



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 951 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHØY HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Snøhetta Regnskap Fron AS
Nedregata 63
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henning Falkenhaus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		936 974	568 275
Annen driftsinntekt		82 667	65
Sum inntekter		1 019 641	568 340
Kostnader			
Varekostnad		681 694	186 412
Avskrivning på varige driftsmidler	1	237 446	151 943
Annen driftskostnad	2	395 651	294 534
Sum kostnader		1 314 791	632 889
Driftsresultat		-295 150	-64 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		372 635	14 729
Sum finansinntekter		372 635	14 729
Annen rentekostnad		1 924	238
Sum finanskostnader		1 924	238
Netto finans		370 712	14 491
Ordinært resultat før skattekostnad		75 562	-50 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 562	-50 058
Årsresultat		75 562	-50 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 562	-50 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	75 562	-50 058
Sum overføringer og disponeringer		75 562	-50 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	17 145 650	14 753 760
Sum varige driftsmidler		17 145 650	14 753 760
Sum anleggsmidler		17 145 650	14 753 760
Omløpsmidler			
Varer			
Varer/anlegg u/utførelse		30 231	30 231
Sum varer		30 231	30 231
Fordringer			
Kundefordringer		545 715	-200 447
Sum fordringer		545 715	-200 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 821 417	2 943 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 821 417	2 943 166
Sum omløpsmidler		2 397 362	2 772 949
SUM EIENDELER		19 543 012	17 526 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	360 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		3 360 000	3 080 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	922 712	998 275
Sum opptjent egenkapital		-922 712	-998 275
Sum egenkapital		2 437 288	2 081 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	16 470 823	14 998 118
Sum annen langsiktig gjeld		16 470 823	14 998 118
Sum langsiktig gjeld		16 470 823	14 998 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		447 579	546 374
Skyldig offentlige avgifter		-51 076	-343 879
Annen kortsiktig gjeld		238 398	244 371
Sum kortsiktig gjeld		634 901	446 866
Sum gjeld		17 105 724	15 444 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 543 012	17 526 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 346908

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 951 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERHØY HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Snøhetta Regnskap Sør-Fron AS
Kommunevegen 7
2647 SØR-FRON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henning Falkenhaus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 951 181
FAGERHØY HYTTESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		936 974	568 275
Annen driftsinntekt		82 667	65
Sum inntekter		1 019 641	568 340
Kostnader			
Varekostnad		681 694	186 412
Avskrivning på varige driftsmidler	1	237 446	151 943
Annen driftskostnad	2	395 651	294 534
Sum kostnader		1 314 791	632 889
Driftsresultat		-295 150	-64 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		372 635	14 729
Sum finansinntekter		372 635	14 729
Annen rentekostnad		1 924	238
Sum finanskostnader		1 924	238
Netto finans		370 712	14 491
Ordinært resultat før skattekostnad		75 562	-50 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 562	-50 058
Årsresultat		75 562	-50 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 562	-50 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	75 562	-50 058
Sum overføringer og disponeringer		75 562	-50 058



Organisasjonsnr: 994 951 181
FAGERHØY HYTTESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 17 145 650 14 753 760
Sum varige driftsmidler 17 145 650 14 753 760

Sum anleggsmidler 17 145 650 14 753 760

Omløpsmidler

Varer

Varer/anlegg u/utførelse 30 231 30 231
Sum varer 30 231 30 231

Fordringer

Kundefordringer 545 715 -200 447
Sum fordringer 545 715 -200 447

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 821 417 2 943 166

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 821 417 2 943 166

Sum omløpsmidler 2 397 362 2 772 949

SUM EIENDELER 19 543 012 17 526 709

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4,6 3 000 000 3 000 000
Annen innskutt egenkapital 4 360 000 80 000
Sum innskutt egenkapital 3 360 000 3 080 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 922 712 998 275
Sum opptjent egenkapital -922 712 -998 275

Sum egenkapital 2 437 288 2 081 725

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	16 470 823	14 998 118
Sum annen langsiktig gjeld		16 470 823	14 998 118
Sum langsiktig gjeld		16 470 823	14 998 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		447 579	546 374
Skyldig offentlige avgifter		-51 076	-343 879
Annen kortsiktig gjeld		238 398	244 371
Sum kortsiktig gjeld		634 901	446 866
Sum gjeld		17 105 724	15 444 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 543 012	17 526 709



Organisasjonsnr: 994 951 181
FAGERHØY HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



FAGERHØY HYTTESERVICE AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



FAGERHØY HYTTESERVICE AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivninger

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 099 341
+ Tilgang	2 629 335
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 728 676
Oppskrivning 01.01	2
Oppskrivning 31.12	2
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 345 582
+ Ordinære avskrivninger	237 446
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 583 028
Balanseført verdi pr 31/12	17 145 650
Prosentstøt for ord. avskr.	1-2

Note 2 - Ytelser til ledende personer mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke forpliktet til å opprette avtale om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 3 - Skatter og skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	75 562
Endring i midlertidige forskjeller	-560 802
Inntekt	-485 240

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 293 190	732 388
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 241 270	1 756 030
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 293 190	732 388
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 241 270	1 756 030
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	948 080	1 023 642



FAGERHØY HYTTESERVICE AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Innbetalt ikke reg.kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 000 000	80 000	-998 275	2 081 725
Tilført fra årsresultat			75 562	75 562
Innbetalt ikke reg.kapital i år		360 000		360 000
Pr 31.12.	3 000 000	360 000	-922 712	2 437 288

Note 5 - Langsiktig gjeld/pantstillelser

Ansvarlig lån:

Gjeld til aksjonær kr 16 470 823,-

Pantstillelser og lignende:

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 0,-

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

Vannanlegg og fast teknisk utstyr kr 17 145 650,-

Note 6 - Aksjonærer

Selskapet har 75 aksjer hver pålydende kr 40 000, samlet aksjekapital utgjør kr 3 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
	0,0%

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	
Arne Henning Falkenhaus	3 aksje
Arild Melleby	1 aksje
Kristian Gaasrud	0 aksje
Allard Blanken	0 aksje
Synnøve Brenden	1 aksje
Eskild Hovland	0 aksje



FAGERHØY HYTTESERVICE AS

Noter 2021

Noter for FAGERHØY HYTTESERVICE AS

Organisasjonsnr. 994951181