



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 227 799
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: NEGÅRD EIENDOM ANS
Forretningsadresse: 7334 STORÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Vullum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	78 000	96 000
Sum inntekter		78 000	96 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 997	94 242
Sum kostnader		70 997	94 242
Driftsresultat		7 003	1 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	398
Annen finansinntekt			10 278
Sum finansinntekter		50	10 676
Netto finans		50	10 676
Ordinært resultat før skattekostnad		7 052	12 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 052	12 434
Årsresultat		7 052	12 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 052	12 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-795	
Overføringer annen egenkapital		7 847	12 434
Sum overføringer og disponeringer		7 052	12 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	40 000
Sum varige driftsmidler		40 000	40 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		854 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		854 000	500 000
Sum anleggsmidler		894 000	540 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 500	354 000
Andre fordringer		11 065	75 218
Sum fordringer		37 565	429 218
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 818	100 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 818	100 726
Sum omløpsmidler		133 383	529 944
SUM EIENDELER		1 027 383	1 069 944
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 015 455	1 008 402
Sum opptjent egenkapital		1 015 455	1 008 402
Sum egenkapital		1 015 455	1 008 402
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 928	61 542
Sum kortsiktig gjeld		11 928	61 542
Sum gjeld		11 928	61 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 027 383	1 069 944



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 314094

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 227 799
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: NEGÅRD EIENDOM ANS
7334 STORÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Vullum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 985 227 799
NEGÅRD EIENDOM ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	78 000	96 000
Sum inntekter		78 000	96 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 997	94 242
Sum kostnader		70 997	94 242
Driftsresultat		7 003	1 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	398
Annen finansinntekt			10 278
Sum finansinntekter		50	10 676
Netto finans		50	10 676
Ordinært resultat før skattekostnad		7 052	12 434
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 052	12 434
Årsresultat		7 052	12 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 052	12 434
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-795	
Overføringer annen egenkapital		7 847	12 434
Sum overføringer og disponeringer		7 052	12 434



Organisasjonsnr: 985 227 799
NEGÅRD EIENDOM ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	40 000
Sum varige driftsmidler		40 000	40 000

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	854 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler	854 000	500 000

Sum anleggsmidler	894 000	540 000
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	26 500	354 000
Andre fordringer	11 065	75 218
Sum fordringer	37 565	429 218

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	95 818	100 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	95 818	100 726

Sum omløpsmidler	133 383	529 944
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 027 383	1 069 944
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	1 015 455	1 008 402
Sum opptjent egenkapital		1 015 455	1 008 402

Sum egenkapital		1 015 455	1 008 402
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 928	61 542
Sum kortsiktig gjeld	11 928	61 542
Sum gjeld	11 928	61 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 027 383	1 069 944



Organisasjonsnr: 985 227 799
NEGÅRD EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Negård Eiendom ANS**

Organisasjonsnr. 985227799

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndregate 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066



Negård Eiendom ANS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	78 000	96 000
Sum driftsinntekter		78 000	96 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		70 997	94 242
Sum driftskostnader		70 997	94 242
DRIFTSRESULTAT		7 003	1 758
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		50	398
Annen finansinntekt		0	10 278
Sum finansinntekter		50	10 676
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		50	10 676
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 052	12 434
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		7 052	12 434
ÅRSRESULTAT		7 052	12 434
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		7 847	12 434
Fremføring av udekket tap		(795)	0
SUM OVERFØRINGER		7 052	12 434



Negård Eiendom ANS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	40 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		854 000	500 000
Sum anleggsmidler		894 000	540 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		26 500	354 000
Andre fordringer		11 065	75 218
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 818	100 726
Sum omløpsmidler		133 383	529 944
SUM EIENDELER		1 027 383	1 069 944
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 015 455	1 008 402
Sum opptjent egenkapital		1 015 455	1 008 402
Sum egenkapital		1 015 455	1 008 402
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 928	61 542
Sum kortsiktig gjeld		11 928	61 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 027 383	1 069 944

Underskrifter
Storås 18.05.2022

Magne Vullum

Arnt Olav Vullum



Negård Eiendom ANS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Negård Eiendom ANS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Opptjent husleie er bokført i hht leieavtale av 23.04.2020 med O. Negård Møbelfabrikk AS, som eies av Arnt Olav og Magne Vullum. Årets leieinntekt er kr. 78 000.

Note 2 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 008 402	1 008 402
Tilført fra årsresultat	7 052	7 052
Pr 31.12.	1 015 455	1 015 455



**Årsregnskap 2021
for
Negård Eiendom ANS**

Organisasjonsnr. 985227799

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndregate 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066



Negård Eiendom ANS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	78 000	96 000
Sum driftsinntekter		78 000	96 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		70 997	94 242
Sum driftskostnader		70 997	94 242
DRIFTSRESULTAT		7 003	1 758
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		50	398
Annen finansinntekt		0	10 278
Sum finansinntekter		50	10 676
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		50	10 676
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		7 052	12 434
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		7 052	12 434
ARSRESULTAT		7 052	12 434
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		7 847	12 434
Fremføring av udekket tap		(795)	0
SUM OVERFØRINGER		7 052	12 434



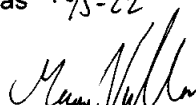
Negård Eiendom ANS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		40 000	40 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		854 000	500 000
Sum anleggsmidler		894 000	540 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		26 500	354 000
Andre fordringer		11 065	75 218
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 818	100 726
Sum omløpsmidler		133 383	529 944
SUM EIENDELER		1 027 383	1 069 944
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 015 455	1 008 402
Sum opptjent egenkapital		1 015 455	1 008 402
Sum egenkapital		1 015 455	1 008 402
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 928	61 542
Sum kortsiktig gjeld		11 928	61 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 027 383	1 069 944

Underskrifter

Storås 18/5-22


Maghe Vullum
Arnt Olav Vullum



Negård Eiendom ANS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Negård Eiendom ANS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Opptjent husleie er bokført i hht leieavtale av 23.04.2020 med O. Negård Møbelfabrikk AS, som eies av Arnt Olav og Magne Vullum. Årets leieinntekt er kr. 78 000.

Note 2 - Annen egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 008 402	1 008 402
Tilført fra årsresultat	7 052	7 052
Pr 31.12.	1 015 455	1 015 455