



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 912 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDGT 43 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 43  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Johannes Askim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 837	17 837
Annen driftskostnad	2	170 153	224 528
Sum kostnader		187 990	242 365
Driftsresultat		-187 990	-242 365
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	26
Sum finansinntekter		19	26
Rentekostnad til foretak i samme konsern		72 558	72 538
Sum finanskostnader		72 558	72 538
Netto finans		-72 539	-72 512
Resultat før skattekostnad		-260 529	-314 877
Skattekostnad	3, 4	-57 319	-69 272
Årsresultat		-203 210	-245 605
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	0	-245 605
Annen egenkapital	5	-203 210	0
Sum overføringer og disponeringer		-203 210	-245 605



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	148 403	91 084
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>148 403</b>	<b>91 084</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	833 185	851 022
Maskiner og anlegg	1	1 453 753	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 286 938</b>	<b>851 022</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	924 722	924 722
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>924 722</b>	<b>924 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 360 062</b>	<b>1 866 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 316	13 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 316</b>	<b>13 767</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 594	9 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 594</b>	<b>9 771</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 910</b>	<b>23 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 395 972</b>	<b>1 890 366</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 110 132	231 924
Udekket tap	5	1 081 419	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 713</b>	<b>231 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>148 713</b>	<b>351 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 096 080	0
Langsiktig konserngjeld	8	0	1 427 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 096 080</b>	<b>1 427 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 096 080</b>	<b>1 427 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		393 750	18 621
Kortsiktig konserngjeld	6	1 757 430	72 538
Annen kortsiktig gjeld		0	19 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 151 180</b>	<b>111 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 247 260</b>	<b>1 538 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 395 973</b>	<b>1 890 366</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 723111

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 912 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDGT 43 AS  
Forretningsadresse: Fjordgata 43  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Johannes Askim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 933 912 159  
FJORDGT 43 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 837	17 837
Annen driftskostnad	2	170 153	224 528
Sum kostnader		187 990	242 365
<b>Driftsresultat</b>		-187 990	-242 365
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	26
Sum finansinntekter		19	26
Rentekostnad til foretak i samme konsern		72 558	72 538
Sum finanskostnader		72 558	72 538
<b>Netto finans</b>		-72 539	-72 512
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-260 529	-314 877
Skattekostnad	3, 4	-57 319	-69 272
<b>Årsresultat</b>		-203 210	-245 605
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	0	-245 605
Annen egenkapital	5	-203 210	0
Sum overføringer og disponeringer		-203 210	-245 605



Organisasjonsnr: 933 912 159  
FJORDGT 43 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	148 403	91 084
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>148 403</b>	<b>91 084</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	833 185	851 022
Maskiner og anlegg	1	1 453 753	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 286 938</b>	<b>851 022</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	924 722	924 722
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>924 722</b>	<b>924 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 360 062</b>	<b>1 866 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 316	13 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 316</b>	<b>13 767</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 594	9 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 594</b>	<b>9 771</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 910</b>	<b>23 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 395 972</b>	<b>1 890 366</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 110 132	231 924
Udekket tap	5	1 081 419	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 713</b>	<b>231 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>148 713</b>	<b>351 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 096 080	0
Langsiktig konserngjeld	8	0	1 427 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 096 080</b>	<b>1 427 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 096 080</b>	<b>1 427 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		393 750	18 621
Kortsiktig konserngjeld	6	1 757 430	72 538
Annen kortsiktig gjeld		0	19 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 151 180</b>	<b>111 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 247 260</b>	<b>1 538 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 395 973</b>	<b>1 890 366</b>



Organisasjonsnr: 933 912 159  
FJORDGT 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note



6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	924722.00	924722.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1757430.00	72538.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Lånene i konsernet er ikke renteberegnet.

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1096080.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet ovenfor Klingenberggården AS, sin bankforbindelse med kr 100 mill.

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**FJORDGT 43 AS**

933912159

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



FJORDGT 43 AS  
933 912 159

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	17 837	17 837
Annen driftskostnad	2	170 153	224 528
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>187 990</b>	<b>242 365</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-187 990</b>	<b>-242 365</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		19	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>26</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		72 558	72 538
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 558</b>	<b>72 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 539</b>	<b>-72 512</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-260 529</b>	<b>-314 877</b>
Skattekostnad	3, 4	-57 319	-69 272
<b>Årsresultat</b>		<b>-203 210</b>	<b>-245 605</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	-203 210	0
Udekket tap	5	0	-245 605
<b>Sum overføringer</b>		<b>-203 210</b>	<b>-245 605</b>



FJORDGT 43 AS  
933 912 159

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	148 403	91 084
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>148 403</b>	<b>91 084</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	833 185	851 022
Maskiner og anlegg	1	1 453 753	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 286 938</b>	<b>851 022</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	924 722	924 722
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>924 722</b>	<b>924 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 360 062</b>	<b>1 866 828</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 316	13 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 316</b>	<b>13 767</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 594	9 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 594</b>	<b>9 771</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 910</b>	<b>23 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 395 973</b>	<b>1 890 366</b>



FJORDGT 43 AS  
933 912 159

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 110 132	231 924
Udekket tap	5	1 081 419	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 713</b>	<b>231 924</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>148 713</b>	<b>351 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 096 080	0
Langsiktig konserngjeld	8	0	1 427 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 096 080</b>	<b>1 427 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		393 750	18 621
Kortsiktig konserngjeld	6	1 757 430	72 538
Annen kortsiktig gjeld		0	19 949
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 151 180</b>	<b>111 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 247 260</b>	<b>1 538 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 395 973</b>	<b>1 890 366</b>

TRONDHEIM, 30.06.2025

Kurt Johannes Askim  
styrets leder / daglig leder

Eva Hoemsnes Grøtte  
styremedlem

Ketil Håker  
styremedlem



FJORDGT 43 AS  
933 912 159

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FJORDGT 43 AS  
933 912 159

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	0	1 141 053	1 141 053
Tilgang i året	1 453 753	0	1 453 753
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 453 753</b>	<b>1 141 053</b>	<b>2 594 806</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-290 032	-290 032
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0	-307 869	-307 869
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 453 753</b>	<b>833 184</b>	<b>2 286 937</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	17 837	17 837
Økonomisk levetid	20	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Lønn og Honorarer

Selskapet har ingen egne ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt eller avtalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-57 319	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-57 319</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-260 529	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-26 520	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-287 049</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	115 559	142 079	-26 520
Fremførbart underskudd	-529 587	-816 636	287 049
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-414 028</b>	<b>-674 557</b>	<b>260 529</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-414 028</b>	<b>-674 557</b>	<b>260 529</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-91 084	-148 403	57 319



FJORDGT 43 AS  
933 912 159

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	120 000	231 924	0	351 924
Årsresultat	0	-203 210	0	-203 210
Andre endringer	0	1 081 419	-1 081 419	0
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>120 000</b>	<b>1 110 132</b>	<b>-1 081 419</b>	<b>148 713</b>

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	924 722	924 722

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 757 430	72 538

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lånene i konsernet er ikke renteberegnet.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	120	1 000	120 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Klingenberggården AS	120	100,00	Ordinære

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 096 080
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet ovenfor Klingenberggården AS, sin bankforbindelse med kr 100 mill.