



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 624 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADAM ARNESENSVEI 43 AS
Forretningsadresse: c/o Svein Eng
Bolignummer H0301
Tindlund Park 2
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		533 866	329 464
Annen driftsinntekt		216 533	282 386
Sum inntekter		750 399	611 850
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	81 023	88 194
Annen driftskostnad	2	467 313	322 345
Sum kostnader		548 336	410 540
Driftsresultat		202 063	201 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	526
Annen finansinntekt		4 015	3 694
Sum finansinntekter		4 043	4 220
Annen rentekostnad		87 455	100 033
Sum finanskostnader		87 455	100 033
Netto finans		-83 412	-95 814
Ordinært resultat før skattekostnad		118 651	105 497
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 162	22 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 489	83 176
Årsresultat		91 489	83 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 489	83 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		91 489	83 176
Sum overføringer og disponeringer		91 489	83 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	26 379	25 788
Sum immaterielle eiendeler		26 379	25 788
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 898 242	2 434 869
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	53 189	64 831
Sum varige driftsmidler		2 951 430	2 499 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		32 226	32 226
Sum finansielle anleggsmidler		32 226	32 226
Sum anleggsmidler		3 010 035	2 557 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	459 071	198 370
Andre fordringer	4	42 053	20 171
Sum fordringer		501 124	218 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 043	245 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 043	245 487
Sum omløpsmidler		681 167	464 029
SUM EIENDELER		3 691 202	3 021 743

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	180 955	89 466
Sum opptjent egenkapital		180 955	89 466
Sum egenkapital		210 955	119 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 133 350	2 644 518
Sum annen langsiktig gjeld		3 133 350	2 644 518
Sum langsiktig gjeld		3 133 350	2 644 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 670	6 411
Betalbar skatt	3	27 753	26 652
Skyldig offentlige avgifter		79 413	50 005
Annen kortsiktig gjeld	7	228 061	174 691
Sum kortsiktig gjeld		346 897	257 759
Sum gjeld		3 480 247	2 902 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 691 202	3 021 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 151971

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 624 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MADAM ARNESENSVEI 43 AS
Forretningsadresse: c/o Svein Eng
Bolignummer H0301
Tindlund Park 2
1718 GREÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Bergsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 624 755
MADAM ARNESENSVEI 43 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		533 866	329 464
Annen driftsinntekt		216 533	282 386
Sum inntekter		750 399	611 850
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	81 023	88 194
Annen driftskostnad	2	467 313	322 345
Sum kostnader		548 336	410 540
Driftsresultat		202 063	201 310
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28	526
Annen finansinntekt		4 015	3 694
Sum finansinntekter		4 043	4 220
Annen rentekostnad		87 455	100 033
Sum finanskostnader		87 455	100 033
Netto finans		-83 412	-95 814
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		118 651	105 497
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 162	22 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 489	83 176
Årsresultat		91 489	83 176
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 489	83 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		91 489	83 176
Sum overføringer og disponeringer		91 489	83 176



Organisasjonsnr: 990 624 755
MADAM ARNESENSVEI 43 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	26 379	25 788
Sum immaterielle eiendeler		26 379	25 788
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 898 242	2 434 869
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	53 189	64 831
Sum varige driftsmidler		2 951 430	2 499 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		32 226	32 226
Sum finansielle anleggsmidler		32 226	32 226
Sum anleggsmidler		3 010 035	2 557 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	459 071	198 370
Andre fordringer	4	42 053	20 171
Sum fordringer		501 124	218 542
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		180 043	245 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 043	245 487
Sum omløpsmidler		681 167	464 029
SUM EIENDELER		3 691 202	3 021 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	180 955	89 466
Sum opptjent egenkapital		180 955	89 466
Sum egenkapital		210 955	119 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 133 350	2 644 518
Sum annen langsiktig gjeld		3 133 350	2 644 518
Sum langsiktig gjeld		3 133 350	2 644 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 670	6 411
Betalbar skatt	3	27 753	26 652
Skyldig offentlige avgifter		79 413	50 005
Annen kortsiktig gjeld	7	228 061	174 691
Sum kortsiktig gjeld		346 897	257 759
Sum gjeld		3 480 247	2 902 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 691 202	3 021 743



Organisasjonsnr: 990 624 755
MADAM ARNESENSVEI 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Madam Arnesensvei 43 As**

Organisasjonsnr. 990624755

Utarbeidet av:

Accountor Sarpsborg - Mercator AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestengveien 40
1725 SARPSBORG



