



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 890 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMMERMANNSGATA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tømmermannsgata 6  
7725 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Kne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 927	5 385
Annen driftsinntekt		4 133 596	4 143 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 136 523</b>	<b>4 149 224</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 827	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	1 413 773	1 413 212
Annen driftskostnad	2	273 063	212 220
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 689 664</b>	<b>1 625 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 446 860</b>	<b>2 523 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		964	1 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>964</b>	<b>1 834</b>
Annen rentekostnad	4	1 089 766	1 256 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 089 766</b>	<b>1 256 781</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 088 802</b>	<b>-1 254 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 358 058</b>	<b>1 268 845</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	299 018	279 114
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 059 040</b>	<b>989 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 059 040</b>	<b>989 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	500 000	1 000 000
Annen egenkapital	6	559 040	-10 269
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 059 040</b>	<b>989 731</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	35 665 940	37 079 713
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 665 940</b>	<b>37 079 713</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 665 940</b>	<b>37 079 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		442 456	439 451
Andre fordringer		8 706	8 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>451 162</b>	<b>447 661</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 855 804	2 068 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 855 804</b>	<b>2 068 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 306 966</b>	<b>2 516 156</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 972 906</b>	<b>39 595 869</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3 100 aksjer à kr 1 000,00)	3	3 100 000	3 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		5 148 818	4 589 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 148 818</b>	<b>4 589 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 248 818</b>	<b>7 689 778</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	395 393	418 378
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>395 393</b>	<b>418 378</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 837 484	29 499 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 837 484</b>	<b>29 499 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 232 877</b>	<b>29 918 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	18 875
Betalbar skatt	5	322 003	281 677
Skyldige offentlige avgifter		175 127	170 395
Utbytte	6	500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		487 832	516 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 491 212</b>	<b>1 987 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 724 089</b>	<b>31 906 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 972 906</b>	<b>39 595 869</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 707338

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 890 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMMERMANNSGATA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tømmermannsgata 6  
7725 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Einar Kne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 891 890 192  
TØMMERMANNSGATA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 927	5 385
Annen driftsinntekt		4 133 596	4 143 840
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 136 523</b>	<b>4 149 224</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 827	
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	1 413 773	1 413 212
Annen driftskostnad	2	273 063	212 220
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 689 664</b>	<b>1 625 432</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 446 860</b>	<b>2 523 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		964	1 834
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>964</b>	<b>1 834</b>
Annen rentekostnad	4	1 089 766	1 256 781
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 089 766</b>	<b>1 256 781</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 088 802</b>	<b>-1 254 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	299 018	279 114
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 059 040</b>	<b>989 731</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 059 040</b>	<b>989 731</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	500 000	1 000 000
Annen egenkapital	6	559 040	-10 269
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 059 040</b>	<b>989 731</b>



Organisasjonsnr: 891 890 192  
TØMMERMANNSGATA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	35 665 940	37 079 713
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 665 940</b>	<b>37 079 713</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 665 940</b>	<b>37 079 713</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		442 456	439 451
Andre fordringer		8 706	8 210
<b>Sum fordringer</b>		<b>451 162</b>	<b>447 661</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 855 804	2 068 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 855 804</b>	<b>2 068 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 306 966</b>	<b>2 516 156</b>

**SUM EIENDELER** **37 972 906** **39 595 869**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 100 aksjer à kr 1 000,00)	3	3 100 000	3 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 148 818	4 589 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 148 818</b>	<b>4 589 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 248 818</b>	<b>7 689 778</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	395 393	418 378
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>395 393</b>	<b>418 378</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 837 484	29 499 988
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 837 484</b>	<b>29 499 988</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 232 877</b>	<b>29 918 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 250	18 875
Betalbar skatt	5	322 003	281 677
Skyldige offentlige avgifter		175 127	170 395
Utbytte	6	500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		487 832	516 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 491 212</b>	<b>1 987 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 724 089</b>	<b>31 906 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 972 906</b>	<b>39 595 869</b>



Organisasjonsnr: 891 890 192  
TØMMERMANNSGATA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3100.00	1000.00	3100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KNE HOLDING AS	1581.00	51.00%	Ordinære aksjer
KROKSTAD HOLDING AS	775.00	25.00%	Ordinære aksjer
Oddbjørn Haugen Holding AS	744.00	24.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3100.00	100.00%	

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36890.00	34888.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36890.00	34888.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## TØMMERMANNSGATA EIENDOM AS Noter til regnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

