



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 462 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAHO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordvikvegen 359  
2316 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Petter Markus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-1 008	-8 113
Annen driftskostnad	1	22 689	26 776
Sum kostnader		21 681	18 663
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 681</b>	<b>-18 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	168
Annen finansinntekt		150	
Sum finansinntekter		154	168
<b>Netto finans</b>		<b>154</b>	<b>168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 527</b>	<b>-18 495</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 768	-4 068
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 759</b>	<b>-14 427</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 759</b>	<b>-14 427</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 759</b>	<b>-14 427</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-16 759	-14 427
Sum overføringer og disponeringer		-16 759	-14 427



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 836	4 068
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 836</b>	<b>4 068</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 668 558	738 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 668 558</b>	<b>738 224</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 677 394</b>	<b>742 292</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 404	133 251
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 404</b>	<b>133 251</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 404</b>	<b>133 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 726 798</b>	<b>875 542</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	42 223	25 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-42 223</b>	<b>-25 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>57 777</b>	<b>74 537</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 570 556	520 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 556</b>	<b>520 556</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 556</b>	<b>520 556</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 965	40 450
Annen kortsiktig gjeld		37 500	240 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 465</b>	<b>280 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 669 020</b>	<b>801 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 726 798</b>	<b>875 542</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 328940

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 462 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAHO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordvikvegen 359  
2316 HAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Petter Markus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 462 280  
MAHO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-1 008	-8 113
Annen driftskostnad	1	22 689	26 776
Sum kostnader		21 681	18 663
<b>Driftsresultat</b>		-21 681	-18 663
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	168
Annen finansinntekt		150	
Sum finansinntekter		154	168
<b>Netto finans</b>		154	168
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-21 527	-18 495
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 768	-4 068
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-16 759	-14 427
<b>Årsresultat</b>		-16 759	-14 427
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-16 759	-14 427
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-16 759	-14 427
Sum overføringer og disponeringer		-16 759	-14 427



Organisasjonsnr: 924 462 280  
MAHO EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 8 836 4 068

Sum immaterielle eiendeler 8 836 4 068

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 668 558 738 224

Sum varige driftsmidler 1 668 558 738 224

Sum anleggsmidler 1 677 394 742 292

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 49 404 133 251

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 49 404 133 251

Sum omløpsmidler 49 404 133 251

SUM EIENDELER 1 726 798 875 542

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 42 223 25 463

Sum opptjent egenkapital -42 223 -25 463

Sum egenkapital 57 777 74 537

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld 1 570 556 520 556

Øvrig langsiktig gjeld 6 520 556 520 556

Sum annen langsiktig gjeld 1 570 556 520 556

Sum langsiktig gjeld 1 570 556 520 556



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	60 965	40 450
Annen kortsiktig gjeld	37 500	240 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>98 465</b>	<b>280 450</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 669 020</b>	<b>801 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 726 798</b>	<b>875 542</b>



Organisasjonsnr: 924 462 280  
MAHO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Maho Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 924462280**

**Utarbeidet av:**

Ifront Økonomi AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Elvarheimgata 10B  
2408 ELVERUM  
Organisasjonsnr. 998547334



Maho Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		(1 008)	(8 113)
Annen driftskostnad	1	22 689	26 776
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 681</b>	<b>18 663</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(21 681)</b>	<b>(18 663)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	168
Annen finansinntekt		150	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154</b>	<b>168</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>154</b>	<b>168</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(21 527)</b>	<b>(18 495)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 768)	(4 068)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(16 759)</b>	<b>(14 427)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(16 759)</b>	<b>(14 427)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(16 759)	(14 427)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(16 759)</b>	<b>(14 427)</b>

Årsregnskap for Maho Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924462280



Maho Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 836	4 068
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 836</b>	<b>4 068</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 668 558	738 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 668 558</b>	<b>738 224</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 677 394</b>	<b>742 292</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 404	133 251
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>49 404</b>	<b>133 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 726 798</b>	<b>875 542</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(42 223)	(25 463)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(42 223)</b>	<b>(25 463)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>57 777</b>	<b>74 537</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 570 556	520 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 556</b>	<b>520 556</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 570 556</b>	<b>520 556</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		60 965	40 450
Annen kortsiktig gjeld		37 500	240 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>98 465</b>	<b>280 450</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 669 021</b>	<b>801 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 726 798</b>	<b>875 542</b>

Elverum, / - 2023  
i styret for Maho Eiendom AS

Stein Petter Markus  
Styrets leder

Henry Hoel  
Styremedlem

Ragnar Hoel  
Styremedlem

Kjell Joar Kulvedrøsten  
Styremedlem

Årsregnskap for Maho Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924462280



Maho Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Maho Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto slagsverdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Maho Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Maho Eiendom AS har ikke hatt lønns - eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-21 527
+ Permanente og andre forskjeller	-145
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-21 673</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4 768
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-4 768</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Maho Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-25 463	74 537
Anvendt til årsresultat		-16 759	-16 759
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-42 223</b>	<b>57 777</b>

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	40 168	18 495
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-40 168</b>	<b>-18 495</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	40 168	18 495
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>40 168</b>	<b>18 495</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>8 836</b>	<b>4 069</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>8 836</b>	<b>4 068</b>



Maho Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Herd AS	928 957 403	500	50,00 %
AS Hybelgården	930 496 057	500	50,00 %

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets øvrige gjeld er til Herd AS. Beløpet i er ikke renteberegnet og nedbetales når likviditeten tillater det.



