



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 170 931  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: MARSFELTET VELFORENING  
Forretningsadresse: Nedre Buskerud Boligbyggelag  
Nedre Torggate 5-7  
3001 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Schrøter Semmerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		205 200	205 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>205 200</b>	<b>205 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	20 000	20 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 617	4 617
Annen driftskostnad	4,5,6,7	153 424	132 947
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 041</b>	<b>157 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 159</b>	<b>47 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		677	1 052
Annen finansinntekt		2 216	2 141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 893</b>	<b>3 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 893</b>	<b>3 193</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 052</b>	<b>50 829</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 052</b>	<b>50 829</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 052</b>	<b>50 829</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		30 052	50 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 052</b>	<b>50 829</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	246 502	9 619
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>246 502</b>	<b>9 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 502</b>	<b>9 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 845	335
Andre fordringer		18 300	2 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 145</b>	<b>3 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 290	359 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 290</b>	<b>359 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 435</b>	<b>362 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>412 937</b>	<b>372 549</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		392 493	362 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>392 493</b>	<b>362 441</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>392 493</b>	<b>362 441</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 254	0
Annen kortsiktig gjeld	9	14 189	10 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 444</b>	<b>10 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 444</b>	<b>10 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>412 937</b>	<b>372 549</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 428813

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 998 170 931  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: MARSFELTET VELFORENING  
Forretningsadresse: Nedre Buskerud Boligbyggelag  
Nedre Torggate 5-7  
3001 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Schrøter Semmerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 998 170 931  
MARSELTET VELFORENING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		205 200	205 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>205 200</b>	<b>205 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	20 000	20 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 617	4 617
Annen driftskostnad	4,5,6,7	153 424	132 947
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 041</b>	<b>157 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 159</b>	<b>47 636</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		677	1 052
Annen finansinntekt		2 216	2 141
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 893</b>	<b>3 193</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 893</b>	<b>3 193</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 052</b>	<b>50 829</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 052</b>	<b>50 829</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>30 052</b>	<b>50 829</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		30 052	50 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 052</b>	<b>50 829</b>



Organisasjonsnr: 998 170 931  
MARSFELTET VELFORENING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende 3

246 502	9 619
---------	-------

Sum varige driftsmidler

246 502	9 619
---------	-------

Sum anleggsmidler

246 502	9 619
---------	-------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

1 845	335
18 300	2 787
20 145	3 122

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

146 290	359 808
146 290	359 808

Sum omløpsmidler

166 435	362 930
---------	---------

SUM EIENDELER

412 937	372 549
---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

392 493	362 441
392 493	362 441

Sum egenkapital

8	392 493	362 441
---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Annen kortsiktig gjeld

6 254	0
14 189	10 107



Sum kortsiktig gjeld	20 444	10 108
Sum gjeld	20 444	10 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	412 937	372 549



Organisasjonsnr: 998 170 931  
MARSFELTET VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap Marsfeltet Velforening - 2021-12

	Note	Regnskap År 2021	Regnskap År 2020	Budsjett År 2021	Budsjett År 2022
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde fellesutgifter		205 200	205 200	205 200	205 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>205 200</b>	<b>205 200</b>	<b>205 200</b>	<b>205 200</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Personalkostnader	1	0	0	1	1
Styrehonorar	2	20 000	20 000	20 000	20 000
Avskrivninger	3	4 617	4 617	0	39 117
Honorar forretningsfører		52 494	51 360	42 491	54 328
Vedlikehold	4	9 929	11 753	33 000	30 000
Kjøp av tjenester	5	28 950	29 703	50 000	50 000
Forsikringer		21 052	15 511	16 200	20 300
Strøm og annen energi	6	27 165	15 072	25 000	25 000
Andre driftskostnader	7	13 834	9 548	43 200	43 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>178 041</b>	<b>157 564</b>	<b>229 892</b>	<b>281 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>27 159</b>	<b>47 636</b>	<b>-24 692</b>	<b>-76 746</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		677	1 052	0	0
Andre finansinntekter		2 216	2 141	0	0
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>2 893</b>	<b>3 193</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>30 052</b>	<b>50 829</b>	<b>-24 692</b>	<b>-76 746</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		30 052	50 829	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>-30 052</b>	<b>-50 829</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

