



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 795 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND KALBAKKEN AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Henrik Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 899 757	8 524 102
Annen driftsinntekt		1 098 196	1 446 375
Sum inntekter		8 997 953	9 970 476
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	2 103 491	1 593 553
Annen driftskostnad	8, 9	4 512 855	4 370 243
Sum kostnader		6 616 346	5 963 796
Driftsresultat		2 381 607	4 006 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 379	2 251
Sum finansinntekter		5 379	2 251
Annen rentekostnad		739 420	4 894 353
Sum finanskostnader		739 420	4 894 353
Netto finans		-734 042	-4 892 103
Ordinært resultat før skattekostnad		1 647 565	-885 423
Skattekostnad på ordinært resultat	10	369 116	-193 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 278 449	-692 216
Årsresultat		1 278 449	-692 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 278 449	-692 216
Totalresultat		1 278 449	-692 216
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		1 278 449	-692 216
Sum overføringer og disponeringer		1 278 449	-692 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	70 785 016	71 230 927
Sum varige driftsmidler		70 785 016	71 230 927
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5		
Sum anleggsmidler		70 785 016	71 230 927
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	68 798	18 064
Andre kortsiktige fordringer	2	355 740	281 526
Sum fordringer		424 538	299 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			5 338 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			5 338 163
Sum omløpsmidler		424 538	5 637 752
SUM EIENDELER		71 209 553	76 868 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 950 441	1 950 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		2 050 441	2 050 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 298 676	6 654 565
Sum opptjent egenkapital		6 298 676	6 654 565
Sum egenkapital	7	8 349 117	8 705 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	3 149 876	3 241 727
Sum avsetninger for forpliktelser		3 149 876	3 241 727
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	56 837 820	63 075 864
Sum annen langsiktig gjeld		56 837 820	63 075 864
Sum langsiktig gjeld		59 987 696	66 317 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	2 272 943	1 401 066
Betalbar skatt	10		
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	599 798	445 017
Sum kortsiktig gjeld		2 872 740	1 846 083
Sum gjeld		62 860 436	68 163 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 209 553	76 868 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453275

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 795 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND KALBAKKEN AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Henrik Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 795 413
LUND KALBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 899 757	8 524 102
Annen driftsinntekt		1 098 196	1 446 375
Sum inntekter		8 997 953	9 970 476
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 4		2 103 491	1 593 553
Annen driftskostnad 8, 9		4 512 855	4 370 243
Sum kostnader		6 616 346	5 963 796
Driftsresultat		2 381 607	4 006 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 379	2 251
Sum finansinntekter		5 379	2 251
Annen rentekostnad		739 420	4 894 353
Sum finanskostnader		739 420	4 894 353
Netto finans		-734 042	-4 892 103
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 10		369 116	-193 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 278 449	-692 216
Årsresultat		1 278 449	-692 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 278 449	-692 216
Totalresultat		1 278 449	-692 216
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		1 278 449	-692 216
Sum overføringer og disponeringer		1 278 449	-692 216



Organisasjonsnr: 986 795 413
LUND KALBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4, 6

70 785 016

71 230 927

Sum varige driftsmidler

70 785 016

71 230 927

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

2, 5

Sum anleggsmidler

70 785 016

71 230 927

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

2

68 798

18 064

Andre kortsiktige
fordringer

2

355 740

281 526

Sum fordringer

424 538

299 590

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5 338 163

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

5 338 163

Sum omløpsmidler

424 538

5 637 752

SUM EIENDELER

71 209 553

76 868 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

1 950 441

1 950 441

Sum innskutt egenkapital

2 050 441

2 050 441

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 298 676

6 654 565

Sum opptjent egenkapital

6 298 676

6 654 565



Sum egenkapital	7	8 349 117	8 705 006
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 149 876	3 241 727
Sum avsetninger for forpliktelseser	10	3 149 876	3 241 727
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	56 837 820	63 075 864
Sum annen langsiktig gjeld		56 837 820	63 075 864
Sum langsiktig gjeld		59 987 696	66 317 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	2 272 943	1 401 066
Betalbar skatt	10		
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	599 798	445 017
Sum kortsiktig gjeld		2 872 740	1 846 083
Sum gjeld		62 860 436	68 163 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 209 553	76 868 679



Organisasjonsnr: 986 795 413
LUND KALBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	10.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
L. A. Lund AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
9

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Revisor, revisjon			27000.00
Revisor, andre tjenester			11000.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			38000.00

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note




Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Lars Anders Lund
10.02.2021

 Legally signed by
Peter Henrik Svarstad
10.02.2021

Lund Kalbakken AS

Årsregnskap

2020

Lund Kalbakken AS

Org.nr: 986 795 413

Olav Selvaags Plass 5,
0252 Oslo

Tlf 41 59 60 00



Lund Kalbakken AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter		7 899 757	8 524 102
Annen driftsinntekt		1 098 196	1 446 375
SUM DRIFTSINNTEKTER		8 997 953	9 970 476
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	4	2 103 491	1 593 553
Annen driftskostnad	8, 9	4 512 855	4 370 243
SUM DRIFTSKOSTNADER		6 616 346	5 963 796
DRIFTSRESULTAT		2 381 607	4 006 680
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		5 379	2 251
Rentekostnader		-739 420	-4 894 353
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-734 042	-4 892 103
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT		1 647 565	-885 423
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-369 116	193 207
ÅRSRESULTAT		1 278 449	-692 216
OVERFØRINGER			
Overført til/fra annen egenkapital		1 278 449	-692 216
SUM OVERFØRINGER		1 278 449	-692 216



