



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 810 855 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS CHR BRUN TORVET  
Forretningsadresse: Torgallmenningen 7  
5014 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		10 334 809	9 675 372
Andre driftsinntekter		1 192 619	1 173 406
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 527 428</b>	<b>10 848 778</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	196 939	173 481
Andre driftskostnader		2 638 068	3 857 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 835 007</b>	<b>4 031 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 692 421</b>	<b>6 817 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		1 143 603	28 178
Annen renteinntekt		479	18 123
Andre finansinntekter		302 987	213 387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 447 069</b>	<b>259 688</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-111 270	195 595
Annen rentekostnad		334	1 452
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-110 937</b>	<b>197 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 558 005</b>	<b>62 641</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 250 426</b>	<b>6 880 135</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 986 569	1 550 693
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte			4 000 000
Tilleggsutbytte		4 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 263 857	
Overført fra annen egenkapital			-1 670 558
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		2 534 305	2 534 305
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 534 305</b>	<b>2 534 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 534 305</b>	<b>2 534 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 644 182	3 336 651
Andre kortsiktige fordringer		22 216	22 779
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 666 398</b>	<b>3 359 430</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 192 821	2 192 821
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		13 409 587	11 536 229
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 602 408</b>	<b>13 729 050</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 686 064	6 784 488
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 686 064</b>	<b>6 784 488</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 954 870</b>	<b>23 872 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 489 175</b>	<b>26 407 273</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	152 000	152 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 752 012	17 488 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 752 012</b>	<b>17 488 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>21 904 012</b>	<b>17 640 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 785	29 915
Betalbar skatt	2	1 986 569	1 550 693
Skyldige offentlige avgifter		548 207	358 482
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 025 602	2 828 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 585 163</b>	<b>8 767 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 585 163</b>	<b>8 767 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 489 175</b>	<b>26 407 273</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653499

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 810 855 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS CHR BRUN TORVET  
Forretningsadresse: Torgallmenningen 7  
5014 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 810 855 762  
AS CHR BRUN TORVET

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		10 334 809	9 675 372
Andre driftsinntekter		1 192 619	1 173 406
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 527 428</b>	<b>10 848 778</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	196 939	173 481
Andre driftskostnader		2 638 068	3 857 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 835 007</b>	<b>4 031 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 692 421</b>	<b>6 817 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		1 143 603	28 178
Annen renteinntekt		479	18 123
Andre finansinntekter		302 987	213 387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 447 069</b>	<b>259 688</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-111 270	195 595
Annen rentekostnad		334	1 452
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-110 937</b>	<b>197 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 558 005</b>	<b>62 641</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 250 426</b>	<b>6 880 135</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 986 569	1 550 693
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 000 000
Tilleggsutbytte		4 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 263 857	
Overført fra annen egenkapital			-1 670 558



Sum overføringer og  
disponeringer

8 263 857

5 329 442



Organisasjonsnr: 810 855 762  
AS CHR BRUN TORVET

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger

2 534 305

2 534 305

**Sum varige driftsmidler**

**2 534 305**

**2 534 305**

**Sum anleggsmidler**

**2 534 305**

**2 534 305**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

3 644 182

3 336 651

Andre kortsiktige

fordringer

22 216

22 779

**Sum fordringer**

**3 666 398**

**3 359 430**

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2 192 821

2 192 821

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

13 409 587

11 536 229

**Sum investeringer**

**15 602 408**

**13 729 050**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9 686 064

6 784 488

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**9 686 064**

**6 784 488**

**Sum omløpsmidler**

**28 954 870**

**23 872 968**

**SUM EIENDELER**

**31 489 175**

**26 407 273**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

152 000

152 000

Beholdning av egne aksjer

4

**Sum innskutt egenkapital**

**152 000**

**152 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

21 752 012

17 488 155



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 752 012</b>	<b>17 488 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>21 904 012</b>	<b>17 640 155</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 785	29 915
Betalbar skatt	2	1 986 569	1 550 693
Skyldige offentlige avgifter		548 207	358 482
Utbytte			4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 025 602	2 828 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 585 163</b>	<b>8 767 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 585 163</b>	<b>8 767 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 489 175</b>	<b>26 407 273</b>



Organisasjonsnr: 810 855 762  
AS CHR BRUN TORVET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Chr Brun Torvet

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert AS Chr Brun Torvets årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnøkkel: NVA55-OEIED-343EE-2N801-PB3A6-SXPA0



Uavhengig revisors beretning - AS Chr Brun Torvet

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 23. juni 2022  
KPMG AS

Stein Are Slettemark  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NVA55-OEIED-343EE-2N801-PB3A6-5XPA0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stein Are Slettemark

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-23 14:26:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NVA55-0EIED-343EE-2N801-PB3A6-5XPA0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## AS Chr Brun Torvet

