



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 838 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLTEN INVEST AS
Forretningsadresse: 8. etg
Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bratten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	137 656	352 067
Sum kostnader		137 656	352 067
Driftsresultat		-137 656	-352 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			109 841 932
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 501 546	7 364 333
Annen renteinntekt		493	9 973
Annen finansinntekt			301
Sum finansinntekter		3 502 039	117 216 539
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 039 237	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 816 540	7 398 921
Annen finanskostnad		80	
Sum finanskostnader		5 855 857	7 398 921
Netto finans		-2 353 818	109 817 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 491 474	109 465 551
Skattekostnad på ordinært resultat	6		259 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 491 474	109 206 240
Årsresultat		-2 491 474	109 206 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 491 474	109 206 240
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			-259 311
Udekket tap			52 203 340
Overføringer annen egenkapital		-2 491 474	57 262 211



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-2 491 474	109 206 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	22 249 923	44 720 142
Lån til foretak i samme konsern	2	162 641 903	84 147 119
Sum finansielle anleggsmidler		184 891 826	128 867 261
Sum anleggsmidler		184 891 826	128 867 261
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		225 061	233 245
Konsernfordringer	2		109 841 932
Sum fordringer		225 061	110 075 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 366 769	2 886 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 366 769	2 886 575
Sum omløpsmidler		9 591 830	112 961 753
SUM EIENDELER		194 483 656	241 829 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		42 623 699	42 623 699
Sum innskutt egenkapital		45 623 699	45 623 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	32 300 518	57 262 211
Sum opptjent egenkapital		32 300 518	57 262 211
Sum egenkapital		77 924 217	102 885 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	113 853 535	133 859 508
Sum annen langsiktig gjeld		113 853 535	133 859 508
Sum langsiktig gjeld		113 853 535	133 859 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		4 284
Kortsiktig konserngjeld	2	2 705 903	5 079 311
Sum kortsiktig gjeld		2 705 903	5 083 595
Sum gjeld		116 559 438	138 943 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 483 656	241 829 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 230214

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 838 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLTEN INVEST AS
Forretningsadresse: 3. etasje
Bogstadveien 51
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bratten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 838 118
BOLTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	137 656	352 067
Sum kostnader		137 656	352 067
Driftsresultat		-137 656	-352 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			109 841 932
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	3 501 546	7 364 333
Annen renteinntekt		493	9 973
Annen finansinntekt			301
Sum finansinntekter		3 502 039	117 216 539
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 039 237	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 816 540	7 398 921
Annen finanskostnad		80	
Sum finanskostnader		5 855 857	7 398 921
Netto finans		-2 353 818	109 817 618
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 491 474	109 465 551
Skattekostnad på ordinært resultat	6		259 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 491 474	109 206 240
Årsresultat		-2 491 474	109 206 240
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 491 474	109 206 240
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			-259 311
Udekket tap			52 203 340
Overføringer annen egenkapital		-2 491 474	57 262 211
Sum overføringer og disponeringer		-2 491 474	109 206 240





Organisasjonsnr: 998 838 118
BOLTEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	22 249 923	44 720 142
Lån til foretak i samme konsern	2	162 641 903	84 147 119
Sum finansielle anleggsmidler		184 891 826	128 867 261
Sum anleggsmidler		184 891 826	128 867 261
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		225 061	233 245
Konsernfordringer	2		109 841 932
Sum fordringer		225 061	110 075 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 366 769	2 886 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 366 769	2 886 575
Sum omløpsmidler		9 591 830	112 961 753
SUM EIENDELER		194 483 656	241 829 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		42 623 699	42 623 699
Sum innskutt egenkapital		45 623 699	45 623 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	32 300 518	57 262 211
Sum opptjent egenkapital		32 300 518	57 262 211
Sum egenkapital		77 924 217	102 885 910



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	113 853 535	133 859 508
Sum annen langsiktig gjeld		113 853 535	133 859 508
Sum langsiktig gjeld		113 853 535	133 859 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		4 284
Kortsiktig konserngjeld	2	2 705 903	5 079 311
Sum kortsiktig gjeld		2 705 903	5 083 595
Sum gjeld		116 559 438	138 943 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 483 656	241 829 013



Organisasjonsnr: 998 838 118
BOLTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	100.00	3000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NGE Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bolten Eiendom AS	100.00%	100.00%		
Tinius Invest AS	100.00%	100.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Norges Apotekerforening	Slemdalsveien 1 Oslo



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bolten Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bolten Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4GB8K-4644N-ZGDWL-TD08K-18Y5L-6EOEJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-25 19:10:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4GB8K-4644N-ZGDWL-TD08K-18Y5L-6EOEJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsoppgjør 2020
for
Bolten Invest AS**