Organisasjonsnr. 954971392



Madam Arnesensvei 43 As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		533 866	329 464
Annen driftsinntekt		216 533	282 386
Sum driftsinntekter		750 399	611 850
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	81 023	88 194
Annen driftskostnad	2	467 313	322 345
Sum driftskostnader		548 336	410 540
DRIFTSRESULTAT		202 063	201 310
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		28	526
Annen finansinntekt		4 015	3 694
Sum finansinntekter		4 043	4 220
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		87 455	100 033
Sum finanskostnader		87 455	100 033
NETTO FINANSPOSTER		(83 412)	(95 814)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		118 651	105 497
Skattekostnad på ordinært resultat	3	27 162	22 321
ORDINÆRT RESULTAT		91 489	83 176
ARSRESULTAT		91 489	83 176
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		91 489	83 176
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		91 489	83 176

Årsregnskap for Madam Arnesensvei 43 As

Organisasjonsnr. 990624755



Madam Arnesensvei 43 As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	26 379	25 788
Sum immaterielle eiendeler		26 379	25 788
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 898 242	2 434 869
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	53 189	64 831
Sum varige driftsmidler		2 951 430	2 499 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		32 226	32 226
Sum finansielle anleggsmidler		32 226	32 226
SUM ANLEGGSMIDLER		3 010 035	2 557 714
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	459 071	198 370
Andre fordringer	4	42 053	20 171
Sum fordringer		501 124	218 542
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 043	245 487
SUM OMLØPSMIDLER		681 167	464 029
SUM EIENDELER		3 691 202	3 021 743



Madam Arnesensvei 43 As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	180 955	89 466
Sum opptjent egenkapital		180 955	89 466
SUM EGENKAPITAL		210 955	119 466
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 133 350	2 644 518
Sum annen langsiktig gjeld		3 133 350	2 644 518
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 133 350	2 644 518
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 670	6 411
Betalbar skatt	3	27 753	26 652
Skyldig offentlige avgifter		79 413	50 005
Annen kortsiktig gjeld	7	228 061	174 691
SUM KORTSIKTIG GJELD		346 897	257 759
SUM GJELD		3 480 247	2 902 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 691 202	3 021 743

Sarpsborg 26.01.2022

Svein Andre Eng
Styrets leder/daglig leder



Madam Arnesensvei 43 As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Madam Arnesensvei 43 As

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 396 463	16 200	172 669	3 585 332
+ Tilgang	532 753	0	0	532 753
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 929 216	16 200	172 669	4 118 085
Akk. av/nedskr. pr 1/1	961 594	16 200	107 839	1 085 633
+ Ordinære avskrivninger	69 381	0	11 642	81 023
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 030 975	16 200	119 481	1 166 656
Balanseført verdi pr 31/12	2 898 241	0	53 188	2 951 430
Prosentats for ord.avskr	2-10	20	10	

Note 2 - Lønnskostnader, lån og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det foreligger ingen avtaler om vederlag/forpliktelser ved opphør av ansettelsesforhold eller styreverv. Det foreligger heller ingen avtaler om bonus, opsjoner m.v.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	118 651
+ Permanente og andre forskjeller	4 817
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 683

Noter for Madam Arnesensvei 43 As

Organisasjonsnr. 990624755



Madam Arnesensvei 43 As

Noter 2021

= Inntekt **126 151**

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat 27 753

= **Sum betalbar skatt 27 753**

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) 0

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) -591

= **Ordinær skattekostnad 27 162**

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 27 753

= **Betalbar skatt i balansen 27 753**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-125 393	-102 222
+ Utestående fordringer	5 486	-15 001
= Grunnlag utsatt skatt	-119 906	-117 223
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	119 906	117 223
= Grunnlag utsatt skattefordel	119 906	117 223
Utsatt skattefordel	26 379	25 789
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	26 379	25 788

Note 4 - Kundefordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter balansedagen.

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	89 466	119 466
Tilført fra årsresultat	0	91 489	91 489
Pr 31.12.	30 000	180 955	210 955

Noter for Madam Arnesensvei 43 As

Organisasjonsnr. 990624755



Madam Arnesensvei 43 As

Noter 2021

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000 fordelt på 600 aksjer a kr. 50.

Aksjonærer pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme andel
Treodor Holder AS	600	100%	100%

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balansedagen er kr 2 530 000.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til daglig leder på kr. 26.446. Beløpet er ikke renteberegnet.