



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 683 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFP RETAIL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 8  
0160 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Leiknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-118 725
<b>Sum inntekter</b>			<b>-118 725</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 177 388
Lønnskostnad	2		1 169 778
Annen driftskostnad		86 506	1 486 736
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 506</b>	<b>4 833 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 506</b>	<b>-4 952 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		261 963	240 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>261 963</b>	<b>240 047</b>
Annen rentekostnad		273 208	534 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 208</b>	<b>534 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 245</b>	<b>-294 607</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	7		
Ordinært utbytte	7		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	7	-97 751	-5 247 233
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	8	2 334 436	6 134 436
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 334 436</b>	<b>6 134 436</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 334 436</b>	<b>6 134 436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	624 644	1 920 312
<b>Sum fordringer</b>		<b>624 644</b>	<b>1 920 312</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 023	47
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 023</b>	<b>47</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>628 667</b>	<b>1 920 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 963 103</b>	<b>8 054 795</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (30 000 aksjer á kr 1)	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7		6 465 130
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-6 465 130</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>-6 435 130</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		12 897 536
Leverandørgjeld			3 625
Betalbar skatt	3		
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld		2 927 154	1 586 916
Annen kortsiktig gjeld		5 949	1 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 933 103</b>	<b>14 489 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 933 103</b>	<b>14 489 925</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 963 103</b>	<b>8 054 795</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 760104

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 683 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFP RETAIL DRIFT AS  
Forretningsadresse: Ruseløkkveien 6  
0251 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Leiknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 923 683 836  
JFP RETAIL DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-118 725
<b>Sum inntekter</b>			<b>-118 725</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 177 388
Lønnskostnad	2		1 169 778
Annen driftskostnad		86 506	1 486 736
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 506</b>	<b>4 833 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 506</b>	<b>-4 952 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		261 963	240 047
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>261 963</b>	<b>240 047</b>
Annen rentekostnad		273 208	534 654
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 208</b>	<b>534 654</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 245</b>	<b>-294 607</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-97 751	-5 247 233
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	7		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	7		
Ordinært utbytte	7		
Udekket tap	7	-97 751	-5 247 233
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		



Sum overføringer og  
disponeringer

-97 751

-5 247 233



Organisasjonsnr: 923 683 836  
JFP RETAIL DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	8	2 334 436	6 134 436
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 334 436</b>	<b>6 134 436</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 334 436</b>	<b>6 134 436</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	624 644	1 920 312
<b>Sum fordringer</b>		<b>624 644</b>	<b>1 920 312</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	4 023	47
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 023</b>	<b>47</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>628 667</b>	<b>1 920 359</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 963 103</b>	<b>8 054 795</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (30 000 aksjer á kr 1)	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	6 465 130	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 465 130</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 435 130</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	12 897 536	
Leverandørgjeld		3 625	
Betalbar skatt	3		
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld		2 927 154	1 586 916
Annen kortsiktig gjeld		5 949	1 848
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 933 103</b>	<b>14 489 925</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 933 103</b>	<b>14 489 925</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 963 103</b>	<b>8 054 795</b>	



Organisasjonsnr: 923 683 836  
JFP RETAIL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stadionveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Jfp Retail Drift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Jfp Retail Drift AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: UUIPB-6GME4-0VVEB-K1WA3-7ESJU-UOTEU



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Jf Retail Drift AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 31. mars 2022  
Deloitte AS

**Siv Vøllestad Larsen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UUIPB-6GME4-OWEB-K1WA3-7ESJU-UOTEU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-08 12:38:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UUJIP8-6GME4-QWVFB-K1WA3-7ESJU-UOTEU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



DocuSign Envelope ID: 5FF5E76B-B4B4-4EB2-AA25-2DEE592D8C94

Årsregnskap  
**Jfp Retail Drift AS**  
923 683 836  
2021



DocuSign Envelope ID: 5FF5E76B-B4B4-4EB2-AA25-2DEE592D8C94

## Resultatregnskap

### Jfp Retail Drift AS

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Salgsinntekt	0	-118 725
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>0</b>	<b>-118 725</b>
	Varekostnad	0	2 177 388
2	Lønnskostnad	0	1 169 778
	Annen driftskostnad	86 506	1 486 736
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>86 506</b>	<b>4 833 901</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-86 506</b>	<b>-4 952 626</b>
	<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	261 963	240 047
	Annen rentekostnad	273 208	534 654
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-11 245</b>	<b>-294 607</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført til udekket tap	97 751	5 247 233
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-97 751</b>	<b>-5 247 233</b>



