



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 262 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGERA PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Soppeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 980	56 866
Sum kostnader		34 980	56 866
Driftsresultat		-34 980	-56 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		514 027	378 042
Annen finansinntekt			284 500
Sum finansinntekter		514 027	662 542
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 000 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		440 724	
Annen rentekostnad			-74 682
Annen finanskostnad			500 000
Sum finanskostnader		4 440 724	425 318
Netto finans		-3 926 697	237 224
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 961 677	180 358
Skattekostnad på resultat		8 431	39 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 970 108	140 871
Årsresultat	2	-3 970 108	140 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 970 108	140 871
Totalresultat		-3 970 108	140 871
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			140 001
Overført til annen egenkapital		-1 141 739	870
Overført fra annen egenkapital		-2 828 369	
Sum overføringer og disponeringer		-3 970 108	140 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 993 600	5 993 600
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	9 086 799	15 301 737
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		11 080 399	21 295 337
Sum anleggsmidler		11 080 399	21 295 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		3 500	3 500
Konsernfordringer	5	1 500 000	
Sum fordringer		1 503 500	3 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 738	4 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 738	4 993
Sum omløpsmidler		1 506 238	8 493
SUM EIENDELER		12 586 637	21 303 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	328 369	
Sum innskutt egenkapital		1 328 369	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		2 828 369
Udisponert resultat	2		
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital			2 828 369
Sum egenkapital		1 328 369	3 828 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	10 511 726	16 621 979
Sum annen langsiktig gjeld		10 511 726	16 621 979
Sum langsiktig gjeld		10 511 726	16 621 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 265	63 140
Kortsiktig konserngjeld	5	38 323	179 488
Annen kortsiktig gjeld		619 955	610 855
Sum kortsiktig gjeld		746 543	853 483
Sum gjeld		11 258 269	17 475 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 586 637	21 303 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 401589

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 262 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGERA PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1741
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Soppeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 262 542
AGERA PROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 980	56 866
Sum kostnader		34 980	56 866
Driftsresultat		-34 980	-56 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		514 027	378 042
Annen finansinntekt			284 500
Sum finansinntekter		514 027	662 542
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 000 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		440 724	
Annen rentekostnad			-74 682
Annen finanskostnad			500 000
Sum finanskostnader		4 440 724	425 318
Netto finans		-3 926 697	237 224
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 961 677	180 358
Skattekostnad på resultat		8 431	39 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 970 108	140 871
Årsresultat	2	-3 970 108	140 871
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 970 108	140 871
Totalresultat		-3 970 108	140 871
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			140 001
Overført til annen egenkapital		-1 141 739	870
Overført fra annen egenkapital		-2 828 369	
Sum overføringer og disponeringer		-3 970 108	140 871



Organisasjonsnr: 816 262 542
AGERA PROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	1 993 600	5 993 600
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	9 086 799	15 301 737
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		11 080 399	21 295 337
Sum anleggsmidler		11 080 399	21 295 337

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		3 500	3 500
Konsernfordringer	5	1 500 000	
Sum fordringer		1 503 500	3 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 738	4 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 738	4 993
Sum omløpsmidler		1 506 238	8 493

SUM EIENDELER **12 586 637** **21 303 830**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	328 369	
Sum innskutt egenkapital		1 328 369	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		2 828 369
Udisponert resultat	2		
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital			2 828 369
Sum egenkapital		1 328 369	3 828 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	10 511 726	16 621 979
Sum annen langsiktig gjeld		10 511 726	16 621 979
Sum langsiktig gjeld		10 511 726	16 621 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 265	63 140
Kortsiktig konserngjeld	5	38 323	179 488
Annen kortsiktig gjeld		619 955	610 855
Sum kortsiktig gjeld		746 543	853 483
Sum gjeld		11 258 269	17 475 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 586 637	21 303 830



Organisasjonsnr: 816 262 542
AGERA PROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Agera Prosjekter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr.: F4GYL-JL45L-P4DYV-UEEX4-7TV06-GSPSD



