



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JPS INVEST AS
Forretningsadresse: Presterødalleen 17
3118 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Peder Kirsebom Strandman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	70 664	1 170 225
Sum kostnader		70 664	1 170 225
Driftsresultat		-70 664	-1 170 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	7	500 000	500 000
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	7	1 033 920	3 045 813
Annen finansinntekt		6 024	5 819
Sum finansinntekter		1 539 944	3 551 632
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2		10 000
Sum finanskostnader			10 000
Netto finans		1 539 944	3 541 632
Ordinært resultat før skattekostnad		1 469 280	2 371 407
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 469 280	2 371 407
Årsresultat	3	1 469 280	2 371 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 469 280	2 371 407
Totalresultat		1 469 280	2 371 407
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 469 280	371 407
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 469 280	2 371 407



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 200 000	2 200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 607 400	2 607 400
Investeringer i aksjer og andeler	2	897 259	502 136
Sum finansielle anleggsmidler		5 704 659	5 309 536
Sum anleggsmidler		5 704 659	5 309 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	1 760 000	3 191 080
Sum fordringer		1 760 000	3 191 080
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		923 363	1 424 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		923 363	1 424 089
Sum omløpsmidler		2 683 363	4 615 169
SUM EIENDELER		8 388 022	9 924 705

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (130 000 aksjer á kr 1)	3, 4	130 000	130 000
Overkurs	3	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		131 500	131 500
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	7 252 456	7 783 176
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		7 252 456	7 783 176
Sum egenkapital		7 383 956	7 914 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 066	10 029
Betalbar skatt	5		
Utbytte	3		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 004 066	2 010 029
Sum gjeld		1 004 066	2 010 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 388 022	9 924 705



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 600303

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 978 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JPS INVEST AS
Forretningsadresse: Presterødalleen 17
3118 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Peder Kirsebom Strandman
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 978 493
JPS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	70 664	1 170 225
Sum kostnader		70 664	1 170 225
Driftsresultat		-70 664	-1 170 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i datterselskap	7	500 000	500 000
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	7	1 033 920	3 045 813
Annen finansinntekt		6 024	5 819
Sum finansinntekter		1 539 944	3 551 632
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2		10 000
Sum finanskostnader			10 000
Netto finans		1 539 944	3 541 632
Ordinært resultat før skattekostnad		1 469 280	2 371 407
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 469 280	2 371 407
Årsresultat	3	1 469 280	2 371 407
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 469 280	2 371 407
Totalresultat		1 469 280	2 371 407
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 469 280	371 407
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		1 469 280	2 371 407



Organisasjonsnr: 988 978 493
JPS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 2 200 000 2 200 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 7

Investeringer i

tilknyttet selskap 2 2 607 400 2 607 400

Investeringer i aksjer og

andeler 2 897 259 502 136

Sum finansielle

anleggsmidler **5 704 659** **5 309 536**

Sum anleggsmidler **5 704 659** **5 309 536**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 7 1 760 000 3 191 080

Sum fordringer **1 760 000** **3 191 080**

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 923 363 1 424 089

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **923 363** **1 424 089**

Sum omløpsmidler **2 683 363** **4 615 169**

SUM EIENDELER **8 388 022** **9 924 705**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (130 000 aksjer á kr 1)	3, 4	130 000	130 000
Overkurs	3	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		131 500	131 500
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	7 252 456	7 783 176
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		7 252 456	7 783 176
Sum egenkapital		7 383 956	7 914 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 066	10 029
Betalbar skatt	5		
Utbytte	3		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 004 066	2 010 029
Sum gjeld		1 004 066	2 010 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 388 022	9 924 705



Organisasjonsnr: 988 978 493
JPS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i JPS Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til JPS Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 29. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Tom Nilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nilsen, Tom	BANKID_MOBILE	2022-06-30 14:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

JPS Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 978 493



JPS Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	6	70 664	1 170 225
Sum driftskostnad		70 664	1 170 225
Driftsresultat		-70 664	-1 170 225
Inntekt fra investering i datterselskap	7	500 000	500 000
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	7	1 033 920	3 045 813
Annen finansinntekt		6 024	5 819
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	2	0	-10 000
Ordinært resultat før skattekostnad		1 469 280	2 371 407
Årsresultat	3	1 469 280	2 371 407
Disponering av årsresultatet			
Foreslått utbytte	3	0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	1 469 280	371 407
Sum disponert		1 469 280	2 371 407



JPS Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	2 200 000	2 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 607 400	2 607 400
Investeringer i aksjer og andeler	2	897 259	502 136
Sum finansielle anleggsmidler		5 704 659	5 309 536
Sum anleggsmidler		5 704 659	5 309 536
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 760 000	3 191 080
Sum fordringer		1 760 000	3 191 080
Bankinnskudd, kontanter o.l.		923 363	1 424 089
Sum omløpsmidler		2 683 363	4 615 169
SUM EIENDELER		8 388 022	9 924 705



JPS Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (130 000 aksjer á kr 1)	3, 4	130 000	130 000
Overkurs	3	1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		131 500	131 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 252 456	7 783 176
Sum opptjent egenkapital		7 252 456	7 783 176
Sum egenkapital		7 383 956	7 914 676
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 066	10 029
Utbytte	3	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 004 066	2 010 029
Sum gjeld		1 004 066	2 010 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 388 022	9 924 705

Tønsberg, 29.06.2022

Styret i JPS Invest AS

Jan Peder Kirsebom Strandman
Styrets leder / Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Konsernregnskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap, i samsvar med reglene for små foretak.



Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021	Balansført verdi
Datterselskap:					
Velleveien 15 AS	Tønsberg	100%	5 632 532	583 005	2 200 000
Balansført verdi 31.12.2021					2 200 000
Tilknyttet selskap:					
Anleggsgartnerfirma Strandman AS	Tønsberg	32,0%	17 882 051	8 368 380	1 292 400
Nøtterøy Asfalt AS	Tønsberg	40%	5 880 816	3 109 449	1 315 000
Balansført verdi 31.12.2021					2 607 400
Øvrige aksjer:					
Rocketfarm AS	Sogndal	1,40%	5 039 853	-10 814 421	867 259
Tønsberg Turnforening Venner AS	Tønsberg	6,06%	-	-	10 000
DS Kysten AS	Tønsberg	0,28%	-	-	20 000
Koala Barneklær	Tønsberg	10%	-	-	10 000
Balansført verdi 31.12.2021					907 259

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	130 000	1 500	7 783 176	7 914 676
Årets resultat	0	0	1 469 280	1 469 280
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2021	130 000	1 500	7 252 456	7 383 956

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 130 000 består av 130 000 aksjer à kr. 1. Alle aksjene har like rettigheter

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Jan Peder Kirsebom Strandman	Styrets leder / Daglig leder	130 000	100%
Sum		130 000	100%

Note 5 Skatt

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-197 803	-164 180	33 623
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	197 803	164 180	-33 623
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2021	2020
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 469 280	2 371 407
Permanente forskjeller	-1 502 902	-2 345 439
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-25 968
Skattepliktig inntekt	-33 623	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2021.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	23 629	26 129
Annen bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	6 250	5 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	12 500	7 500
Sum	42 379	38 629

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Velleveien 15 AS	0	0	500 000	500 000
Sum	0	0	500 000	500 000



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Strandman, Jan Peder K	BANKID_MOBILE	2022-06-30 11:54

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.