



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 796 239  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKELAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Løkeland  
Tordenskiolds gate 3A  
1606 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Løkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		-9 089
Annen driftskostnad	4	17 504	6 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 504</b>	<b>-3 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 504</b>	<b>3 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			90 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>90 000</b>
Annen finanskostnad		14 841	34
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 841</b>	<b>34</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 841</b>	<b>89 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 345</b>	<b>92 989</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 345</b>	<b>92 989</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 345</b>	<b>92 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-32 345	92 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 345</b>	<b>92 989</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	2 311 205	2 521 205
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 311 205</b>	<b>2 521 205</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 311 205</b>	<b>2 521 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	1 281 612	1 128 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 281 612</b>	<b>1 128 643</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>1 161</b>	<b>13 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 282 773</b>	<b>1 142 318</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 593 978</b>	<b>3 663 523</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	714 202	746 547
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>714 202</b>	<b>746 547</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 714 202</b>	<b>2 746 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	34 683	34 883
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 683</b>	<b>34 883</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 683</b>	<b>34 883</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		845 093	882 093
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>845 093</b>	<b>882 093</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>879 776</b>	<b>916 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 593 978</b>	<b>3 663 523</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530536

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 796 239  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKELAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Løkeland  
Tordenskiolds gate 3A  
1606 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Løkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 988 796 239  
LØKELAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		-9 089
Annen driftskostnad	4	17 504	6 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 504</b>	<b>-3 023</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 504</b>	<b>3 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			90 000
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>90 000</b>
Annen finanskostnad		14 841	34
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 841</b>	<b>34</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 841</b>	<b>89 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-32 345</b>	<b>92 989</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 345</b>	<b>92 989</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 345</b>	<b>92 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-32 345	92 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 345</b>	<b>92 989</b>



Organisasjonsnr: 988 796 239  
LØKELAND HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 2 311 205 2 521 205

Sum finansielle  
anleggsmidler 2 311 205 2 521 205

Sum anleggsmidler 2 311 205 2 521 205

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 7 1 281 612 1 128 643

Sum fordringer 1 281 612 1 128 643

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 5 1 161 13 675

Sum omløpsmidler 1 282 773 1 142 318

**SUM EIENDELER 3 593 978 3 663 523**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 2 000 000 2 000 000

Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 714 202 746 547

Sum opptjent egenkapital 714 202 746 547

Sum egenkapital 2 714 202 2 746 547

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 7 34 683 34 883

Sum annen langsiktig gjeld 34 683 34 883

Sum langsiktig gjeld 34 683 34 883



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	845 093	882 093
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>845 093</b>	<b>882 093</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>879 776</b>	<b>916 976</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 593 978</b>	<b>3 663 523</b>



Organisasjonsnr: 988 796 239  
LØKELAND HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	1000.00	2000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Løkeland	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-7966.00

  

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-1123.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-9089.00

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14719.00	1562.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14719.00	1562.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

6

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Løkeland Eiendom AS	100.00%	100.00%	2778660.00	-817709.00
Eiti AS	51.00%	51.00%	29044.00	-728.00

Den 31.12.16 var det en brann i konsernets datterselskaps lokaler. Dette har ført til regnskapsmessige nedskrivninger av verdier i flere av selskapene og det er i tråd med god regnskapskikk ikke ført opp fordringer på forsikringsselskapet. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Løkeland Holding AS	c/o Tor Løkeland Tordenskjoldsgate 3 A 1606 25 0106 Fredrikstad

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Løkeland Holding AS

Org.nr: 988 796 239

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tor Løkeland	2 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	2 000 000	0	746 547	2 746 547
Årsresultat	0	0	-32 345	-32 345
Egenkapital 31.12.2021	2 000 000	0	714 202	2 714 202

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte



## Løkeland Holding AS

Org.nr: 988 796 239

### Noter til regnskapet for 2021

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger	0	-7 966
Arbeidsgiveravgift	0	-1 123
Sum	<u>0</u>	<u>-9 089</u>

Et er ikke utbetalt lønn til daglig leder og selskapet her ingen ansatte. 1

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Revisjon	<u>14 719</u>	<u>1 562</u>
Sum	<u>14 719</u>	<u>1 562</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne skattetreksmidler.

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Løkeland Holding AS	c/o Tor Løkeland Tordenskjoldsgate 3 A 1606 25 0106 Fredrikstad

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Løkeland Eiendom AS	Askvoll	100 %	-817 709	2 778 660	2 295 905
Eiti AS	Fredrikstad	51 %	-728	29 044	15 300
Sum			-818 437	2 807 704	2 311 205

Den 31.12.16 var det en brann i konsernets datterselskaps lokaler. Dette har ført til regnskapsmessige nedskrivninger av verdier i flere av selskapene og det er i tråd med god regnskapskikk ikke ført opp fordringer på forsikringselskapet.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
-------------------	-------------	-------------



## Løkeland Holding AS

Org.nr: 988 796 239

### Noter til regnskapet for 2021

Lån til foretak i samme konsern	1 281 612	1 038 643
<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån fra foretak i samme konsern	-34 683	-34 883

### Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-32 345	92 989
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	14 841	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-90 000
Alminnelig inntekt	-17 504	2 989
Anvendt fremførbart underskudd	0	-2 989
Årets skattegrunnlag	-17 504	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-233 667	-216 163
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-233 667	-216 163
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-233 667	-216 163
Sum	0	0