



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 877 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKEN EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 57
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Løken Grennæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	56 291	44 454
Sum kostnader		56 291	44 454
Driftsresultat		-56 291	-44 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	58
Annen finansinntekt			63 361
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			212 255
Sum finansinntekter		103	275 674
Annen finanskostnad			115 720
Sum finanskostnader			115 720
Netto finans		103	159 954
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 188	115 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 188	115 500
Årsresultat		-56 188	115 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 188	115 500
Totalresultat		-56 188	115 500
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			115 500
Avsatt til annen egenkapital		-56 188	
Sum overføringer og disponeringer		-56 188	115 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	55 975	79 661
Sum fordringer		55 975	79 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175	148 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175	148 175
Sum omløpsmidler		56 149	227 837
SUM EIENDELER		56 149	227 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-47 851	8 337
Sum opptjent egenkapital		-47 851	8 337
Sum egenkapital	4	56 149	112 337



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			115 500
Sum kortsiktig gjeld			115 500
Sum gjeld		0	115 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 149	227 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 678565

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 877 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØKEN EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Eilert Sundts gate 57
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Løken Grennæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 987 877 391
LØKEN EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	56 291	44 454
Sum kostnader		56 291	44 454
Driftsresultat		-56 291	-44 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	58
Annen finansinntekt			63 361
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			212 255
Sum finansinntekter		103	275 674
Annen finanskostnad			115 720
Sum finanskostnader			115 720
Netto finans		103	159 954
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 188	115 500
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 188	115 500
Årsresultat		-56 188	115 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 188	115 500
Totalresultat		-56 188	115 500
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			115 500
Avsatt til annen egenkapital		-56 188	
Sum overføringer og disponeringer		-56 188	115 500



Organisasjonsnr: 987 877 391
LØKEN EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	55 975	79 661
Sum fordringer		55 975	79 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		175	148 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175	148 175
Sum omløpsmidler		56 149	227 837
SUM EIENDELER		56 149	227 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-47 851	8 337
Sum opptjent egenkapital		-47 851	8 337
Sum egenkapital	4	56 149	112 337
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			115 500
Sum kortsiktig gjeld			115 500
Sum gjeld		0	115 500



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

56 149

227 837



Organisasjonsnr: 987 877 391
LØKEN EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Løken Eiendommer AS

Noter til regnskapet 01.01.2022 - 31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annenn langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer.

Det er ikke stilt sikkerhet eller ydet lån til daglig leder eller styrets medlemmer.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.



Løken Eiendommer AS

Noter til regnskapet 01.01.2022 - 31.12.2022

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2022	31.12.2021
Fordring til morselskap, HLO Eiendom AS	19 975	79 661
Gjeld til morselskap, HLO Eiendom AS		-115 500

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	10	10 000	100 000
Sum	10		100 000

Alle aksjer har lik stemmerett.

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.2022 var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
HLO Eiendom AS	10	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	10	100 %	100 %

Daglig leder eier samtlige aksjer i HLO Eiendom AS som eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	100 000	4 000	8 337	112 337
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			-56 188	-56 188
Egenkapital 31.12	100 000	4 000	-47 851	56 149