**Eiendeler** bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

**Anleggsmidler** vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

**Omløpsmidler** vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

**Salgsinntekter** resultatføres ihht. opptjeningsprinsippet fortløpende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Anleggsmidler

Tomt		kr. 10.591.492.-
Kontor/verksted inkl. fast tekn. utstyr 31.12.		kr. 10 221 147.-
Bygget ble ferdigstilt i 2009.		
Kaldlager inkl. fast tekn. Utstyr 31.12.		kr. 2 919 824.-
Bygget ble ferdigstilt i 2011.		
Produksjonshall, ferdig i 2018		kr. 11 933 478.-
	<b>Varige driftsmidler</b>	<b>SUM kr. 35 665 941.-</b>
Anskaffelseskost pr. 1.1.	47 532 067	
+Tilgang i året	0	



## TØMMERMANNSGATA EIENDOM AS Noter til regnskapet for 2020

-Avgang i året (kostpris)	0
-Samlede av- og nedskrivninger	11 866 196
=Bokført verdi 31.12.	35 665 871
Årets ordinære avskrivninger	1 413 773
Avskrivningssats	3,33 - 10 %

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte, og selskapet plikter ikke å ha obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020: kr. 20 890.-

Herav honorar for andre tjenester: kr. 0

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3100	1000	3 100 000
<b>Sum</b>	<b>3100</b>		<b>3 100 000</b>

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kne Holding AS	1581	51,00 %	51 %
Krokstad Holding AS	775	25,00 %	25 %
<u>Oddbjørn Haugen Holding AS</u>	<u>744</u>	<u>24,00 %</u>	<u>24 %</u>
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100 %</b>

Odd Einar Kne er eneksjonær i Kne Holding AS og daglig leder i Odd Einar Kne AS.

Asgeir Krokstad er hovedaksjonær i Krokstad Holding AS og Oddbjørn Haugen er hovedaksjonær i Oddbjørn Haugen Holding AS, begge er styremedlemmer i Odd Einar Kne AS.



## TØMMERMANNSGATA EIENDOM AS Noter til regnskapet for 2020

### Note 4 Langsiktig gjeld

Langsiktig lån pr. 31.12 som forfaller mer enn 5 år frem i tid: kr. 19 524 964.-

Odd Einar Kne AS kausjonerer for lån på ialt kr. 27 837 484.- pr. 31.12.2020.

Langsiktig gjeld er sikret med factoringpant og pant i anleggsmidler, som har bokført verdi på kr. 35 665 941.- pr. 31.12.20.

Tømmermannsgata Eiendom AS stiller pant i fast eiendom som sikkerhet for gjeld i Odd Einar Kne AS og AF Kne-Røstad FV17 ANS.

### Note 5 Skatt

#### Årets skattekostnad

	2020	2019
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	322 003	281 677
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-22 985	-2 563
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>299 018</b>	<b>279 114</b>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad:

Ordinært resultat før skatt	1 358 058	1 268 845
Permanente forskjeller	1 113	-144
Grunnlag for årets skattekostnad	1 359 171	1 268 701
Endring i midlertidige forskjeller	104 478	11 649
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 463 649	1 280 350
Fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 463 649</b>	<b>1 280 350</b>



## TØMMERMANNSGATA EIENDOM AS Noter til regnskapet for 2020

*Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:*

	2019	2020	Endring
Underskudd til fremføring			
Endring midlertidige forskjeller 649	1 901 720	1 797 242	104 478
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt 649</b>	<b>1 901 720</b>	<b>1 797 242</b>	<b>104 478</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>418 378</b>	<b>395 393</b>	<b>22 985</b>
	22%	22 %	

### Note 6 Resultatdisponering og egenkapital

Årsresultatet ble kr. 1 059 040.- som er disponert på følgende måte:

Utbytte kr. 500 000.-

Annen egenkapital kr. 559 040.-

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	3 100 000	4 589 778	7 689 778
Årets resultat		1 059 040	1 059 040
Utbytte		-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>3 100 000</b>	<b>5 148 818</b>	<b>8 248 818</b>

### Note 7 – Fortsatt drift

Det foreligger ingen usikkerhet om videre drift, og årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



BDO AS  
Kongensgt. 41  
7713 Steinkjer

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tømmermannsgata Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Tømmermannsgata Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Stig Forr  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EPVPE EEW5D-NET7G-6EQOG-L47YX-VXHNZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stig Forr

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-17 13:27:34Z



Penneo Dokumentnøkkel: EPVPE.EEW5D-NET7G-6EQOG-L47YX-VXHNZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>