



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 138 952  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: ELEKTROMONTØRENEs STIFTELSE  
VEST-AGDER  
Forretningsadresse: Dronningens gate 60  
4608 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2018 for 880138952

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		452 050	450 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>452 050</b>	<b>450 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 134	98 134
Annen driftskostnad	2	255 723	259 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>353 857</b>	<b>357 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 193</b>	<b>92 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		940	1 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>940</b>	<b>1 080</b>
Annen rentekostnad		86 776	89 122
Annen finanskostnad		700	950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 476</b>	<b>90 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 536</b>	<b>-88 992</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 657</b>	<b>3 099</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 657</b>	<b>3 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 657</b>	<b>3 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 657</b>	<b>3 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 657</b>	<b>3 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		11 657	3 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 657</b>	<b>3 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	4 730 605	4 818 364
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly og lignende	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1		10 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 730 605</b>	<b>4 828 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 730 605</b>	<b>4 828 739</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	9 422	5 007
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 422</b>	<b>5 007</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 731	168 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 731</b>	<b>168 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 153</b>	<b>173 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 906 758</b>	<b>5 001 840</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 508 679	2 497 023



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 508 679</b>	<b>2 497 023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 508 679</b>	<b>2 497 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 350 755	2 457 841
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 350 755</b>	<b>2 457 841</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 350 755</b>	<b>2 457 841</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 936	
Annen kortsiktig gjeld		33 387	46 977
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 323</b>	<b>46 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 398 078</b>	<b>2 504 818</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 906 758</b>	<b>5 001 840</b>



**Årsregnskap 2018**  
**Elektromontørenes Stiftelse Vest-Agder**

Org.nr.: 880 138 952



## Årsberetning 2018

### Elektromontørenes Stiftelse Vest-Agder(880 138 952)

Stiftelsens styre i perioden:

Ivan Evensen  
Arne Malmbekk  
Eran Inbar  
Tom Erik Johannessen  
Torstein Kiland  
Alf Foss

### Medlemstallet

Medlemstallet er nå 690.

### Generelt:

Stiftelsen har avholdt styremøter i perioden.

Det har vært godt belegg på hyttene våre, men utenom sesongen er det store muligheter for å få leid de. Når det gjelder vask -støvsugning og rydding har kvaliteten tatt seg godt opp og alle virker fornøyde. Leietagerne er blitt flinkere til å varsle/gi beskjed når noe er gått i stykker.

Hovden er det nå kommet nye komfyrer, i skrivende stund er det en leilighet som stå ledig i Dr.gt 60 og Børuvsodden går det sin gang.

Det er nå lagt noe ut på Foreningens nettside om hyttene. Her ligger det bilder, kart, regler, utleiepriser og søknadsskjema slik at det nå baseres på at søknader primært kommer via nettet.

Veterangruppa fikk tilbud om et avtalt beløp for div. arbeid både på Hovden og Børuvsodden og det takket de ja til. Utleie i Dronningensgt fungerer, men altså 1 ledig.

Økonomien er som regnskapet viser, årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og styret anbefaler årsmøtet å godkjenne det framlagte regnskap.

Med hilsen

Elektromontørenes Stiftelse Vest-Agder

Styret

16.04.19  
Ivan Evensen  
Torstein Kiland  
Arne Malmbekk  
Alf Foss Eran Inbar



**RESULTATREGNSKAP**

**ELEKTROMONTØRENEs STIFTELSE VEST-AGDER**

<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen driftsinntekt		452 050	450 050
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>452 050</b>	<b>450 050</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 134	98 134
Annen driftskostnad	2	255 723	259 825
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>353 857</b>	<b>357 959</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>98 193</b>	<b>92 091</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		940	1 080
Annen rentekostnad		86 776	89 122
Annen finanskostnad		700	950
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-86 536</b>	<b>-88 992</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		11 657	3 099
<b>Ordinært resultat</b>		<b>11 657</b>	<b>3 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 657</b>	<b>3 099</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		11 657	3 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 657</b>	<b>3 099</b>

