



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 092 952 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | FREDLUND AS |
| Forretningsadresse: | Rotsetgeila 40 6100 VOLDA |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Asbjørn Simonnes |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 13.08.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 275 743 | 990 528 |
| Sum inntekter | | 1 275 743 | 990 528 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 219 527 | 5 623 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 103 096 | 8 533 |
| Annen driftskostnad | | 1 603 011 | 1 427 597 |
| Sum kostnader | | 1 925 634 | 1 441 753 |
| Driftsresultat | | -649 892 | -451 225 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 273 | |
| Annen finansinntekt | 3 | 59 589 | 214 638 |
| Sum finansinntekter | | 61 862 | 214 638 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 3 | | 536 777 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 3 | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Annen rentekostnad | | 188 344 | 20 685 |
| Sum finanskostnader | | 188 344 | 557 462 |
| Netto finans | | -126 482 | -342 824 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -776 374 | -794 049 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -182 163 | -57 735 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -594 211 | -736 314 |
| Årsresultat | | -594 211 | -736 314 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -594 211 | -736 314 |
| Totalresultat | | -594 211 | -736 314 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | 268 061 |
| Overført fra annen egenkapital | | -594 211 | -1 004 375 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -594 211 | -736 314 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 10 | 5 008 991 | 5 111 387 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 23 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 031 991 | 5 111 387 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 240 000 | 240 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | | 80 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 240 000 | 320 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 271 991 | 5 431 387 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7, 10 | 48 780 | 43 768 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 23 813 | 69 993 |
| Krav på selskap i samme konsern | 5 | 164 941 | 28 120 |
| Sum fordringer | | 237 534 | 141 881 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 344 515 | 292 875 |
| Sum investeringer | | 344 515 | 292 875 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 159 902 | 782 039 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 159 902 | 782 039 |
| Sum omløpsmidler | | 741 952 | 1 216 795 |
| SUM EIENDELER | | 6 013 943 | 6 648 182 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 50 011 | 50 011 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 011 | 150 011 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 541 970 | 2 136 181 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 541 970 | 2 136 181 |
| Sum egenkapital | 9 | 1 691 981 | 2 286 192 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 258 653 | 440 816 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 258 653 | 440 816 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2, 10 | 2 914 438 | 2 996 432 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 10 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 914 438 | 2 996 432 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 173 091 | 3 437 248 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 592 | 8 823 |
| Betalbar skatt | 4 | | 1 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 42 019 | 2 440 |
| Utbytte | 5 | | 343 668 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 82 105 | |
| Lån fra aksjonær | 8 | 992 777 | 508 887 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 16 377 | 60 923 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 148 871 | 924 742 |
| Sum gjeld | | 4 321 962 | 4 361 990 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 013 943 | 6 648 182 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 729066

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 092 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDLUND AS
Forretningsadresse: Rotsetgeila 40
6100 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Simonnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 092 952
FREDLUND AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 275 743 | 990 528 |
| Sum inntekter | | 1 275 743 | 990 528 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 219 527 | 5 623 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 103 096 | 8 533 |
| Annen driftskostnad | | 1 603 011 | 1 427 597 |
| Sum kostnader | | 1 925 634 | 1 441 753 |
| Driftsresultat | | -649 892 | -451 225 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 273 | |
| Annen finansinntekt | 3 | 59 589 | 214 638 |
| Sum finansinntekter | | 61 862 | 214 638 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 3 | | 536 777 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 3 | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Annen rentekostnad | | 188 344 | 20 685 |
| Sum finanskostnader | | 188 344 | 557 462 |
| Netto finans | | -126 482 | -342 824 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -776 374 | -794 049 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -594 211 | -736 314 |
| Årsresultat | | -594 211 | -736 314 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -594 211 | -736 314 |
| Totalresultat | | -594 211 | -736 314 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | 268 061 |
| Overført fra annen egenkapital | | -594 211 | -1 004 375 |



