



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 150 754
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse:	Morkafura 8 6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Møyfrid Fuglseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		840 000	840 000
Sum inntekter		840 000	840 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	337 000	337 000
Annen driftskostnad		71 578	42 524
Sum kostnader		408 578	379 524
Driftsresultat		431 422	460 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 690 000	5 000 000
Anna renteinntekt		85 756	712
Sum finansinntekter		5 775 756	5 000 712
Annan rentekostnad		35	109
Sum finanskostnader		35	109
Netto finans		5 775 721	5 000 603
Resultat før skattekostnad		6 207 143	5 461 079
Skattekostnad		113 770	101 461
Årsresultat		6 093 373	5 359 618
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		6 093 373	5 359 618
Sum overføringer og disponeringar		6 093 373	5 359 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		538 026	488 569
Sum immaterielle egedelar		538 026	488 569
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 250 763	3 587 763
Sum varige driftsmiddel		3 250 763	3 587 763
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	1 906 540	1 906 540
Lån til føretak i same konsern	2, 3	850 000	850 000
Sum finansielle anleggsmiddel		2 756 540	2 756 540
Sum anleggsmiddel		6 545 328	6 832 872
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		17 700	16 525
Konsernkrav	2	5 712 056	5 034 540
Sum krav		5 729 756	5 051 065
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 487 058	924 003
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 487 058	924 003
Sum omløpsmiddel		9 216 814	5 975 067
SUM EIGEDELAR		15 762 142	12 807 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		15 451 164	9 357 791
Sum opptent eigenkapital		15 451 164	9 357 791
Sum eigenkapital		15 551 164	9 457 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 139 200
Sum anna langsiktig gjeld		0	3 139 200
Sum langsiktig gjeld		0	3 139 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 947	26 464
Betalbar skatt		163 227	149 646
Skyldige offentlige avgifter		34 804	34 838
Sum kortsiktig gjeld		210 978	210 947
Sum gjeld		210 978	3 350 147
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 762 142	12 807 939



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509674

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 150 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Morkafura 8
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Møyfrid Fuglseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 150 754
SANDAL EIGEDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		840 000	840 000
Sum inntekter		840 000	840 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	337 000	337 000
Annen driftskostnad		71 578	42 524
Sum kostnader		408 578	379 524
Driftsresultat		431 422	460 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 690 000	5 000 000
Anna renteinntekt		85 756	712
Sum finansinntekter		5 775 756	5 000 712
Annan rentekostnad		35	109
Sum finanskostnader		35	109
Netto finans		5 775 721	5 000 603
Resultat før skattekostnad		6 207 143	5 461 079
Skattekostnad		113 770	101 461
Årsresultat		6 093 373	5 359 618
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		6 093 373	5 359 618
Sum overføringer og disponeringar		6 093 373	5 359 618



Organisasjonsnr: 988 150 754
SANDAL EIGEDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		538 026	488 569
Sum immaterielle egedelar		538 026	488 569
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 250 763	3 587 763
Sum varige driftsmiddel		3 250 763	3 587 763
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	1 906 540	1 906 540
Lån til foretak i same konsern	2, 3	850 000	850 000
Sum finansielle anleggsmiddel		2 756 540	2 756 540
Sum anleggsmiddel		6 545 328	6 832 872
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		17 700	16 525
Konsernkrav	2	5 712 056	5 034 540
Sum krav		5 729 756	5 051 065
Investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 487 058	924 003
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		3 487 058	924 003
Sum omløpsmiddel		9 216 814	5 975 067
SUM EIGEDELAR		15 762 142	12 807 939

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital	100 000	100 000
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	15 451 164	9 357 791
Sum opptent egenkapital	15 451 164	9 357 791
Sum egenkapital	15 551 164	9 457 791
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	0	3 139 200
Sum anna langsiktig gjeld	0	3 139 200
Sum langsiktig gjeld	0	3 139 200
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 947	26 464
Betalbar skatt	163 227	149 646
Skyldige offentlige avgifter	34 804	34 838
Sum kortsiktig gjeld	210 978	210 947
Sum gjeld	210 978	3 350 147
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	15 762 142	12 807 939



Organisasjonsnr: 988 150 754
SANDAL EIGEDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	6353702.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	6353702.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	4929702.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1424000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	337000.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Selskapet har aktivert kr 1 826 762 i bokført verdi tomter.

Note

2

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dottererselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dottererselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Morselskap som ikkje utarbeider konsernrekneskap

Transaksjonar med dottererselskaper

Leieinntekter fra dattererselskapene Anleggsgartnar Jan Erik Sandal AS og Sandal Steinsenter AS

Internegevinst på transaksjonane

Kr 840 000

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld



Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	872056.00	5884540.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

3

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt
850000.00

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Til generalforsamlingen i **Sandal Eigedomsselskap AS**

ODD IVAR THUE
FINN Å. ØDEGARD
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Sandal Eigedomsselskap AS** som viser et overskudd på kr 6 093 373. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 30. mai 2024
Romsdal Revisjon AS

Odd Ivar Thue

Odd Ivar Thue
Statsautorisert revisor



SANDAL EIGEDOMSSKAP AS
988 150 754

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		840 000	840 000
Sum driftsinntekter		840 000	840 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-337 000	-337 000
Annen driftskostnad		-71 578	-42 524
Sum driftskostnader		-408 578	-379 524
Driftsresultat		431 422	460 476
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 690 000	5 000 000
Annen renteinntekt		85 756	712
Sum finansinntekter		5 775 756	5 000 712
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-35	-109
Sum finanskostnader		-35	-109
Netto finans		5 775 721	5 000 603
Resultat før skattekostnad		6 207 143	5 461 079
Skattekostnad		-113 770	-101 461
Årsresultat		6 093 373	5 359 618
Overføringer			
Annen egenkapital		6 093 373	5 359 618
Sum overføringer		6 093 373	5 359 618



SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
988 150 754

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		538 026	488 569
Sum immaterielle eiendeler		538 026	488 569
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 250 763	3 587 763
Sum varige driftsmidler		3 250 763	3 587 763
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 906 540	1 906 540
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	850 000	850 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 756 540	2 756 540
Sum anleggsmidler		6 545 328	6 832 872
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	5 712 056	5 034 540
Andre kortsiktige fordringer		17 700	16 525
Sum fordringer		5 729 756	5 051 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 487 058	924 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 487 058	924 003
Sum omløpsmidler		9 216 814	5 975 067
SUM EIENDELER		15 762 142	12 807 939



SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
988 150 754

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 451 164	9 357 791
Sum opptjent egenkapital		15 451 164	9 357 791
Sum egenkapital		15 551 164	9 457 791
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 139 200
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 139 200
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 947	26 464
Betalbar skatt		163 227	149 646
Skyldige offentlige avgifter		34 804	34 838
Sum kortsiktig gjeld		210 978	210 947
Sum gjeld		210 978	3 350 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 762 142	12 807 939

Volda, 29.05.2024

Møyfrid Fuglseth
styrets leder

Steinar Sætre
styremedlem

Jan Erik Sandal
styremedlem / daglig leder



SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
988 150 754

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
988 150 754

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 353 702
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 353 702
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 929 702
Balanseført verdi per 31.12.	1 424 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	337 000

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har aktivert kr 1 826 762 i bokført verdi tomter.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Leieinntekter fra datterselskapene Anleggsgartner Jan Erik Sandal AS og Sandal Steinsenter AS

Internegevinst på transaksjonene

Kr 840 000

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	872 056	5 884 540

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	850 000
---	---------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.