



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 991 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANSEGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Skansegaten 6 AS
c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn V Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 624 600	1 614 400
Sum inntekter		1 624 600	1 614 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 736	34 423
Annen driftskostnad		512 673	454 506
Sum kostnader		548 409	488 929
Driftsresultat		1 076 191	1 125 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			279
Sum finansinntekter		0	279
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 572	66 103
Sum finanskostnader		29 572	66 103
Netto finans		-29 572	-65 824
Ordinært resultat før skattekostnad		1 046 619	1 059 647
Skattekostnad på ordinært resultat		236 983	240 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		809 636	819 069
Årsresultat		809 636	819 069
Totalresultat		809 636	819 069
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 636	819 069
Sum overføringer og disponeringer		809 636	819 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 558 136	2 160 817
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 146	13 743
Sum varige driftsmidler		2 559 283	2 174 559
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 559 283	2 174 559
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		32 159	28 592
Sum fordringer		32 159	28 592
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378 801	456 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 801	456 863
Sum omløpsmidler		410 960	485 454
SUM EIENDELER		2 970 243	2 660 014

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		604 304	594 667
Sum opptjent egenkapital		604 304	594 667
Sum egenkapital		704 304	694 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 015 703	1 715 703
Sum annen langsiktig gjeld		1 015 703	1 715 703
Sum langsiktig gjeld		1 015 703	1 715 703
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 902	41 664
Betalbar skatt		236 983	102 080
Utbytte		800 000	
Kortsiktig konserngjeld		29 572	29 572
Annen kortsiktig gjeld	3	142 780	105 900
Sum kortsiktig gjeld		1 250 237	249 644
Sum gjeld		2 265 939	1 965 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 970 243	2 660 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 628273

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 991 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKANSEGATEN 6 AS
Forretningsadresse: Skansegaten 6 AS
c/o Systor Trondheim AS
Bromstadvegen 2
7045 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud-Torunn V Balvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 989 991 108
SKANSEGATEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 624 600	1 614 400
Sum inntekter		1 624 600	1 614 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 736	34 423
Annen driftskostnad		512 673	454 506
Sum kostnader		548 409	488 929
Driftsresultat		1 076 191	1 125 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			279
Sum finansinntekter		0	279
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 572	66 103
Sum finanskostnader		29 572	66 103
Netto finans		-29 572	-65 824
Ordinært resultat før skattekostnad		1 046 619	1 059 647
Skattekostnad på ordinært resultat		236 983	240 578
Ordinært resultat etter skattekostnad		809 636	819 069
Årsresultat		809 636	819 069
Totalresultat		809 636	819 069
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 636	819 069
Sum overføringer og disponeringer		809 636	819 069



Organisasjonsnr: 989 991 108
SKANSEGATEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 558 136	2 160 817
---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1 146	13 743
---	-------	--------

Sum varige driftsmidler	2 559 283	2 174 559
-------------------------	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler	0	0
---------------	---	---

Sum anleggsmidler	2 559 283	2 174 559
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	0	0
-----------	---	---

Fordringer

Andre fordringer	32 159	28 592
------------------	--------	--------

Sum fordringer	32 159	28 592
----------------	--------	--------

Investeringer

Sum investeringer	0	0
-------------------	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	378 801	456 863
-------------------------------------	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	378 801	456 863
---	---------	---------

Sum omløpsmidler	410 960	485 454
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	2 970 243	2 660 014
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
-----------------	---------	---------

Annen innskutt egenkapital	0	0
----------------------------	---	---



Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	604 304	594 667
Sum opptjent egenkapital	604 304	594 667
Sum egenkapital	704 304	694 667
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 015 703	1 715 703
Sum annen langsiktig gjeld	1 015 703	1 715 703
Sum langsiktig gjeld	1 015 703	1 715 703
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 902	41 664
Betalbar skatt	236 983	102 080
Utbytte	800 000	
Kortsiktig konserngjeld	29 572	29 572
Annen kortsiktig gjeld	142 780	105 900
Sum kortsiktig gjeld	1 250 237	249 644
Sum gjeld	2 265 939	1 965 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 970 243	2 660 014



Organisasjonsnr: 989 991 108
SKANSEGATEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Skansegaten 6 AS eies av Zolen & Månen AS. Zolen & Månen AS eies med 75 % av O. C. Bentzen AS og 25 % av Sakiro AS. Gunnar Barstad (Styrets leder) eier 100 % av O.C.Bentzen AS. Robert Sotberg (Daglig leder) eier 100 % av Sakiro AS.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Skansegaten 6 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skansegaten 6 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27. mars 2022
BDO AS

