



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 948 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINT INVEST AS
Forretningsadresse: Svensrudhamna 3
2208 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Johan Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		129 620	30 000
Sum inntekter		129 620	30 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	62 869	25 515
Sum kostnader		62 869	25 515
Driftsresultat		66 752	4 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		558	
Sum finansinntekter		559	
Annen rentekostnad		90 768	8 817
Sum finanskostnader		90 768	8 817
Netto finans		-90 209	-8 817
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-23 458	-4 332
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 458	-4 332
Årsresultat		-23 458	-4 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 458	-4 332
Totalresultat		-23 458	-4 332
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 458	-4 332
Sum overføringer og disponeringer		-23 458	-4 332



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 821 214	1 821 214
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 821 214	1 821 214
Sum anleggsmidler		1 821 214	1 821 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Sum fordringer		100 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 729	48 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 729	48 601
Sum omløpsmidler		134 729	48 601
SUM EIENDELER		1 955 943	1 869 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		27 790	4 332
Sum opptjent egenkapital		-27 790	-4 332
Sum egenkapital	5	2 210	25 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 520 000	1 420 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	370 739	356 599
Sum annen langsiktig gjeld		1 890 739	1 776 599
Sum langsiktig gjeld		1 890 739	1 776 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 978
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		62 993	55 570
Sum kortsiktig gjeld		62 993	67 548
Sum gjeld		1 953 732	1 844 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 955 943	1 869 815



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446524

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 948 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HINT INVEST AS
Forretningsadresse: Svensrudhamna 3
2208 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Johan Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 948 512
HINT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		129 620	30 000
Sum inntekter		129 620	30 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	62 869	25 515
Sum kostnader		62 869	25 515
Driftsresultat		66 752	4 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		558	
Sum finansinntekter		559	
Annen rentekostnad		90 768	8 817
Sum finanskostnader		90 768	8 817
Netto finans		-90 209	-8 817
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	2	-23 458	-4 332
skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 458	-4 332
Årsresultat		-23 458	-4 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 458	-4 332
Totalresultat		-23 458	-4 332
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 458	-4 332
Sum overføringer og disponeringer		-23 458	-4 332



Organisasjonsnr: 926 948 512
HINT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 821 214	1 821 214
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 821 214	1 821 214
Sum anleggsmidler		1 821 214	1 821 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Sum fordringer		100 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 729	48 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 729	48 601
Sum omløpsmidler		134 729	48 601
SUM EIENDELER		1 955 943	1 869 815
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		27 790	4 332



Sum opptjent egenkapital		-27 790	-4 332
Sum egenkapital	5	2 210	25 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 520 000	1 420 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	370 739	356 599
Sum annen langsiktig gjeld		1 890 739	1 776 599
Sum langsiktig gjeld		1 890 739	1 776 599
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 978
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		62 993	55 570
Sum kortsiktig gjeld		62 993	67 548
Sum gjeld		1 953 732	1 844 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 955 943	1 869 815



Organisasjonsnr: 926 948 512
HINT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hint Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 948 512



RESULTATREGNSKAP

HINT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		129 620	30 000
Sum driftsinntekter		129 620	30 000
Annen driftskostnad	1	62 869	25 515
Sum driftskostnader		62 869	25 515
Driftsresultat		66 752	4 485
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		558	0
Annen rentekostnad		90 768	8 817
Resultat av finansposter		-90 209	-8 817
Resultat før skattekostnad	2	-23 458	-4 332
Resultat		-23 458	-4 332
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-23 458	-4 332
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		23 458	4 332
Sum overføringer		-23 458	-4 332



BALANSE

HINT INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 821 214	1 821 214
Sum varige driftsmidler	3	1 821 214	1 821 214
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 821 214	1 821 214
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	0
Sum fordringer		100 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 729	48 601
Sum omløpsmidler		134 729	48 601
Sum eiendeler		1 955 943	1 869 815



BALANSE

HINT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-27 790	-4 332
Sum opptjent egenkapital		-27 790	-4 332
Sum egenkapital	5	2 210	25 668
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 520 000	1 420 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	370 739	356 599
Sum annen langsiktig gjeld		1 890 739	1 776 599
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	11 978
Annen kortsiktig gjeld		62 993	55 570
Sum kortsiktig gjeld		62 993	67 548
Sum gjeld		1 953 732	1 844 147
Sum egenkapital og gjeld		1 955 943	1 869 815

Styret i Hint Invest AS

Thomas Johan Hagen
styreleder

Hilde Moen Hagen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 458	-4 332
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-23 458	-9 902
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 360	-9 902	23 458
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	33 360	9 902	-23 458
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 821 214	1 821 214
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 821 214	1 821 214
= Bokført verdi 31.12.22	1 821 214	1 821 214



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HINT INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hilde Moen Hagen	50	50,0	50,0
Thomas Johan Hagen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Johan Hagen	styreleder	50
Hilde Moen Hagen	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Fortsatt drift

Styret er av den oppfatning av reell verdi av eiendom er høyere enn bokført og at egenkapitalen i selskapet således er solid.

Driften av Hint Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 520 000	1 420 000
Øvrig langsiktig gjeld	370 739	356 599
Sum	1 890 739	1 776 599

Banklån er sikret ved pant på kr 1.600.000, mens øvrig langsiktig gjeld er ytt av eierne.