



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 583 437
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LIETOPPEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Cappelens gate 11
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Kumar Heggen Bahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 742 140	1 539 074
Sum inntekter		1 742 140	1 539 074
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	45 640	45 640
Annen driftskostnad	2,5,6,7 ,11	642 720	606 575
Sum kostnader		688 360	652 215
Driftsresultat		1 053 781	886 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 696	18 829
Sum finansinntekter		22 696	18 829
Annen rentekostnad	8	1 073 716	883 236
Sum finanskostnader		1 073 716	883 236
Netto finans		-1 051 020	-864 407
Ordinært resultat før skattekostnad		2 760	22 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 760	22 452
Årsresultat		2 760	22 452
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 760	22 452
Sum overføringer og disponeringer		2 760	22 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,13	35 140 000	35 140 000
Sum varige driftsmidler		35 140 000	35 140 000
Sum anleggsmidler		35 140 000	35 140 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 377	49 677
Andre fordringer	9	49 221	41 140
Sum fordringer		98 598	90 817
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 086	434 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 086	434 947
Sum omløpsmidler		508 685	525 764
SUM EIENDELER		35 648 685	35 665 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	414 142	411 381
Sum opptjent egenkapital		414 142	411 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		414 142	411 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	12,13	19 980 000	19 980 000
Øvrig langsiktig gjeld	12,13	15 160 000	15 160 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 140 000	35 140 000
Sum langsiktig gjeld		35 140 000	35 140 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 543	114 383
Sum kortsiktig gjeld		94 543	114 383
Sum gjeld		35 234 543	35 254 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 648 685	35 665 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579745

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 583 437
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LIETOPPEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Cappelens gate 11
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Kumar Heggen Bahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 911 583 437
LIETOPPEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 742 140	1 539 074
Sum inntekter		1 742 140	1 539 074
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	45 640	45 640
Annen driftskostnad	2,5,6,7,1	642 720	606 575
Sum kostnader		688 360	652 215
Driftsresultat		1 053 781	886 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 696	18 829
Sum finansinntekter		22 696	18 829
Annen rentekostnad	8	1 073 716	883 236
Sum finanskostnader		1 073 716	883 236
Netto finans		-1 051 020	-864 407
Ordinært resultat før skattekostnad			
		2 760	22 452
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		2 760	22 452
Årsresultat		2 760	22 452
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 760	22 452
Sum overføringer og disponeringer		2 760	22 452



Organisasjonsnr: 911 583 437
LIETOPPEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,13	35 140 000	35 140 000
Sum varige driftsmidler		35 140 000	35 140 000

Sum anleggsmidler		35 140 000	35 140 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		49 377	49 677
Andre fordringer	9	49 221	41 140
Sum fordringer		98 598	90 817

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		410 086	434 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 086	434 947

Sum omløpsmidler		508 685	525 764
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		35 648 685	35 665 764
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	414 142	411 381
Sum opptjent egenkapital		414 142	411 381

Sum egenkapital		414 142	411 381
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Obligasjonslån	12,13	19 980 000	19 980 000
Øvrig langsiktig gjeld	12,13	15 160 000	15 160 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 140 000	35 140 000



Sum langsiktig gjeld	35 140 000	35 140 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	94 543	114 383
Sum kortsiktig gjeld	94 543	114 383
Sum gjeld	35 234 543	35 254 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	35 648 685	35 665 764



Organisasjonsnr: 911 583 437
LIETOPPEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap Lietoppen borettslag 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter					
Inndekning av felleskostnader		667 716	631 884	658 340	788 290
Inntekter ladestasjon el-bil		332	0	0	0
Dekning kapitalkostnader renter		1 074 012	887 008	1 123 128	1 154 749
Andre driftsinntekter		80	20 182	0	0
Sum driftsinntekter		1 742 140	1 539 074	1 781 468	1 943 039
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	2	6 350	5 945	6 300	6 700
Styre honorar	3	40 000	40 000	40 000	40 000
Forretningsfører honorar		58 720	56 944	60 100	61 400
Andre forvaltningstjenester		16 642	17 061	16 000	16 800
Kontingent Skien boligbyggelag/andre		3 000	3 000	3 000	3 000
Lønnskostnader	4	5 640	5 640	5 640	5 640
Vedlikehold av eiendom	5, 11	141 942	74 029	92 500	192 150
Sommer og vinterkostnader		46 935	33 404	28 000	40 000
Kabel-tv og bredbånd		62 256	59 616	36 700	66 400
Forsikring		52 685	51 612	56 800	59 100
Kommunale avgifter	6	165 050	182 766	185 500	173 400
Lys og varme fellesareal		42 510	46 992	60 000	60 000
Løpende drifts- og serviceavtaler		0	7 488	0	0
Renhold fellesareal		39 901	56 675	55 300	50 000
Driftsutgifter garasje		0	2 395	2 700	2 800
Andre driftsutgifter	7	6 729	8 648	9 800	10 900
Sum driftskostnader		688 360	652 215	658 340	788 290
Driftsresultat		1 053 781	886 859	1 123 128	1 154 749
Finansposter					
Renteinntekter		22 696	18 829	0	0
Sum finansinntekter		22 696	18 829	0	0
Finanskostnader					
Rentekostnad	8	1 073 716	883 236	1 123 128	1 154 749
Sum finanskostnader		1 073 716	883 236	1 123 128	1 154 749
Netto finansposter		-1 051 020	-864 407	-1 123 128	-1 154 749
Årsresultat		2 760	22 452	0	0
Overføringer					
Overført til/fra (-) egenkapital		2 760	22 452	0	0
Sum overføringer		2 760	22 452	0	0

