



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	942 109 466
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MMC HOTELS AS
Forretningsadresse:	Marcus Thranes gate 4C 2821 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tord Mikaelson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		10 237 636	9 273 423
Annen driftsinntekt			3 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 237 636</b>	<b>9 276 479</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	1	1 496 700	1 457 221
Annen driftskostnad	2	4 007 841	3 992 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 504 541</b>	<b>5 449 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 733 095</b>	<b>3 827 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra datterselskap		1 447 959	646 594
Annen renteinntekt		5 584	2 475
Annen finansinntekt	3	267 785	5 912 622
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 721 328</b>	<b>6 561 691</b>
Annen rentekostnad		6 022 827	4 408 483
Annen finanskostnad		764 158	611 123
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 786 985</b>	<b>5 019 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 065 657</b>	<b>1 542 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-332 561</b>	<b>5 369 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 570	-89 735
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital			5 458 907
Overført fra annen egenkapital		-384 131	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1	39 080 182	40 471 902
Inventar og utstyr	1	354 547	459 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 434 729</b>	<b>40 931 429</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	14 971 257	14 971 257
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5	46 182 486	53 266 539
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investering i aksjer og andeler	3		
Andre fordringer		174 470	974 470
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 328 213</b>	<b>69 212 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 762 942</b>	<b>110 143 695</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 624 878	133 942
Andre fordringer	5	3 385 139	1 429 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 010 018</b>	<b>1 563 720</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		702 413	54 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>702 413</b>	<b>54 051</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		5 712 431	1 617 771
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 475 373</b>	<b>111 761 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 9 900 aksjer à kr 250	6	2 475 000	2 475 000
Overkurs		7 025 000	7 025 000
Annen innskutt egenkapital		480 456	480 456
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 980 456</b>	<b>9 980 456</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 350 194	6 734 325
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 350 194</b>	<b>6 734 325</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>16 330 650</b>	<b>16 714 781</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 073 771	3 022 201
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 073 771</b>	<b>3 022 201</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	78 986 306	83 366 569
Langsiktig konserngjeld	5	6 850 000	7 125 000
Annen langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>85 836 306</b>	<b>90 491 569</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>88 910 077</b>	<b>93 513 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		544 540	1 112 283
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			95 359
Gjeld til selskap i samme konsern	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld		690 107	325 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 234 647</b>	<b>1 532 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 144 723</b>	<b>95 046 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 475 373</b>	<b>111 761 466</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738126

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 109 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MMC HOTELS AS  
Forretningsadresse: Marcus Thranes gate 4C  
2821 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Mikaelson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Organisasjonsnr: 942 109 466  
MMC HOTELS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		10 237 636	9 273 423
Annen driftsinntekt			3 057
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 237 636</b>	<b>9 276 479</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	1	1 496 700	1 457 221
Annen driftskostnad	2	4 007 841	3 992 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 504 541</b>	<b>5 449 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 733 095</b>	<b>3 827 087</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra datterselskap		1 447 959	646 594
Annen renteinntekt		5 584	2 475
Annen finansinntekt	3	267 785	5 912 622
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 721 328</b>	<b>6 561 691</b>
Annen rentekostnad		6 022 827	4 408 483
Annen finanskostnad		764 158	611 123
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 786 985</b>	<b>5 019 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 065 657</b>	<b>1 542 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 570	-89 735
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			5 458 907
Overført fra annen egenkapital		-384 131	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>





