



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 336 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGNALDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Sverre Larsen
Gangstøvegen 24
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			48 400
Annen driftsinntekt		1 738 760	1 468 109
Sum inntekter		1 738 760	1 516 509
Kostnader			
Varekostnad		24 065	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	123 100	123 155
Annen driftskostnad	2	1 424 696	385 685
Sum kostnader		1 571 861	508 840
Driftsresultat		166 899	1 007 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9 965
Sum finansinntekter			9 965
Annen rentekostnad		367 384	439 275
Sum finanskostnader		367 384	439 275
Netto finans		-367 384	-429 311
Ordinært resultat før skattekostnad		-200 485	578 358
Skattekostnad på ordinært resultat	3		146 021
Ordinært resultat etter skattekostnad		-200 485	432 337
Årsresultat		-200 485	432 337
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-200 485	432 337
Sum overføringer og disponeringer		-200 485	432 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 860 848	14 918 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 200	
Sum varige driftsmidler		14 897 048	14 918 790
Sum anleggsmidler		14 897 048	14 918 790
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	275 000	
Sum varer		275 000	
Fordringer			
Kundefordringer		92 706	51 207
Andre fordringer	5	765 749	822 740
Konsernfordringer		139 892	97 171
Sum fordringer		998 347	971 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		287 544	360 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 544	360 024
Sum omløpsmidler		1 560 890	1 331 143
SUM EIENDELER		16 457 938	16 249 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (126 aksjer à kr 500,00)		63 000	63 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 288 069	3 488 554
Sum opptjent egenkapital		3 288 069	3 488 554
Sum egenkapital		3 351 069	3 551 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 128 332	8 643 763
Sum annen langsiktig gjeld		9 128 332	8 643 763
Sum langsiktig gjeld		9 128 332	8 643 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 656	79 044
Betalbar skatt	3		153 978
Skyldige offentlige avgifter		17 143	19 356
Kortsiktig konserngjeld		3 746 965	3 787 466
Annen kortsiktig gjeld		69 774	14 773
Sum kortsiktig gjeld		3 978 537	4 054 617
Sum gjeld		13 106 869	12 698 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 457 938	16 249 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 368598

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 336 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGNALDSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Sverre Larsen
Gangstøvegen 24
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 336 956
ROGNALDSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			48 400
Annen driftsinntekt		1 738 760	1 468 109
Sum inntekter		1 738 760	1 516 509
Kostnader			
Varekostnad		24 065	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	123 100	123 155
Annen driftskostnad	2	1 424 696	385 685
Sum kostnader		1 571 861	508 840
Driftsresultat		166 899	1 007 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9 965
Sum finansinntekter			9 965
Annen rentekostnad		367 384	439 275
Sum finanskostnader		367 384	439 275
Netto finans		-367 384	-429 311
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-200 485	578 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		-200 485	146 021
Årsresultat		-200 485	432 337
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-200 485	432 337
Sum overføringer og disponeringer		-200 485	432 337



Organisasjonsnr: 996 336 956
ROGNALDSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 860 848	14 918 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 200	
Sum varige driftsmidler		14 897 048	14 918 790

Sum anleggsmidler		14 897 048	14 918 790
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	4	275 000	
Sum varer		275 000	

Fordringer

Kundefordringer		92 706	51 207
Andre fordringer	5	765 749	822 740
Konsernfordringer		139 892	97 171
Sum fordringer		998 347	971 118

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		287 544	360 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 544	360 024

Sum omløpsmidler		1 560 890	1 331 143
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 457 938	16 249 933
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (126 aksjer à kr 500,00)		63 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 288 069	3 488 554
Sum opptjent egenkapital		3 288 069	3 488 554



Sum egenkapital	3 351 069	3 551 554
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9 128 332	8 643 763
Sum annen langsiktig gjeld	9 128 332	8 643 763
Sum langsiktig gjeld	9 128 332	8 643 763
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	144 656	79 044
Betalbar skatt	3	153 978
Skyldige offentlige avgifter	17 143	19 356
Kortsiktig konsemgjeld	3 746 965	3 787 466
Annen kortsiktig gjeld	69 774	14 773
Sum kortsiktig gjeld	3 978 537	4 054 617
Sum gjeld	13 106 869	12 698 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 457 938	16 249 933



Organisasjonsnr: 996 336 956
ROGNALDSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15322570.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36200.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15358770.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-461722.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14897048.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-123100.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	42720.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