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: D4VJU-266CE-OYDWU-AVFC2-E680S-L7UEY

**Org.nr.: 810 855 762**

**AS Chr Brun Torvet****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		10 334 809	9 675 372
Andre driftsinntekter		1 192 619	1 173 406
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 527 428</b>	<b>10 848 778</b>
Lønnskostnad	1	196 939	173 481
Andre driftskostnader		2 638 068	3 857 803
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 835 007</b>	<b>4 031 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 692 421</b>	<b>6 817 494</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		1 143 603	28 178
Renteinntekter		479	18 123
Andre finansinntekter		302 987	213 387
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-111 270	195 595
Rentekostnader		334	1 452
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 558 005</b>	<b>62 641</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 250 426</b>	<b>6 880 135</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 986 569	1 550 693
<b>Årets resultat</b>	<b>5</b>	<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt tilleggsutbytte		4 000 000	3 000 000
Avsatt til utbytte		0	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 263 857	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 670 558
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 263 857</b>	<b>5 329 442</b>

Penneo Dokumentnøkkel: D4VCU-266CE-OYDWU-AVFC2-E680S-L7UEY



## AS Chr Brun Torvet

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		2 534 305	2 534 305
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 534 305</b>	<b>2 534 305</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 644 182	3 336 651
Andre kortsiktige fordringer		22 216	22 779
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 192 821	2 192 821
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		13 409 587	11 536 229
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 686 064	6 784 488
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 954 870</b>	<b>23 872 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 489 175</b>	<b>26 407 273</b>

Penneo Dokumentnøkkel: D4VCU-266CE-OYDWU-AVFC2-E680S-L7UEY



## AS Chr Brun Torvet

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	152 000	152 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 752 012	17 488 155
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 752 012</b>	<b>17 488 155</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>21 904 012</b>	<b>17 640 155</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 785	29 915
Betalbar skatt	2	1 986 569	1 550 693
Skyldige offentlige avgifter		548 207	358 482
Skyldig utbytte		0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		7 025 602	2 828 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 585 163</b>	<b>8 767 118</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 585 163</b>	<b>8 767 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 489 175</b>	<b>26 407 273</b>

Bergen, 23.06.2022  
Styret i AS Chr Brun Torvet

Christopher Brun  
styreleder/daglig leder

Anne Cecilie Brun  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: D4VCU-266CE-OYDWMU-AVFC2-E680S-L7UEY



## AS Chr Brun Torvet

Noter til årsregnskap 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperiode.

Utbytte fra investering i annet foretak inntektsføres det året det mottas.

Markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi per 31.12

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte mv

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	163 800	152 000
Arbeidsgiveravgift	23 096	18 432
Andre ytelser	10 043	3 049
<b>Sum</b>	<b>196 939</b>	<b>173 481</b>
Antall årsverk i regnskapsåret	1	1

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 986 569	1 550 693
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 986 569</b>	<b>1 550 693</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 250 426	6 880 135
Permanente forskjeller	-1 220 565	168 468
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>9 029 861</b>	<b>7 048 603</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 986 569	1 550 693
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 986 569</b>	<b>1 550 693</b>

Det er ingen midlertige forskjeller.



## AS Chr Brun Torvet

Noter til årsregnskap 2021

### Note 3 Bundne midler

	2021	2020
Bundne skattetrekksmidler	5 755	41

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Chr Brun Torvet pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	52	200,0	10 400
B-aksjer	706	200,0	141 200
C-aksjer	2	200,0	400
<b>Sum</b>	<b>760</b>		<b>152 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel
Kvittingen AS	13	176		189	24,9
Kypro 1 AS	13	176		189	24,9
Skjevlingen AS	13	176		189	24,9
Skåra AS	13	176		189	24,9
Christopher Brun		2	2	4	0,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52</b>	<b>706</b>	<b>2</b>	<b>760</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum
Christopher Brun	styreleder/daglig leder	0	2	2	4
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>

Hver aksje i klasse A har 1 stemme og har krav på utbytte. Hver aksje i klasse B er stemmeløs og har ikke krav på utbytte. Hver aksje i klasse C har 14 stemmer, men har ikke krav på utbytte.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	152 000	17 488 155	17 640 155
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>152 000</b>	<b>17 488 155</b>	<b>17 640 155</b>
Årets resultat		8 263 857	8 263 857
Tilleggsutbytte		-4 000 000	-4 000 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>152 000</b>	<b>21 752 012</b>	<b>21 904 012</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Christopher Brun

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1238998

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-06-23 08:16:26 UTC



## Christopher Brun

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1238998

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-06-23 08:16:26 UTC



## Anne Cecilie Brun

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1296786

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-23 12:57:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D4YCU-266CE-OYDWU-AVFC2-E680S-L7UEY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>