Org.nr: 998 838 118

Penneo Dokumentnøkkel: 6XD8W-AWEMT-FCE2D-WHSEM-KWZ2A-JK44W



Bolten Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	137 656	352 067
Sum driftskostnader		137 656	352 067
DRIFTSRESULTAT		(137 656)	(352 067)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	109 841 932
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	3 501 546	7 364 333
Annen renteinntekt		493	9 973
Annen finansinntekt		0	301
Sum finansinntekter		3 502 039	117 216 539
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 039 237	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	3 816 540	7 398 921
Annen finanskostnad		80	0
Sum finanskostnader		5 855 857	7 398 921
NETTO FINANSPOSTER		(2 353 818)	109 817 618
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 491 474)	109 465 551
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	259 311
ORDINÆRT RESULTAT		(2 491 474)	109 206 240
ÅRSRESULTAT		(2 491 474)	109 206 240
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	(259 311)
Overføringer annen egenkapital		(2 491 474)	57 262 211
Fremføring av udekket tap		0	52 203 340
SUM OVERF. OG DISP.		(2 491 474)	109 206 240

Penneo Dokumenttjolkket: 6XD8W-AWEMT-FCE2D-WHSEM-KWZ2A-JK44W



Bolten Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	22 249 923	44 720 142
Lån til foretak i samme konsern	2	162 641 903	84 147 119
Sum finansielle anleggsmidler		184 891 826	128 867 261
SUM ANLEGGSMIDLER		184 891 826	128 867 261
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	0	109 841 932
Andre kortsiktige fordringer		225 061	233 245
Sum fordringer		225 061	110 075 177
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 366 769	2 886 575
SUM OMLØPSMIDLER		9 591 830	112 961 753
SUM EIENDELER		194 483 656	241 829 013

Pennco Dokumentnøkkel: 6YD8W-AWEM1-FCE2D-WHSEM-KWZ2A-JK44W



Bolten Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		42 623 699	42 623 699
Sum innskutt egenkapital		45 623 699	45 623 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	32 300 518	57 262 211
Sum opptjent egenkapital		32 300 518	57 262 211
SUM EGENKAPITAL		77 924 217	102 885 910
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	113 853 535	133 859 508
Sum annen langsiktig gjeld		113 853 535	133 859 508
SUM LANGSIKTIG GJELD		113 853 535	133 859 508
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	0	4 284
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 705 903	5 079 311
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 705 903	5 083 595
SUM GJELD		116 559 438	138 943 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 483 656	241 829 013

Oslo, 18.03.2021

Leif Ola Rød
Styreleder

Christian T. Laderud
Styremedlem

Einar Bratten
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 6YD8W-AWEMT-FCEZD-WHSEM-KWZ2A-JK44W



Bolten Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

Inntekter og kostnader

Inntekter er periodisert etter når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over anleggsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Kortsiktige fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, og skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Balanseført utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Noter for Bolten Invest AS

Organisasjonsnr. 998838118

Penneo DokumentID: 6XD8W-AWEM1-FCE2D-WHSEM-KWZZA-JK44W



Bolten Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, lønnskostnader, andre godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020. Obligatorisk tjenestepensjon er derfor ikke tegnet.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 67 875, hvorav alt vedrører revisjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 6XD8W-AWEM1-FCE2D-WH5EM-KWZZA-JK44W



Bolten Invest AS

Noter 2020

Note 2 - Konsernmellomværende, pantstillelser

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Lån til Tinius Invest AS	58 328 268	68 415 715
Lån til Bolten Eiendom AS	100 500 000	0
Lån til Bragnesgården AS	0	2 367 062
Lån til Tinius Porsgrunn AS	0	103 650
Lån til Tinius Harstad AS	0	5 116 292
Lån til Medkila Eiendom AS (felleskontrollert virksomhet)	312 089	312 089
Avsatte renter på lån	3 501 546	7 832 311
Sum langsiktige fordringer	162 641 903	84 147 119
Konsernbidrag fra NGE Holding AS	0	0
Konsernbidrag fra Tinius Harstad AS	0	0
Konsernbidrag fra Bragnesgården AS	0	4 841 932
Konsernbidrag fra Bolten Eiendom AS	0	105 000 000
Sum kortsiktige fordringer	0	109 841 932
Lån fra NAF-gårdene AS	38 042 526	38 042 526
Lån fra Bolten Eiendom AS	68 786 109	70 421 719
Lån fra Tinius Harstad AS	0	12 669 684
Lån fra Tinius Invest AS	0	9 517 219
Avsatte renter på lån	7 024 900	3 166 027
Sum langsiktig gjeld	113 853 535	133 859 508
Konsernbidrag til Bolten Eiendom AS	2 037 797	0
Konsernbidrag til Tinius Harstad AS	0	0
Konsernbidrag til Tinius Porsgrunn AS	0	4 412 645
Kortsiktig gjeld til Tinius Invest AS	666 667	666 667
Leverandørgjeld Bolten Eiendom AS	0	0
Sum kortsiktig gjeld	2 705 903	5 079 311

Lånene løper uten fastsatt nebetalingsfrist, og med ulike rentebetingelser. Selskapet har ingen pantstillelser.

