



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 222 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC HOLDING GROUP AS  
Forretningsadresse: Nygata 19  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		192 540	296 660
Annen driftsinntekt		-1	4 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>192 539</b>	<b>300 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 127
Lønnskostnad	1	2 125 979	3 156 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 286	17 286
Annen driftskostnad	1	1 177 855	1 384 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 321 120</b>	<b>4 560 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 128 581</b>	<b>-4 259 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			3 225 740
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	578 167	496 217
Annen renteinntekt		13 122	17 643
Annen finansinntekt	10	500 000	1 357 374
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			1 973
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 091 289</b>	<b>5 098 947</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		111 259
Annen rentekostnad		16	405
Annen finanskostnad			25 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	<b>136 664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 091 274</b>	<b>4 962 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	700 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-2 737 307	702 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	26 179	43 465
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 179</b>	<b>43 465</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	2 401 680	2 451 320
Lån til foretak i samme konsern	3	20 407 574	22 828 407
Andre langsiktige fordringer	6	286 393	275 378
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 095 647</b>	<b>25 555 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 121 826</b>	<b>25 598 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 883 864	1 783 864
<b>Sum varer</b>		<b>1 883 864</b>	<b>1 783 864</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		240 675	370 825
Andre kortsiktige fordringer	7	81 494	45 506
Konsernfordringer			225 740
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 169</b>	<b>642 071</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	405 143	1 290 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>405 143</b>	<b>1 290 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 611 176</b>	<b>3 716 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 733 002</b>	<b>29 315 066</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 216 455	27 953 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 216 455</b>	<b>27 953 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 316 455</b>	<b>28 053 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			568 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>568 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>568 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 294	55 330
Skyldig offentlige avgifter		209 084	304 847
Annen kortsiktig gjeld		194 169	333 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>416 547</b>	<b>693 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>416 547</b>	<b>1 261 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 733 002</b>	<b>29 315 066</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 743897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 222 046  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC HOLDING GROUP AS  
Forretningsadresse: Nygata 19  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Lilleøkdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 222 046  
NORDIC HOLDING GROUP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		192 540	296 660
Annen driftsinntekt		-1	4 032
<b>Sum inntekter</b>		<b>192 539</b>	<b>300 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 127
Lønnskostnad	1	2 125 979	3 156 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 286	17 286
Annen driftskostnad	1	1 177 855	1 384 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 321 120</b>	<b>4 560 198</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 128 581</b>	<b>-4 259 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			3 225 740
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	578 167	496 217
Annen renteinntekt		13 122	17 643
Annen finansinntekt	10	500 000	1 357 374
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			1 973
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 091 289</b>	<b>5 098 947</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		111 259
Annen rentekostnad		16	405
Annen finanskostnad			25 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	<b>136 664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 091 274</b>	<b>4 962 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	700 000	



Overføringer annen egenkapital	5	-2 737 307	702 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 037 307</b>	<b>702 778</b>



Organisasjonsnr: 993 222 046  
NORDIC HOLDING GROUP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

2

26 179

43 465

**Sum varige driftsmidler**

**26 179**

**43 465**

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

3

2 401 680

2 451 320

Lån til foretak i samme

konsern

3

20 407 574

22 828 407

Andre langsiktige

fordringer

6

286 393

275 378

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**23 095 647**

**25 555 105**

**Sum anleggsmidler**

**23 121 826**

**25 598 569**

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

1 883 864

1 783 864

**Sum varer**

**1 883 864**

**1 783 864**

##### Fordringer

Kundefordringer

240 675

370 825

Andre kortsiktige

fordringer

7

81 494

45 506

Konsernfordringer

225 740

**Sum fordringer**

**322 169**

**642 071**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8

405 143

1 290 561

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**405 143**

**1 290 561**

**Sum omløpsmidler**

**2 611 176**

**3 716 496**

**SUM EIENDELER**

**25 733 002**

**29 315 066**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 216 455	27 953 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 216 455</b>	<b>27 953 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 316 455</b>	<b>28 053 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			568 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>568 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>568 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 294	55 330
Skyldig offentlige avgifter		209 084	304 847
Annen kortsiktig gjeld		194 169	333 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>416 547</b>	<b>693 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>416 547</b>	<b>1 261 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 733 002</b>	<b>29 315 066</b>



Organisasjonsnr: 993 222 046  
NORDIC HOLDING GROUP AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Investo AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Roger Ibenhard Kent	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	926518.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	11379.00	13896.00	

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
InteCom AS	100.00%	100.00%
Nordic Estate AS	100.00%	100.00%



Nygata 19 AS	100.00%	100.00%	-4218876.00	-727940.00
Okstad Felt c AS	66.00%	66.00%		
Okstad Park AS	100.00%	100.00%		



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordic Holding Group AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Nordic Holding Group AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 7 september 2021  
BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor



Nordic Holding Group AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nordic Holding Group AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 762 416	2 724 960
Arbeidsgiveravgift	250 630	393 992
Pensjonskostnader	115 633	61 250
Andre lønnsrelaterte ytelser	-2 700	-24 202
<b>Totalt</b>	<b>2 125 979</b>	<b>3 156 000</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	930 910
--------------	---------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke utbetalt andre godtgjørelser eller pensjonsytelser til daglig leder eller styremedlemmer.

