



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 303 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nils Heglands veg 104
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert regnskapsfører Kristin Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 943 333	3 498 889
Annen driftsinntekt		947 000	833 751
Sum inntekter		4 890 333	4 332 640
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 955 674	2 099 398
Avskrivning	3	604 363	370 803
Annen driftskostnad	2	366 945	246 509
Sum kostnader		3 926 982	2 716 710
Driftsresultat		963 351	1 615 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 600	135
Sum finansinntekter		3 600	135
Annen finanskostnad		531 147	397 843
Sum finanskostnader		531 147	397 843
Netto finans		-527 547	-397 708
Ordinært resultat før skattekostnad		435 804	1 218 222
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 979	31 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 825	1 186 609
Årsresultat		426 825	1 186 609
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		1 186 609
Overføringer annen egenkapital	5	426 825	
Sum overføringer og disponeringer		426 825	1 186 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	117 138	
Sum immaterielle eiendeler		117 138	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 885 178	14 364 523
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	193 056	95 671
Sum varige driftsmidler		15 078 234	14 460 194
Sum anleggsmidler		15 195 372	14 460 194
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 174 665	6 785 242
Fordringer			
Kundefordringer			3 505 000
Andre fordringer		29 332	200 137
Sum fordringer		29 332	3 705 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 324	500 128
Sum omløpsmidler		10 302 321	10 990 507
SUM EIENDELER		25 497 693	25 450 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		-8 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	123 535	-295 290
Sum opptjent egenkapital		123 535	-295 290
Sum egenkapital		153 535	-273 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 921 590	9 091 013
Sum annen langsiktig gjeld		8 921 590	9 091 013
Sum langsiktig gjeld		8 921 590	9 091 013
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 709 643	14 238 659
Leverandørgjeld		36 580	225 644
Betalbar skatt	4	126 117	31 613
Annen kortsiktig gjeld	7	3 550 228	2 137 062
Sum kortsiktig gjeld		16 422 568	16 632 978
Sum gjeld		25 344 158	25 723 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 497 693	25 450 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 427946

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 303 749
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nils Heglands veg 104
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert regnskapsfører Kristin Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 303 749
SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 943 333	3 498 889
Annen driftsinntekt		947 000	833 751
Sum inntekter		4 890 333	4 332 640
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 955 674	2 099 398
Avskrivning	3	604 363	370 803
Annen driftskostnad	2	366 945	246 509
Sum kostnader		3 926 982	2 716 710
Driftsresultat		963 351	1 615 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 600	135
Sum finansinntekter		3 600	135
Annen finanskostnad		531 147	397 843
Sum finanskostnader		531 147	397 843
Netto finans		-527 547	-397 708
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 979	31 613
Ordinært resultat etter skattekostnad		426 825	1 186 609
Årsresultat		426 825	1 186 609
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		1 186 609
Overføringer annen egenkapital	5	426 825	
Sum overføringer og disponeringer		426 825	1 186 609



Organisasjonsnr: 915 303 749
SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	117 138	
Sum immaterielle eiendeler		117 138	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 885 178	14 364 523
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	193 056	95 671
Sum varige driftsmidler		15 078 234	14 460 194
Sum anleggsmidler		15 195 372	14 460 194
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 174 665	6 785 242
Fordringer			
Kundefordringer			3 505 000
Andre fordringer		29 332	200 137
Sum fordringer		29 332	3 705 137
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 324	500 128
Sum omløpsmidler		10 302 321	10 990 507
SUM EIENDELER		25 497 693	25 450 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		-8 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	123 535	-295 290
Sum opptjent egenkapital		123 535	-295 290
Sum egenkapital		153 535	-273 290



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 921 590	9 091 013
Sum annen langsiktig gjeld		8 921 590	9 091 013
Sum langsiktig gjeld		8 921 590	9 091 013
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		12 709 643	14 238 659
Leverandørgjeld		36 580	225 644
Betalbar skatt	4	126 117	31 613
Annen kortsiktig gjeld	7	3 550 228	2 137 062
Sum kortsiktig gjeld		16 422 568	16 632 978
Sum gjeld		25 344 158	25 723 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 497 693	25 450 701



Organisasjonsnr: 915 303 749
SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Madsen Evje AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Heidi Ose-Madsen	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til styremedlemmer/daglig leder.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS
Org.nr: 915 303 749

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

Org.nr: 915 303 749

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 943 333	3 498 889
Annen driftsinntekt		947 000	833 751
Sum driftsinntekter		<u>4 890 333</u>	<u>4 332 640</u>
Driftskostnader			
Beholdningsendring egentilvirkede varer		2 955 674	2 099 398
Avskrivning	3	604 363	370 803
Annen driftskostnad	2	366 945	246 509
Sum driftskostnader		<u>3 926 982</u>	<u>2 716 710</u>
Driftsresultat		<u>963 351</u>	<u>1 615 930</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 600	135
Annen finanskostnad		531 147	397 843
Netto finansposter		<u>-527 547</u>	<u>-397 708</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>435 804</u>	<u>1 218 222</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>8 979</u>	<u>31 613</u>
Årsresultat		<u>426 825</u>	<u>1 186 609</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	426 825	0
Udekket tap	5	0	1 186 609
Sum disponert		<u>426 825</u>	<u>1 186 609</u>



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

Org.nr: 915 303 749

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	117 138	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 885 178	14 364 523
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	193 056	95 671
Sum varige driftsmidler		<u>15 078 234</u>	<u>14 460 194</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 195 372</u>	<u>14 460 194</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>10 174 665</u>	<u>6 785 242</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	3 505 000
Andre fordringer		33 459	204 264
Sum fordringer		<u>33 459</u>	<u>3 709 264</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>98 324</u>	<u>500 128</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 306 448</u>	<u>10 994 634</u>
Sum eiendeler		<u>25 501 820</u>	<u>25 454 828</u>



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

Org.nr: 915 303 749

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	-8 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>22 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	123 535	-295 290
Sum egenkapital		<u>153 535</u>	<u>-273 290</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 921 590	9 091 013
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 709 643	14 238 659
Leverandørgjeld		36 580	225 644
Betalbar skatt	4	126 117	31 613
Annen kortsiktig gjeld	7	3 554 355	2 141 189
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 426 695</u>	<u>16 637 105</u>
Sum gjeld		<u>25 348 285</u>	<u>25 728 118</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 501 820</u>	<u>25 454 828</u>

Evje, 10. mai 2024

Heidi Ose-Madsen
Heidi Ose-Madsen
Styrets leder/daglig leder

Vidar Madsen
Vidar Madsen
Nestleder



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

Org.nr: 915 303 749

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer, leieinntekter og tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

Org.nr: 915 303 749

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til styremedlemmer/daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	15 902 507	158 917	16 061 424
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 070 442	151 959	1 222 401
Anskaffelseskost 31.12.2023	16 972 949	310 876	17 283 825
Akk.avskrivning 31.12.2023	-2 087 772	-117 821	-2 205 593
Balanseført pr. 31.12.2023	14 885 177	193 055	15 078 232
Årets avskrivninger	549 788	54 575	604 363

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	126 117	31 613
Endring utsatt skatt	-117 138	0
Årets totale skattekostnad	8 979	31 613

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	435 804	1 218 222
Permanente forskjeller	379	0
Endring i midlertidige forskjeller	137 074	-501 294
Alminnelig inntekt	573 257	716 928
Anvendt fremførbart underskudd	0	-573 233
Årets skattegrunnlag	573 257	143 695
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	126 117	31 613

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-532 447	-395 373
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-532 447	-395 373
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-395 373
Sum	-532 447	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-117 138	0

Side 6



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

Org.nr: 915 303 749

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	137 074	395 373
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	137 074	395 373

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-303 290	-273 290
Årsresultat	0	426 825	426 825
Egenkapital 31.12.2023	30 000	123 535	153 535

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Madsen Evje AS, Styremedlem	15	50 %	50 %
Heidi Ose-Madsen, Styrets leder/daglig leder	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %

Note 7 - Gjeld

Selskapet hadde pr. 31.12.2023 gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år fram i tid på kr. 7 851 867.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anlggesmidler. Bokført verdi på pantsatte anleggsmidler pr. 31.12.2023 er kr. 15 078 223.

Selskapets to aksjonærer/nærstående aksjonær har i tillegg avgift personlig kausjonserklæring for kr. 500 000 her. Selskapet har lån til aksjonærer på kr. 3 509 478.



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

Org.nr: 915 303 749

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer, leieinntekter og tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til styremedlemmer/daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

Tomter,

Driftsløsøre,

Sum

Side 1



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

Org.nr: 915 303 749

Noter til regnskapet for 2023

	bygninger og annen eiendom	inventar, verktøy mm.	
Anskaffelseskost 01.01.2023	15 902 507	158 917	16 061 424
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 070 442	151 959	1 222 401
Anskaffelseskost 31.12.2023	16 972 949	310 876	17 283 825
Akk.avskrivning 31.12.2023	-2 087 772	-117 821	-2 205 593
Balanseført pr. 31.12.2023	14 885 177	193 055	15 078 232
Årets avskrivninger	549 788	54 575	604 363

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	126 117	31 613
Endring utsatt skatt	-117 138	0
Årets totale skattekostnad	8 979	31 613

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	435 804	1 218 222
Permanente forskjeller	379	0
Endring i midlertidige forskjeller	137 074	-501 294
Alminnelig inntekt	573 257	716 928
Anvendt fremførbart underskudd	0	-573 233
Årets skattegrunnlag	573 257	143 695
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	126 117	31 613

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-532 447	-395 373
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-532 447	-395 373
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-395 373
Sum	-532 447	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-117 138	0

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	137 074	395 373
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	137 074	395 373

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen	Sum
--	--------------	-------	-----

Side 2



SPISEKROKEN EVJE EIENDOM AS

Org.nr: 915 303 749

Noter til regnskapet for 2023

		egenkapital	
Egenkapital 01.01.2023	30 000	-303 290	-273 290
Årsresultat	0	426 825	426 825
Egenkapital 31.12.2023	30 000	123 535	153 535

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Madsen Evje AS, Styremedlem	15	50 %	50 %
Heidi Ose-Madsen, Styrets leder/daglig leder	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %

Note 7 - Gjeld

Selskapet hadde pr. 31.12.2023 gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år fram i tid på kr. 7 851 867.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anlggesmidler. Bokført verdi på pantsatte anleggsmidler pr. 31.12.2023 er kr. 15 078 223.

Selskapets to aksjonærer/nærstående aksjonær har i tillegg avgift personlig kausjonserklæring for kr. 500 000 her. Selskapet har lån til aksjonærer på kr. 3 509 478.