



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 103 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKENVEIEN AS
Forretningsadresse: Telegrafalleen 2
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Dahl Muggerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 000	203 900
Sum inntekter		288 000	203 900
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Annen driftskostnad		79 166	59 815
Sum kostnader		79 166	59 815
Driftsresultat		208 834	144 085
Annen finanskostnad		389 622	331 931
Sum finanskostnader		389 622	331 931
Netto finans		-389 622	-331 931
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 788	-187 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 788	-187 846
Årsresultat		-180 788	-187 846
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-180 788	-187 846
Sum overføringer og disponeringer		-180 788	-187 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 182 170	6 182 170
Sum varige driftsmidler		6 182 170	6 182 170
Sum anleggsmidler		6 182 170	6 182 170
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 394 193	1 201 843
Fordringer			
Andre fordringer		4 796	4 400
Sum fordringer		4 796	4 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 041	87 698
Sum omløpsmidler		1 470 030	1 293 941
SUM EIENDELER		7 652 200	7 476 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-442 008	-261 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-442 008	-261 220
Sum egenkapital		-392 008	-211 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 150 000	6 150 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 150 000	6 150 000
Sum langsiktig gjeld		6 150 000	6 150 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 866	38 208
Annen kortsiktig gjeld		1 891 342	1 499 123
Sum kortsiktig gjeld		1 894 208	1 537 331
Sum gjeld		8 044 208	7 687 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 652 200	7 476 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 617231

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 103 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKENVEIEN AS
Forretningsadresse: Telegrafalleen 2
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Dahl Muggerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 103 044
KROKENVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 000	203 900
Sum inntekter		288 000	203 900
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Annen driftskostnad		79 166	59 815
Sum kostnader		79 166	59 815
Driftsresultat		208 834	144 085
Annen finanskostnad		389 622	331 931
Sum finanskostnader		389 622	331 931
Netto finans		-389 622	-331 931
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 788	-187 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 788	-187 846
Årsresultat		-180 788	-187 846
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-180 788	-187 846
Sum overføringer og disponeringer		-180 788	-187 846



Organisasjonsnr: 927 103 044
KROKENVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

6 182 170

6 182 170

Sum varige driftsmidler

6 182 170

6 182 170

Sum anleggsmidler

6 182 170

6 182 170

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

4

1 394 193

1 201 843

Fordringer

Andre fordringer

4 796

4 400

Sum fordringer

4 796

4 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

71 041

87 698

Sum omløpsmidler

1 470 030

1 293 941

SUM EIENDELER

7 652 200

7 476 111

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

60 000

60 000

Overkurs

-10 000

-10 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

-442 008

-261 220

Sum opptjent egenkapital

-442 008

-261 220

Sum egenkapital

-392 008

-211 220

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

6 150 000

6 150 000



Sum annen langsiktig gjeld	6 150 000	6 150 000
Sum langsiktig gjeld	6 150 000	6 150 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 866	38 208
Annen kortsiktig gjeld	1 891 342	1 499 123
Sum kortsiktig gjeld	1 894 208	1 537 331
Sum gjeld	8 044 208	7 687 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 652 200	7 476 111



Organisasjonsnr: 927 103 044
KROKENVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Krokenveien AS
Org.nr: 927 103 044

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: RFT00-WRJK4-F87UZ-61FVP-HQZAI-REK7L



Krokenveien AS

Org.nr: 927 103 044

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		288 000	203 900
Sum driftsinntekter		<u>288 000</u>	<u>203 900</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad		79 166	59 815
Sum driftskostnader		<u>79 166</u>	<u>59 815</u>
Driftsresultat		<u>208 834</u>	<u>144 085</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		389 622	331 931
Netto finansposter		<u>-389 622</u>	<u>-331 931</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-180 788</u>	<u>-187 846</u>
Årsresultat		<u>-180 788</u>	<u>-187 846</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-180 788	-187 846
Sum disponert		<u>-180 788</u>	<u>-187 846</u>

