



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 146 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HCH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Borgestadveien 4  
0875 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Høegh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 679	16 686
<b>Sum kostnader</b>	6	<b>16 679</b>	<b>16 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 679</b>	<b>-16 686</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		212 215	
Annen renteinntekt		6	94
Annen finansinntekt		1 613 318	1 141 735
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		19 406	5 827
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 844 944</b>	<b>1 147 656</b>
Annen rentekostnad			-70
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>-70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 844 944</b>	<b>1 147 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 828 265</b>	<b>1 131 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 660	52 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	2 200 000
Avsatt til annen egenkapital		974 605	
Overført fra annen egenkapital			-1 121 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 463 403	1 495 087
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 463 403</b>	<b>1 495 087</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 463 403</b>	<b>1 495 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		675 850	
<b>Sum fordringer</b>		<b>675 850</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		153 028	133 622
<b>Sum investeringer</b>		<b>153 028</b>	<b>133 622</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 549	243 382
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>255 549</b>	<b>243 382</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 084 427</b>	<b>377 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 547 830</b>	<b>1 872 091</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 594 170	619 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 594 170</b>	<b>619 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 694 170</b>	<b>719 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	53 660	52 527
Utbytte		800 000	1 100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>853 660</b>	<b>1 152 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>853 660</b>	<b>1 152 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 547 830</b>	<b>1 872 091</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 442422

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 146 270  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HCH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Borgestadveien 4  
0875 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Høegh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 989 146 270  
HCH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 679	16 686
<b>Sum kostnader</b>	<b>6</b>	<b>16 679</b>	<b>16 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 679</b>	<b>-16 686</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		212 215	
Annen renteinntekt		6	94
Annen finansinntekt		1 613 318	1 141 735
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		19 406	5 827
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 844 944</b>	<b>1 147 656</b>
Annen rentekostnad			-70
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>-70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 844 944</b>	<b>1 147 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 828 265</b>	<b>1 131 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 660	52 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	2 200 000
Avsatt til annen egenkapital		974 605	
Overført fra annen egenkapital			-1 121 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>



Organisasjonsnr: 989 146 270  
HCH HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i aksjer og  
andeler 3

Sum finansielle  
anleggsmidler 1 463 403 1 495 087

Sum anleggsmidler 1 463 403 1 495 087

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

675 850

Sum fordringer 675 850

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Markedsbaserte aksjer

153 028

Sum investeringer 153 028 133 622

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

255 549

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 255 549 243 382

Sum omløpsmidler 1 084 427 377 004

SUM EIENDELER 2 547 830 1 872 091

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

100 000

Beholdning av egne aksjer 4

100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 594 170	619 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 594 170</b>	<b>619 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 694 170</b>	<b>719 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	53 660	52 527
Utbytte		800 000	1 100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>853 660</b>	<b>1 152 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>853 660</b>	<b>1 152 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 547 830</b>	<b>1 872 091</b>



Organisasjonsnr: 989 146 270  
HCH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 HCH Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 146 270



## Resultatregnskap

HCH Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		16 679	16 686
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>6</b>	<b>16 679</b>	<b>16 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 679</b>	<b>-16 686</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		212 215	0
Annen renteinntekt		6	94
Annen finansinntekt		1 613 318	1 141 735
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		19 406	5 827
Annen rentekostnad		0	-70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 844 944</b>	<b>1 147 726</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 828 265	1 131 040
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 660	52 527
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Arsresultat</b>	<b>5</b>	<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 100 000
Tilleggsutbytte		0	1 100 000
Ekstraordinært utbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		974 605	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 121 487
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 774 605</b>	<b>1 078 513</b>



### Balanse

HCH I Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 463 403	1 495 087
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 463 403</b>	<b>1 495 087</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 463 403</b>	<b>1 495 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		675 850	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>675 850</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		153 028	133 622
<b>Sum investeringer</b>		<b>153 028</b>	<b>133 622</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		255 549	243 382
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 084 427</b>	<b>377 004</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 547 830</b>	<b>1 872 091</b>



## Balanse

HCH Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 594 170	619 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 594 170</b>	<b>619 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 694 170</b>	<b>719 564</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	53 660	52 527
Utbytte		800 000	1 100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>853 660</b>	<b>1 152 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>853 660</b>	<b>1 152 527</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 547 830</b>	<b>1 872 091</b>

Oslø, 01.06.2022

Styret i HCH Holding AS

Hans Christian Høegh  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og netto ørt.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

HCH Holding AS har ikke hatt lønns- eller persnalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet kommer heller ikke inn under kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har ikke vært utbetalinger til styre.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 660	52 527
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>53 660</b>	<b>52 527</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 828 265	1 131 040
Permanente forskjeller	-1 584 359	-892 283
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>243 907</b>	<b>238 757</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 660	52 527
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>53 660</b>	<b>52 527</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi	egenkapital	resultat
<b>TS</b>					
Puls Arkitekter AS	Oslo	33%	177 671	0	0
Andel i Seksjon 28 DA	Oslo	33%	1 285 732	0	0
<b>Sum</b>			<b>1 463 403</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i HCH Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HANS CHR. HØEGH	100	100,0	100,0

## Note 5 Egenkapita

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	619 564	719 564
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>619 564</b>	<b>719 564</b>
Årets resultat				1 774 605	1 774 605
Utbytte				-800 000	-800 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 594 169</b>	<b>1 694 169</b>

## Note 6 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Andre driftskostnader	16 679	16 686
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>16 679</b>	<b>16 686</b>