



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 628 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD MARINA DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o A.T.M Invest AS
Hjalmar Bjørges vei 105
1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 202 571	3 005 449
Annen driftsinntekt		70	175
Sum inntekter		3 202 641	3 005 624
Kostnader			
Varekostnad		489 615	403 989
Lønnskostnad	1, 2	956 651	1 054 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 580	39 240
Annen driftskostnad		1 714 352	1 671 963
Sum kostnader		3 205 199	3 169 856
Driftsresultat		-2 557	-164 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301	96
Sum finansinntekter		301	96
Annen finanskostnad			659
Sum finanskostnader			659
Netto finans		301	-563
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 256	-164 795
Skattekostnad på resultat		-18 072	-36 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 816	-128 540
Årsresultat		15 816	-128 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 816	-128 540
Totalresultat		15 816	-128 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 816	-128 540



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		15 816	-128 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		54 327	36 255
Sum immaterielle eiendeler		54 327	36 255
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		267 800	305 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 520	19 700
Sum varige driftsmidler		280 320	324 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		287 073	205 383
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		287 073	205 383
Sum anleggsmidler		621 720	566 538
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		279 664	322 535
Andre kortsiktige fordringer		269 019	27 217
Konsernfordringer		130 000	81 690
Sum fordringer		678 683	431 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 149	243 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 149	243 473
Sum omløpsmidler		1 189 832	674 914
SUM EIENDELER		1 811 552	1 241 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		211 690	81 690
Sum innskutt egenkapital		241 690	111 690
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		194 415	210 231
Sum opptjent egenkapital		-194 415	-210 231
Sum egenkapital		47 275	-98 541
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 577 418	980 229
Skyldig offentlige avgifter		87 069	248 813
Annen kortsiktig gjeld		99 790	110 951
Sum kortsiktig gjeld		1 764 277	1 339 993
Sum gjeld		1 764 277	1 339 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 811 552	1 241 452



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 525467

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 628 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIKSTAD MARINA DRIFT AS
Forretningsadresse: c/o A.T.M Invest AS
Hjalmar Bjørges vei 105
1604 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Andre Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 925 628 409
FREDRIKSTAD MARINA DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 202 571	3 005 449
Annen driftsinntekt		70	175
Sum inntekter		3 202 641	3 005 624
Kostnader			
Varekostnad		489 615	403 989
Lønnskostnad	1, 2	956 651	1 054 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 580	39 240
Annen driftskostnad		1 714 352	1 671 963
Sum kostnader		3 205 199	3 169 856
Driftsresultat		-2 557	-164 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301	96
Sum finansinntekter		301	96
Annen finanskostnad			659
Sum finanskostnader			659
Netto finans		301	-563
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-2 256	-164 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 072	-36 255
Årsresultat		15 816	-128 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 816	-128 540
Totalresultat		15 816	-128 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 816	-128 540
Sum overføringer og disponeringer		15 816	-128 540



Organisasjonsnr: 925 628 409
FREDRIKSTAD MARINA DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		54 327	36 255
Sum immaterielle eiendeler		54 327	36 255
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		267 800	305 200
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		12 520	19 700
Sum varige driftsmidler		280 320	324 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		287 073	205 383
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		287 073	205 383
Sum anleggsmidler		621 720	566 538
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		279 664	322 535
Andre kortsiktige fordringer		269 019	27 217
Konsernfordringer		130 000	81 690
Sum fordringer		678 683	431 441
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		511 149	243 473
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 149	243 473
Sum omløpsmidler		1 189 832	674 914
SUM EIENDELER		1 811 552	1 241 452

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	211 690	81 690
Sum innskutt egenkapital	241 690	111 690
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	194 415	210 231
Sum opptjent egenkapital	-194 415	-210 231
Sum egenkapital	47 275	-98 541
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 577 418	980 229
Skyldig offentlige avgifter	87 069	248 813
Annen kortsiktig gjeld	99 790	110 951
Sum kortsiktig gjeld	1 764 277	1 339 993
Sum gjeld	1 764 277	1 339 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 811 552	1 241 452



Organisasjonsnr: 925 628 409
FREDRIKSTAD MARINA DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Fredrikstad Marina Drift AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo
Storgata 5, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fredrikstad Marina Drift AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

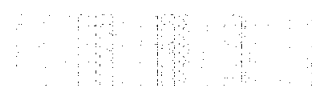
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 18. juni 2024
AS Revision

(elektronisk signert)

Tommie Risdal
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Risdal, Tommie

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-879383

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-06-18 08:45:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G68ZJ-T1NFZ-ZCHK-VK3EF-0ZPPQ-E2EP8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Fredrikstad Marina Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 628 409



Resultatregnskap

Fredrikstad Marina Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 202 571	3 005 449
Annen driftsinntekt		70	175
Sum driftsinntekter		3 202 641	3 005 624
Varekostnad		489 615	403 989
Lønnskostnad	1, 2	956 651	1 054 664
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		44 580	39 240
Annen driftskostnad		1 714 352	1 671 963
Sum driftskostnader		3 205 199	3 169 856
Driftsresultat		-2 557	-164 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		301	96
Annen finanskostnad		0	659
Resultat av finansposter		301	-563
Resultat før skattekostnad		-2 256	-164 795
Skattekostnad på resultat		-18 072	-36 255
Resultat		15 816	-128 540
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		15 816	-128 540
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		15 816	0
Overført til udekket tap		0	128 540
Sum overføringer		15 816	-128 540



Balanse

Fredrikstad Marina Drift AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		54 327	36 255
Sum immaterielle eiendeler		54 327	36 255
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		267 800	305 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 520	19 700
Sum varige driftsmidler		280 320	324 900
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		287 073	205 383
Sum finansielle anleggsmidler		287 073	205 383
Sum anleggsmidler		621 720	566 538
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		279 664	322 535
Andre kortsiktige fordringer		269 019	27 217
Konsernfordringer		130 000	81 690
Sum fordringer		678 683	431 441
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 149	243 473
Sum omløpsmidler		1 189 832	674 914
Sum eiendeler		1 811 552	1 241 452



Balanse

Fredrikstad Marina Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		211 690	81 690
Sum innskutt egenkapital		241 690	111 690
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-194 415	-210 231
Sum opptjent egenkapital		-194 415	-210 231
Sum egenkapital		47 275	-98 541
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 577 418	980 229
Skyldig offentlige avgifter		87 069	248 813
Annen kortsiktig gjeld		99 790	110 951
Sum kortsiktig gjeld		1 764 277	1 339 993
Sum gjeld		1 764 277	1 339 993
Sum egenkapital og gjeld		1 811 552	1 241 452

Styret i Fredrikstad Marina Drift AS

Morten Andre Jacobsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	820 415	909 472
Arbeidsgiveravgift	119 020	130 697
Pensjonskostnader	18 934	17 456
Andre ytelser	-1 717	-2 961
Sum	956 651	1 054 664

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	0	0
Samlet sikkerhetsstillelse	0	0
Rentesats	0,00 %	0,00 %
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp	0	0
Avskrevne beløp	0	0
Frafalte beløp	0	0