



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 445 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASS ARKITEKTUR AS
Forretningsadresse: Standardveien 1
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Bødal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 092 195 | 2 603 632 |
| Annen driftsinntekt | | 770 | 455 |
| Sum inntekter | | 3 092 965 | 2 604 087 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 21 045 | 18 184 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 2 330 625 | 1 997 909 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 53 710 | 69 166 |
| Annen driftskostnad | | 413 968 | 376 461 |
| Sum kostnader | | 2 819 347 | 2 461 720 |
| Driftsresultat | | 273 618 | 142 366 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 170 |
| Annen finansinntekt | | 424 | 125 |
| Sum finansinntekter | | 424 | 1 295 |
| Annen rentekostnad | | 1 871 | 352 |
| Annen finanskostnad | | 64 | 75 |
| Sum finanskostnader | | 1 935 | 427 |
| Netto finans | | -1 511 | 868 |
| Resultat før skattekostnad | | 272 108 | 143 234 |
| Skattekostnad | | 60 921 | 31 742 |
| Årsresultat | | 211 187 | 111 493 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 40 000 |
| Annen egenkapital | | 211 187 | 71 493 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | | 0 | 21 014 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 21 014 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 10 236 | 42 932 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 236 | 42 932 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 10 236 | 63 946 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 472 991 | 96 057 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 062 | 19 387 |
| Sum fordringer | | 507 053 | 115 443 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 788 945 | 977 995 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 788 945 | 977 995 |
| Sum omløpsmidler | | 1 295 997 | 1 093 439 |
| SUM EIENDELER | | 1 306 233 | 1 157 384 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 348 623 | 137 436 |
| Sum opptjent egenkapital | | 348 623 | 137 436 |
| Sum egenkapital | | 598 623 | 387 436 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 366 | 4 833 |
| Betalbar skatt | | 60 921 | 35 509 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 168 456 | 193 652 |
| Utbytte | | 0 | 40 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 451 868 | 495 954 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 707 611 | 769 948 |
| Sum gjeld | | 707 611 | 769 948 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 306 233 | 1 157 384 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340863

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 445 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVASS ARKITEKTUR AS
Forretningsadresse: Standardveien 1
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sondre Bødal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 445 368
KVASS ARKITEKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 092 195 | 2 603 632 |
| Annen driftsinntekt | | 770 | 455 |
| Sum inntekter | | 3 092 965 | 2 604 087 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 21 045 | 18 184 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 2 330 625 | 1 997 909 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 53 710 | 69 166 |
| Annen driftskostnad | | 413 968 | 376 461 |
| Sum kostnader | | 2 819 347 | 2 461 720 |
| Driftsresultat | | 273 618 | 142 366 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 170 |
| Annen finansinntekt | | 424 | 125 |
| Sum finansinntekter | | 424 | 1 295 |
| Annen rentekostnad | | 1 871 | 352 |
| Annen finanskostnad | | 64 | 75 |
| Sum finanskostnader | | 1 935 | 427 |
| Netto finans | | -1 511 | 868 |
| Resultat før skattekostnad | | 272 108 | 143 234 |
| Skattekostnad | | 60 921 | 31 742 |
| Årsresultat | | 211 187 | 111 493 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 40 000 |
| Annen egenkapital | | 211 187 | 71 493 |



Organisasjonsnr: 929 445 368
KVASS ARKITEKTUR AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | | 0 | 21 014 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 21 014 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 10 236 | 42 932 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 236 | 42 932 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 10 236 | 63 946 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 472 991 | 96 057 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 062 | 19 387 |
| Sum fordringer | | 507 053 | 115 443 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 788 945 | 977 995 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 788 945 | 977 995 |
| Sum omløpsmidler | | 1 295 997 | 1 093 439 |
| SUM EIENDELER | | 1 306 233 | 1 157 384 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|-----------------------------|--|---------|---------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 250 000 | 250 000 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 348 623 | 137 436 |
| Sum opptjent egenkapital | 348 623 | 137 436 |
| Sum egenkapital | 598 623 | 387 436 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 26 366 | 4 833 |
| Betalbar skatt | 60 921 | 35 509 |
| Skyldige offentlige avgifter | 168 456 | 193 652 |
| Utbytte | 0 | 40 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 451 868 | 495 954 |
| Sum kortsiktig gjeld | 707 611 | 769 948 |
| Sum gjeld | 707 611 | 769 948 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 306 233 | 1 157 384 |



Organisasjonsnr: 929 445 368
KVASS ARKITEKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Immaterielle eiendeler

Kjøp av immaterielle eiendeler

balanseføres dersom kriteriene for balanseføring er oppfylt. Immaterielle

eiendeler balanseføres til anskaffelseskost, og avskrives over en fornuftig

avskrivningsplan.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk

valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og

kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Pensjonsforpliktelser

Innskuddspensjon:

Selskapet har en innskuddsplan. En

innskuddsplan er en pensjonsordning der selskapet betaler en fast premie til

forsikringsselskapet. Årlig kostnad til den innskuddsbaserte

pensjonsordningen er lik periodens premie til forsikringsselskapet.

Selskapet har ingen forpliktelser til forsikringsselskapet etter at premien

er betalt.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.05

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1907011.00 | 1657091.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 300317.00 | 222503.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 104129.00 | 101765.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 19168.00 | 16550.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2330625.00 | 1997909.00 |



Årsregnskap for
KVASS ARKITEKTUR AS

929445368

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KVASS ARKITEKTUR AS
929 445 368

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 092 195 | 2 603 632 |
| Annen driftsinntekt | | 770 | 455 |
| Sum driftsinntekter | | 3 092 965 | 2 604 087 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -21 045 | -18 184 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -2 330 625 | -1 997 909 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -53 710 | -69 166 |
| Annen driftskostnad | | -413 968 | -376 461 |
| Sum driftskostnader | | -2 819 347 | -2 461 720 |
| Driftsresultat | | 273 618 | 142 366 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 170 |
| Annen finansinntekt | | 424 | 125 |
| Sum finansinntekter | | 424 | 1 295 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -1 871 | -352 |
| Annen finanskostnad | | -64 | -75 |
| Sum finanskostnader | | -1 935 | -427 |
| Netto finans | | -1 511 | 868 |
| Resultat før skattekostnad | | 272 108 | 143 234 |
| Skattekostnad | | -60 921 | -31 742 |
| Årsresultat | | 211 187 | 111 493 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 40 000 |
| Annen egenkapital | | 211 187 | 71 493 |
| Sum overføringer | | 211 187 | 111 493 |



KVASS ARKITEKTUR AS
929 445 368

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | | 0 | 21 014 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 21 014 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 10 236 | 42 932 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 236 | 42 932 |
| Sum anleggsmidler | | 10 236 | 63 946 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 472 991 | 96 057 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 062 | 19 387 |
| Sum fordringer | | 507 053 | 115 443 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 788 945 | 977 995 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 788 945 | 977 995 |
| Sum omløpsmidler | | 1 295 997 | 1 093 439 |
| SUM EIENDELER | | 1 306 233 | 1 157 384 |



KVASS ARKITEKTUR AS
929 445 368

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 348 623 | 137 436 |
| Sum opptjent egenkapital | | 348 623 | 137 436 |
| Sum egenkapital | | 598 623 | 387 436 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 366 | 4 833 |
| Betalbar skatt | | 60 921 | 35 509 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 168 456 | 193 652 |
| Utbytte | | 0 | 40 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 451 868 | 495 954 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 707 611 | 769 948 |
| Sum gjeld | | 707 611 | 769 948 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 306 233 | 1 157 384 |

OSLO, 05.03.2026

Sondre Bødal
styrets leder / daglig leder



KVASS ARKITEKTUR AS
929 445 368

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av å selge tjenester og varer innen prosjektering av arkitektur og annet som naturlig sammenfaller med dette, og drives i hele landet.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Immaterielle eiendeler

Kjøp av immaterielle eiendeler balanseføres dersom kriteriene for balanseføring er oppfylt. Immaterielle eiendeler balanseføres til anskaffelseskost, og avskrives over en fornuftig avskrivningsplan.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Pensjonsforpliktelser

Innskuddspensjon:

Selskapet har en innskuddsplan. En innskuddsplan er en pensjonsordning der selskapet betaler en fast premie til forsikringsselskapet. Årlig kostnad til den innskuddsbaserte pensjonsordningen er lik periodens premie til forsikringsselskapet. Selskapet har ingen forpliktelser til forsikringsselskapet etter at premien er betalt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige



KVASS ARKITEKTUR AS 929 445 368

og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2,05

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 907 011 | 1 657 091 |
| Arbeidsgiveravgift | 300 317 | 222 503 |
| Pensjonskostnader | 104 129 | 101 765 |
| Andre relaterte ytelser | 19 168 | 16 550 |
| Sum | 2 330 625 | 1 997 909 |

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløse, inventar o.l | Immaterielle eiendeler | Sum |
|--|-----------------------------|---------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 128 048 | 89 000 | 217 048 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 128 048 | 89 000 | 217 048 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -85 115 | -67 986 | -153 101 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -117 812 | -89 000 | -206 812 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 10 236 | 0 | 10 236 |
| Årets av- og nedskrivninger | 32 697 | 21 014 | 53 711 |
| Økonomisk levetid | 3 - 5 | 3 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Sondre Bødal

5bd0dbab-69d2-460a-9671-2bbe3e2daea3 - 2026-03-06 10:42:19 UTC +02:00
BankID - ae37daf2-f986-4022-a387-d2486ac4e4d9 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b19cf7be-ca31-43b1-b1cc-866783e7c3b6>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap for
KVASS ARKITEKTUR AS

929445368

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



KVASS ARKITEKTUR AS
929 445 368

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 092 195 | 2 603 632 |
| Annen driftsinntekt | | 770 | 455 |
| Sum driftsinntekter | | 3 092 965 | 2 604 087 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -21 045 | -18 184 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -2 330 625 | -1 997 909 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | -53 710 | -69 166 |
| Annen driftskostnad | | -413 968 | -376 461 |
| Sum driftskostnader | | -2 819 347 | -2 461 720 |
| Driftsresultat | | 273 618 | 142 366 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 170 |
| Annen finansinntekt | | 424 | 125 |
| Sum finansinntekter | | 424 | 1 295 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -1 871 | -352 |
| Annen finanskostnad | | -64 | -75 |
| Sum finanskostnader | | -1 935 | -427 |
| Netto finans | | -1 511 | 868 |
| Resultat før skattekostnad | | 272 108 | 143 234 |
| Skattekostnad | | -60 921 | -31 742 |
| Årsresultat | | 211 187 | 111 493 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 40 000 |
| Annen egenkapital | | 211 187 | 71 493 |
| Sum overføringer | | 211 187 | 111 493 |



KVASS ARKITEKTUR AS
929 445 368

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol. | | 0 | 21 014 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 21 014 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3 | 10 236 | 42 932 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 236 | 42 932 |
| Sum anleggsmidler | | 10 236 | 63 946 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 472 991 | 96 057 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 34 062 | 19 387 |
| Sum fordringer | | 507 053 | 115 443 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 788 945 | 977 995 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 788 945 | 977 995 |
| Sum omløpsmidler | | 1 295 997 | 1 093 439 |
| SUM EIENDELER | | 1 306 233 | 1 157 384 |



KVASS ARKITEKTUR AS
929 445 368

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 348 623 | 137 436 |
| Sum opptjent egenkapital | | 348 623 | 137 436 |
| Sum egenkapital | | 598 623 | 387 436 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 26 366 | 4 833 |
| Betalbar skatt | | 60 921 | 35 509 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 168 456 | 193 652 |
| Utbytte | | 0 | 40 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 451 868 | 495 954 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 707 611 | 769 948 |
| Sum gjeld | | 707 611 | 769 948 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 306 233 | 1 157 384 |

OSLO, 05.03.2026

Sondre Bødal
styrets leder / daglig leder



KVASS ARKITEKTUR AS
929 445 368

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av å selge tjenester og varer innen prosjektering av arkitektur og annet som naturlig sammenfaller med dette, og drives i hele landet.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Immaterielle eiendeler

Kjøp av immaterielle eiendeler balanseføres dersom kriteriene for balanseføring er oppfylt. Immaterielle eiendeler balanseføres til anskaffelseskost, og avskrives over en fornuftig avskrivningsplan.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Pensjonsforpliktelser

Innskuddspensjon:

Selskapet har en innskuddsplan. En innskuddsplan er en pensjonsordning der selskapet betaler en fast premie til forsikrings-selskapet. Årlig kostnad til den innskuddsbaserte pensjonsordningen er lik periodens premie til forsikrings-selskapet. Selskapet har ingen forpliktelser til forsikrings-selskapet etter at premien er betalt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige



KVASS ARKITEKTUR AS 929 445 368

og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2,05

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 907 011 | 1 657 091 |
| Arbeidsgiveravgift | 300 317 | 222 503 |
| Pensjonskostnader | 104 129 | 101 765 |
| Andre relaterte ytelser | 19 168 | 16 550 |
| Sum | 2 330 625 | 1 997 909 |

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler | Driftsløse, inventar o.l | Immaterielle eiendeler | Sum |
|--|-----------------------------|---------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01 | 128 048 | 89 000 | 217 048 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr 31.12 | 128 048 | 89 000 | 217 048 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -85 115 | -67 986 | -153 101 |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -117 812 | -89 000 | -206 812 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 10 236 | 0 | 10 236 |
| Årets av- og nedskrivninger | 32 697 | 21 014 | 53 711 |
| Økonomisk levetid | 3 - 5 | 3 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.