



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 244 086
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GODE ROM AS
Forretningsadresse:	Nyhaugåsen 6B 5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Christian Berle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 966	16 125
Sum kostnader		19 966	16 125
Driftsresultat		-19 966	-16 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 125 000	750 000
Sum finansinntekter		1 125 000	750 000
Netto finans		1 125 000	750 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 105 034	733 875
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 105 034	733 875
Årsresultat	3	1 105 034	733 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 105 034	733 875
Totalresultat		1 105 034	733 875
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 105 034	733 875
Sum overføringer og disponeringer	3	1 105 034	733 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 388 425	6 388 425
Sum finansielle anleggsmidler		6 388 425	6 388 425
Sum anleggsmidler		6 388 425	6 388 425
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		266 657	361 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 657	361 623
Sum omløpsmidler		266 657	361 623
SUM EIENDELER		6 655 082	6 750 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	260 220	260 220
Sum innskutt egenkapital		360 220	360 220
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 294 862	6 389 828
Sum opptjent egenkapital		6 294 862	6 389 828
Sum egenkapital		6 655 082	6 750 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 655 082	6 750 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504312

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 244 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GODE ROM AS
Forretningsadresse: Nyhaugåsen 6B
5072 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Christian Berle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 989 244 086
GODE ROM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 966	16 125
Sum kostnader		19 966	16 125
Driftsresultat		-19 966	-16 125
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 125 000	750 000
Sum finansinntekter		1 125 000	750 000
Netto finans		1 125 000	750 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 105 034	733 875
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 105 034	733 875
Årsresultat	3	1 105 034	733 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 105 034	733 875
Totalresultat		1 105 034	733 875
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 105 034	733 875
Sum overføringer og disponeringer	3	1 105 034	733 875



Organisasjonsnr: 989 244 086
GODE ROM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 388 425	6 388 425
Sum finansielle anleggsmidler		6 388 425	6 388 425
Sum anleggsmidler		6 388 425	6 388 425
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		266 657	361 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 657	361 623
Sum omløpsmidler		266 657	361 623
SUM EIENDELER		6 655 082	6 750 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	3	260 220	260 220
Sum innskutt egenkapital		360 220	360 220
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 294 862	6 389 828
Sum opptjent egenkapital		6 294 862	6 389 828
Sum egenkapital		6 655 082	6 750 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 655 082	6 750 048



Organisasjonsnr: 989 244 086
GODE ROM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Gode Rom AS

Org.nr.: 989 244 086



Gode Rom AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftskostnad	19 966	16 125
	Sum driftskostnader	<u>19 966</u>	<u>16 125</u>
	Driftsresultat	<u>-19 966</u>	<u>-16 125</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	1 125 000	750 000
	Resultat av finansposter	<u>1 125 000</u>	<u>750 000</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>1 105 034</u>	<u>733 875</u>
2	Skattekostnad på resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
3	Årsresultat	<u>1 105 034</u>	<u>733 875</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	1 105 034	733 875
3	Sum overføringer	<u>1 105 034</u>	<u>733 875</u>



Gode Rom AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investeringer i aksjer og andeler	6 388 425	6 388 425
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>6 388 425</u>	<u>6 388 425</u>
	Sum anleggsmidler	<u>6 388 425</u>	<u>6 388 425</u>
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>266 657</u>	<u>361 623</u>
	Sum omløpsmidler	<u>266 657</u>	<u>361 623</u>
	SUM EIENDELER	<u>6 655 082</u>	<u>6 750 048</u>
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 5	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	100 000	100 000
3	Overkurs	<u>260 220</u>	<u>260 220</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>360 220</u>	<u>360 220</u>
	Opptjent egenkapital		
3	Annen egenkapital	<u>6 294 862</u>	<u>6 389 828</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>6 294 862</u>	<u>6 389 828</u>
	Sum egenkapital	<u>6 655 082</u>	<u>6 750 048</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>6 655 082</u>	<u>6 750 048</u>

Bergen, 2023

Jens Christian Berle
styrets leder



Gode Rom AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer og andeler

Langsiktige finansielle investeringer vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte er inntektsført som finansinntekt.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Gode Rom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 105 034	733 875
Permanente forskjeller	-1 125 000	-750 000
Skattepliktig inntekt	-19 966	-16 125

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 105 034	733 875
Beregnet skatt av resultat før skatt	243 108	161 453
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-247 500	-165 000
Sum	-4 392	-3 548
Effektiv skattesats	-0,4 %	-0,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 258 343	-1 238 377	19 966
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 258 343	1 238 377	-19 966
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Gode Rom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2021	100 000	260 220	6 389 828	6 750 048
<i>Årets endring i EK</i>				
Ekstraordinært utbytte			-1 200 000	-1 200 000
Årets resultat			1 105 034	1 105 034
EK pr. 31.12.2022	100 000	260 220	6 294 862	6 655 082

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak mv.

Anleggsmidler

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Jens Chr. Berle AS	99 %	2 311 650	2 311 650
Berle Bryggen AS	99 %	4 060 570	4 060 570
FPG Holding AS	6 %	216 000	16 205
Sum		6 588 220	6 388 425

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gode Rom AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jens Christian Berle	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Verv	Antall	Stemmeandel
Jens Christian Berle	styrets leder	100	100 %
Totalt antall aksjer			100 %



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gode Rom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gode Rom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penno Dokumentnr: W007V-EBIEO-6211-LJKI-JUXVP-SEVEZ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Gode Rom AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 12. juni 2023
Deloitte AS

Unni-Renate Moe
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnøkkel: W007V-EBIEO-62111-LJKI-JUXVP-5EVEZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Unni-Renate Moe

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-99839

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-13 05:29:51 UTC



Penneo DokumentID: W007V-EBFEO-6211-LJKI-JUXVP-SEVEZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>