Sum overføringer og
disponeringer

-594 211

-736 314



Organisasjonsnr: 989 092 952
FREDLUND AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|-------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 10 | 5 008 991 | 5 111 387 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 23 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 5 031 991 | 5 111 387 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap | 5 | 240 000 | 240 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | | 80 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 240 000 | 320 000 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 5 271 991 | 5 431 387 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------------|-------|----------------|----------------|
| Kundefordringer | 7, 10 | 48 780 | 43 768 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 23 813 | 69 993 |
| Krav på selskap i samme konsern | 5 | 164 941 | 28 120 |
| Sum fordringer | | 237 534 | 141 881 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------|---|----------------|----------------|
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 344 515 | 292 875 |
| Sum investeringer | | 344 515 | 292 875 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 159 902 | 782 039 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 159 902 | 782 039 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 741 952 | 1 216 795 |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 6 013 943 | 6 648 182 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 50 011 | 50 011 |
| Sum innskutt egenkapital | | 150 011 | 150 011 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 541 970 | 2 136 181 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 541 970 | 2 136 181 |
| Sum egenkapital | 9 | 1 691 981 | 2 286 192 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 258 653 | 440 816 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 258 653 | 440 816 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2, 10 | 2 914 438 | 2 996 432 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 10 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 914 438 | 2 996 432 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 173 091 | 3 437 248 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 592 | 8 823 |
| Betalbar skatt | 4 | | 1 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 42 019 | 2 440 |
| Utbytte | 5 | | 343 668 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 82 105 | |
| Lån fra aksjonær | 8 | 992 777 | 508 887 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 16 377 | 60 923 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 148 871 | 924 742 |
| Sum gjeld | | 4 321 962 | 4 361 990 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 013 943 | 6 648 182 |



Organisasjonsnr: 989 092 952
FREDLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Fredlund AS

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 092 952



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Fredlund AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Annen driftsinntekt | | 1 275 743 | 990 528 |
| Sum driftsinntekter | | <u>1 275 743</u> | <u>990 528</u> |
| Lønnskostnad | 1 | 219 527 | 5 623 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 103 096 | 8 533 |
| Annen driftskostnad | | 1 603 011 | 1 427 597 |
| Sum driftskostnader | | <u>1 925 634</u> | <u>1 441 753</u> |
| Driftsresultat | | <u>-649 892</u> | <u>-451 225</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 273 | 0 |
| Annen finansinntekt | 3 | 59 589 | 214 638 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 3 | 0 | 536 777 |
| Annen rentekostnad | | 188 344 | 20 685 |
| Resultat av finansposter | | <u>-126 482</u> | <u>-342 824</u> |
| Resultat før skattekostnad | | -776 374 | -794 049 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -182 163 | -57 735 |
| Resultat | | <u>-594 211</u> | <u>-736 314</u> |
| Årsresultat | | <u>-594 211</u> | <u>-736 314</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 268 061 |
| Overført fra annen egenkapital | | 594 211 | 1 004 375 |
| Sum overføringer | | <u>-594 211</u> | <u>-736 314</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Fredlund AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 10 | 5 008 991 | 5 111 387 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 23 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>5 031 991</u> | <u>5 111 387</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 240 000 | 240 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 6 | 0 | 80 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>240 000</u> | <u>320 000</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>5 271 991</u> | <u>5 431 387</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7, 10 | 48 780 | 43 768 |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 23 813 | 69 993 |
| Krav på selskap i samme konsern | 5 | 164 941 | 28 120 |
| Sum fordringer | | <u>237 534</u> | <u>141 881</u> |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 3 | 344 515 | 292 875 |
| Sum investeringer | | <u>344 515</u> | <u>292 875</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 159 902 | 782 039 |
| Sum omløpsmidler | | <u>741 952</u> | <u>1 216 795</u> |
| Sum eiendeler | | <u>6 013 943</u> | <u>6 648 182</u> |

Fredlund AS

Side 3



Balanse

Fredlund AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 50 011 | 50 011 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>150 011</u> | <u>150 011</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 541 970 | 2 136 181 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 541 970</u> | <u>2 136 181</u> |
| Sum egenkapital | 9 | <u>1 691 981</u> | <u>2 286 192</u> |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 258 653 | 440 816 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>258 653</u> | <u>440 816</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2, 10 | 2 914 438 | 2 996 432 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>2 914 438</u> | <u>2 996 432</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 15 592 | 8 823 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 1 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 42 019 | 2 440 |
| Avsett konsernbidrag | 5 | 0 | 343 668 |
| Lån fra aksjonær | 8 | 992 777 | 508 887 |
| Kortsiktig lån fra konsernselskap | 5 | 82 105 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 16 377 | 60 923 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 148 871</u> | <u>924 742</u> |
| Sum gjeld | | <u>4 321 962</u> | <u>4 361 990</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>6 013 943</u> | <u>6 648 182</u> |

Volda, 13.08.2024
Styret i Fredlund AS

Asbjørn Simonnes
styreleder



Fredlund AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings tidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Driftsinntekter inntektsføres i takt med opptjening. Tilsvarende for finansinntekter.

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Det er ingen fast ansatte i selskapet, men det er innleid noe hjelp på timesbasis tilsvarende omtrent et halvt årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Driftsmidler

| | Bygg | Inventar | Sum |
|--------------------------------|------------------|---------------|------------------|
| Ansk.kost 01.01 | 5 119 920 | 0 | 5 119 920 |
| Tilgang | 0 | 23 700 | 23 700 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Ansk.kost 31.12 | 5 119 920 | 23 700 | 5 143 620 |
| Akk. Avskrivning | 110 929 | 700 | 111 629 |
| Balanseført verdi 31.12 | 5 008 991 | 23 000 | 5 031 991 |
| Årets avskrivning | 102 396 | 700 | 103 096 |
| | 50 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |



Fredlund AS Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 - Markedsbaserte omløpsmidler

| | Kostpris | Markedsverdi |
|------------------------|----------|--------------|
| Odin Horisont B | 300 000 | 344 515 |

Markedsbaserte omløpsmidler er bokført til markedsverdi. Det er inntektsført kr 51.641 i urealisert verdilending i 2023.

Note 4 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12:

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 31.12.22 | 31.12.23 | Endring |
|---------------------------------------|-----------|-----------|---------|
| Anleggsmiddel | 4 267 | -87 929 | 92 196 |
| Omløpsmiddel | -378 019 | -458 019 | 80 000 |
| Gevinst- og tapskonto | 2 377 461 | 1 901 969 | 475 492 |
| Skattemessig fremførbart underskudd | 0 | -180 326 | 180 326 |
| Sum midlertidige forskjeller | 2 003 709 | 1 175 695 | 828 014 |

| | | | |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Sum midlertidige forskjeller | 2 003 709 | 1 175 695 | 828 014 |
| Utsatt skatt, 22% | 440 816 | 258 653 | 182 163 |
| Årets endring | | | 182 163 |

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultat før skattekostnad | -776 374 | -794 049 |
| +/- permanente forskjeller | -51 641 | 531 616 |
| +/- årets endring i midlertidige forskjeller | 647 688 | 606 101 |
| Bruk av skattemess. fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Sum årets skattegrunnlag | -180 327 | 343 668 |
| Betalbar inntekstskatt for selskapet, 22 % | 0 | 75 607 |
| Skattevirkning av avgitt konsernbidrag | 0 | -75 607 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet før avgitt kons.bidrag | 0 | 75 607 |
| +/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år | 0 | 0 |
| +/- endring i utsatt skatt/skattefordel | -182 163 | -133 342 |
| Netto skattekostnad (+) / skatteinntekt (-) i resultatregnskapet | -182 163 | -57 735 |



Fredlund AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 - Aksjer i datterselskap

| | Ant.aksjer | Eierandel | Balanseført verdi | Resultat 2023 | Egenkapital 31.12.2023 | Krav på (+) Gjeld til (-) |
|-----------------------------------|------------|-----------|-------------------|---------------|------------------------|---------------------------|
| Sunnmøre Kurs og Fritidssenter AS | 1 000 | 100,00 % | 0 | -792 104 | -2 160 872 | 824 722 |
| Telebygget Volda AS | 240 | 100,00 % | 240 000 | 50 874 | 210 663 | -82 105 |

Kravet på Sunnmøre Kurs- og Fritidssenter AS er i balansen nedskrevet med kr 659.782

Krav på datterselskaper er ikke renteberegnet for regnskapsåret 2023.

Alle datterselskapene har forretningsadresse i Volda kommune.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da regnskapsreglene for små selskaper er benyttet.

Note 6 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har investert kr 458.019,- i kryptovalutaen Onecoin. Det finnes ikke eksterne pålitelige verdinoteringer.

Investeringen er på kort sikt ikke innløsbar i annen valuta.

På grunn av usikkerhet knyttet til verdifastsettelse og en generell risikovurdering, er posten i regnskapet nedskrevet til kr 0,-.

Note 7 - Fordringer

Selskapets kundefordringer og andre kortsiktige fordringer er bokført til pålydende.

Ingen andel av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonærer i selskapet pr 31.12. var:

| | Aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Asbjørn Simonnes, styrets leder | 1 000 | 100 % | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100 % | 100 % |

Aksjonær har innlån til selskapet med kr 992.777.

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum EK |
|--|----------------|---------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 100 000 | 50 011 | 2 136 181 | 2 286 192 |
| <u>Årets endring i egenkapital:</u> | | | | |
| Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -594 211 | -594 211 |
| Egenkapital 31.12. | 100 000 | 50 011 | 1 541 970 | 1 691 981 |



Fredlund AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 10 Pantstillelser

Av selskapets gjeld er kr 2.914.437 sikret med pant i eiendom med bokført verdi 5.008.991 og kundefordringer med bokført verdi 48.780. Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapets slutt er kr. 2.487.988.



Elektronisk signatur

Signert av

Simonnes, Asbjørn
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

08/13/2024 14:21:50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Fredlund AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Fredlund AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 594,211. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje

| Ørsta | Nordfjordeid | Stryn |
|---|--|--|
| Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00 | Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16 | Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30 |



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 13.08.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor