



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 010 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Alpha Aksept AS  
Heimdalsvegen 10B  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Grønskag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		301 500	455 065
Annen driftsinntekt		1 689 738	1 635 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 991 238</b>	<b>2 090 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	703 646	703 646
Annen driftskostnad		1 258 945	265 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 962 591</b>	<b>969 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 647</b>	<b>1 120 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 110 958	1 285 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 110 958</b>	<b>1 285 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 110 958</b>	<b>-1 285 390</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 082 311</b>	<b>-164 527</b>
Skattekostnad	2	-237 622	-35 858
<b>Årsresultat</b>		<b>-844 689</b>	<b>-128 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-844 689	-128 669



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 120 722	23 488 038
Sum varige driftsmidler		16 120 722	23 488 038
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 120 722	23 488 038
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	23 572	32 198
Konsernfordringer	4	196 709	246 709
Sum fordringer		220 281	278 907
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 171	74 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 171	74 354
Sum omløpsmidler		387 452	353 261
SUM EIENDELER		16 508 174	23 841 299

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 227 562	382 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 227 562</b>	<b>-382 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 197 562</b>	<b>-352 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 022 655	3 291 794
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 022 655</b>	<b>3 291 794</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 950 000	19 893 326
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 950 000</b>	<b>19 893 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 761	10 677
Betalbar skatt	2	31 517	106 975
Skyldige offentlige avgifter		67 158	65 047
Kortsiktig konserngjeld	4	405 480	405 480
Annen kortsiktig gjeld		216 165	420 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>733 081</b>	<b>1 009 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 705 736</b>	<b>24 194 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 508 174</b>	<b>23 841 299</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 363265

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 010 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Alpha Aksept AS  
Heimdalsvegen 10B  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Grønskag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 921 010 443  
HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		301 500	455 065
Annen driftsinntekt		1 689 738	1 635 350
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 991 238</b>	<b>2 090 415</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	703 646	703 646
Annen driftskostnad		1 258 945	265 906
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 962 591</b>	<b>969 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 647</b>	<b>1 120 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 110 958	1 285 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 110 958</b>	<b>1 285 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 110 958</b>	<b>-1 285 390</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 082 311</b>	<b>-164 527</b>
Skattekostnad	2	-237 622	-35 858
<b>Årsresultat</b>		<b>-844 689</b>	<b>-128 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-844 689	-128 669



Organisasjonsnr: 921 010 443  
HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	16 120 722	23 488 038
Sum varige driftsmidler		16 120 722	23 488 038
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 120 722	23 488 038
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	4	23 572	32 198
Konsernfordringer			
	4	196 709	246 709
Sum fordringer		220 281	278 907
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		167 171	74 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 171	74 354
Sum omløpsmidler		387 452	353 261
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 508 174</b>	<b>23 841 299</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	3	1 227 562	382 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 227 562</b>	<b>-382 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 197 562</b>	<b>-352 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 022 655	3 291 794
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 022 655</b>	<b>3 291 794</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 950 000	19 893 326
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 950 000</b>	<b>19 893 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 761	10 677
Betalbar skatt	2	31 517	106 975
Skyldige offentlige avgifter		67 158	65 047
Kortsiktig konserngjeld	4	405 480	405 480
Annen kortsiktig gjeld		216 165	420 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>733 081</b>	<b>1 009 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 705 736</b>	<b>24 194 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 508 174</b>	<b>23 841 299</b>



Organisasjonsnr: 921 010 443  
HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede)

driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.



Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Fortsatt

drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**



## Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	196709.00	246709.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23572.00	32198.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-209690.00	-159690.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-405480.00	-405480.00

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i Regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.