Arne Almklov
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør rapport

**Skansegaten 6 AS
2021**

Skansegaten 6 AS Org.nr. 989991108

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap

Skansegaten 6 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsrelatert inntekt		1 624 600	1 614 400
Sum driftsinntekter		1 624 600	1 614 400
Avskrivning varige driftsmidler	5	35 736	34 423
Annen driftskostnad	4	512 673	454 506
Sum driftskostnad		548 409	488 929
Driftsresultat		1 076 191	1 125 471
Annen renteinntekt		0	279
Sum finansinntekter		0	279
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	29 572	66 103
Sum finanskostnader		29 572	66 103
Sum netto finansposter		-29 572	-65 824
Ordinært resultat før skattekostnad		1 046 619	1 059 647
Skattekostnad på ordinært resultat	2	236 983	240 578
Ordinært resultat		809 636	819 069
Årsresultat		809 636	819 069
Overført annen egenkapital		9 636	819 069
Åvsatt til utbytte		800 000	0
Sum disponert	8	809 636	819 069

Skansegaten 6 AS Org.nr. 989991108

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Skansegaten 6 AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	5,6	2 558 136	2 160 817
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l	5	1 146	13 743
Sum varige driftsmidler		2 559 283	2 174 559
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 559 283	2 174 559
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		32 159	28 592
Sum fordringer		32 159	28 592
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		378 801	456 863
Sum omløpsmidler		410 960	485 454
Sum eiendeler		2 970 243	2 660 014

Skansegaten 6 AS Org.nr. 989991108

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse

Skansegaten 6 AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent Egenkapital			
Annen egenkapital		604 304	594 667
Sum opptjent egenkapital		604 304	594 667
Sum egenkapital	8	704 304	694 667
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 015 703	1 715 703
Sum annen langsiktig gjeld		1 015 703	1 715 703
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 902	41 664
Betalbar skatt		236 983	102 080
Utbytte	8	800 000	0
Gjeld til selskap i samme konsern	7	29 572	0
Annen kortsiktig gjeld		142 780	105 900
Sum kortsiktig gjeld		1 250 237	249 644
Sum gjeld		2 265 939	1 965 346
Sum egenkapital og gjeld		2 970 243	2 660 014

Trondheim, 24.03.2022
Styret for Skansegaten 6 AS

Gunnar Barstad
Styrets leder

Robert Sotberg
Daglig leder

Skansegaten 6 AS Org.nr. 989991108

Dokumentet er elektronisk signert



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntektsføring

Inntekt ved utleie av eiendom inntektsføres på grunnlag av leiekontraktens avtalte vederlag, og tidsperiode. Det er et grunnleggende regnskapsprinsipp å resultatføre inntekt når denne opptjenes. Forskuddsbetalt leie periodiseres over leieperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	236 983	102 080
Endring utsatt skatt	0	138 498
Årets skattekostnad	236 983	240 578

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	1 046 619	1 059 647
Endringer midlertidige forskjeller	30 575	27 974
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-623 621
Årets skattegrunnlag	1 077 194	464 000
Betalbar skatt	236 982	102 080
Skyldig betalbar skatt	236 982	102 080

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-64 457	-33 882	-30 575
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	64 457	33 882	30 575
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-Aksjer	1 000	100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Zolen & Månen AS	1 000	100%	100%

Skansegaten 6 AS eies av Zolen & Månen AS.

Zolen & Månen AS eies med 75 % av O. C. Bentzen AS og 25 % av Sakiro AS.

Gunnar Barstad (Styrets leder) eier 100 % av O.C.Bentzen AS.

Robert Sotberg (Daglig leder) eier 100 % av Sakiro AS.

Note 4 Lønnskostnader og honorarer

Selskapet har ingen egne ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 26 875 inkl. mva, og annen bistand utgjør kr 0.

Dokumentet er elektronisk signert



Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner/Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	62 984	2 182 643	2 245 627
Tilgang/avgang	0	420 458	420 458
Akk. avskrivninger 31.12.	61 838	44 965	106 803
Regnskapsmessig verdi	1 145	2 558 136	2 559 282
Årets avskrivninger	12 596	23 138	35 735
Økonomisk levetid	5 år	100 år	
Avskrivningsplan	20%	1%	

Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet overfor Zolen & Månen AS, org.nr 989 811 492, sin bankforbindelse med kr. 100 mill.

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har et lån fra Zolen & Månen AS, org.nr 989 811 492 på kr. 1 015 703. Lånet er renteberegnet med 2,5 %.

Skyldig rente til morselskapet er ført som kortsiktig gjeld.

Note 8 Egenkapital

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	694 667	-124 402
Tilført fra årets resultat	809 636	819 069
Åvsatt utbytte	-800 000	0
Andre endringer	1	0
Egenkapital 31.12.	704 304	694 667

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Koronapandemien anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til O.C.Bentzen AS, som kan utleveres i selskapets lokaler i Bromstadveien 2, 7043 Trondheim.

Dokumentet er elektronisk signert



Skansegaten 6 A...

Name
Sotberg, Robert

Date
2022-03-24


Name
Barstad, Gunnar

Date
2022-03-24

Identification

 **bankID** Sotberg, Robert

Identification

 **bankID** Barstad, Gunnar
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))