



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 949 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SESONG 5 AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		148 375	285 412
Sum kostnader	1	148 375	285 412
Driftsresultat		-148 375	-285 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	258 759	234 498
Annen renteinntekt	3	8 183 210	7 480 751
Annen finansinntekt		525 484	528 093
Sum finansinntekter		8 967 453	8 243 342
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		15 558 358	9 462 521
Annen finanskostnad		550 000	
Sum finanskostnader		16 108 358	9 462 521
Netto finans		-7 140 905	-1 219 179
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-7 289 280	-1 504 592
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 289 280	-1 504 592
Årsresultat	5	-7 289 280	-1 504 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 289 280	-1 504 592
Totalresultat		-7 289 280	-1 504 592
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 289 280	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-1 504 592
Sum overføringer og disponeringer		-7 289 280	-1 504 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 6	113 125 368	113 125 368
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 898 616	21 948 616
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler	2	134 023 984	135 073 984
Sum anleggsmidler		134 023 984	135 073 984
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer		106 098 277	97 781 996
Sum fordringer	3	106 098 277	97 781 996
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		5 194 685	942 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 194 685	942 073
Sum omløpsmidler		111 292 962	98 724 069
SUM EIENDELER		245 316 946	233 798 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	264 440	198 330
Annen innskutt egenkapital	7	52 531 348	42 698 138
Sum innskutt egenkapital	5	52 795 788	42 896 468
Sum egenkapital	5	52 795 788	42 896 468
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	160 100 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		160 100 000	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		160 100 000	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 020	1 585
Kortsiktig konserngjeld	3		
Gjeld til aksjonærer	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 416 139	175 900 000
Sum kortsiktig gjeld		32 421 158	175 901 585
Sum gjeld		224 942 316	366 803 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 316 946	233 798 053
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 365064

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 949 301
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SESONG 5 AS
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS
Wergelandsveien 21
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 949 301
SESONG 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		148 375	285 412
Sum kostnader	1	148 375	285 412
Driftsresultat		-148 375	-285 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	258 759	234 498
Annen renteinntekt	3	8 183 210	7 480 751
Annen finansinntekt		525 484	528 093
Sum finansinntekter		8 967 453	8 243 342
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		15 558 358	9 462 521
Annen finanskostnad		550 000	
Sum finanskostnader		16 108 358	9 462 521
Netto finans		-7 140 905	-1 219 179
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-7 289 280	-1 504 592
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 289 280	-1 504 592
Årsresultat	5	-7 289 280	-1 504 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 289 280	-1 504 592
Totalresultat		-7 289 280	-1 504 592
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 289 280	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-1 504 592
Sum overføringer og disponeringer		-7 289 280	-1 504 592



Organisasjonsnr: 922 949 301
SESONG 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 6

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2, 6		113 125 368	113 125 368
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 898 616	21 948 616
Obligasjoner	3		
Sum finansielle anleggsmidler	2	134 023 984	135 073 984
Sum anleggsmidler		134 023 984	135 073 984

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer		106 098 277	97 781 996
Sum fordringer	3	106 098 277	97 781 996

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		5 194 685	942 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 194 685	942 073
Sum omløpsmidler		111 292 962	98 724 069
SUM EIENDELER		245 316 946	233 798 053

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	264 440	198 330
Annen innskutt egenkapital	7	52 531 348	42 698 138
Sum innskutt egenkapital	5	52 795 788	42 896 468
Sum egenkapital	5	52 795 788	42 896 468

Gjeld
Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	160 100 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		160 100 000	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		160 100 000	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 020	1 585
Kortsiktig konserngjeld	3		
Gjeld til aksjonærer	3		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	32 416 139	175 900 000
Sum kortsiktig gjeld		32 421 158	175 901 585
Sum gjeld		224 942 316	366 803 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 316 946	233 798 053
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 922 949 301
SESONG 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sesong 5 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sesong 5 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøktei: J7M1 Y-15EOX-65TZE-JDW5T-L5SA7-86L4I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelmtvedt, Alexander Unnli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-17 09:01:09 UTC



Penneo Dokumentnr: J7M1Y-15EOX-65TZE-JDW5T-L55A7-86L4I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2023

Sesong 5 AS

Org.nr. 922 949 301

Pemso Dokumentnøkkel: OPEQA-QWATA-SV6AW-VFHX-214XL-Y575E

Utarbeidet av:

FJELL FUTURUM AS
-ansvarlig regnskapsfører



Sesong 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		148 375	285 412
Sum driftskostnader	1	148 375	285 412
Driftsresultat		-148 375	-285 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	258 759	234 498
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	8 078 273	7 453 156
Annen renteinntekt		104 937	27 595
Annen finansinntekt		525 484	528 093
Sum finansinntekter		8 967 453	8 243 342
Annen rentekostnad		15 558 358	9 462 521
Annen finanskostnad		550 000	0
Sum finanskostnader		16 108 358	9 462 521
Resultat av finansposter		-7 140 905	-1 219 179
Resultat før skattekostnad	4	-7 289 280	-1 504 592
Resultat		-7 289 280	-1 504 592
Årsresultat	5	-7 289 280	-1 504 592
Disponering av resultat			
Overført fra annen egenkapital		-7 289 280	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-1 504 592
Sum overføringer		-7 289 280	-1 504 592

Pemseo Dokumentnøkkel: OPEQA-QWATA-SV6AW-VIFNX-214XL-Y575E



Sesong 5 AS

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 6	113 125 368	113 125 368
Investeringer i tilknyttet selskap	2	20 898 616	21 948 616
Sum finansielle anleggsmidler	2	134 023 984	135 073 984
Sum anleggsmidler		134 023 984	135 073 984
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern		106 098 277	97 781 996
Sum fordringer	3	106 098 277	97 781 996
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		5 194 685	942 073
Sum bankinnskudd o.l.		5 194 685	942 073
Sum omløpsmidler		111 292 962	98 724 069
Sum eiendeler		245 316 946	233 798 053

Pemseo Dokumentnøkkel: OPEQA-QWATA-SV6AW-VIFNX-214XL-YS7SE



Sesong 5 AS

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	264 440	198 330
Overkurs		47 739 615	25 592 765
Vedtatt forhøyet selskapskapital, ikke registrert		0	5 024 360
Annen innskutt egenkapital		4 791 733	12 081 013
Sum innskutt egenkapital	5	52 795 788	42 896 468
Sum egenkapital	5	52 795 788	42 896 468
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	160 100 000	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		160 100 000	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 020	1 585
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	32 416 139	175 900 000
Sum kortsiktig gjeld		32 421 158	175 901 585
Sum gjeld		192 521 158	190 901 585
Sum egenkapital og gjeld		245 316 946	233 798 053

Oslo, 27.02.2024
Styret i Sesong 5 AS

Arne Brovold
styreleder

Atle Johannes Hermansen
styremedlem

Arnstein Granlie
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sesong 5 AS

Noter 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styre.

Note 2 Verdipapirer

Datterselskap

Selskap	Antall	Eierandel	Pålydende	Kostpris	Egenkapital-andel	Andel resultat
Trondheimsveien 85 Parkering AS	100 000	100%	1	23 131 638	3 155 223	201 832
Jessheim Nord AS	11 000	100 %	120	89 893 605	60 551 822	- 4 083 947
T 85 Nord AS	300	100 %	100	100 125	-7 675 139	- 2 479 539
Sum				113 125 368	56 031 906	-6 361 654

Tilknyttet selskap

Selskap	Antall	Eierandel	Pålydende	Kostpris	Egenkapital-andel	Andel resultat
Trondheimsveien 85 Eiendom AS	30 000	30%	1000	20 898 616	3936 988	540 415

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Kortsiktig fordring på konsernselskap	97 761 245	90 094 342
Renter	8 078 273	7 453 156
Konsernbidrag fra Trondheimsveien 85 Parkering	258 759	234 498
Sum fordringer	106 098 277	97 781 996

Det beregnes 8% rente p.a av det til enhver tid tilgode beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Renteinntekten for 2023 tilsvarer således kr 8 078 273



Sesong 5 AS

Noter 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 289 280	-1 504 592
Permanente forskjeller	-258 759	-509 250
Mottatt konsernbidrag	258 759	0
Skattepliktig inntekt	-7 289 280	-2 013 842
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 927	-51 590
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	56 927	51 590
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 540 760	-3 727 480	7 813 280
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 540 760	3 727 480	-7 813 280
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: OPEQA-QWATA-5V6AW-VIFNX-214XL-Y575E



Sesong 5 AS

Noter 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	198 330	25 592 765	12 081 013	5 024 360	42 896 468
Pr 01.01.2023	198 330	25 592 765	12 081 013	5 024 360	42 896 468
Pr 01.01.2023	198 330	25 592 765	12 081 013	5 024 360	42 896 468
Økning AK/ annen innskutt egenkapital 20.03.23	33 055	17 155 545	0		17 188 600
Økning AK/ annen innskutt egenkapital, registrert 10.01.23	33 055	4 991 305		-5 024 360	0
					0
Årets resultat			-7 289 280		-7 289 280
Pr 31.12.2023	264 440	47 739 615	4 791 733	0	52 795 788

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2023	31.12.2022
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 034 985	160 100 000
Øvrig kortsiktig gjeld	16 902 970	35 800 000
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	160 100 000	0
Sum	192 037 955	195 900 000

Långiver har 1. prioritets pant i eiendommene i datterselskapene til Sesong 5, samt at aksjonærene stiller med proratarisk selvskyldnerkausjon.

Det er pant i aksjene i T 85 Nord AS for lån i Pareto.

Det er pant i aksjene i Trondheimsveien 85 Eiendom AS for selgers lån kr. 16 902 970.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år.



Sesong 5 AS

Noter 2023

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sesong 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33 055	8,0	264 440
Sum	33 055		264 440

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T 85 Holding AS	22 034	66,7	66,7
Rådhuskvartalet Holding AS	11 021	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	33 055	100,0	100,0

Aksjonærer som har styreverv i selskapet:

Arnstein Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 24,5 % av selskapet

Atle Johannes Hermansen eier via sitt holdingselskap Hofinvest AS 2,7 % av selskapet

Arne Brovold eier via sitt holdingselskap Troya Invest AS 0,88 % av selskapet

Pemseo Dokumentnøkkel: OPEQA-QWATA-SV6AW-VIFNX-214XL-Y575E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Brovold

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-487204

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-28 07:15:20 UTC



Arnstein Granlie

Styremedlem

På vegne av: Utleier

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-02-29 13:17:16 UTC



Atle Johannes Hermansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1305634

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-03-01 09:53:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OPEQA-QWATA-SV6AVI-VIFNX-2HXL-KS7SE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>