



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERÅSEN PRIME AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Brumoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020            | 2019           |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                |
| Annen driftskostnad                          |      | 559 841         | 70 642         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>559 841</b>  | <b>70 642</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-559 841</b> | <b>-70 642</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                           |      | 31              |                |
| Annen finansinntekt                          |      | 14 384          |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>14 415</b>   |                |
| Annen rentekostnad                           |      | 187 666         | 2 160          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>187 666</b>  | <b>2 160</b>   |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-173 251</b> | <b>-2 160</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-733 092</b> | <b>-72 802</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 3    | 0               | 0              |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-733 092</b> | <b>-72 802</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           | 4    | <b>-733 092</b> | <b>-72 802</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital       |      | -733 092        | -72 802        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-733 092</b> | <b>-72 802</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 6    | 0                 | 17 774 624        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>          | <b>17 774 624</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>0</b>          | <b>17 774 624</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre fordringer                               | 5    | 19 097 414        | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>19 097 414</b> | <b>0</b>          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | -35               | 7 267             |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>-35</b>        | <b>7 267</b>      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>19 097 379</b> | <b>7 267</b>      |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>19 097 379</b> | <b>17 781 891</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Ordinære aksjer                                | 2    | 472 000           | 472 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>472 000</b>    | <b>472 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              | 4    | 1 386 228         | 2 119 320         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>1 386 228</b>  | <b>2 119 320</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2020              | 2019              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>1 858 228</b>  | <b>2 591 320</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |      | 13 775            | 12 719            |
| Annen kortsiktig gjeld          | 5    | 17 225 376        | 15 177 852        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>17 239 151</b> | <b>15 190 571</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>17 239 151</b> | <b>15 190 571</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>19 097 379</b> | <b>17 781 891</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 834468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 897  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERÅSEN PRIME AS  
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31  
0352 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Brumoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 923 798 897  
FAGERÅSEN PRIME AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                     | Note | 2020            | 2019           |
|--|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |      |                 |                |
| <b>Kostnader</b>                                 |      |                 |                |
| Annen driftskostnad                              |      | 559 841         | 70 642         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |      | <b>559 841</b>  | <b>70 642</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |      | <b>-559 841</b> | <b>-70 642</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                               |      | 31              |                |
| Annen finansinntekt                              |      | 14 384          |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                       |      | <b>14 415</b>   |                |
| Annen rentekostnad                               |      | 187 666         | 2 160          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |      | <b>187 666</b>  | <b>2 160</b>   |
| <b>Netto finans</b>                              |      | <b>-173 251</b> | <b>-2 160</b>  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |      | <b>-733 092</b> | <b>-72 802</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat            | 3    | 0               | 0              |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |      | <b>-733 092</b> | <b>-72 802</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               | 4    | <b>-733 092</b> | <b>-72 802</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |      |                 |                |
| Overføringer til/fra<br>annen egenkapital        |      | -733 092        | -72 802        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |      | <b>-733 092</b> | <b>-72 802</b> |



Organisasjonsnr: 923 798 897  
FAGERÅSEN PRIME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

6

0

17 774 624

Sum varige driftsmidler

0

17 774 624

Sum anleggsmidler

0

17 774 624

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

5

19 097 414

0

Sum fordringer

19 097 414

0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

-35

7 267

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

-35

7 267

Sum omløpsmidler

19 097 379

7 267

SUM EIENDELER

19 097 379

17 781 891

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Ordinære aksjer

2

472 000

472 000

Sum innskutt egenkapital

472 000

472 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 386 228

2 119 320

Sum opptjent egenkapital

1 386 228

2 119 320

Sum egenkapital

1 858 228

2 591 320

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

13 775

12 719

Annen kortsiktig gjeld

5

17 225 376

15 177 852



|                          |            |            |
|--------------------------|------------|------------|
| Sum kortsiktig gjeld     | 17 239 151 | 15 190 571 |
| Sum gjeld                | 17 239 151 | 15 190 571 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 19 097 379 | 17 781 891 |



Organisasjonsnr: 923 798 897  
FAGERÅSEN PRIME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Note  
1

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 800.00             | 590.00               | 472000.00            |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Entras Næring AS             | 400.00             | 50.00%               | Ordinære aksjer      |
| Håvi AS                      | 400.00             | 50.00%               | Ordinære aksjer      |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 800.00             | 100.00%              |                      |

Note  
1

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Note  
1

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note



1

## Ytelser til revisjon

Selskapet er ikke underlagt revisjonsplikt

### Note

1

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

### Note

1

## Obligatorisk tjenestepensjon

### Note

1

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

3

## Skattekostnad

### Resultatført skatt på ordinært resultat

| Betalbar skatt | Årets | Fjorårets |
|----------------|-------|-----------|
|                | 0.00  | 0.00      |

### Skattepliktig inntekt

| Ordinært resultat før skatt | Årets      | Fjorårets |
|-----------------------------|------------|-----------|
|                             | -733092.00 | -72802.00 |

| Skattepliktig inntekt | Årets      | Fjorårets |
|-----------------------|------------|-----------|
|                       | -733092.00 | -72802.00 |

### Betalbar skatt i balansen

| Betalbar skatt på årets resultat | Årets | Fjorårets |
|----------------------------------|-------|-----------|
|                                  | 0.00  | 0.00      |

| Sum betalbar skatt i balansen | Årets | Fjorårets |
|-------------------------------|-------|-----------|
|                               | 0.00  | 0.00      |

### Note



5

## Kundefordringer

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 10000000.00  | 0.00             |
| <u>Kundefordringer 31.12.</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 10000000.00  | 0.00             |

## Note

5

## Pantstillelser og garantier m.v.

|                              |              |                  |
|------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Øvrig gjeld</u>           | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                              | 17225376.00  | 15177852.00      |
| <u>Sum balanseført verdi</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                              | 17225376.00  | 15177852.00      |

## Note

6

## Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

|                              |                  |                 |                |              |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------|--------------|
| <u>Anskaff. kost 01.01.</u>  | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u>   |
|                              |                  |                 | 17774624.0     | 17774624.0   |
|                              |                  |                 | 0              | 0            |
| <u>Avgang i året</u>         | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u>   |
|                              |                  |                 | -17774624.00   | -17774624.00 |
| <u>Bal.ført verdi 31.12.</u> | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u>   |
|                              |                  |                 | 0.00           | 0.00         |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>  | <u>Drift/inv</u> | <u>Mask/anl</u> | <u>T/B/AFE</u> | <u>Sum</u>   |
|                              |                  |                 | 0.00           | 0.00         |

## Note

4

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

|                                   |                 |                 |                   |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| <u>Egenkap. 31.12. forrige år</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A.innsk.EK</u> |
|                                   | 472000.00       |                 |                   |



|                           |                 |                 |                    |
|---------------------------|-----------------|-----------------|--------------------|
| <u>Egenkapital 01.01.</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A. innsk.EK</u> |
|                           | 472000.00       |                 |                    |

|                           |                 |                 |                    |
|---------------------------|-----------------|-----------------|--------------------|
| <u>Egenkapital 31.12.</u> | <u>Aksjekap</u> | <u>Overkurs</u> | <u>A. innsk.EK</u> |
|                           | 472000.00       |                 |                    |

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

|                                   |                 |                    |            |
|-----------------------------------|-----------------|--------------------|------------|
| <u>Egenkap. 31.12. forrige år</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
|                                   | 2119320.00      |                    | 2591320.00 |

|                           |                 |                    |            |
|---------------------------|-----------------|--------------------|------------|
| <u>Egenkapital 01.01.</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
|                           | 2119320.00      |                    | 2591320.00 |

|                    |                 |                    |            |
|--------------------|-----------------|--------------------|------------|
| <u>Årsresultat</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
|                    | -733092.00      |                    | -733092.00 |

|                           |                 |                    |            |
|---------------------------|-----------------|--------------------|------------|
| <u>Egenkapital 31.12.</u> | <u>Opptj.EK</u> | <u>Udekket tap</u> | <u>Sum</u> |
|                           | 1386228.00      |                    | 1858228.00 |