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap 31.12.22.pdf	Markus, Stein Petter	01.03.1958	14.03.2023 09:34
Årsregnskap 31.12.22.pdf	Kulvedrøsten, Kjell Joar	12.07.1951	14.03.2023 10:34
Årsregnskap 31.12.22.pdf	Hoel, Henry	09.05.1946	14.03.2023 18:22
Årsregnskap 31.12.22.pdf	Hoel, Ragnar	19.06.1970	14.03.2023 09:57

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: kkZlXJyWYvr7MVkZOIMdlalGoVsuBy0nMoNEwDpRP6Q=



**Årsregnskap 2022  
for  
Maho Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 924462280

**Utarbeidet av:**

Ifront Økonomi AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Elvarheimgata 10B  
2408 ELVERUM  
Organisasjonsnr. 998547334



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: kkZlXJyWyr7MvkZOIMdlalgoVsuBy0nMoNEwDpRP6Q=



Maho Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		(1 008)	(8 113)
Annen driftskostnad	1	22 689	26 776
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 681</b>	<b>18 663</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(21 681)</b>	<b>(18 663)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	168
Annen finansinntekt		150	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>154</b>	<b>168</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>154</b>	<b>168</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(21 527)</b>	<b>(18 495)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(4 768)	(4 068)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(16 759)</b>	<b>(14 427)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(16 759)</b>	<b>(14 427)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(16 759)	(14 427)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(16 759)</b>	<b>(14 427)</b>

Årsregnskap for Maho Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924462280



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: kkZlXJyWyr7MVkZOIMdlalgoVsuBy0nMoNEwDpRP6Q=



Maho Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	8 836	4 068
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 836</b>	<b>4 068</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 668 558	738 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 668 558</b>	<b>738 224</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 677 394</b>	<b>742 292</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 404	133 251
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>49 404</b>	<b>133 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 726 798</b>	<b>875 542</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(42 223)	(25 463)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(42 223)</b>	<b>(25 463)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>57 777</b>	<b>74 537</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 570 556	520 556
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 570 556</b>	<b>520 556</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 570 556</b>	<b>520 556</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		60 965	40 450
Annen kortsiktig gjeld		37 500	240 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>98 465</b>	<b>280 450</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 669 021</b>	<b>801 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 726 798</b>	<b>875 542</b>

Elverum, / - 2023  
i styret for Maho Eiendom ASStein Petter Markus  
Styrets lederHenry Hoel  
StyremedlemRagnar Hoel  
StyremedlemKjell Joar Kulvedrøsten  
Styremedlem

Årsregnskap for Maho Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924462280



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: kkZlXJyWyr7MVkZOIMdlalگوVsu8y0nMoNEwDpRP6Q=



Maho Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto slagsverdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Maho Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924462280



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: kkZlXJyWyr7MvkZOIMdlalgoVsuBy0nMoNEwDpRP6Q=



Maho Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Maho Eiendom AS har ikke hatt lønns - eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-21 527
+ Permanente og andre forskjeller	-145
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-21 673</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4 768
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-4 768</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Maho Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924462280



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: kkZlXJyWyr7MVkZOIMdlalگوVsuBy0nMoNEwDpRP6Q=



Maho Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-25 463	74 537
Anvendt til årsresultat		-16 759	-16 759
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-42 223</b>	<b>57 777</b>

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	40 168	18 495
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-40 168</b>	<b>-18 495</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	40 168	18 495
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>40 168</b>	<b>18 495</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>8 836</b>	<b>4 069</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>8 836</b>	<b>4 068</b>

Noter for Maho Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924462280



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: kkZlXJyWyr7MVkZOIMdlalgoVsuBy0nMoNEwDpRP6Q=



Maho Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Herd AS	928 957 403	500	50,00 %
AS Hybelgården	930 496 057	500	50,00 %

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets øvrige gjeld er til Herd AS. Beløpet i er ikke renteberegnet og nedbetales når likviditeten tillater det.

Noter for Maho Eiendom AS

Organisasjonsnr. 924462280



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: kkZlXJyWyr7MVkZOIMdlalgoVsuBy0nMoNEwDpRP6Q=