Org.nr.: 816 262 542



RESULTATREGNSKAP

AGERA PROSJEKTER AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		-34 980	-56 866
Sum driftskostnader		-34 980	-56 866
Driftsresultat		-34 980	-56 866
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		514 027	378 042
Annen finansinntekt		0	284 500
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-4 000 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-440 724	0
Annen rentekostnad		0	74 682
Annen finanskostnad		0	-500 000
Resultat av finansposter		-3 926 697	237 224
Resultat før skattekostnad		-3 961 677	180 358
Skattekostnad på resultat		-8 431	-39 487
Årsresultat	2	-3 970 108	140 871
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	140 001
Overført til annen egenkapital		-1 141 739	870
Overført fra annen egenkapital		-2 828 369	0
Sum overføringer		-3 970 108	140 871

Penneo Dokumentnr: F4GYL-JL45L-P4DYU-UEEX4-7TV06-GSPSD



BALANSE

AGERA PROSJEKTER AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	1 993 600	5 993 600
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	9 086 799	15 301 737
Sum finansielle anleggsmidler		11 080 399	21 295 337
Sum anleggsmidler		11 080 399	21 295 337
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 500	3 500
Konsernfordringer	5	1 500 000	0
Sum fordringer		1 503 500	3 500
Bankinnskudd		2 738	4 993
Sum omløpsmidler		1 506 238	8 493
Sum eiendeler		12 586 637	21 303 830

Penneo Dokumentnr: F4GYL-JL45L-P4DYV-UEEX4-7TV06-GSPSD



BALANSE

AGERA PROSJEKTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	2	328 369	0
Sum innskutt egenkapital		1 328 369	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	0	2 828 369
Sum opptjent egenkapital		0	2 828 369
Sum egenkapital		1 328 369	3 828 369
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	10 511 726	16 621 979
Sum annen langsiktig gjeld		10 511 726	16 621 979
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		88 265	63 140
Konserngjeld	5	38 323	179 488
Annen kortsiktig gjeld		619 955	610 855
Sum kortsiktig gjeld		746 543	853 483
Sum gjeld		11 258 269	17 475 462
Sum egenkapital og gjeld		12 586 637	21 303 830

Tau, 24.04.2024
Styret i Agera Prosjekter AS

Ola Soppeland
styreleder

Penneo Dokumentnrøkke: F4GYL-JL45L-P4DYV-UEEX4-7TV06-GSPSD



AGERA PROSJEKTER AS

816 262 542

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper er verdsatt etter kostmetoden. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis det foreligger verdifall som ikke regnes som forbigående.

Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap blir inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Årsverk

Agera Prosjekter AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

AGERA PROSJEKTER AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnrøkke: F4GYL-JL45L-P4DYV-UJEX4-7TV06-GSPSD



AGERA PROSJEKTER AS

816 262 542

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	0	2 828 369	3 828 369
Årets resultat		-1 141 739	-2 828 369	-3 970 108
Konsernbidrag mottatt		1 500 000		1 500 000
Konsernbidrag avgitt		-29 892	0	-29 892
Pr 31.12.2023	1 000 000	328 369	0	1 328 369

Note 3 Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

Selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital (100%)	Resultat (100%)
Bergtunet Bolig AS	STRAND	100,0 %	6 683 600	1 083 600	2 240 156	1 216 611
Kaibakken AS	STRAND	100,0 %	4 910 000	910 000	876 424	-910 568
Sum			11 593 600	1 993 600	3 116 580	306 043

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	9 086 799	15 301 737
Sum langsiktige fordringer	9 086 799	15 301 737

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	9 086 799	15 301 737
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 500 000	0
Sum	10 586 799	15 301 737
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	10 511 726	16 621 979
Annen kortsiktig gjeld konsern	38 323	179 488
Sum	10 550 049	16 801 467

AGERA PROSJEKTER AS

SIDE 6

Penneo Dokumentnr: F4GYL-JL45L-P4DYV-UEEX4-7TV06-GSPSD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Soppeland, Ola

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-397219

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-24 19:12:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F4GYL-JL45L-P4DYV-JEEX4-7TV06-GSPSD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>