



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 253 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVENYEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Pålsmesveien 72
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	
Sum inntekter		60 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	140 533	83 784
Sum kostnader		140 533	83 784
Driftsresultat		-80 533	-83 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		157	45
Sum finansinntekter		157	45
Annen finanskostnad		270	-538 988
Sum finanskostnader		270	-538 988
Netto finans		-113	539 033
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 647	455 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 647	455 249
Årsresultat		-80 647	455 249
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-25 932	
Overføringer annen egenkapital	3	-54 715	455 249
Sum overføringer og disponeringer		-80 647	455 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	2 149 289	2 639 289
Sum finansielle anleggsmidler		2 149 289	2 639 289
Sum anleggsmidler		2 149 289	2 639 289
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	19 803 821	7 211 831
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	
Andre fordringer	4	7 209 129	
Sum fordringer		7 284 129	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 681 147	604 176
Sum omløpsmidler		33 769 097	7 816 007
SUM EIENDELER		35 918 386	10 455 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	33 360	1 015 449
Overkurs	3		404 165
Sum innskutt egenkapital		33 360	1 419 614
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	-25 932	
Sum opptjent egenkapital		-25 932	
Sum egenkapital		7 428	1 419 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 177 220	8 472 503
Sum annen langsiktig gjeld		29 177 220	8 472 503
Sum langsiktig gjeld		29 177 220	8 472 503
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 733 739	69 430
Annen kortsiktig gjeld			493 750
Sum kortsiktig gjeld		6 733 739	563 180
Sum gjeld		35 910 958	9 035 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 918 386	10 455 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 467915

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 253 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVENYEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Pålsnesveien 72
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Langeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 253 562
AVENYEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	
Sum inntekter		60 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	140 533	83 784
Sum kostnader		140 533	83 784
Driftsresultat		-80 533	-83 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		157	45
Sum finansinntekter		157	45
Annen finanskostnad		270	-538 988
Sum finanskostnader		270	-538 988
Netto finans		-113	539 033
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 647	455 249
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 647	455 249
Årsresultat		-80 647	455 249
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-25 932	
Overføringer annen egenkapital	3	-54 715	455 249
Sum overføringer og disponeringer		-80 647	455 249



Organisasjonsnr: 996 253 562
AVENYEN NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	2 149 289	2 639 289
Sum finansielle anleggsmidler		2 149 289	2 639 289
Sum anleggsmidler		2 149 289	2 639 289
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	19 803 821	7 211 831
Fordringer			
Kundefordringer		75 000	
Andre fordringer	4	7 209 129	
Sum fordringer		7 284 129	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 681 147	604 176
Sum omløpsmidler		33 769 097	7 816 007
SUM EIENDELER		35 918 386	10 455 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	33 360	1 015 449
Overkurs	3		404 165
Sum innskutt egenkapital		33 360	1 419 614
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-25 932	
Sum opptjent egenkapital		-25 932	
Sum egenkapital		7 428	1 419 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 177 220	8 472 503



Sum annen langsiktig gjeld	29 177 220	8 472 503
Sum langsiktig gjeld	29 177 220	8 472 503
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 733 739	69 430
Annen kortsiktig gjeld		493 750
Sum kortsiktig gjeld	6 733 739	563 180
Sum gjeld	35 910 958	9 035 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 918 386	10 455 296



Organisasjonsnr: 996 253 562
AVENYEN NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	33360.00	1.00	33360.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Langeland AS	20016.00	60.00%	Ordinære aksjer
Siren Moe Løgith	6672.00	20.00%	Ordinære aksjer
Vannmannen AS	6672.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	33360.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Avenyen Næringspark AS

Org.nr: 996 253 562

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumenthøkket: XGN76-APNKZ-LYKMB-73JC3-OPPVE-15VL0