Avsatte, ubetalte renter på langsiktig rentebærende mellomværende er presentert som langsiktige poster.

Lånene er renteberegnet med mellom 3,5 % og 6 %.



Bolten Invest AS

Noter 2020**Note 3 - Investeringer i datterselskap**

Aksjer i datterselskaper er oppført til kostpris, kr 22 249 923. Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Bolten Eiendom AS	100	100	(2 054 265)	200 639
Tinius Invest AS	100	100	(1 446 390)	46 656 847
Totalt			(3 500 655)	46 857 486

Selskapet har gjennom Tinius Invest AS eierskap i større tomteområder i Harstad for utvikling av nærings- og boligarealer. Eierskapet utøves gjennom deleierskap i flere utviklingselskaper i samarbeid med Harstad Skipsindustri AS.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i Bolten Invest AS består av 30 000 aksjer pålydende kr 100. Samlet aksjekapital utgjør kr 3 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
NGE Holding AS	30 000
Sum	30 000

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norges Apotekerforening. Norges Apotekerforening har sitt forretningskontor i Slemdalsveien 1 i Oslo. Postboks 5070 Majorstuen, 0301 Oslo.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 000 000	42 623 699	57 262 211	102 885 910
Til årets resultat		0	-2 491 474	-2 491 474
Korreksjon av feil	0	0	-22 470 218	-22 470 218
=Pr 31.12.	3 000 000	42 623 699	32 300 518	77 924 217

I forbindelse med korrigerende av feil i tidligere årsregnskap er det ført kr 22 40 218 direkte mot egenkapitalen. Feilen er knyttet til manglende reduisering av kostpris på aksjer i datterselskap ved mottak av konsernbidrag.

Noter for Bolten Invest AS

Organisasjonsnr. 998838118

Penneco Dokumentnr: 6XD8W-AWEM1-FCE2D-WHSEM-KWZZA-JK44W



Bolten Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2020

Resultat før skattekostnader	-2 491 474
Permanente og andre forskjeller	2 039 237
Inntekt	-452 237

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	452 236	0
= Grunnlag utsatt skatt	-452 236	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	452 236	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	452 236	0
Utsatt skattefordel	99 491	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	452 236	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	99 491	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Penneo DokumentID: 6XD8W-AWEM1-FCE2D-WHSEM-KWZZA-JK44W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Einar Bratten

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1741704

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-18 10:16:01Z



Leif Ola Rød

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-25561

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-18 10:18:25Z



Christian T Laderud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-919494

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-18 10:25:00Z



Penneo Dokumentnøkkel: 6XDSW-AWEMT-FCE2D-WHSEM-KWZZA-JK44W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Bolten Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

Inntekter og kostnader

Inntekter er periodisert etter når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over anleggsmiddelets forventede økonomiske levetid.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Kortsiktige fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, og skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Balanseført utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.



Bolten Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, lønnskostnader, andre godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020. Obligatorisk tjenstepensjon er derfor ikke tegnet.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 67 875, hvorav alt vedrører revisjon.



Bolten Invest AS

Noter 2020

Note 2 - Konsernmellomværende, pantstillelser

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Lån til Tinius Invest AS	58 328 268	68 415 715
Lån til Bolten Eiendom AS	100 500 000	0
Lån til Bragnesgården AS	0	2 367 062
Lån til Tinius Porsgrunn AS	0	103 650
Lån til Tinius Harstad AS	0	5 116 292
Lån til Medkila Eiendom AS (felleskontrollert virksomhet)	312 089	312 089
Avsatte renter på lån	3 501 546	7 832 311
Sum langsiktige fordringer	162 641 903	84 147 119
Konsernbidrag fra NGE Holding AS	0	0
Konsernbidrag fra Tinius Harstad AS	0	0
Konsernbidrag fra Bragnesgården AS	0	4 841 932
Konsernbidrag fra Bolten Eiendom AS	0	105 000 000
Sum kortsiktige fordringer	0	109 841 932
Lån fra NAF-gårdene AS	38 042 526	38 042 526
Lån fra Bolten Eiendom AS	68 786 109	70 421 719
Lån fra Tinius Harstad AS	0	12 669 684
Lån fra Tinius Invest AS	0	9 517 219
Avsatte renter på lån	7 024 900	3 166 027
Sum langsiktig gjeld	113 853 535	133 859 508
Konsernbidrag til Bolten Eiendom AS	2 037 797	0
Konsernbidrag til Tinius Harstad AS	0	0
Konsernbidrag til Tinius Porsgrunn AS	0	4 412 645
Kortsiktig gjeld til Tinius Invest AS	666 667	666 667
Leverandørgjeld Bolten Eiendom AS	0	0
Sum kortsiktig gjeld	2 705 903	5 079 311

Lånene løper uten fastsatt nebetalingsfrist, og med ulike rentebetingelser. Selskapet har ingen pantstillelser.

Avsatte, ubetalte renter på langsiktig rentebærende mellomværende er presentert som langsiktige poster.

Lånene er renteberegnet med mellom 3,5 % og 6 %.



Bolten Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Aksjer i datterselskaper er oppført til kostpris, kr 22 249 923. Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Bolten Eiendom AS	100	100	(2 054 265)	200 639
Tinius Invest AS	100	100	(1 446 390)	46 656 847
Totalt			(3 500 655)	46 857 486

Selskapet har gjennom Tinius Invest AS eierskap i større tomteområder i Harstad for utvikling av nærings- og boligarealer. Eierskapet utøves gjennom deleierskap i flere utviklingselskaper i samarbeid med Harstad Skipsindustri AS.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i Bolten Invest AS består av 30 000 aksjer pålydende kr 100. Samlet aksjekapital utgjør kr 3 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
NGE Holding AS	30 000
Sum	30 000

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Norges Apotekerforening. Norges Apotekerforening har sitt forretningskontor i Slemdalsveien 1 i Oslo. Postboks 5070 Majorstuen, 0301 Oslo.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 000 000	42 623 699	57 262 211	102 885 910
Til årets resultat		0	-2 491 474	-2 491 474
Korreksjon av feil	0	0	-22 470 218	-22 470 218
=Pr 31.12.	3 000 000	42 623 699	32 300 518	77 924 217

I forbindelse med korrigerings av feil i tidligere årsregnskap er det ført kr 22 40 218 direkte mot egenkapitalen. Feilen er knyttet til manglende reduksjon av kostpris på aksjer i datterselskap ved mottak av konsernbidrag.



Bolten Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

2020

Resultat før skattekostnader	-2 491 474
Permanente og andre forskjeller	2 039 237
Inntekt	-452 237

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	452 236	0
= Grunnlag utsatt skatt	-452 236	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	452 236	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	452 236	0
Utsatt skattefordel	99 491	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	452 236	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	99 491	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Bolten Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	137 656	352 067
Sum driftskostnader		137 656	352 067
DRIFTSRESULTAT		(137 656)	(352 067)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	109 841 932
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	3 501 546	7 364 333
Annen renteinntekt		493	9 973
Annen finansinntekt		0	301
Sum finansinntekter		3 502 039	117 216 539
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		2 039 237	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	3 816 540	7 398 921
Annen finanskostnad		80	0
Sum finanskostnader		5 855 857	7 398 921
NETTO FINANSPOSTER		(2 353 818)	109 817 618
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 491 474)	109 465 551
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	259 311
ORDINÆRT RESULTAT		(2 491 474)	109 206 240
ÅRSRESULTAT		(2 491 474)	109 206 240
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	(259 311)
Overføringer annen egenkapital		(2 491 474)	57 262 211
Fremføring av udekket tap		0	52 203 340
SUM OVERF. OG DISP.		(2 491 474)	109 206 240



Bolten Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	22 249 923	44 720 142
Lån til foretak i samme konsern	2	162 641 903	84 147 119
Sum finansielle anleggsmidler		184 891 826	128 867 261
SUM ANLEGGSMIDLER		184 891 826	128 867 261
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	0	109 841 932
Andre kortsiktige fordringer		225 061	233 245
Sum fordringer		225 061	110 075 177
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 366 769	2 886 575
SUM OMLØPSMIDLER		9 591 830	112 961 753
SUM EIENDELER		194 483 656	241 829 013



Bolten Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		42 623 699	42 623 699
Sum innskutt egenkapital		45 623 699	45 623 699
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	32 300 518	57 262 211
Sum opptjent egenkapital		32 300 518	57 262 211
SUM EGENKAPITAL		77 924 217	102 885 910
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	113 853 535	133 859 508
Sum annen langsiktig gjeld		113 853 535	133 859 508
SUM LANGSIKTIG GJELD		113 853 535	133 859 508
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	0	4 284
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 705 903	5 079 311
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 705 903	5 083 595
SUM GJELD		116 559 438	138 943 104
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 483 656	241 829 013

Oslo, 18.03.2021

Leif Ola Rød
Styreleder

Christian T. Laderud
Styremedlem

Einar Bratten
Daglig leder