Lund Kalbakken AS		Balanse	
EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	70 785 016	71 230 927
SUM ANLEGGSMIDLER		70 785 016	71 230 927
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	2	68 798	18 064
Andre kortsiktige fordringer	2	355 740	281 526
Sum fordringer		424 538	299 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	5 338 163
SUM OMLØPSMIDLER		424 538	5 637 752
SUM EIENDELER		71 209 553	76 868 679



Lund Kalbakken AS **Balance**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 950 441	1 950 441
Sum innskutt egenkapital		2 050 441	2 050 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 298 676	6 654 565
Sum opptjent egenkapital		6 298 676	6 654 565
SUM EGENKAPITAL	7	8 349 117	8 705 006
GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	10	3 149 876	3 241 727
Sum avsetning for forpliktelseser		3 149 876	3 241 727
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 5	56 837 820	63 075 864
Sum annen langsiktig gjeld		56 837 820	63 075 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	2 272 943	1 401 066
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	599 798	445 017
Sum kortsiktig gjeld		2 872 740	1 846 083
SUM GJELD		62 860 436	68 163 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 209 553	76 868 679

Oslo, 10.02.2021

Peter Henrik Svarstad
Styremedlem / Daglig leder

Lars A. Lund
Styrets leder



Lund Kalbakken AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernforhold

Selskapet inngår i konsernet L. A. Lund AS, 0252 Oslo.

Alle tall i notene er angitt i hele tusen kr med mindre annet er opplyst.

Note 2 Morselskap og søsterselskap

Følgende konserninterne transaksjoner har funnet sted:

Mellomværende	2020	2019
Langsiktig gjeld	56 838	63 076
Leverandørgjeld	820	1 158

Mellomværende i konsernkontosystemet og foreslått konsernbidrag er nettoført som langsiktige poster.



Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	10 000	10,00	100 000

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.

Samtlige aksjer eies av L. A. Lund AS.

Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter	Bygninger og anlegg	Faste tekniske installasjoner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01	4 890	45 979	33 104	83 973
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	1 658	1 658
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	4 890	45 979	34 762	85 631
Akkumulert avskrivning 31.12	-	-9 835	-5 011	-14 845
Balanseført verdi pr. 31.12	4 890	36 144	29 751	70 785
Årets avskrivninger		958	1 146	2 103

Det er i 2020 foretatt en revurdering av gjenværende levetid på driftsmidlene.

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

50 år 20 år

Note 5 Konsernfordringer / gjeld

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for selskapets fordringer eller gjeld gjennom konsernkontosystemet, eller for øvrig konsernmellomværende.

Note 6 Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for konsernets samlede gjeldsforpliktelser.

	2020	2019
Totale pantheftelser	230 000	230 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	70 785	71 230

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100	1 950	6 655	8 705
Årets resultat			1 278	1 278
Konsernbidrag			-2 095	-2 095
Skatteeffekt av konsernbidrag			461	461
Egenkapital pr 31.12	100	1 950	6 299	8 349

Noter side 2 av 3 sider.



Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen egne ansatte, men belastes forvaltningskostnader for tjenester utført fra morselskapet L. A. Lund AS.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 9 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Det er ikke etablert forpliktelser ved evt. opphør av vervet.

Det er kostnadsført kr 38.000 ex. mva. i honorar til selskapets revisor, hvorav kr 27.000 er lovpålagt revisjon og kr 11.000 er andre tjenester.

Det er ikke ydet lån eller sikkerhetsstillelser for nærstående personer.

Note 10 Skatt

Avstemming mellom regnskapsm. og skattepliktig inntekt	2020	2019	
Resultat før skatter	1 648	-885	
Endring i midlertidige forskjeller	418	-76	
Permanente forskjeller	30	7	
Brutto skattemessig resultat	2 095	-954	
Fremført skattemessig underskudd	-	-1 547	
Mottatt / avgitt konsernbidrag	-2 095	2 501	
Skattepliktig inntekt	-	-	
Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2020	2019	
Skatt av årets skattemessige resultat	-	-	
Skatteeffekt av konsernbidrag	461	-550	
Årets resultatførte endring i utsatt skatt	-92	357	
Sum årets skattekostnad	369	-193	
Midlertidige forskjeller består av	2020	2019	Endring
Driftsmidler	14 976	15 254	278
Fordringer	-708	-580	128
Gevinst- og tapskonto	49	61	12
Sum midlertidige forskjeller	14 317	14 735	418
Balanseført utsatt skatt, 22% herav	3 150	3 242	92

Noter side 3 av 3 sider.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i
LUND KALBAKKEN AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lund Kalbakken AS som viser et overskudd på kr 1.278.449. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Lund Kalbakken AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 11. februar 2021

NITSCHKE AS

Erling Kørstad
statsautorisert revisor