TEI  
TV  
DM EI



**BALANSE**

**ELEKTROMONTØRENEs STIFTELSE VEST-AGDER**

EIENDELER	Note	2018	2017
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 730 605	4 818 364
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	10 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 730 605</b>	<b>4 828 739</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 730 605</b>	<b>4 828 739</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	9 422	5 007
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 422</b>	<b>5 007</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 731	168 094
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 153</b>	<b>173 101</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 906 758</b>	<b>5 001 840</b>

T. John  
TK af  
AM EI

**BALANSE****ELEKTROMONTØRENEs STIFTELSE VEST-AGDER**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 508 679	2 497 023
Sum opptjent egenkapital		2 508 679	2 497 023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 508 679</b>	<b>2 497 023</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 350 755	2 457 841
Sum annen langsiktig gjeld		2 350 755	2 457 841
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 936	0
Annen kortsiktig gjeld		33 387	46 977
Sum kortsiktig gjeld		47 323	46 977
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 398 078</b>	<b>2 504 818</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 906 758</b>	<b>5 001 840</b>

Kristiansand, 16/4-2019

Styret i Elektromontørenes Stiftelse Vest-Agder

Ivan Evensen  
styreleder/daglig lederArne Malmbekk  
nestlederTorstein Kiland  
styremedlemEran Inbar  
styremedlem16.04.19  
Tom Erik Johannessen  
styremedlemAlf Foss  
styremedlem



## Noter 2018

### Elektromontørens Stiftelse Vest-Agder

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 1 Anleggsmidler

	HytterDronningensgt. 60	Driftsløspøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	1 136 500	4 387 934	5 646 144
= Anskaffelseskost 31.12.18	1 136 500	4 387 934	5 646 144
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18		793 829	915 539
= Bokført verdi 31.12.18	1 136 500	3 594 105	4 730 605
Årets ordinære avskrivninger		87 759	98 134
Økonomisk levetid	50 år		

Investeringsstilskudd fra El-Fagaarbeidere`s Forening avd 240 i forbindelse med anskaffelse av eiendommen Dronningens gt 60 utgjør kr 2 700 000. Beløpet er hensyntatt i kolonnen "Dronningens gt 60".

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

#### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar ex mva for 2018 utgjør kr 10 650.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester ex mva med kr 4 375.

#### Note 3 Andre kortsiktige fordringer

I posten inngår kortsiktig fordring på El-Fagarbeidere`s Forening avd 240 med kr 9 422.

#### Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser

Selskapets eiendom Dronningensgate 60 er stilt som pant for selskapets banklån på kr 2 350 755. Dato innfrielse banklån: 01.12.2034.

Dein IK  
TK dM  
af ES



REVISJONSFIRMA

torbjørn salvesen as

REVISJONSFIRMA + AUTORISERT REGNSKAPSFØRERFIRMA

Vestre Strandgate 32  
4612 Kristiansand

Telefon + 950 25 488  
E-post + salvesen@revisorsenteret.no  
Bank + 3100.11.63224  
Org. nr. + NO 988 958 638 MVA

Til årsmøtet  
i  
Elektromontørenes Stiftelse Vest Agder

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2018

#### *Konklusjon*

Jeg har revidert stiftelsen Elektromontørenes Stiftelse Vest Agder årsregnskap som viser et overskudd på kr 11 657,-. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Min uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og jeg attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap jeg har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom jeg hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er jeg pålagt å rapportere det. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN



Til: Elektromontørenes Stiftelse Vest Agder  
Att: Årsmøtet

Sak: Revisors beretning

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

***Konklusjon om årsberetningen***

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener jeg at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

***Konklusjon om forvaltning***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kristiansand, 23. april 2019  
Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS

  
Torbjørn Salvesen  
Registrert revisor