klientnr. 706 Marsfeltet Velforening org.nr. 998170931



## Balanse - Marsfeltet Velforening - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Andre driftsmidler	3	246 502	9 619
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 502</b>	<b>9 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		1 845	335
Andre fordringer		18 300	2 787
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		146 290	359 808
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 435</b>	<b>362 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>412 937</b>	<b>372 549</b>

klientnr. 706 Marsfeltet Velforening org.nr. 998170931



## Balanse - Marsfeltet Velforening - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opp tjent egenkapital		392 493	362 441
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>392 493</b>	<b>362 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 588	7 024
Gjeld til forretningsfører		-15	0
Leverandørgjeld		6 254	0
Annen kortsiktig gjeld	9	9 616	3 083
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 444</b>	<b>10 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 444</b>	<b>10 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>412 937</b>	<b>372 549</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Espen Schrøter Semmerud  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Roger Larsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell-Arne Sveinsen  
Styremedlem

klientnr. 706 Marsfeltet Velforening org.nr. 998170931



## Noter Marsfeltet Velforening

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

### Note 1 - Personalkostnader

År 2021

Antall årsverk sysselsatt:0,00

Lov om obligatorisk Tjenestepensjon - OTP- krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillir lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Styrehonorar

År 2021

5330 Styrehonorar	20 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.



## Noter Marsfeltet Velforening

### Note 3 - Anleggsmidler

	Snøfreser	Elbil ladere
Anskaffelseskost pr.01.01 :	23 085	0
Årets tilgang :	0	241 500
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	23 085	241 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	18 083	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	5 002	241 500
Årets avskrivninger :	4 617	0
Anskaffelsesår :	2018	2021
Antatt levetid i år :	5	7

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.

### Note 4 - Vedlikehold

	År 2021
6601 Vedlikehold bygg	4 311
6603 Vedlikehold elektro	5 618
<b>Sum</b>	<b>9 929</b>

### Note 5 - Kjøp av tjenester

	År 2021
6725 Tilleggs tjenester NBBO	-38
6780 Snøbrøyting og strøing	28 988
<b>Sum</b>	<b>28 950</b>

### Note 6 - Strøm og annen energi

	År 2021
6200 Elektrisk energi	27 165
<b>Sum</b>	<b>27 165</b>

Kompensasjon for strøm ble vedtatt i januar 2022 med tilbakevirkning til desember 2021. Kompensasjonen vil inngå i 2022 regnskapet.



## Noter Marsfeltet Velforening

### Note 7 - Andre driftskostnader

	År 2021
6492 Containerleie	7 716
6598 Lyspærer og sikringer	474
6800 Kontorrekvisita	749
6910 Kostnad Internett / bredbånd	451
7460 Andre kontingenter	1 113
7721 Årsmøtet	1 748
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 584
<b>Sum</b>	<b>13 834</b>

### Note 8 - Egenkapital

	År 2021	År 2020
Opptjent egenkapital	392 493	362 441
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>392 493</b>	<b>362 441</b>

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

	År 2021
2900 Forskudd fra kunder	150
2998 Periodisering	9 466
<b>Sum</b>	<b>9 616</b>

Konto 2998 gjelder periodisert strøm for desember 2021.



Resultat og balanse med noter for Marsfeltet Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Marsfeltet Velforening**

Styreleder	Espen Schrøter Semmerud (sign.)	21.03.2022
Styremedlem	Kjell-Arne Sveinsen (sign.)	21.03.2022
Styremedlem	Roger Larsen (sign.)	21.03.2022