Lietoppen borettslag

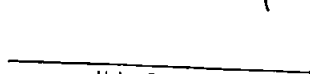


Balanse Lietoppen borettslag desember 2024

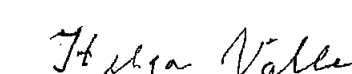
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital	10	60 000	60 000
Sum egenkapital	10	354 142	351 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant- og gjeldsbrev lån			
Borettsinnskudd	12, 13	19 980 000	19 980 000
Forskuddsbetall fellesgjeld- IN ordning		14 060 000	14 060 000
Sum langsiktig gjeld	12, 13	1 100 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 543	114 383
Sum kortsiktig gjeld		94 543	114 383
Sum gjeld		35 234 543	35 254 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 648 685	35 665 764

Porsgrunn 31.12.2024
Grenland Boligbyggelag

Sted: Sluppen, dato: 14/5-2025


Helge Stubberud
Leder


Karianne Kjellemo
Styremedlem


Helga Valle
Styremedlem

Lietoppen borettslag



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid.

Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Anleggsmidler hvor kostpris er aktivert i regnskapet, avskrives lineært over den økonomiske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført til anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjent.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Bygninger

Avskrivningssatsen for bygninger er satt til null. Dersom det ikke er gjennomført faktisk vedlikehold som oppveier verdiforringelse på bygningene, skal borettslaget regnskapsføre en tilsvarende avsetning.

Slik avsetning vil da være balanseført som vedlikholdsavsetning under avsetning for forpliktelser.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

IN-ordning

Det er inngått avtale om individuell nedbetaling av fellesgjeld (IN). IN er behandlet etter gjeldsmetoden.

Dette prinsippet innebærer at innbetalinger føres som gjeld til andelseieren under langsiktig gjeld. Gjelden til andelseierne vil bli redusert i takt med nedbetaling av fellesgjelden etter opprinnelig betalingsplan.



Noter

Note 1 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	411 381	388 929
Endring disponible midler:		
Årets resultat	2 760	22 452
Årets endring i disponible midler	2 760	22 452
DISPONIBLE MIDLER 31.12	414 142	411 381
Omløpsmidler	508 685	525 764
Kortsiktig gjeld	-94 543	-114 383
DISPONIBLE MIDLER 31.12	414 142	411 381

Note 2 - Revisjonshonorar

	2024	2023
6701 Revisjon boligselskap	6 350	5 945
Sum	6 350	5 945

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar

	2024	2023
Styrehonorar	40 000	40 000
Sum	40 000	40 000

Eventuelle kostnader ved styrearbeid vises i note for andre driftskostnader.

Note 4 - Lønns-, honorar- og personalutgifter

	2024	2023
Arbeidsgiveravgift til folketrygden	5 640	5 640
Sum lønns-honorar- og personalkostnader	5 640	5 640

Selskapet har ingen ansatte.

Lietoppen borettslag



Noter

Note 11 - Eiendeler

Anleggsmidler/avskrivninger

	Bygninger	Tomter
Anskaffelseskost pr.01.01 :	30 140 000	5 000 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	30 140 000	5 000 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	30 140 000	5 000 000

Antatt levetid i år :

Bygningene er ikke avskrevet, men vurdert som tilstrekkelig vedlikeholdt. Tomteverdien er ikke avskrevet.



Noter

Note 13 - Gjeld sikret med pant

	2024	2023
Gjeld sikret ved pant		
Pant- og gjeldsbrevlån	-19 980 000	-19 980 000
Innbetaling IN	-1 100 000	-1 100 000
Borettsinnskudd	-14 060 000	-14 060 000
Sum	-35 140 000	-35 140 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomt	5 000 000	5 000 000
Bygninger/påkostninger	30 140 000	30 140 000
Sum	35 140 000	35 140 000

Lietoppen borettslag



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lietoppen Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lietoppen Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike borettslaget eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 22. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Lietoppen Borettslag

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: BWWNR-0VC6P-H24Q6-ES450-KHKC1-DOKDO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-22 11:49:49 UTC



Penneo Dokumentno.kkef:BWVWNR-0VC6P-H24Q6-ES450-KHKC1-DOKD0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.