



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 682 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMENGATEN 24 AS  
Forretningsadresse: Holmengata 24  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Ivar Bydal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020             |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                  |
| Annen driftsinntekt                           |      | 828 588        | 2 199 459        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>828 588</b> | <b>2 199 459</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1    | 375 981        | 386 970          |
| Annen driftskostnad                           |      | 507 729        | 784 967          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>883 710</b> | <b>1 171 937</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-55 122</b> | <b>1 027 522</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 22             |                  |
| Annen finansinntekt                           |      |                | 789              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>22</b>      | <b>789</b>       |
| Annen rentekostnad                            |      | 6 024          | 467 961          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>6 024</b>   | <b>467 961</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-6 002</b>  | <b>-467 172</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-61 123</b> | <b>560 350</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            |      | -13 446        | 123 419          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-47 677</b> | <b>436 931</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-47 677</b> | <b>436 931</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-47 677</b> | <b>436 931</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                  |
| Overføringer annen egenkapital                |      | -47 677        | 436 931          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-47 677</b> | <b>436 931</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 14 814 623        | 15 187 187        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 1    | 29 383            |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>14 844 006</b> | <b>15 187 187</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>14 844 006</b> | <b>15 187 187</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 16 344            | 23 612            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>16 344</b>     | <b>23 612</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 341 094           | 3 944             |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>341 094</b>    | <b>3 944</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>357 438</b>    | <b>27 556</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>15 201 444</b> | <b>15 214 743</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Selskapskapital                                | 2    | 250 000           | 250 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>250 000</b>    | <b>250 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 2    | 2 489 646         | 2 537 323         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>2 489 646</b>  | <b>2 537 323</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>2 739 646</b>  | <b>2 787 323</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                             |             | 414 754           | 428 200           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>414 754</b>    | <b>428 200</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |             |                   | 10 050 015        |
| Langsiktig konserngjeld                  | 3           | 10 056 483        |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>10 056 483</b> | <b>10 050 015</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>10 471 237</b> | <b>10 478 215</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |             | 6 920             | 48 014            |
| Betalbar skatt                           |             |                   | 115 182           |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 566               | 12 597            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 1 983 075         | 1 773 412         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 990 561</b>  | <b>1 949 205</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>12 461 798</b> | <b>12 427 420</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>15 201 444</b> | <b>15 214 743</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 933793

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 682 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMENGATEN 24 AS  
Forretningsadresse: Holmengata 24  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Ivar Bydal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.10.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 682 036  
HOLMENGATEN 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>      |
|---|-------------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                  |
| Annen driftsinntekt                           |             | 828 588        | 2 199 459        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>828 588</b> | <b>2 199 459</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 1           | 375 981        | 386 970          |
| Annen driftskostnad                           |             | 507 729        | 784 967          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>883 710</b> | <b>1 171 937</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-55 122</b> | <b>1 027 522</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 22             |                  |
| Annen finansinntekt                           |             |                | 789              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>22</b>      | <b>789</b>       |
| Annen rentekostnad                            |             | 6 024          | 467 961          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>6 024</b>   | <b>467 961</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-6 002</b>  | <b>-467 172</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            |             | -13 446        | 123 419          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>-47 677</b> | <b>436 931</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>-47 677</b> | <b>436 931</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>-47 677</b> | <b>436 931</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |                  |
| Overføringer annen egenkapital                |             | -47 677        | 436 931          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>-47 677</b> | <b>436 931</b>   |



Organisasjonsnr: 995 682 036  
HOLMENGATEN 24 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |   |                   |                   |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 1 | 14 814 623        | 15 187 187        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 29 383            |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |   | <b>14 844 006</b> | <b>15 187 187</b> |

|                          |  |                   |                   |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>14 844 006</b> | <b>15 187 187</b> |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                              |  |               |               |
|------------------------------|--|---------------|---------------|
| Andre kortsiktige fordringer |  | 16 344        | 23 612        |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>16 344</b> | <b>23 612</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |              |
|--|--|----------------|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 341 094        | 3 944        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>341 094</b> | <b>3 944</b> |

|                         |  |                |               |
|-------------------------|--|----------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>357 438</b> | <b>27 556</b> |
|-------------------------|--|----------------|---------------|

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>15 201 444</b> | <b>15 214 743</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 | 2 | 250 000        | 250 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>250 000</b> | <b>250 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 2 | 2 489 646        | 2 537 323        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>2 489 646</b> | <b>2 537 323</b> |

|                        |  |                  |                  |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>2 739 646</b> | <b>2 787 323</b> |
|------------------------|--|------------------|------------------|

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt                             | 414 754           | 428 200           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> | <b>414 754</b>    | <b>428 200</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |                   |                   |
| Gjeld til                                |                   |                   |
| kredittinstitusjoner                     |                   | 10 050 015        |
| Langsiktig konserngjeld 3                | 10 056 483        |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        | <b>10 056 483</b> | <b>10 050 015</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              | <b>10 471 237</b> | <b>10 478 215</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          | 6 920             | 48 014            |
| Betalbar skatt                           |                   | 115 182           |
| Skyldig offentlige avgifter              | 566               | 12 597            |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 1 983 075         | 1 773 412         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>1 990 561</b>  | <b>1 949 205</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         | <b>12 461 798</b> | <b>12 427 420</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>15 201 444</b> | <b>15 214 743</b> |