Penneo Dokumentnøkkel: RFT00-WRJK4-F87UZ-61FVP-HQZAI-REK7L



Krokenveien AS

Org.nr: 927 103 044

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>6 182 170</u>	<u>6 182 170</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 182 170</u>	<u>6 182 170</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 182 170</u>	<u>6 182 170</u>
Omløpsmidler			
Prosjekteringskostnader	4	<u>1 394 193</u>	<u>1 201 843</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>4 796</u>	<u>4 400</u>
Sum fordringer		<u>4 796</u>	<u>4 400</u>
Bankinnskudd		<u>71 041</u>	<u>87 698</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 470 030</u>	<u>1 293 941</u>
Sum eiendeler		<u>7 652 200</u>	<u>7 476 111</u>

Penneo Dokumentnøkkel: RFT00-WRJK4-F87UZ-61FVP-HQZAI-REK7L



Krokenveien AS

Org.nr: 927 103 044

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-442 008	-261 220
Sum opptjent egenkapital		<u>-442 008</u>	<u>-261 220</u>
Sum egenkapital		<u>-392 008</u>	<u>-211 220</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>6 150 000</u>	<u>6 150 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 150 000</u>	<u>6 150 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 866	38 208
Annen kortsiktig gjeld		1 891 342	1 499 123
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 894 208</u>	<u>1 537 331</u>
Sum gjeld		<u>8 044 208</u>	<u>7 687 331</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 652 200</u>	<u>7 476 111</u>

Hønefoss, .

Sindre Lafton
Styreleder

Tommy Hansen
Styremedlem

Nan-Ciu Chen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: RFT00-WRJK4-F87UZ-61FVP-HQZAI-REK7L



Krokenveien AS

Org.nr: 927 103 044

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Utsatt skattefordel er ikke bokført pr.31.12.24

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 182 170
Anskaffelseskost 31.12.2024	6 182 170
Balanseført pr. 31.12.2024	6 182 170

Selskapet har kjøpt eiendommen i Krokenveien 29. Denne vil være del i en større reguleringsplan og utbygging. Inntil videre benyttes boligen til utleie og avskrives ikke.

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.
Selskapet har ingen ansatte

Note 4 - Varer

	2024	2023
Prosjekteringskostnader	1 394 193	1 201 843

Selskapet har startet prosjektering i forbindelse med kjøp av en eiendom som i utgangspunktet skal videreselges. Påløpte kostnader klassifiseres som varelager.

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
Pantsatte eiendeler		
Eiendom Krokenveien 29	6 182 170	6 182 170

Penneo Dokumentnøkkel: RFT00-WRJK4-F87UZ-61FVP-HQZAI-REK7L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lafton, Sindre

Styreleder

På vegne av: Krokenveien AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-316774

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-06-30 08:08:46 UTC



Chen, Nan-Ciu

Styremedlem

På vegne av: Krokenveien AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1032608

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-06-30 08:37:26 UTC



Hansen, Tommy

Styremedlem

På vegne av: Krokenveien AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-377320

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-30 08:41:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RFT00-WRJK4-F87UZ-61FVP-HQZAI-REK7L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillits tjenester, se <https://euti.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Krokenveien AS

Org.nr: 927 103 044

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Utsatt skattefordel er ikke bokført pr.31.12.24

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 182 170
Anskaffelseskost 31.12.2024	6 182 170
Balanseført pr. 31.12.2024	6 182 170

Selskapet har kjøpt eiendommen i Krokenveien 29. Denne vil være del i en større reguleringsplan og utbygging. Inntil videre benyttes boligen til utleie og avskrives ikke.

Note 3 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.
Selskapet har ingen ansatte

Note 4 - Varer

	2024	2023
Prosjekteringskostnader	1 394 193	1 201 843

Selskapet har startet prosjektering i forbindelse med kjøp av en eiendom som i utgangspunktet skal videreselges. Påløpte kostnader klassifiseres som varelager.

Note 5 - Fordringer og gjeld

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Eiendom Krokenveien 29	6 182 170	6 182 170