DocuSign Envelope ID: 5FF5E76B-B4B4-4EB2-AA25-2DEE592D8C94

## Jfp Retail Drift AS

### Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
8	Andre langsiktige fordringer	2 334 436	6 134 436
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>2 334 436</b>	<b>6 134 436</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 334 436</b>	<b>6 134 436</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
8	Andre kortsiktige fordringer	624 644	1 920 312
	<b>Sum fordringer</b>	<b>624 644</b>	<b>1 920 312</b>
5	Bankinnskudd, kontanter o.l.	4 023	47
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>628 667</b>	<b>1 920 359</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>2 963 103</b>	<b>8 054 795</b>



DocuSign Envelope ID: 5FF5E76B-B4B4-4EB2-AA25-2DEE592D8C94

## Jfp Retail Drift AS

### Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6, 7	Selskapskapital (30 000 aksjer á kr 1)	30 000	30 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
7	Udekket tap	0	-6 465 130
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>-6 465 130</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 435 130</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	12 897 536
	Leverandørgjeld	0	3 625
	Lån til foretak i samme konsern	2 927 154	1 586 916
	Annen kortsiktig gjeld	5 949	1 848
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 933 103</b>	<b>14 489 925</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>2 933 103</b>	<b>14 489 925</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>2 963 103</b>	<b>8 054 795</b>

Kristiansand, 31.03.2022  
Styret i Jfp Retail Drift AS

DocuSigned by:

D5E57818994D402  
Bjørn Leiknes  
styreleder



DocuSign Envelope ID: 5FF5E76B-B4B4-4EB2-AA25-2DEE592D8C94

## Jfp Retail Drift AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### **Inntekter**

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### **Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



DocuSign Envelope ID: 5FF5E76B-B4B4-4EB2-AA25-2DEE592D8C94

## Jfp Retail Drift AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	1 027 306
Arbeidsgiveravgift	0	142 471
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 169 778</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har derfor ikke pensjonsordning.

#### Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av vervet, avtaler om bonus eller lignende til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-97 751	-5 247 233
Endring i midlertidige forskjeller	0	4 000 000
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-97 751</b>	<b>-1 247 233</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Underskudd til fremføring	0	-2 465 130
Andre forskjeller	-4 000 000	-4 000 000
<b>Sum</b>	<b>-4 000 000</b>	<b>-6 465 130</b>

Ikke balanseført utsatt skattefordel	-880 000	-1 422 329
--------------------------------------	----------	------------

#### Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld til kredittinstitusjon:	2021	2020
Trekk på kassekreditt	0	12 897 536
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>12 897 536</b>



DocuSign Envelope ID: 5FF5E76B-B4B4-4EB2-AA25-2DEE592D8C94

## Jfp Retail Drift AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 47.

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jfp Retail Drift AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>1,00</b>	<b>30 000</b>

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jotunfjell Partners AS	30 000	100%	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 465 130</b>	<b>-6 435 130</b>
Årets resultat	0	-97 751	-97 751
Konsernbidrag mottatt	0	6 562 881	6 562 881
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

#### Note 8 Andre fordringer

Selskapets fordringer er selgerkreditt i forbindelse med salg av butikker i 2019. Langsiktig fordring består også av en betinget andel som er hensyntatt i utestående fordring.

#### Note 9 Andre forpliktelser

Selskapet inngår i fellesregistrering for merverdiavgift sammen med Jotunfjell Partners AS og hefter således solidarisk ansvarlig for merverdiavgiftsforpliktelser for Jotunfjell Partners AS og øvrige selskaper i fellesregistreringen.



DocuSign Envelope ID: 5FF5E76B-B4B4-4EB2-AA25-2DEE592D8C94

## Jfp Retail Drift AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 10 Fortsatt drift

Kassekreditten er i 2021 gjort opp og erstattet med lån fra Jotunfjell Partners AS. Selskapet har mottatt konsernbidrag fra morselskapet og positiv egenkapital pr 31.12.2021. Med en slik finansiering anses egenkapitalsituasjonen som forsvarlig.