Organisasjonsnr: 942 109 466  
MMC HOTELS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1	39 080 182	40 471 902
Inventar og utstyr	1	354 547	459 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 434 729</b>	<b>40 931 429</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	14 971 257	14 971 257
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	5	46 182 486	53 266 539
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investering i aksjer og andeler	3		
Andre fordringer		174 470	974 470
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 328 213</b>	<b>69 212 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 762 942</b>	<b>110 143 695</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 624 878	133 942
Andre fordringer	5	3 385 139	1 429 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 010 018</b>	<b>1 563 720</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		702 413	54 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>702 413</b>	<b>54 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 712 431</b>	<b>1 617 771</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 475 373</b>	<b>111 761 466</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 9 900 aksjer à kr 250	6	2 475 000	2 475 000
Overkurs		7 025 000	7 025 000
Annen innskutt egenkapital		480 456	480 456
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 980 456</b>	<b>9 980 456</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 350 194	6 734 325
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 350 194</b>	<b>6 734 325</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>16 330 650</b>	<b>16 714 781</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	3 073 771	3 022 201
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 073 771</b>	<b>3 022 201</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	78 986 306	83 366 569
Langsiktig konserngjeld	5	6 850 000	7 125 000
Annen langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>85 836 306</b>	<b>90 491 569</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>88 910 077</b>	<b>93 513 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		544 540	1 112 283
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter			95 359
Gjeld til selskap i samme konsern	5		
Annen kortsiktig gjeld		690 107	325 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 234 647</b>	<b>1 532 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 144 723</b>	<b>95 046 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 475 373</b>	<b>111 761 466</b>



Organisasjonsnr: 942 109 466  
MMC HOTELS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Inter Revisor AS  
Postboks 1211, 2806 Gjøvik  
Tlf: +47 61 18 90 90  
Faks: +47 61 18 90 80  
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790  
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i MMC Hotels AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MMC Hotels AS som viser et underskudd på kr 384.131. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, den 26.08.2024  
**Inter Revisor AS**

Kristen Taraldsrud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Taraldsrud, Kristen**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

08/26/2024 10:41:12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2023 Mmc Hotels AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 942 109 466



## Mmc Hotels AS RESULTATREGNSKAP FOR 2023

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Leieinntekter		10 237 636	9 273 423
Annen driftsinntekt		0	3 057
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 237 636</b>	<b>9 276 479</b>
Avskrivning varige driftsmidler	1	1 496 700	1 457 221
Annen driftskostnad	2	4 007 841	3 992 172
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 504 541</b>	<b>5 449 393</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 733 095</b>	<b>3 827 087</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad</b>			
Inntekt fra datterselskap		1 447 959	646 594
Annen renteinntekt		5 584	2 475
Annen finansinntekt	3	267 785	5 912 622
Annen rentekostnad		6 022 827	4 408 483
Annen finanskostnad		764 158	611 123
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 065 657</b>	<b>1 542 085</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-332 561</b>	<b>5 369 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	51 570	-89 735
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	5 458 907
Overført fra annen egenkapital		-384 131	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>-384 131</b>	<b>5 458 907</b>

Org.nr: 942 109 466



## Mmc Hotels AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	1	39 080 182	40 471 902
Inventar og utstyr	1	354 547	459 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 434 729</b>	<b>40 931 429</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	14 971 257	14 971 257
Lån til foretak i samme konsern	5	46 182 486	53 266 539
Andre fordringer		174 470	974 470
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 328 213</b>	<b>69 212 266</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>100 762 942</b>	<b>110 143 695</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 624 878	133 942
Andre fordringer	5	3 385 139	1 429 778
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 010 018</b>	<b>1 563 720</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd		702 413	54 051
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>702 413</b>	<b>54 051</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 712 431</b>	<b>1 617 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>106 475 373</b>	<b>111 761 466</b>

Org.nr: 942 109 466



**Mmc Hotels AS**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023**

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 9 900 aksjer à kr 250	6	2 475 000	2 475 000
Overkurs		7 025 000	7 025 000
Annen innskutt egenkapital		480 456	480 456
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 980 456</b>	<b>9 980 456</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 350 194	6 734 325
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 350 194</b>	<b>6 734 325</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>7</b>	<b>16 330 650</b>	<b>16 714 781</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	3 073 771	3 022 201
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 073 771</b>	<b>3 022 201</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	78 986 306	83 366 569
Gjeld til selskap i samme konsern	5	6 850 000	7 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>85 836 306</b>	<b>90 491 569</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		544 540	1 112 283
Skyldige offentlige avgifter		0	95 359
Annen kortsiktig gjeld		690 107	325 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 234 647</b>	<b>1 532 915</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>90 144 723</b>	<b>95 046 685</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>106 475 373</b>	<b>111 761 466</b>