Kostnadsført honorar til revisor er kr 23 520 som gjelder lovpålagt revisjon.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

Driftsløsøre,  
inventar, verktøy,  
kontorm.

Anskaffelseskost pr. 1/1	232 250
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>232 250</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	188 786
+ Ordinære avskrivninger	17 286
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>206 071</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>26 179</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	10-10

### Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Noter for Nordic Holding Group AS

Organisasjonsnr. 993222046



Nordic Holding Group AS

## Noter 2020

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

<b>Datterselskap:</b>	<b>Kostpris</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Resultat 2020</b>	<b>Egenkapital</b>
Nordic Estate AS	1 205 320	100	-2 050 978	-1 994 799
Okstad Felt C AS	66 000	66	-86 344	-575 181
Nygata 19 AS	1 000 000	100	-727 940	-4 218 876
Intecom AS	30 360	100	6 165	-1 576
Okstad Park AS	100	100	-198 122	-811 106
<b>Totalt</b>	<b>2 401 680</b>			<b>-7 691 570</b>

Renter på mellomværende med datterselskapene renteberegnes med 2,5% og renteinntekter utgjør kr 578 167.

<b>Datterselskap:</b>	<b>Fordring</b>
Nordic Estate AS	5 234 144
Okstad Felt C AS	2 293 186
Nygata 19 AS	8 768 361
Intecom AS	40 900
Okstad Park AS	4 070 982
SUM	20 407 573



Nordic Holding Group AS

## Noter 2020

### Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-2 037 307
Permanente og andre forskjeller	-472 819
Endring i midlertidige forskjeller	9 438
<b>Inntekt</b>	<b>-2 500 688</b>
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	27 953 762	28 053 762
Anvendt til årsresultat		-2 037 307	-2 037 307
Andre transaksjoner:	0	-700 000	-700 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>25 216 455</b>	<b>25 316 455</b>

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-2 037 307
Skattekostnad	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 037 307</b>

#### Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	2 737 307
<b>Til disposisjon</b>	<b>700 000</b>

#### Disponeringer

Tilleggsutbytte	700 000
<b>Sum disponert</b>	<b>700 000</b>

Noter for Nordic Holding Group AS

Organisasjonsnr. 993222046



Nordic Holding Group AS

## Noter 2020

### Note 6 - Andre langsiktige fordringer

Posten består av lån til privatperson med kr 286 393.

### Note 7 - Andre kortsiktige fordringer

Posten inneholder fordring på daglig leder med kr 11 379.

### Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 135 484 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 190 419.

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Investo AS	988 763 152	500	50,00 %
Roger Ibenhard Kent		500	50,00 %

### Note 10 - Annen finansinntekt

Inntektsført feil gevinstberegning ved realisasjon aksjer i Elvegata 5b AS i 2015.



## Nordic Holding Group AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		192 540	296 660
Annen driftsinntekt		(1)	4 032
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>192 539</b>	<b>300 692</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	2 127
Lønnskostnad	1	2 125 979	3 156 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 286	17 286
Annen driftskostnad	1	1 177 855	1 384 786
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 321 120</b>	<b>4 560 198</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(3 128 581)</b>	<b>(4 259 506)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	1 973
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 225 740
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	578 167	496 217
Annen renteinntekt		13 122	17 643
Annen finansinntekt	10	500 000	1 357 374
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 091 289</b>	<b>5 098 947</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	0	111 259
Annen rentekostnad		16	405
Annen finanskostnad		0	25 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16</b>	<b>136 664</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 091 274</b>	<b>4 962 283</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(2 037 307)</b>	<b>702 778</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 037 307)</b>	<b>702 778</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 037 307)</b>	<b>702 778</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	5	700 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	(2 737 307)	702 778
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(2 037 307)</b>	<b>702 778</b>



Nordic Holding Group AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	26 179	43 465
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 179</b>	<b>43 465</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	2 401 680	2 451 320
Lån til foretak i samme konsern	3	20 407 574	22 828 407
Andre langsiktige fordringer	6	286 393	275 378
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 095 647</b>	<b>25 555 105</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>23 121 826</b>	<b>25 598 569</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		1 883 864	1 783 864
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		240 675	370 825
Fordringer på konsernselskap		0	225 740
Andre kortsiktige fordringer	7	81 494	45 506
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 169</b>	<b>642 071</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	405 143	1 290 561
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 611 176</b>	<b>3 716 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 733 002</b>	<b>29 315 066</b>



Nordic Holding Group AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 216 455	27 953 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 216 455</b>	<b>27 953 762</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>25 316 455</b>	<b>28 053 762</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	568 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>568 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>568 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 294	55 330
Skyldig offentlige avgifter		209 084	304 847
Annen kortsiktig gjeld		194 169	333 126
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>416 547</b>	<b>693 304</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>416 547</b>	<b>1 261 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 733 002</b>	<b>29 315 066</b>

Trondheim,

Roger Ibenhard Kent  
styreleder

Inge Lilleøkdal  
styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Nordic Holding Group AS**

**Organisasjonsnr. 993222046**

**Utarbeidet av:**  
Kjeøy Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Brøsetvegen 168  
7069 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 926055674