Avenyen Næringspark AS

Org.nr: 996 253 562

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		60 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	140 533	83 784
Driftsresultat		-80 533	-83 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		157	45
Annen finanskostnad		270	-538 988
Netto finansposter		-113	539 033
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 647	455 249
Årsresultat		-80 647	455 249
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-54 715	455 249
Udekket tap	3	-25 932	0
Sum disponert		-80 647	455 249

Penneo Dokumentnøkkel: XGN76-APNKZ-LYKMB-73K3-OPPVE-15VLO



Avenyen Næringspark AS

Org.nr: 996 253 562

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	4	2 149 289	2 639 289
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 149 289</u>	<u>2 639 289</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 149 289</u>	<u>2 639 289</u>
Omløpsmidler			
Varer	5	<u>19 803 821</u>	<u>7 211 831</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		75 000	0
Andre fordringer	4	<u>7 209 129</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>7 284 129</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>6 681 147</u>	<u>604 176</u>
Sum omløpsmidler		<u>33 769 097</u>	<u>7 816 007</u>
Sum eiendeler		<u>35 918 386</u>	<u>10 455 296</u>

Penneo Dokumentnøkkel: XGN76-APNKZ-LYKMB-73K3-OPPVE-15VLO



Avenyen Næringspark AS

Org.nr: 996 253 562

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	33 360	1 015 449
Overkurs	3	0	404 165
Sum innskutt egenkapital		<u>33 360</u>	<u>1 419 614</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>-25 932</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-25 932</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>7 428</u>	<u>1 419 614</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>29 177 220</u>	<u>8 472 503</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>29 177 220</u>	<u>8 472 503</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 733 739	69 430
Annen kortsiktig gjeld		0	493 750
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 733 739</u>	<u>563 180</u>
Sum gjeld		<u>35 910 958</u>	<u>9 035 682</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 918 386</u>	<u>10 455 296</u>

Søgne, 15. mai 2023

Thorbjørn Erik Langeland
Styrets leder/Daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: XGN76-APNKZ-LYKMB-73JC3-OPPVE-15VL0



Avenyen Næringspark AS

Org.nr: 996 253 562

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Kostnader til prosjekter under bygging og arbeid, men som ikke er tatt i bruk presenteres i balansen under egen linje som varelager. Balanseførte utgifter sammenstilles og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgifter kan henføres til.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Avenyen Næringspark AS

Org.nr: 996 253 562

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 2 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 3 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01.	1 015 449	404 165	1 419 614
Årsresultat	0	-80 646	-80 646
Kapitalforhøyelse	184 551	-184 551	0
Andre endringer*	-1 166 640	-164 899	-1 331 539
Egenkapital 31.12.	33 360	-25 931	7 429

*Selskapet har med virkning fra 01.01.22 gjennomført en fisjon og aksjekapital og overkurs er ved fisjonen satt ned med hhv. kr. 1 166 640 og kr. 164 899. Fisjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet og det er utfisjonert 18 egne seksjons-AS'er fra selskapet.

NOTE 4 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Fordringer på selskap i samme konsern</i>	2022	2021
Langsiktige fordringer	1 821 431	2 111 431
Kortsiktige fordringer	7 273 636	1 583 573
Sum	9 095 067	3 695 004

NOTE 5 - VARER

	2022	2021
Varer / prosjekt under tilvirkning	19 803 821	7 211 831



Avenyen Næringspark AS

Org.nr: 996 253 562

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	33 360	1	33 360

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erik Langeland AS	20 016	60 %	60 %
Siren Moe Løgith	6 672	20 %	20 %
Vannmannen AS	6 672	20 %	20 %
Sum	33 360	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: XGN76-APNKZ-LYKMB-73K3-OPPVE-15VLO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorbjørn Erik Langeland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2804838

IP: 88.89.xxx.xxx

2023-05-18 19:19:26 UTC



Thorbjørn Erik Langeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2804838

IP: 88.89.xxx.xxx

2023-05-18 19:19:26 UTC



Penneo Dokumentnøkket: XGN76-APNKZ-LYKMB-73K3-OPPVE-15VLO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>