Organisasjonsnr: 995 682 036  
HOLMENGATEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Holmengaten 24 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Holmengaten 24 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

|                            | Tomter, bygninger<br>og annen fast<br>eiendom | Driftsløsøre,<br>inventar, verktøy,<br>kontorm. | Sum        |
|----------------------------|---|---|------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 19 894 034                                    | 0   | 19 894 034 |
| + Tilgang                  | 0   | 32 800  | 32 800     |
| - Avgang                   | 0   | 0   | 0          |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 19 894 034                                    | 32 800  | 19 926 834 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 4 706 847                                     | 0   | 4 706 847  |
| + Ordinære avskrivninger   | 372 564                                       | 3 417   | 375 981    |
| + Avskr. på oppskrivning   | 0   | 0   | 0          |
| - Tilbakeført avskrivning  | 0   | 0   | 0          |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0   | 0   | 0          |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12  | 5 079 411                                     | 3 417   | 5 082 828  |
| Balansført verdi pr 31/12  | 14 814 623                                    | 29 383  | 14 844 006 |
| Prosentstans for ord.avskr | 1-2   | 25-25   |            |

### Note 2 - Selskapskapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 250 000                           | 2 537 323            | 2 787 323          |
| Anvendt til årsresultat |                                   | -47 677              | -47 677            |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>250 000</b>                    | <b>2 489 646</b>     | <b>2 739 646</b>   |

### Note 3 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

|                        | 2021              | 2020     |
|------------------------|-------------------|----------|
| <b>Fordringer</b>      |                   |          |
| Sum fordringer         | 0                 | 0        |
| <b>Gjeld</b>           |                   |          |
| Annen langsiktig gjeld | 10 056 483        | 0        |
| <b>Sum gjeld</b>       | <b>10 056 483</b> | <b>0</b> |

Noter for Holmengaten 24 AS

Organisasjonsnr. 995682036



Holmengaten 24 AS

**Resultatregnskap**

|  | Note | 2021            | 2020             |
|--|------|-----------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                 |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                 |                  |
| Annen driftsinntekt                      |      | 828 588         | 2 199 459        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>828 588</b>  | <b>2 199 459</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 1    | 375 981         | 386 970          |
| Annen driftskostnad                      |      | 507 729         | 784 967          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>883 710</b>  | <b>1 171 937</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>(55 122)</b> | <b>1 027 522</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                 |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                 |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 22              | 0                |
| Annen finansinntekt                      |      | 0               | 789              |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>22</b>       | <b>789</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                 |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 6 024           | 467 961          |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>6 024</b>    | <b>467 961</b>   |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(6 002)</b>  | <b>(467 172)</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>(61 123)</b> | <b>560 350</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat       |      | (13 446)        | 123 419          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>(47 677)</b> | <b>436 931</b>   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>(47 677)</b> | <b>436 931</b>   |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                 |                  |
| Overføringer annen egenkapital           |      | (47 677)        | 436 931          |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>(47 677)</b> | <b>436 931</b>   |

Årsregnskap for Holmengaten 24 AS

Organisasjonsnr. 995682036



Holmengaten 24 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|   | Note | 31.12.2021        | 31.12.2020        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 1    | 14 814 623        | 15 187 187        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1    | 29 383            | 0                 |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>14 844 006</b> | <b>15 187 187</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>14 844 006</b> | <b>15 187 187</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer              |      | 16 344            | 23 612            |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>16 344</b>     | <b>23 612</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              |      | 341 094           | 3 944             |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>357 438</b>    | <b>27 556</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>15 201 444</b> | <b>15 214 743</b> |

Årsregnskap for Holmengaten 24 AS

Organisasjonsnr. 995682036



Holmengaten 24 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|  | Note | 31.12.2021        | 31.12.2020        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                   |                   |
| Innskutt egenkapital                   |      |                   |                   |
| Selskapskapital                        | 2    | 250 000           | 250 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>250 000</b>    | <b>250 000</b>    |
| Opptjent egenkapital                   |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 2    | 2 489 646         | 2 537 323         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>2 489 646</b>  | <b>2 537 323</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                 |      | <b>2 739 646</b>  | <b>2 787 323</b>  |
| <b>GJELD</b>                           |      |                   |                   |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| Avsetning for forpliktelser            |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           |      | 414 754           | 428 200           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>414 754</b>    | <b>428 200</b>    |
| Annen langsiktig gjeld                 |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |      | 0                 | 10 050 015        |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap    | 3    | 10 056 483        | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>10 056 483</b> | <b>10 050 015</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>10 471 237</b> | <b>10 478 215</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 6 920             | 48 014            |
| Betalbar skatt                         |      | 0                 | 115 182           |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 566               | 12 597            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 1 983 075         | 1 773 412         |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>1 990 561</b>  | <b>1 949 205</b>  |
| <b>SUM GJELD</b>                       |      | <b>12 461 798</b> | <b>12 427 420</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>15 201 444</b> | <b>15 214 743</b> |

Nesbru, 27. sept. 2022

.....  
Joachim Aleksander Bydal  
Styreleder

.....  
Jon-Ivar Bydal  
Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Holmengaten 24 AS**

Organisasjonsnr. 995682036