



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 007 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERE HUS AS
Forretningsadresse: Helgøyvegen 520
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 113	26 657
Annen driftsinntekt		179 750	143 768
Sum inntekter		223 863	170 425
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 000	175 000
Annen driftskostnad		357 476	700 183
Sum kostnader		532 476	875 183
Driftsresultat		-308 612	-704 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt			242
Sum finansinntekter			250
Annen rentekostnad		43	
Sum finanskostnader		43	
Netto finans		-43	250
Ordinært resultat før skattekostnad		-308 655	-704 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-308 655	-704 508
Årsresultat		-308 655	-704 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-308 655	-704 508
Sum overføringer og disponeringer		-308 655	-704 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 888 025	3 063 025
Sum varige driftsmidler		2 888 025	3 063 025
Sum anleggsmidler		2 888 025	3 063 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 729	7 031
Andre fordringer			15 094
Sum fordringer		17 729	22 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 508	15 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 508	15 095
Sum omløpsmidler		44 236	37 220
SUM EIENDELER		2 932 261	3 100 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 10,00)	2, 3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3	2 834 933	2 526 278
Sum opptjent egenkapital		-2 834 933	-2 526 278
Sum egenkapital	3	-2 590 503	-2 281 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 802 296	4 720 296
Sum annen langsiktig gjeld		4 802 296	4 720 296
Sum langsiktig gjeld		4 802 296	4 720 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 533	26 840
Annen kortsiktig gjeld		703 935	634 957
Sum kortsiktig gjeld		720 469	661 797
Sum gjeld		5 522 764	5 382 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 932 261	3 100 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 810030

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 007 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERE HUS AS
Forretningsadresse: Helgøyvegen 520
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 113	26 657
Annen driftsinntekt		179 750	143 768
Sum inntekter		223 863	170 425
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	175 000	175 000
Annen driftskostnad		357 476	700 183
Sum kostnader		532 476	875 183
Driftsresultat		-308 612	-704 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt			242
Sum finansinntekter			250
Annen rentekostnad		43	
Sum finanskostnader		43	
Netto finans		-43	250
Ordinært resultat før skattekostnad		-308 655	-704 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-308 655	-704 508
Årsresultat		-308 655	-704 508
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-308 655	-704 508
Sum overføringer og disponeringer		-308 655	-704 508



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 2 888 025 3 063 025
Sum varige driftsmidler 2 888 025 3 063 025

Sum anleggsmidler 2 888 025 3 063 025

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 17 729 7 031
Andre fordringer 15 094
Sum fordringer 17 729 22 125

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 26 508 15 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 26 508 15 095

Sum omløpsmidler 44 236 37 220

SUM EIENDELER 2 932 261 3 100 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 10,00) 2, 3 250 000 250 000
Annen innskutt egenkapital 3 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 244 430 244 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 2 834 933 2 526 278
Sum opptjent egenkapital -2 834 933 -2 526 278

Sum egenkapital 3 -2 590 503 -2 281 848

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 802 296	4 720 296
Sum annen langsiktig gjeld		4 802 296	4 720 296
Sum langsiktig gjeld		4 802 296	4 720 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 533	26 840
Annen kortsiktig gjeld		703 935	634 957
Sum kortsiktig gjeld		720 469	661 797
Sum gjeld		5 522 764	5 382 093
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 932 261	3 100 245



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap



6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**FLERE HUS AS
2849 KAPP**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021
FLERE HUS AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		44 113	26 657
Annen driftsinntekt		179 750	143 768
Sum driftsinntekter		223 863	170 425
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(175 000)	(175 000)
Annen driftskostnad		(357 476)	(700 183)
Sum driftskostnader		(532 476)	(875 183)
Driftsresultat		(308 612)	(704 758)
Annen renteinntekt		0	8
Annen finansinntekt		0	242
Sum finansinntekter		0	250
Annen rentekostnad		(43)	0
Sum finanskostnader		(43)	0
Netto finans		(43)	250
Ordinært resultat før skattekostnad		(308 655)	(704 508)
Ordinært resultat		(308 655)	(704 508)
Årsresultat		(308 655)	(704 508)
Overføringer			
Udekket tap		(308 655)	(704 508)
Sum		(308 655)	(704 508)



Balanse pr. 31. desember 2021
FLERE HUS AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 888 025	3 063 025
Sum varige driftsmidler		2 888 025	3 063 025
Sum anleggsmidler		2 888 025	3 063 025
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 729	7 031
Andre fordringer		0	15 094
Sum fordringer		17 729	22 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 508	15 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 508	15 095
Sum omløpsmidler		44 236	37 220
Sum eiendeler		2 932 261	3 100 245



Balanse pr. 31. desember 2021 FLERE HUS AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 10,00)	2, 3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(2 834 933)	(2 526 278)
Sum opptjent egenkapital		(2 834 933)	(2 526 278)
Sum egenkapital	3	(2 590 503)	(2 281 848)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 802 296	4 720 296
Sum annen langsiktig gjeld		4 802 296	4 720 296
Sum langsiktig gjeld		4 802 296	4 720 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 533	26 840
Annen kortsiktig gjeld		703 935	634 957
Sum kortsiktig gjeld		720 469	661 797
Sum gjeld		5 522 764	5 382 093
Sum egenkapital og gjeld		2 932 261	3 100 245

Østre Toten, 24.06.2022

Bjørn Berg
Styrets leder

Aina Reiss-Jacobsen
Nestleder



Noter 2021 FLERE HUS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 088 025	2 500 000	3 588 025
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 088 025	2 500 000	3 588 025
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(525 000)	(525 000)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(700 000)	(700 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 088 025	1 800 000	2 888 025
Årets avskrivninger		(175 000)	(175 000)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	25 000	10,00	250 000,00
Sum	25 000		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aina, Reiss-Jacobsen (Styremedlem)	12 500	50,00%	Ordinære aksjer
Bjørn, Berg (Styreleder)	12 500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	25 000	100,00%	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	250 000	(5 570)	(2 526 278)	(2 281 848)
Årets resultat			(308 655)	(308 655)
Egenkapital 31.12.2021	250 000	(5 570)	(2 834 933)	(2 590 503)

Note 4 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.