ROGNALDSEN EIENDOM AS
5911 ALVERSUND

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

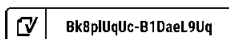
Hagel AS

Hagellia 6

5914 ISDALSTØ

Org.nr. 966126698

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør






Resultatregnskap for 2021 ROGNALDSEN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	48 400
Annen driftsinntekt		1 738 760	1 468 109
Sum driftsinntekter		1 738 760	1 516 509
Varekostnad		(24 065)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(123 100)	(123 155)
Annen driftskostnad	2	(1 424 696)	(385 685)
Sum driftskostnader		(1 571 861)	(508 840)
Driftsresultat		166 899	1 007 669
Annen renteinntekt		0	9 965
Sum finansinntekter		0	9 965
Annen rentekostnad		(367 384)	(439 275)
Sum finanskostnader		(367 384)	(439 275)
Netto finans		(367 384)	(429 311)
Ordinært resultat før skattekostnad		(200 485)	578 358
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(146 021)
Ordinært resultat		(200 485)	432 337
Årsresultat		(200 485)	432 337
Overføringer			
Annen egenkapital		(200 485)	432 337
Sum		(200 485)	432 337



Balanse pr. 31. desember 2021
ROGNALDSEN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	14 860 848	14 918 790
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	36 200	0
Sum varige driftsmidler		14 897 048	14 918 790
Sum anleggsmidler		14 897 048	14 918 790
Omløpsmidler			
Varer	4	275 000	0
Sum varer		275 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		92 706	51 207
Andre fordringer	5	765 749	822 740
Konsernfordringer		139 892	97 171
Sum fordringer		998 347	971 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende		287 544	360 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 544	360 024
Sum omløpsmidler		1 560 890	1 331 143
Sum eiendeler		16 457 938	16 249 933

 Bk8plUqUc-B1DaeL9Uq



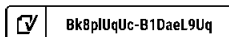
Balanse pr. 31. desember 2021 ROGNALDSEN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (126 aksjer à kr 500,00)		63 000	63 000
Sum innskutt egenkapital		63 000	63 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 288 069	3 488 554
Sum opptjent egenkapital		3 288 069	3 488 554
Sum egenkapital		3 351 069	3 551 554
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 128 332	8 643 763
Sum annen langsiktig gjeld		9 128 332	8 643 763
Sum langsiktig gjeld		9 128 332	8 643 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 656	79 044
Betalbar skatt	3	0	153 978
Skyldige offentlige avgifter		17 143	19 356
Kortsiktig konserngjeld		3 746 965	3 787 466
Annen kortsiktig gjeld		69 774	14 773
Sum kortsiktig gjeld		3 978 537	4 054 617
Sum gjeld		13 106 869	12 698 380
Sum egenkapital og gjeld		16 457 938	16 249 933

ROGNALDSEN EIENDOM AS
ALVERSUND, 12.05.2022

Sverre Albert Larsen
Styrets leder

Tom Helge Larsen
Styremedlem





Noter 2021

ROGNALDSEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

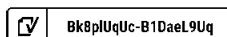
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.





Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	15 322 570
Tilgang i året	36 200
Anskaffelseskost 31.12.2021	15 358 770
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(461 722)
Balanseført verdi 31.12.2021	14 897 048
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(123 100)

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

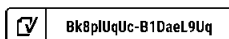
Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(201 685)	578 358
+/- Permanente forskjeller		(383)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(188 974)	121 923
Årets skattegrunnlag	(390 659)	699 898
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		153 978
Sum		153 978
+/- Endring i utsatt skatt		(7 957)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	146 021
Betalbar skatt i skattekostnad		153 978
Betalbar skatt i balansen	0	153 978

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(237 103)	(244 318)	7 215
Omløpsmidler	(17 472)	(92 834)	75 362
Gevinst- og tapskonto	168 818	144 855	23 963
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(93 944)	93 944
Netto forskjeller	(85 757)	(286 241)	200 485
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	85 757	286 241	(200 485)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 62 973





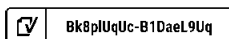
Note 4 - Varer

Varer i arbeid består av arbeid på boligprosjekt i Alverstraumen. Prosjektet ble utsatt i slutten av 2021 grunnet manglende gang- og sykkelsti. Selskapet overvåker fremdrift hos kommunen kontinuerlig.

	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning	275 000	
Sum	275 000	

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.





COMPLETED BY ALL:
19.05.2022 12:12

SENT BY OWNER:
Janne Ommedal - 12.05.2022 11:17

DOCUMENT ID:
B1DaeL9Uq

ENVELOPE ID:
Bk8plUqUc-B1DaeL9Uq

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2021 - ROGNALDSEN EIENDO.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2021 - ROGNALDSEN EIENDO.pdf-pAdES-H1kJ-U5L5.pdf
Årsregnskap 2021 - ROGNALDSEN EIENDO.pdf-pAdES-Bk0k-85U5.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Sverre Albert Larsen jimmi@rognaldsen.net	Signed Authenticated	13.05.2022 15:14 13.05.2022 15:11	eID Medium	Norwegian BankID (DOB: 1955/01/09) +4791584432
Tom Helge Larsen larsentom1967@gmail.com	Signed Authenticated	19.05.2022 12:12 19.05.2022 12:11	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1967/08/17) IP: 92.220.29.220

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed