



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 513 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Per Inge Krogstad
Skjåk solside 299
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		572 679	399 045
Sum inntekter		572 679	399 045
Kostnader			
Varekostnad		21 451	946
Lønnskostnad	1, 2	641 265	305 544
Annen driftskostnad		88 949	47 443
Sum kostnader		751 666	353 933
Driftsresultat		-178 987	45 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266	66
Sum finansinntekter		266	66
Annen rentekostnad		35	0
Annen finanskostnad		1 344	475
Sum finanskostnader		1 379	475
Netto finans		-1 113	-409
Resultat før skattekostnad		-180 099	44 703
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-180 099	44 703
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-174 762	39 366
Annen egenkapital		-5 337	5 337
Sum overføringer og disponeringer		-180 099	44 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	50 050
Sum fordringer		0	50 050
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 230	276 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 230	276 086
Sum omløpsmidler		57 230	326 136
SUM EIENDELER		57 230	326 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	5 337
Udekket tap	6, 7	174 762	0
Sum opptjent egenkapital		-174 762	5 337
Sum egenkapital		-74 762	105 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 495
Skyldige offentlige avgifter		55 271	161 626
Annen kortsiktig gjeld		76 721	52 678
Sum kortsiktig gjeld		131 992	220 799
Sum gjeld		131 992	220 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 230	326 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703964

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 513 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Per Inge Krogstad
Skjåk solside 299
2690 SKJÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Inge Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 513 832
BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		572 679	399 045
Sum inntekter		572 679	399 045
Kostnader			
Varekostnad		21 451	946
Lønnskostnad	1, 2	641 265	305 544
Annen driftskostnad		88 949	47 443
Sum kostnader		751 666	353 933
Driftsresultat		-178 987	45 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		266	66
Sum finansinntekter		266	66
Annen rentekostnad		35	0
Annen finanskostnad		1 344	475
Sum finanskostnader		1 379	475
Netto finans		-1 113	-409
Resultat før skattekostnad		-180 099	44 703
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-180 099	44 703
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-174 762	39 366
Annen egenkapital		-5 337	5 337
Sum overføringer og disponeringer		-180 099	44 703



Organisasjonsnr: 817 513 832
BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	50 050
Sum fordringer		0	50 050
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 230	276 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 230	276 086
Sum omløpsmidler		57 230	326 136
SUM EIENDELER		57 230	326 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	5 337
Udekket tap	6, 7	174 762	0
Sum opptjent egenkapital		-174 762	5 337



Sum egenkapital	-74 762	105 337
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	6 495
Skyldige offentlige avgifter	55 271	161 626
Annen kortsiktig gjeld	76 721	52 678
Sum kortsiktig gjeld	131 992	220 799
Sum gjeld	131 992	220 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 230	326 136



Organisasjonsnr: 817 513 832
BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet, og likviditeten er svak. Styret/selskapet overvåker lønnsomheten nøye, og det er økt fokus på kostnadsbesparende tiltak generelt. Det er kontinuerlig oppfølging av lønnsomhet for å sikre at selskapet har tilstrekkelig likviditet. Styret bekrefter i samsvar med regnskapslovens § 3-3 at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	562020.00	267786.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	79245.00	37758.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	641265.00	305544.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS

817513832

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		572 679	399 045
Sum driftsinntekter		572 679	399 045
Driftskostnader			
Varekostnad		-21 451	-946
Lønnskostnad	1, 2	-641 265	-305 544
Annen driftskostnad		-88 949	-47 443
Sum driftskostnader		-751 666	-353 933
Driftsresultat		-178 987	45 112
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		266	66
Sum finansinntekter		266	66
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-35	0
Annen finanskostnad		-1 344	-475
Sum finanskostnader		-1 379	-475
Netto finans		-1 113	-409
Resultat før skattekostnad		-180 099	44 703
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-180 099	44 703
Overføringer			
Annen egenkapital		-5 337	5 337
Udekket tap		-174 762	39 366
Sum overføringer		-180 099	44 703



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	50 050
Sum fordringer		0	50 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		57 230	276 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 230	276 086
Sum omløpsmidler		57 230	326 136
SUM EIENDELER		57 230	326 136



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	5 337
Udekket tap	6, 7	-174 762	0
Sum opptjent egenkapital		-174 762	5 337
Sum egenkapital		-74 762	105 337
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 495
Skyldige offentlige avgifter		55 271	161 626
Annen kortsiktig gjeld		76 721	52 678
Sum kortsiktig gjeld		131 992	220 799
Sum gjeld		131 992	220 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 230	326 136

SKJÅK, 30.06.2025

Elisabeth Moen
styrets leder

Per Inge Krogstad
styremedlem / daglig leder



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	562 020	267 786
Arbeidsgiveravgift	79 245	37 758
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	641 265	305 544

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-180 099	44 703
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-44 703
Skattepliktig inntekt	-180 099	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-39 857	-219 956	180 099
Netto forskjeller	-39 857	-219 956	180 099
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	39 857	219 956	-180 099
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Inge Krogstad	100	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	5 337	0	105 337
Årsresultat	0	-5 337	-174 762	-180 099
Egenkapital 31.12.2024	100 000	0	-174 762	-74 762



BRETIND EIENDOMSUTVIKLING AS
817 513 832

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet, og likviditeten er svak.

Styret/selskapet overvåker lønnsomheten nøye, og det er økt fokus på kostnadsbesparende tiltak generelt. Det er kontinuerlig oppfølging av lønnsomhet for å sikre at selskapet har tilstrekkelig likviditet.

Styret bekrefter i samsvar med regnskapslovens § 3-3 at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.