Gjøvik, 22.08.2024  
Styret i Mmc Hotels AS

\_\_\_\_\_  
Tord Mikaelson  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Geir Ståle Nilsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Svein Olav Storm-Aafoss  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jason Burke Gibbons  
styremedlem

Org.nr: 942 109 466



## Mmc Hotels AS Noter til regnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres ved opptjening. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når det foreligger verdifall som ikke kan forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene vurderes til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap inntektsføres samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Valuta

Pengeposter og gjeld i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	52 749 504	8 020 093	60 769 597
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>52 749 504</b>	<b>8 020 093</b>	<b>60 769 597</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	13 669 322	7 665 546	21 334 868
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>39 080 182</b>	<b>354 547</b>	<b>39 434 729</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 391 720	104 980	1 496 700
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	



## Mmc Hotels AS Noter til regnskapet for 2023

### Note 2 Lønnskostnader og årsverk

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Selskapet har ingen sysselsatte årsverk i 2023.

### Note 3 Datterselskap

Selskap	Kontor- kommune	Eier- andel	Kostpris	Balanse- ført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
T 11 Gjøvik AS	Gjøvik	100 %	30 000	30 000	-76 414	-66 684
Macus Eiendom AS	Gjøvik	100 %	12 827 356	12 827 356	3 336 467	344 024
Grand Gjøvik AS	Gjøvik	100 %	2 085 901	2 085 901	3 033 890	1 250 013
Bassengparken Eiendom AS	Gjøvik	70 %	28 000	28 000	3 784 925	-747 339
<b>Sum</b>			<b>14 971 257</b>	<b>14 971 257</b>	<b>10 078 868</b>	<b>780 014</b>

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Endring i utsatt skatt	51 570	-89 735
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>51 570</b>	<b>-89 735</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-332 561	5 369 172
Permanente forskjeller	566 972	-5 777 059
Endring i midlertidige forskjeller	-171 487	344 868
Anvendelse av fremførbart underskudd	-62 924	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-63 019</b>

<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på årets resultat	-318 551	-142 251
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	318 551	142 251
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lån til foretak i samme konsern	46 182 486	53 266 539
Andre kortsiktige fordringer	1 462 959	661 594
Gjeld til selskap i samme konsern (langsiktig)	-6 850 000	-7 125 000
Gjeld til selskap i samme konsern (kortsiktig)	0	0
<b>Netto</b>	<b>40 795 445</b>	<b>46 803 133</b>

### Renter

Det er ikke beregnet renter på utlån til eller renter på lån fra konsernselskap, tilknyttet selskap og andre nærstående selskap.



**Mmc Hotels AS**  
Noter til regnskapet for 2023

**Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Mmc Hotels AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	9 900	250	2 475 000
<b>Sum</b>	<b>9 900</b>		<b>2 475 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Mmc Eiendom AS	9 900	100,0

**Note 7 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt EK</b>	<b>Annen EK/ udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	2 475 000	7 025 000	480 456	6 734 325	16 714 781
Årets resultat				-384 131	-384 131
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 475 000</b>	<b>7 025 000</b>	<b>480 456</b>	<b>6 350 194</b>	<b>16 330 650</b>



## Mmc Hotels AS Noter til regnskapet for 2023

### Note 8 Gjeld og pantstillelser

	2023	2022
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	78 986 306	83 366 569
<b>Sum</b>	<b>78 986 306</b>	<b>83 366 569</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	78 986 306	83 366 569
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	39 080 182	40 471 902
Driftstilbehør	354 547	459 527
Fordringer	51 366 973	55 804 729
<b>Sum</b>	<b>90 801 702</b>	<b>96 736 158</b>

#### Sikkerhetsansvar

Selskapet har stilt sikkerhet for gjeld i Macus Eiendom AS (datterselskap). Rest ansvar pr. 31.12.2023 er kr 3 739 836.

#### Gjeld i valuta

I gjeld til kredittinstitusjoner inngår gjeld i Euro. Gjelden er omregnet til NOK til balansedagens kurs og utgjør kr 10 001 929 pr. 31.12.2023.