



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		527 868	482 208
Sum inntekter		527 868	482 208
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 498	132 400
Annen driftskostnad		56 397	56 098
Sum kostnader		121 895	188 498
Driftsresultat		405 973	293 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	140
Sum finansinntekter		9	140
Netto finans		9	140
Ordinært resultat før skattekostnad		405 982	293 851
Skattekostnad på resultat	3	89 327	64 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 655	229 217
Årsresultat		316 655	229 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 655	229 217
Totalresultat		316 655	229 217
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	332 280	295 620
Avsatt til annen egenkapital	4	-15 625	-66 403
Sum overføringer og disponeringer		316 655	229 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	229 354	224 871
Sum immaterielle eiendeler		229 354	224 871
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	734 002	799 500
Sum varige driftsmidler		734 002	799 500
Sum anleggsmidler		963 356	1 024 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 953	1 849
Konsernfordringer	5	545 000	421 000
Sum fordringer		546 953	422 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 204	203 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 204	203 398
Sum omløpsmidler		688 156	626 247
SUM EIENDELER		1 651 512	1 650 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 420 084	1 435 709
Sum opptjent egenkapital		1 420 084	1 435 709
Sum egenkapital		1 520 084	1 535 709
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 581	5 625
Betalbar skatt	3	77	
Skyldig offentlige avgifter		120 770	109 284
Sum kortsiktig gjeld		131 428	114 909
Sum gjeld		131 428	114 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 651 512	1 650 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 584519

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		527 868	482 208
Sum inntekter		527 868	482 208
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		65 498	132 400
Annen driftskostnad		56 397	56 098
Sum kostnader		121 895	188 498
Driftsresultat		405 973	293 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	140
Sum finansinntekter		9	140
Netto finans		9	140
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		405 982	293 851
Skattekostnad på resultat 3		89 327	64 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 655	229 217
Årsresultat		316 655	229 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 655	229 217
Totalresultat		316 655	229 217
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag 4		332 280	295 620
Avsatt til annen egenkapital 4		-15 625	-66 403
Sum overføringer og disponeringer		316 655	229 217



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	229 354	224 871
Sum immaterielle eiendeler		229 354	224 871

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	734 002	799 500
Sum varige driftsmidler		734 002	799 500

Sum anleggsmidler		963 356	1 024 371
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 953	1 849
Konsernfordringer	5	545 000	421 000
Sum fordringer		546 953	422 849

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		141 204	203 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 204	203 398

Sum omløpsmidler		688 156	626 247
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 651 512	1 650 618
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 420 084	1 435 709
Sum opptjent egenkapital		1 420 084	1 435 709

Sum egenkapital		1 520 084	1 535 709
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 581	5 625
Betalbar skatt	77	
Skyldig offentlige avgifter	120 770	109 284
Sum kortsiktig gjeld	131 428	114 909
Sum gjeld	131 428	114 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 651 512	1 650 618



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GULLAUG NÆRING 1 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		527 868	482 208
Sum driftsinntekter		527 868	482 208
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 498	132 400
Annen driftskostnad		56 397	56 098
Sum driftskostnader		121 895	188 498
Driftsresultat		405 973	293 710
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9	140
Resultat av finansposter		9	140
Resultat før skattekostnad		405 982	293 851
Skattekostnad på resultat	3	89 327	64 634
Resultat		316 655	229 217
Årsresultat		316 655	229 217
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	332 280	295 620
Avsatt til annen egenkapital	4	-15 625	-66 403
Sum overføringer		316 655	229 217

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 1



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	229 354	224 871
Sum immaterielle eiendeler		229 354	224 871
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	734 002	799 500
Sum varige driftsmidler		734 002	799 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		963 356	1 024 371
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 953	1 849
Konsernfordringer	5	545 000	421 000
Sum fordringer		546 953	422 849
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 204	203 398
Sum omløpsmidler		688 156	626 247
Sum eiendeler		1 651 512	1 650 618

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 2



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 420 084	1 435 709
Sum opptjent egenkapital		1 420 084	1 435 709
Sum egenkapital		1 520 084	1 535 709
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 581	5 625
Betalbar skatt	3	77	0
Skyldig offentlige avgifter		120 770	109 284
Sum kortsiktig gjeld		131 428	114 909
Sum gjeld		131 428	114 909
Sum egenkapital og gjeld		1 651 512	1 650 618

Oslo, 08.05.2023
Styret i Gullaug Næring 1 AS

Jan Ole Stangeland
styreleder

Erik Bøhler
styremedlem

Kim-Andre Øverland
styremedlem

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 3



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

GULLAUG NÆRING 1 AS

Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering og vurderingsregler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter og boliger	Forretnings- bygg og lager	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	734 000	2 778 550	3 512 550
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	734 000	2 778 550	3 512 550
Akk. Avskrivninger 31.12	0	2 778 548	2 778 548
Balansført verdi 31.12.	734 000	2	734 002
Årets avskrivninger		65 498	65 498
Økonomisk levetid		12,5 - 50 år	
Avskrivningsplan lineært		2- 8%	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

GULLAUG NÆRING 1 AS

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	77	0
For lite avsatt betalbar skatt forrige år	13	0
Skattekostnad vedrørende konsernbidrag	93 720	83 380
Brutto endring utsatt skattefordel	-4 483	ok
Årets totale skattekostnad	89 327	83 380
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	89 327	83 380

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	405 982	293 851
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	20 375	
Konsernbidrag (brutto skattermessig)	-426 000	-379 000
Tilbaktført korreksjonsinntekt fra tidligere år	0	0
Grunnlag betalbar skatt	357	-85 149
Skatt, 22%	77	0
Betalbar skatt på årets resultat	77	0

Beregning av utsatt skatt	31.12.22	31.12.21	Endring	
Midlertidige forskjeller				
Anleggsmidler	Negativ	-1 042 518	-1 022 143	20 375
Sum netto midlertidige forskjeller		-1 042 518	-1 022 143	20 375
Utsatt skatt, 22%		-229 354	-224 871	-4 483

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	1 435 709	1 535 709
Konsernbidrag		-332 280	-332 280
Årets resultat		31 655	31 655
Egenkapital 31.12.	100 000	1 135 084	1 235 084

Note 5 - Transaksjoner og mellomværende med konsernselskaper

Transaksjoner:

Selskapet har ydet morselskapet Gullaug Utvikling AS 426 000 i brutto konsernbidrag.

Mellomværende	2022	2021
Fordring/gjeld		
Gullaug Utvikling AS	545 000	421 000
Sum	545 000	421 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjonær i Gullaug Næring 1 AS pr. 31.12.22 var:

	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel %
Gullaug Utvikling AS	50	100,0	100,00
	50	100,00	100,00

Aksjene er pålydende kr 2 000



Elektronisk signatur

Signert av

Stangeland, Jan Ole
Norwegian BankID

Bøhler, Erik
Norwegian BankID

Øverland, Kim-Andre
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.05.2023 17.43.56

08.05.2023 18.32.42

09.05.2023 08.36.02

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Gullaug Næring 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Gullaug Næring 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 316 655. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 10. mai 2023
Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland
Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

10.05.2023 12.27.47

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.