971	
Udekket tap			5 033



Sum opptjent egenkapital		6 971	-5 033
Sum egenkapital		36 971	13 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	182 000	70 000
Sum annen langsiktig gjeld		182 000	70 000
Sum langsiktig gjeld		182 000	70 000
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		182 000	70 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 971	83 147



Organisasjonsnr: 922 097 356
SFR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultat

SFR Invest AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	6 217	5 085
Sum driftskostnad		<u>6 217</u>	<u>5 085</u>
Driftsresultat		<u>-6 217</u>	<u>-5 085</u>
Utbytte fra aksjer i andre selskaper		30 000	0
Annen renteinntekt		40	31
Resultat av finansposter		<u>30 040</u>	<u>31</u>
Resultat før skattekostnad		23 824	-5 054
Resultat		<u>23 824</u>	<u>-5 054</u>
Årsresultat		<u>23 824</u>	<u>-5 054</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5 033	0
Avsatt til annen egenkapital		18 791	0
Overført til udekket tap		0	5 033
Overført fra annen egenkapital		0	21

SFR Invest AS



Balanse

SFR Invest AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>65 000</u>	<u>65 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>65 000</u>	<u>65 000</u>
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	113 000	0
Sum fordringer		<u>113 000</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>40 971</u>	<u>18 147</u>
Sum omløpsmidler		<u>153 971</u>	<u>18 147</u>
SUM EIENDELER		<u>218 971</u>	<u>83 147</u>

SFR Invest AS



Balanse

SFR Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-11 820
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>18 180</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 971	0
Udekket tap		0	-5 033
Sum opptjent egenkapital		<u>6 971</u>	<u>-5 033</u>
Sum egenkapital		<u>36 971</u>	<u>13 147</u>
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	182 000	70 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>182 000</u>	<u>70 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>182 000</u>	<u>70 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>218 971</u>	<u>83 147</u>

Furnes, 11.05.2023
Styret i SFR Invest AS

Simen Fredhjem Robsahm
styreleder/daglig leder

SFR Invest AS



Noter 2022

SFR Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i andre selskap/tilknyttet selskap

Aksjeinvesteringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte inntektsføres samme år som det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2022

SFR Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

SFR Invest AS har 0 årsverk og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022.

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Brumunddal Eiendom & Utleie AS	Ringsaker	50,0%	50,0%	25 000	-51 273	-49 942
Lux Energy AS Trondheim		25,0%	25,0%	25 000	8 107	-10 728
Sum				50 000	-43 166	-60 670

Selskapet har ytet lån til Brumunddal Eiendom & Utleie AS med kr 113.000. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 3 Aksjer i øvrige selskap

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Lux Fide AS	15,0%	15 000	15 000
Sum		15 000	15 000



Noter 2022

SFR Invest AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SFR Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Simen Fredhjem Robsahm	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Simen Fredhjem Robsahm	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Aksjonær har ytet lån til selskapet på kr 182.000.

Lånet ytes rentefritt og tilbakebetales ikke før selskapets likviditet tillater det.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 824	-5 054
Permanente forskjeller	-29 100	0
Skattepliktig inntekt	-5 277	-5 054

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Noter 2022

SFR Invest AS

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 130	-16 853	5 277
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 130	16 853	-5 277
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.