Årsregnskap for  
**HÅKON JARLS NÆRING HOLDING AS**

921010443

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HAKON JARLS NÆRING HOLDING AS  
921 010 443

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		301 500	455 065
Annen driftsinntekt		1 689 738	1 635 350
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 991 238</b>	<b>2 090 415</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-703 646	-703 646
Annen driftskostnad		-1 258 945	-265 906
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 962 591</b>	<b>-969 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 647</b>	<b>1 120 863</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 110 958	-1 285 390
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 110 958</b>	<b>-1 285 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 110 958</b>	<b>-1 285 390</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 082 311</b>	<b>-164 527</b>
Skattekostnad	2	237 622	35 858
<b>Årsresultat</b>		<b>-844 689</b>	<b>-128 669</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-844 689	-128 669
<b>Sum overføringer</b>		<b>-844 689</b>	<b>-128 669</b>



HAKON JARLS NÆRING HOLDING AS  
921 010 443

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	16 120 722	23 488 038
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 120 722</b>	<b>23 488 038</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 120 722</b>	<b>23 488 038</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	4	196 709	246 709
Andre kortsiktige fordringer	4	23 572	32 198
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 281</b>	<b>278 907</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 171	74 354
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 171</b>	<b>74 354</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>387 452</b>	<b>353 261</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 508 174</b>	<b>23 841 299</b>



HAKON JARLS NÆRING HOLDING AS  
921 010 443

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-1 227 562	-382 873
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 227 562</b>	<b>-382 873</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 197 562</b>	<b>-352 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	3 022 655	3 291 794
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 022 655</b>	<b>3 291 794</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 950 000	19 893 326
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 950 000</b>	<b>19 893 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 761	10 677
Betalbar skatt	2	31 517	106 975
Skyldige offentlige avgifter		67 158	65 047
Kortsiktig konserngjeld	4	405 480	405 480
Annen kortsiktig gjeld		216 165	420 873
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>733 081</b>	<b>1 009 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 705 736</b>	<b>24 194 172</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 508 174</b>	<b>23 841 299</b>

TRONDHEIM, 17.02.2026

Kjetil Grønskog  
styrets leder

Mats Østgaard Pettersen  
styremedlem



HAKON JARLS NÆRING HOLDING AS  
921 010 443

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



HAKON JARLS NÆRING HOLDING AS  
921 010 443

## Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

## Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

## Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av eiendom i Trondheim kommune.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HAKON JARLS NÆRING HOLDING AS  
921 010 443

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	26 896 337
Tilgang i året	0
Avgang i året	-6 663 670
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>20 232 667</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 408 300
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-4 111 946
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>16 120 721</b>
Årets av- og nedskrivninger	703 646
Økonomisk levetid	0 - 30
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	31 517	106 975
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-269 139	-142 833
<b>Skattekostnad</b>	<b>-237 622</b>	<b>-35 858</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 082 311	-164 527
Permanente forskjeller	2 211	1 537
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 223 361	649 241
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>143 261</b>	<b>486 251</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	31 517	106 975
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 517</b>	<b>106 975</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-382 873	-352 873
Årsresultat	0	-844 689	-844 689
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 227 562</b>	<b>-1 197 562</b>



HAKON JARLS NÆRING HOLDING AS  
921 010 443

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	196 709	246 709
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	23 572	32 198

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	-209 690	-159 690
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	-405 480	-405 480

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern er ikke renteberegnet.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i Regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KGP Invest AS	150	50,00	Ordinære
MGM Eiendom AS	150	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Langsiktige lån pr 31.12.2025: kr 13 950 000,-.

Som sikkerhet for lånene er det gitt pant i bygningsmassen i selskapet.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 16 120 722,-.



Til generalforsamlingen i Håkon Jarls Næring Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Håkon Jarls Næring Holding AS som viser et underskudd på kr 844 689. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering

Selskapet har en negativ egenkapital på kr 1 197 562 per 31.12.2025. Selskapet inngår i to øvrige konsern. Vi mener det ikke er fare for videre drift, men egenkapitalen er ikke i henhold til lovens krav. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: post@orklarevisjon.no  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
www.orklarevisjon.no



ORKLA REVISJON

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Tiller, 30.03.2026

Orkla Revisjon AS

Arnt Rosset

Statsautorisert revisor

---

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: post@orklarevisjon.no  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
[www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no)